

**АНАЛИТИЧКО-ДОКУМЕНТАЦИОНА
ОСНОВА ПЛАНА**

САДРЖАЈ

1. Одлуке о изради планског документа

- Одлука о изради измене Плана детаљне регулације ПАЊЕВАЦ у Крушевцу, бр. 350-202/2019 од 22.03.2019.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 04/19);
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја измене Плана детаљне регулације ПАЊЕВАЦ у Крушевцу, на животну средину бр.350-176/2019 од 21.03.2019.год., („Службени лист града Крушевца“, бр. 04/19);

2. Извод из планског документа вишег реда

- Извод из графичког дела Плана генералне регулације "ЗАПАД 1" у Крушевцу („Сл. лист града Крушевца“, бр. 02/2020) - Планирана претежна намена површина

3. Подаци и услови надлежних институција

- Агенција за заштиту животне средине, бр.748/2015 од 07.05.2015.год.
- Директорат цивилног ваздухопловства републике Србије, бр.5/3-09-0058/2015-0002 од 04.05.2015.год
- Електромреже Србије ЈП, бр.30-00-UTD-003-1094/2020-02, од 20.08.2020. год.
- Електросрбија ДОО, бр 3227/2 од 21.04.2015.год и бр.8X.0.0.0.D.09.11-20965/2 од 104.08.2020.год.
- Путеви Србије ЈП, 953-8364/15-1, од 20.04.2015.год.
- Министарство одбране бр. 1635-2 од 28.05.2015.год.
- Министарство пољопривреде и заштите животне средине, бр.320-11-03295/2015-14 од 23.04.2015.год
- МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење у Крушевцу 07/19 бр. 217-84/15 од 16.04.2015.год.
- Републички сеизмолошки завод, бр.02-237-2/15 од 21.04.2015.год.
- Железнице Србије АД, бр.13/15-785, од 26.05.2015.год.
- „Србијагас“, број 06-07/13736 од 27.07.2020.(827/20)
- Телеком Србија, бр.223297/2-2020, од 18.08.2020.год.
- ЈКП "Градска топлана" бр.3730 од 27.07.2020.год.

- ЈКП Водовод, Крушевац бр.156 од 18.08.2020.год.
- Завод за заштиту природе Србије, бр.020-71/2 од 09.06.2015.год.
- „Железнице Србије“ АД, Сектор за стратегију и развој, број 13/15-1206 од 03.08.2015.год.

4. Прибављене подлоге за израду плана

- Катастарско-топографски план

5. Извештаји Комисије за планове

- Извештај о обављеном раном јавном увиду измене Плана детаљне регулације ПАЊЕВАЦ у Крушевцу, бр. 350-676/2018 од 20.07.2020.год.
- Извештај о обављеној стручној контроли нацрта измене Плана детаљне регулације ПАЊЕВАЦ у Крушевцу бр. 350-676/2018 од 25.08.2020.год.
- Извештај о обављеном јавном увиду нацрта измене Плана детаљне регулације ПАЊЕВАЦ у Крушевцу бр. 350-676/2018 од 13.10.2020.год.

1. Одлуке о изради планског документа

На основу члана 27. став 6., члана 35. став 7. и члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл. 31. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гл. РС" бр. 64/15) и члана 22. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр.15/18), Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 22.03.2019.године, донела је

О Д Л У К У О ИЗРАДИ ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ПАЊЕВАЦ“ У КРУШЕВЦУ

Члан 1.

Приступа се изради Измене плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу (у даљем тексту Измена плана).

Члан 2.

Граница почиње у западном делу комплекса ПДР-а од железничке пруге Сталаћ - Краљево, границом к.п. 2066 КО Лазарица и у смеру казаљке сата иде према северу, пресецајући к.п. 1038/10 и даље обухвата следеће к.п. 1038/37, 1038/30, 1038/31, 1038/32, 1038/24, 1038/51 пресеца к.п. 1038/4, затим 1038/57. Ломи се према истоку обухватајући к.п. 1038/57, 1038/56, 1038/55, 1038/50, 1038/48, 1038/40, 1038/44, затим скреће према северу обухватајући следеће к.п. 1039/16, 1039/15, 1039/14, 1039/22, 1039/17, 1039/13, 1039/21, 1040/1 (пут) до пута к.п. 2109/1 који пресеца, као и к.п.1047/2 до пута 1047/12. Даље наставља у истом правцу обухватајући к.п. 1047/12, 1047/8(део) и 1051/1, затим се ломи према истоку обухватајући к.п. 1051/1, 1051/2, 1052/2, пресеца 2087/2(пут) 1262/4, 1262/3, 1262/2, 1264/3, 1264/5, 1265/2, 1272/6 (пут) и 1271 до Гарског потока. Граница се даље ломи према југу Гарским потоком обухватајући к.п. 1271, 1272/2, 1272/8, 1272/10, 1273/2, 1288/1, 1289/4 и 1289/1 до железничке пруге, затим се ломи према западу осовином колосека пруге до места одакле је и почела. Измена плана обухвата површину од око 16,97ха.

Граница обухвата Плана, приказана у графичком прилогу може се сматрати прелиминарном. Коначна граница предметног плана дефинисаће се у фази припреме Нацрта.

Члан 3.

Плански документ вишег реда као плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план Крушевца 2025 (Сл.лист града Крушевац бр.3/15).

Према Генералном урбанистичком плану Крушевац 2025 простор обухваћен границом Плана налази се у просторној зони 5 - општа стамбеној зона "ЗАПАД". Претежна намена ове зоне је породично становање са ниским индексом изграђености и заузетости и као пратећа намена планирано је заштитно зеленило, рејонски парк.

Подлога за израду плана је катастарско - топографски план, оверен од стране лиценциране геодетске организације.

Члан 4.

Планирани развој предметног подручја усмерен је на уређење површина, које су неуређене и неизграђене и опремање предметне локације у складу са планираним наменама. Неизграђен простор у обухвату плана, подразумева пре свега уређење и опремање потребном инфраструктуром и плански развој у складу са планираном наменом. Планирана претежна намена је становање, уз увођење других компатибилних намена из области јавних садржаја (образовање, дечија заштита, култура, парк), али и других недостајућих намена из области спорта и рекреације, услуга, трговине, еколошки и функционално примерене предметној зони.



ЗА УРБАНИЗАЦИЈУ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Прихваћено:		9 APR 2019	
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
111	922		

Члан 5.

Очекивани резултати израде измене Плана односе се на стварање услова за промену границе јавног земљишта и реорганизацију саобраћајне матрице. Дефинисана детаљна намена површина са одговарајућим урбанистичким параметрима дата у претходном Плану у складу је са значајем и потребама локације.

Основни циљеви израде измене Плана:

- стварање услова за промену граница јавног земљишта,
- ремодоловање саобраћајне матрице, у складу са новонасталим околностима и потребама.

Члан 6.

Концептуални оквир произилази из плана вишег реда. Планирани развој предметног подручја усмерен је на уређење површина, које су неуређене и неизграђене.

Структура планираних претежних намена за подручје Плана: становање, са допунским и пратећим наменама и увођење компатибилних намена које недостају (образовање, дечија заштита, култура, парк).

Уводи се нова намена простора за реализацију садржаја јавних функција које су пре свега у функцији социјалног становање, а у циљу побољшања живота ромске популације.

Члан 7.

Рок за израду Измена плана је 6 месеци, рачунајући од дана достављања катастарско топографског плана на коме се Измена плана ради.

Члан 8.

Средства за израду Измене плана, обезбеђује град Крушевац.

Стручни послови израде Измене плана поверавају се Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац.

Процењена финансијска средства за израду Измене плана, износе 1.190.000,00 дин. (без ПДВ-а), са израдом катастарско – топографског плана (КТП) на основу ценовника Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац.

Члан 9.

Градска управа, односно орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања, после извршене стручне контроле, излаже нацрт Измене плана на јавни увид у трајању од 30 дана од дана оглашавања у дневном и локалном листу.

Излагање нацрта Измене плана на јавни увид биће извршено у просторијама Градске управе града Крушевца.

Члан 10.

За потребе израде Измене плана не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

Члан 11.

Члан 11.

Потребно је израдити 6 примерака Плана у аналогном облику и 6 примерака Плана у дигиталном облику.

Члан 12.

Саставни део ове Одлуке јесте графички приказ граница и обухвата планског подручја

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I бр.350-202/2019



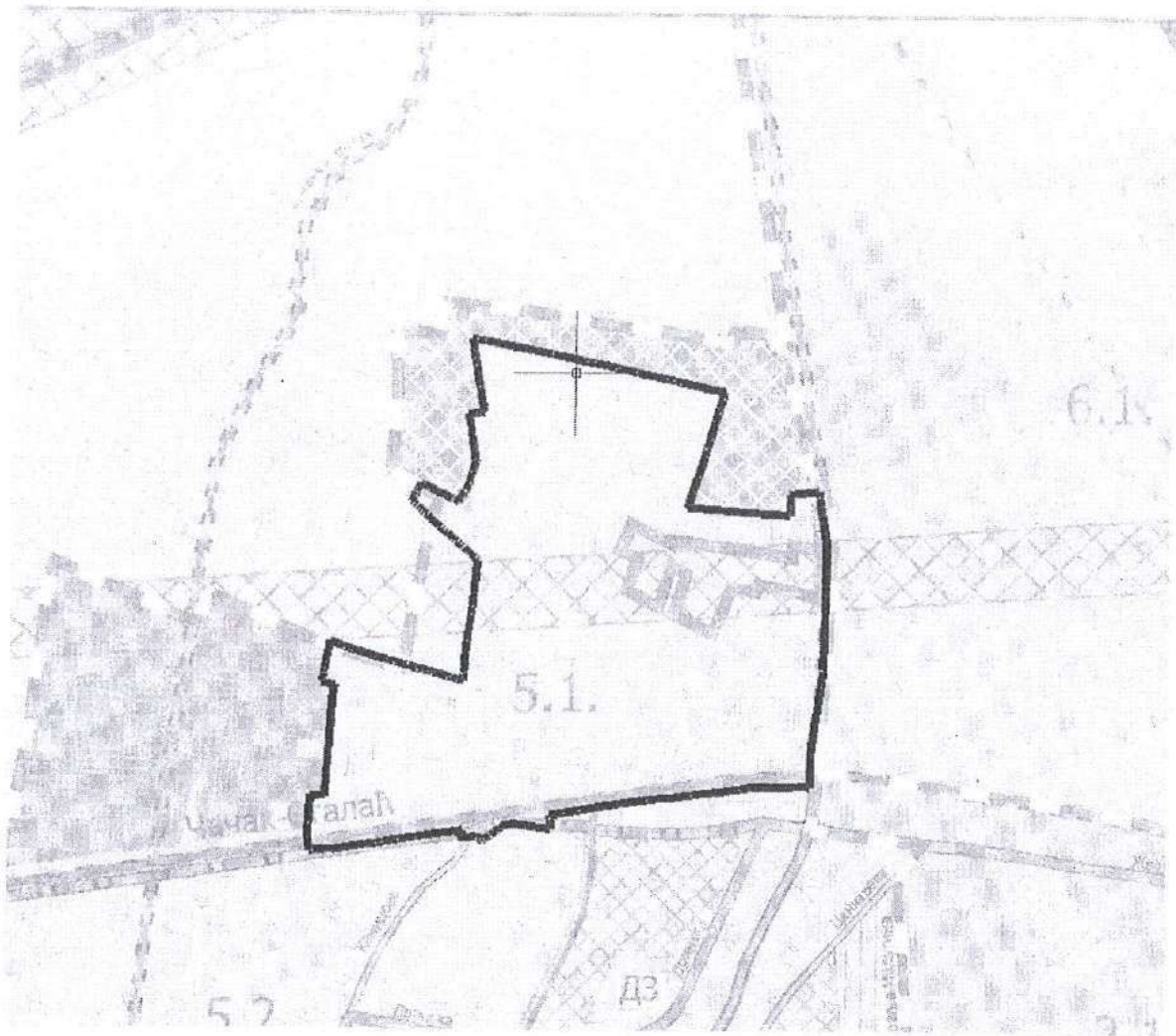
ПРЕДСЕДНИК

Миломир Милошевић

Истоветност овог текста и текста предлога Одлуке који је Градско веће као овлашћени предлагач, упутило Скупштини града на усвајање потврђује:



Приказ границе обухвата плана:



На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/2004 и 88/2010), члана 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС”, бр.72/09, 81/09-испр, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 -одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) Градска управа града Крушевца, дана 21.03.2019. године, доноси:

**ОДЛУКУ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ПАЊЕВАЦ“ У КРУШЕВЦУ НА ЖИВОТНУ
СРЕДИНУ**

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Измене Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу на животну средину.

Члан 2.

Граница почиње у западном делу комплекса ПДР-а од железничке пруге Стапаћ - Краљево, границом к.п. 2066 КО Лазарица и у смеру казаљке сата иде према северу, пресецајући к.п. 1038/10 и даље обухвата следеће к.п. 1038/37, 1038/30, 1038/31, 1038/32, 1038/24, 1038/51 пресеца к.п. 1038/4, затим 1038/57. Ломи се према истоку обухватајући к.п. 1038/57, 1038/56, 1038/55, 1038/50, 1038/48, 1038/40, 1038/44, затим скреће према северу обухватајући следеће к.п. 1039/16, 1039/15, 1039/14, 1039/22, 1039/17, 1039/13, 1039/21, 1040/1 (пут) до пута к.п. 2109/1 који пресеца, као и к.п.1047/2 до пута 1047/12. Даље наставља у истом правцу обухватајући к.п. 1047/12, 1047/8(део) и 1051/1, затим се ломи према истоку обухватајући к.п. 1051/1, 1051/2, 1052/2, пресеца 2087/2(пут) 1262/4, 1262/3, 1262/2, 1264/3, 1264/5, 1265/2, 1272/6 (пут) и 1271 до Гарског потока. Граница се даље ломи према југу Гарским потоком обухватајући к.п. 1271, 1272/2, 1272/8, 1272/10, 1273/2, 1288/1, 1289/4 и1289/1 до железничке пруге, затим се ломи према западу осовином колосека пруге до места одакле је и почела. Измена плана обухвата површину од око 16,97ха.

Члан 3.

Плански документ вишег реда као плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план Крушевца 2025 (Сл.лист града Крушевац бр.3/15). Према Генералном урбанистичком плану Крушевац 2025 простор обухваћен границом Плана налази се у просторној зони 5 - општа стамбеној зона "ЗАПАД". Претежна намена ове зоне је породично становање са ниским индексом изграђености и заузетости и као пратећа намена планирано је заштитно зеленило, рејонски парк.

Члан 4.

На основу карактеристика Плана из чл. 2 и чл. 3. ове одлуке, као и на основу Образложења и критеријума за одређивање могућих утицаја на животну средину за Измене ПДР „Пањевац“ у Крушевцу као и на основу Мишљења бр. 501-43/2019-09 од 21.03.2019.године, Служба за заштиту животне средине, Одељење за инвестиције, привреду и заштиту животне средине, Градске управе града Крушевца, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину, тако да је одлучено да се не


приступа изради стратешке процене утицаја Измене Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу на животну средину, а у складу са чланом 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04).

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измене Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу и објављује се у „Службеном листу града Крушевца“.

IV Бр. 350-176/2019

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА


Иван Анђелић

2. Извод из планских докумената вишег реда








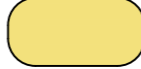


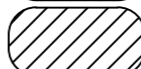



ГРАД КРУШЕВАЦ

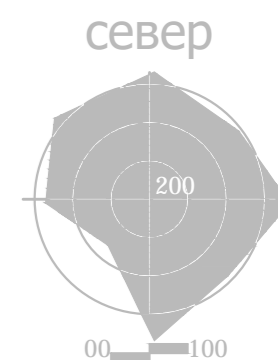
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЗАПАД 1" у Крушевцу

ИЗВОД

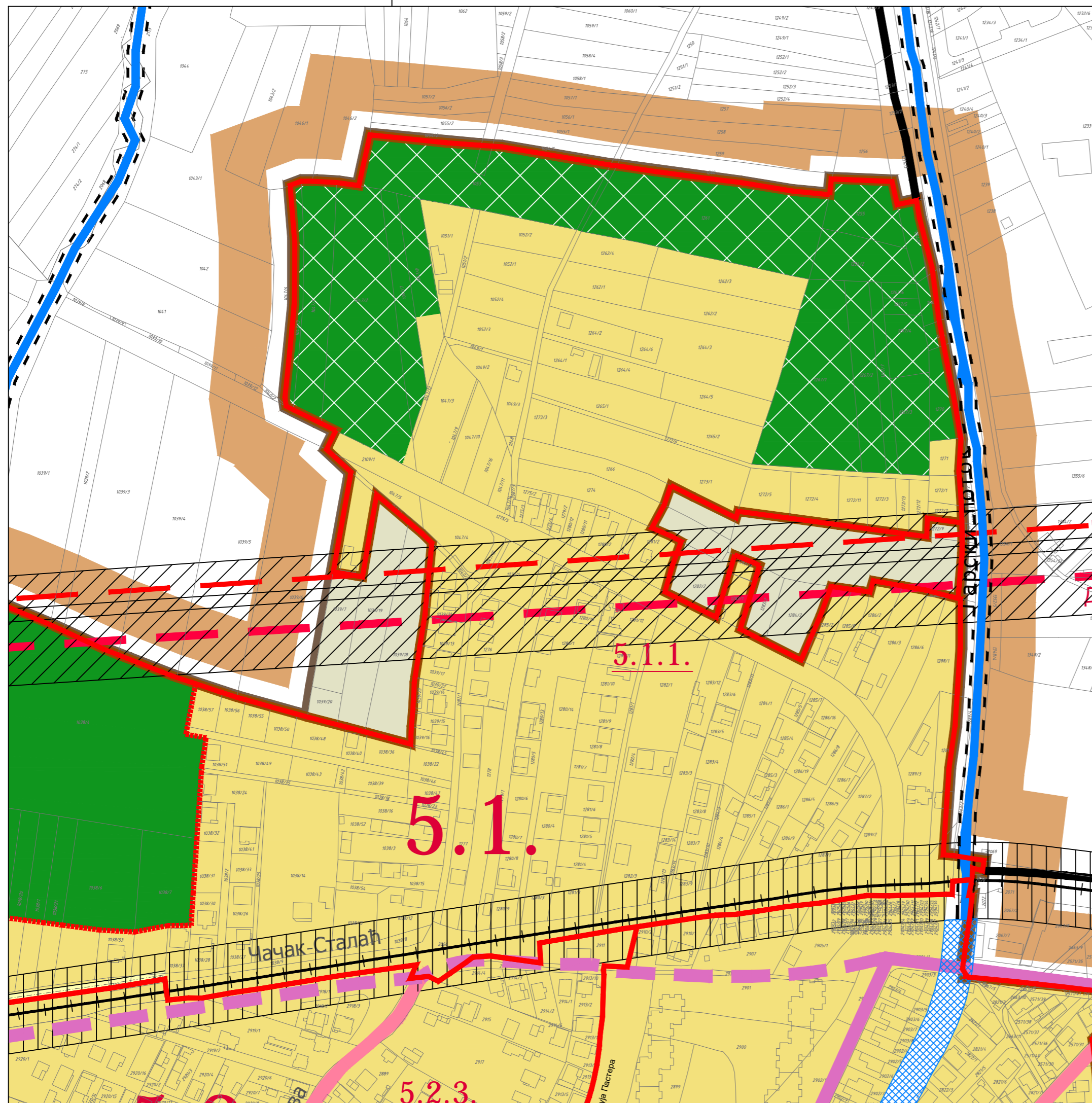
ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

-  граница грађевинског подручја
-  граница урбанистичких целина
-  ознака урбанистичких целина
-  граница урбанистичких подцелина
-  ознака урбанистичких подцелина
-  **ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ**
-  **ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**
-  водоток II реда планиран за регулисање отвореним каналом
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**
 -  становање
 -  заштитно зеленило
 -  парк
 -  зона заштите пруге (2x25m)
 -  зона заштите далековода
 -  примарна саобраћајница
 -  примарна саобраћајница - планирана
 -  секундарна саобраћајница
 -  пруга



размера:

1 : 2500



3. Подаци и услови надлежних институција



Република Србија
Министарство пољопривреде
и заштите животне средине
АГЕНЦИЈА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

1532
350-165/2014
29 MAY 2015

Београд, 07.05.2015

На захтев Градске управе града Крушевца, Агенција за заштиту животне средине на основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије" бр. 72/2009, 81/2009-исправка и 64/2010, 24/2011 и 119/2012, 121/2012, 42/2013-УС, 53/УС и 98/2013-УС, 132/14 и 145/2014) и Правилника о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и условима и начину стављања на јавни увид (Сл. гласник РС бр. 31/2010, 69/2010 и 16/2011), даје:

ЕКОЛОШКЕ УСЛОВЕ

за израду планских документација за потребне за израду Планава детаљних регулација:

1. Стари Аеродром, фаза 1, бр. 350-82/2015,
2. Насеља Пањевац у Крушевцу, бр. 350-165/2014,
3. Народни универзитет у Крушевцу, бр. 350-84/2015,
-индустријска зона Кошеви у Кошевима, бр. 350-86/2015,
4. стамбено-пословног блока Колонија у Крушевцу, бр. 350-571/2012
5. колектора отпадних вода од Читлука до споја на колектор Ц и колектора отпадних вода Ц од
6. Јасичког пута до у колектор А у Крушевцу, бр. 350-55/2015, саобраћајнице Јасички пут-ЈКП Расадињ у Крушевцу, бр. 350-291/2014,
7. Саобраћајнице Јасички пут-ЈКП Расадињ у Крушевцу, бр. 350-291/2014,
8. Измену и допуну плана детаљне регулације проширења Новог гробља у Крушевцу-измена блока Б, бр. 350-83/2015,
9. стамбено-пословног комплекса "Центар 2" у Крушевцу, бр. 350-135/2013,
10. насеља "Бивоље 4" у Крушевцу, бр. 350-389/2010,
11. насеља "Бивоље 3" у Крушевцу, бр. 350-388/2010, и
12. измену плана детаљне регулације дела блокова А3 и А4 у стамбено-пословном комплексу Расадињ 1 у Крушевцу (Измена дела урбанистичког пројекта блокова А3 и А4 у стамбено пословном комплексу Расадињ 1), бр. 350-560/2014.

Техничке документације за израду наведених Планава детаљних регулација у Крушевцу, општине Крушевац, мора да задовољи и следеће УСЛОВЕ:

1. При изради пројеката за испуштање отпадних вода, без обзира на избор могућих реципиената, мора се водити рачуна о Уредби о граничним вредностима приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" 24/14), којом се дефинишу граничне вредности за приоритетне и приоритетне хазардне супстанце у површинским водама – стандарди квалитета животне средине за површинске воде.
2. Са аспекта квалитета ваздуха, за израду планских документација потребне за израду наведених Планава детаљних регулација у Крушевцу, општина Крушевац, пројектант је дужан да, на основу планске концепције грађења, уређења и организација ових простора, нарочито имајући у виду основне еколошки ризичне карактеристике пројектованих објеката, надлежном министарству упуту Захтев о потреби процене утицаја на животну средину и да, по решењу на Захтев, у оквиру целокупне коначне пројектне документације, сачини анализу утицаја предвиђених радова и касније експлоатације планираних објеката и пратеће инфраструктуре на животну средину, и у смислу загађивања ваздуха

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Вашим захтевом број 350-сл/2015 од 08.04.2015.године, Општинска управа града Крушевца тражила је услове и податке које су у надлежности Агенције за заштиту животне средине (у даљем тексту Агенције) за потребе израде планске документације потребне за израду Планава детаљних регулације у Крушевцу, општине Крушевац.

Уз захтев је достављена следећа документација:

Текстуални и графички прилог свих Планава детаљне Регулације-ЦД

Увидом у достављену документацију, Стручна служба Агенције закључила је следеће:

На основу Уредбе коју доноси Влада, а на основу члана 109.став 1, закона о водама, („Сл. гласник РС” 30/10 и 85/14) о утврђивању годишњег Програма мониторинга статуса вода, Агенција испитује опште параметре квалитета вода 12 пута годишње. При изради пројекта за објекте који могу утицати на квалитет вода повремених и сталних мањих водотока који се налазе у предметном подручју, а на којима Агенција не врши узорковање речне воде, анализе показатеља квалитета вода урадити стандардним акредитованим методама за анализу површинских и отпадних вода.

Наведени услов по питању квалитета ваздуха произилази из Правилника о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС” број 69/2005), Закона о планирању и узградњи (“Службени гласник РС” 64/2010, 24/2011 и 119/2012) као и Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената (“Службени гласник РС” број 31/2010). Агенција располаже подацима мерења параметара квалитета ваздуха који би били репрезентативни за Крушевац, дакле на простору обухваћеном предметним Плановима. Агенција располаже вишегодишњим подацима мерења имисионих концентрација примарних загађујућих материја (SO₂ и дима) на најближој Главној метеоролошкој станици Ћуприја, од 1976. са прекидима до 2009. године, као и сатним вредностима концентрација примарних загађујућих материјаса аутоматске станице државног мониторинга у Крушевцу. РХМЗС располаже вишегодишњим нивозима података мерења метеоролошких параметара у Крушевцу.

Подаци које Агенција публикује у годишњацима су бесплатни, а наплаћују се само трошкови њихове припреме и доставе. За достављање података са мерних места из мрежа за квалитет ваздуха и вода Агенције, неопходно је обратити се овој Агенцији посебним захтевом у коме ће бити прецизно наведени назив мерног места, тип, врста и обим података који су потребни за израду пројектне документације. Просечне вредности основних елемената квалитета ваздуха и вода за стандардни вишегодишњи период за станице мониторинг мрежа квалитета ваздуха и вода доступни су на сајту Агенције: www.sepa.gov.rs.

На основу напред наведеног Стручна служба Агенције дала је услове као у диспозитиву. За додатне информације можете се обратити на телефоне: 011/2861077 и 011/3050-868.

ДИРЕКТОР

Филип Радовић





ДИРЕКТОРАТ
ЦИВИЛНОГ
ВАЗДУХОПЛОВСТВА
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Датум: 04 МАЈ 2015
Број: 5/3-09-0058/2015-0002
Београд



ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство

993/730

37000 Крушевац
Газиместанска 1

Предмет: Захтев за прибављање претходних услова за планове детаљне регулације

Веза: Ваш акт број 350/2015 од 08.04.2015. год, заведен у Директорату цивилног ваздухопловства под бројем 5/3-09-0058/2015-0001 од 14.04.2015. год.

У вези са Вашим захтевом број 350/2015 од 08.04.2015. којим се траже услови за потребе израде следећих Планава детаљне регулације:

- План детаљне регулације насеља „**Пањевац**“ у Крушевцу бр. 350-165/2014;
- План детаљне регулације „**Народни универзитет у Крушевцу**“ бр. 350-84/2014
- План детаљне регулације „**Индустријска зона Кошеви**“ у Кошевима бр. 350-86/2014;
- План детаљне регулације стамбено-пословног блока **Колонија** у Крушевцу бр. 350-571/2014;
- План детаљне регулације **колектора отпадних вода** од Читлука до споја на колектор „Ц“ и колектора отпадних вода „Ц“ од Јасичког пута до улива у колектор „А“ у Крушевцу бр. 350-55/2014;
- План детаљне регулације „**Јасички пут-ЈКП Расадник**“ у Крушевцу бр. 350-291/2014;
- Измена и допуна Плана детаљне регулације проширења **Новог гробља** у Крушевцу-измена блока Б бр. 350-83/2014;
- План детаљне регулације стамбено-пословни комплекс „**Центар 2**“ у Крушевцу бр. 350-135/2014;
- План детаљне регулације насеља „**Бивоље 4**“ у Крушевцу бр. 350-389/2014;
- План детаљне регулације насеља „**Бивоље 3**“ у Крушевцу бр. 350-388/2014 ;
- Измена плана детаљне регулације дела блокова А3 и А4 у стамбено-пословном комплексу **Расадник 1** у Крушевцу (Измене дела урбанистичког пројекта блокова А3 и А4 у стамбено-пословном комплексу Расадник 1) бр. 350-560/2014.

обавештавам вас да за наведене планове детаљне регулације Директорат нема посебне услове. У складу са члановима 113. и 115. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС”, бр. 73/10, 57/11 и 93/12) објекти, инсталације и уређаји који се налазе или намеравају да се граде на подручју или изван подручја аеродрома и летишта, а који као препрека или услед емисије или рефлексије радио-зрачења могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја (силоси, антенски стубови, димњаци, торњеви, далеководи, ветропаркови...) и чија висина прелази 20m, а налазе се изван насељених места (чл. 117. Правилника о аеродромима), могу да се поставе тек кад се прибави потврда Директората цивилног ваздухопловства Републике

рбије да се њима не утиче на одржавање прихватљивог нивоа безбедности ваздушног саобраћаја.


План детаљне регулације „Стари Аеродром, фаза 1“ бр. 350-82/2015 обухвата и аеродром „Коширско поље“ Крушевац. У циљу спречавања постављања објеката у близини аеродрома који могу да буду препрека и који могу да доведу до тога да аеродром постане неупотребљив, око аеродрома се успостављају површи за ограничење препрека. На тај начин се одређују максималне висине за објекте који могу да се поставе у зони аеродрома. У околини аеродрома већ постоје објекти који представљају препреку за одвијање ваздушног саобраћаја, па су прагови полетно-слетне стазе измештени. Од кодне ознаке полетно-слетне стазе и врсте полетно-слетне стазе према начину прилажења (неинструментална, непрецизан прилаз, прецизан прилаз) зависи које ће површи за ограничење препрека бити успостављене и које ће бити њихове димензије и нагиби. Детаљније објашњење за ове површи је дато у Делу 4. Правилника о аеродромима („Службени гласник РС“ бр. 23/12 исправка 60/12). Аеродром „Коширско поље“ је аеродром кодног броја 1, па су у складу са тим за тај аеродром дефинисане: унутрашња хоризонтална, конусна, прилазна и прелазна површ. Димензије и нагиби ових површи за ограничење препрека су дате у табели 4-1 у Правилнику о аеродромима. Уколико се планира задржавање аеродрома на наведеној локацији потребно је кроз одговарајући плански документ заштитити простор аеродрома.

Закон о ваздушном саобраћају и Правилник о аеродромима могуће је преузети са интернет странице Директората цивилног ваздухопловства www.cad.gov.rs.

С поштовањем,

39
Директор дирекције за ваздушну
контролу, аеродроме и
обезбеђивање у ваздухопловству

Предраг Јовановић



Достављено:

-наслову,
-ДЦВ ОА,
-а/а



RE 507542455
3172

Република Србија
Градска управа
Града Крушевца
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Газиместанска 1
37000 Крушевац

Примљено:	26 AUG 2020
Број:	350-676/2018
Датум:	

30-00-UTD.003-1094/2020-002
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено:	27.08.2020		
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2370		

Предмет: Услови за потребе израде Измене Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу

На основу вашег захтева број 350-676/2018 од 10.08.2020. године, који је код нас заведен дана 13.08.2020. године под бројем ДТЕХ-28287, и достављене документације (текстуални и графички прилог материјала раног јавног увида Измене Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу у дигиталном облику), обавештавамо вас да се траса далековода 2x110 kV бр. 1158АБ ТС Крушевац 1 - ТС Крушевац 4, који је у власништву „Електромрежа Србије“ А. Д., једним својим делом укршта са обухватом предметне измене плана (ситуацију достављамо у прилогу).

У непосредној близини предметне измене плана налазе се трасе далековода:

1. 110 kV бр. 152/1 ТС Крушевац 1 - ТС Ћићевац,
2. 2x110 kV бр. 191/2 ТС Крушевац 1 - ТС Крушевац 2, бр. 114/1 ТС Крушевац 1 - ЕВП Ђунис и
3. 110 kV бр. 191/1 ТС Крушевац 1 - ТС Крушевац 2,

који су у власништву „Електромрежа Србије“ А. Д. (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану инвестиција и Плану развоја преносног система за период од 2020. године до 2029. године планирана је реконструкција далековода 110 kV бр. 114/1 ТС Крушевац 1 - ЕВП Ђунис. Реконструкција деонице постојећег далековода, од стуба бр. 24 до ЕВП Ђунис, са повећањем попречног пресека проводника са 150/25 mm² на 240/40 mm². Деоница од ТС Крушевац 1 до стуба бр. 24 реконструисана је током 2016. године.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

- „Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014 и 95/2018 – др. закон),
- „Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, и 83/201883/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон и 9/2020),
- „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ („Сл. лист СФРЈ“ број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ“ број 18 из 1992. год.),
- „Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СФРЈ“ број 4/74),
- „Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СРЈ“ број 61/95),
- „Законом о заштити од нејонизујућих зрачења“ („Сл. гласник РС“ број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009),
- „SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења“ („Сл. лист СФРЈ“ број 68/86),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности”.

„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи” (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и

„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења” (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност EMC АД при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву EMC АД), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014 и 95/2018 – др. закон) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно:

- 1) Уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далеководе и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.

У зонама повећане осетљивости Елаборатом морају бити прорачунате и вредности нивоа електромагнетног поља и извршена провера њихове усклађености са законском регулативом. По изградњи објекта (пре добијања употребне дозволе) потребно је да Инвеститор објекта достави А.Д. „Електро mreжа Србије” извештај о првим испитивањима јачине електричног поља и магнетне индукције од стране овлашћене лабораторије (правног лица) за испитивање нејонизујећег зрачења која је овлашћена од стране надлежног Министарства, чиме би се додатно проверили резултати добијени прорачуном у Елаборату, односно да ли је задовољен члан 5 „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009).

- 2) Анализирати индуктивни и галвански утицај на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.
- 3) Анализирати индуктивни утицај на потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топоводи, дистрибутивна мрежа,

озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на:

- потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и
- потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Предвидети мере полут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје метални цевоводи, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између "Електро mreжа Србије" А. Д. и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014 и 95/2018 – др. закон) и „Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон и 9/2020).
- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију "Електро mreжа Србије" А. Д., уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави "Електро mreжа Србије" А. Д. на сагласност.
- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода.
- Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници "Електро mreжа Србије" А. Д.

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.

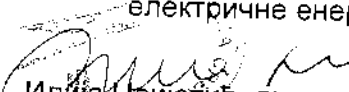
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом могу приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода и око стубова далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.
- Делови цевовода кроз које се испушта флуид морају бити удаљени најмање 30 m од најистуренијих делова далековода под напонам.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

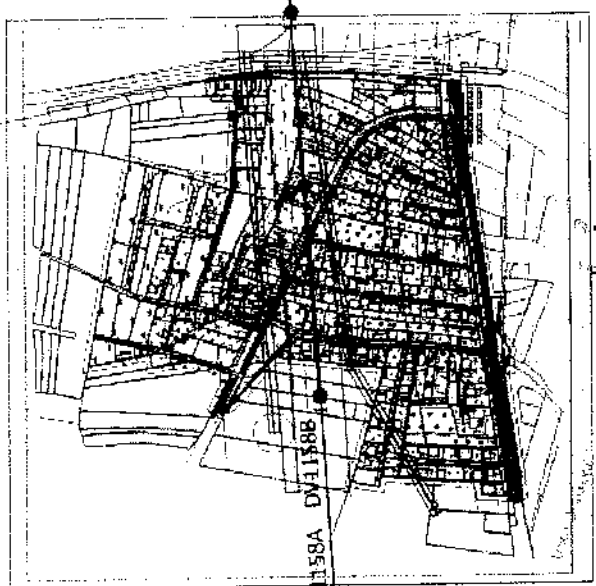
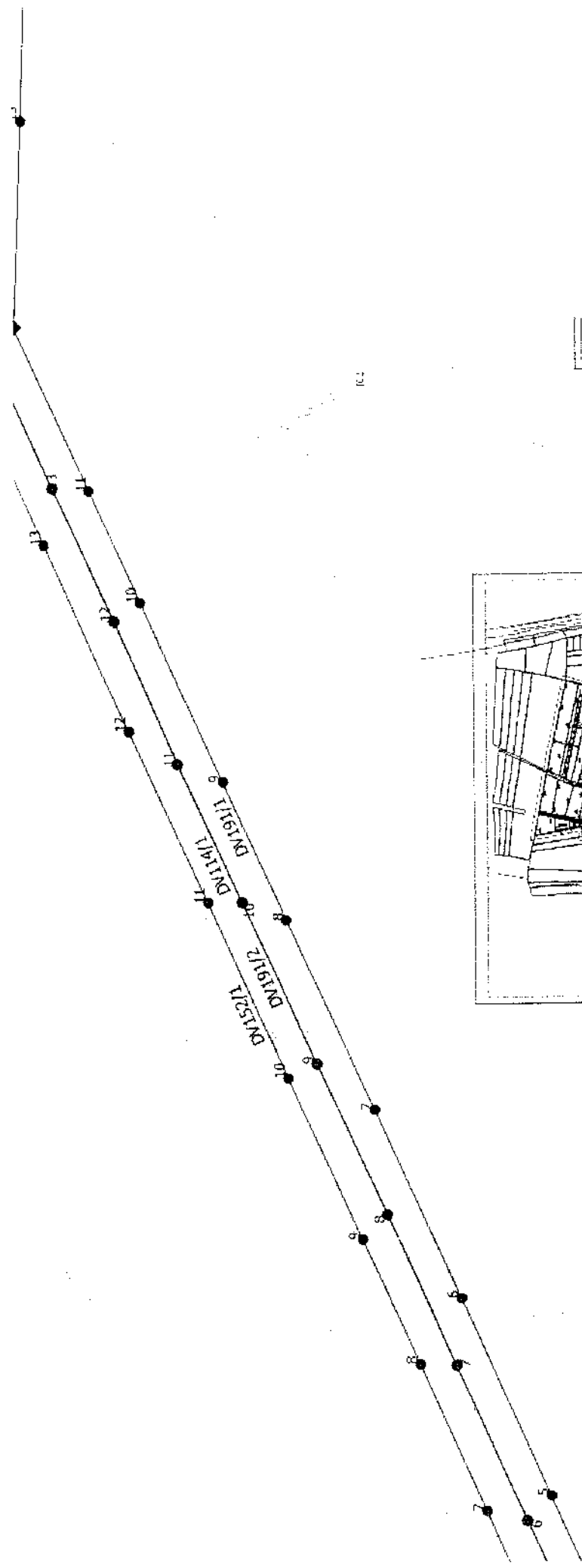
Извршни директор за пренос
електричне енергије

Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.

Прилог: као у тексту

Копије доставити:

- Центар за развој
 - Центар за инвестиције
 - РЦО Крушевац – ППС Крушевац
 - Дирекција за техничку подршку преносном систему – Сектор за високонапонске водове
- Други оригинал:
- Архива

MOX
KV



164

100 ft

Ulica Priznitskaya

DV1158A DV1158B

Ulica Prolomnaya Pervaya Stranitsa

10

11

Ulica Priznitskaya

Ulica Buzovskaya

Ulica Dvortsova

Ulica Dvortsova

Ulica Tsvetnaya

Ulica Tsvetnaya

Ulica Cheluskina

Ulica Cheluskina

Ulica Vostokovskaya

Ulica Vostokovskaya

10

Ulica Cheluskina

Ulica Cheluskina



Примљено: 11 AUG 2020			
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2145		

ГМСАРНИКА БЕЛОРУСНЕ УПРАВЕ
3133
06 AUG 2020
Вредност
350-676/2018

Огранак Електродистрибуција Крушевац
Крушевац, Косанчићева 32

05-08-2020

Наш број : 8X.0.0.0.D.09.11-209605/2

Ваш број: 350-676/2018

Место, датум: Крушевац, 04.08.2020.год.

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАД КРУШЕВАЦ

Одељење за урбанизам и грађевинарство
ПР-ЕНГ-01.18/01

ул. Газиместанска бр.1

Крушевац

ПРЕДМЕТ: Измена Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу, Град Крушевац

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове за потребе Измене Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу, Град Крушевац :

ПОСТОЈЕЋИ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ

Електроенергетски објекти напонског нивоа 35kV :

- Дупли (двоструки) далековод (надземни вод) 35kV ТС 220/110/35kV „Крушевац 1“ - ТС 110/35/10kV „Крушевац 4“

Електроенергетски објекти напонског нивоа 10kV :

- ТС 10/0,4 kV „Лазарица Пањевац“
- Подземни кабловски вод 10 kV ТС 10/0,4 kV „Лазарица Пањевац“ – ТС 10/0,4 kV „Партизанка Дијана“
- Подземни кабловски вод 10 kV ТС 10/0,4kV „Лазарица 4/1“ – ТС 10/0,4 kV „Партизанка Дијана“
- Прикључни подземни кабловски вод 10 kV за ТС 10/0,4 kV „Лазарица Пањевац“
- Подземни део вод - а 10 kV ТС 110/35/10 kV „Крушевац 4“ – ТС 10/0,4 kV „Рубин 1“
- Надземни део вод - а 10 kV ТС 110/35/10 kV „Крушевац 4“ – ТС 10/0,4 kV „Рубин 1“
- Надземни вод (далековод) 10 kV ТС 110/35/10 kV „Крушевац 4“ – ТС 10/0,4 kV „Читлук ливаде“

Напомена : Далеководи напонског нивоа 110kV су власништво ЈП „Електромреже Србије“

Електроенергетски објекти напонског нивоа 1kV : Изменом Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу, Град Крушевац обухваћена је и нисконапонска мрежа на овој територији – ваздушна и подземна.

Електроенергетски објекти напонског нивоа 1kV : Изменом Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу, Град Крушевац обухваћена је и нисконапонска мрежа на овој територији – ваздушна и подземна.

Уколико постојећи електроенергетски водови буду угрожени изградњом нових саобраћајница и објеката, предвидети (уцртати) трасе за њихово измештање.

Потребно је обратити се „ЕПС Дистрибуцији“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац – Служба за припрему и надзор инвестиције са захтевом за израду пројектне документације и склапање уговора за измештање истих, а чије ће трошкове сносити инвеститор.

У случају да постојећи електроенергетски објекти не могу задовољити енергетске потребе будућих корисника електричне енергије (непланирано повећање снаге), потребно је предвидети изградњу одговарајућег броја ТС 10/0,4 kV типа МБТС или сличног, капацитета 1x630kVA или 2x630kVA или капацитета 1x1000kVA или 2x1000kVA за потребе сваке локације на којој се граде објекти. **Изменом Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу, Град Крушевац обавезно предвидети локације будућих трафостаница.**

Избором локације нових ТС 10/0,4 kV морају бити обезбеђени услови за прилаз трафостаници теретним возилима са хидрауличном дизалицом, а због могућности интервенције на трансформатору. Тај пролаз (пасаж) мора да има минималне димензије: ширина 2,8m и висина 4,0m без икаквих препрека на путу. Такође оставити пролаз за провлачење 8 нисконапонских и два средњенапонска кабла без разбијања евентуално постављеног бетона, асфалта и сл.

Трасе подземних кабловских водова предвидети искључиво саобраћајницом или неким другим регулисаним простором. Тек по утврђивању локација будућих ТС 10/0,4 kV могуће је дати предлог траса подземних водова 10 kV између њих, као и веза са постојећим ТС 10/0,4 kV.

Генерално се условљава да се за полагање подземних електроенергетских водова предвиди један тротоар сваке улице, постојеће или нове.

За купце електричне енергије већих снага предвидети искључиво подземну мрежу – прикључке, а за купце електричне енергије из категорије „широка потрошка“ (појединачни стамбени и пословни простор) предвидети прикључке са надземне мреже изведене самоносивим кабловским снопом одговарајућег пресека.

Задржати трасе постојеће мреже ниског напона, на оба или на једном тротоару улице.

За изградњу надземне мреже ниског напона предвидети један тротоар сваке улице, постојеће или нове, као и за полагање подземних енергетских водова.

Прилог:

- Скица електро - енергетских објеката ЕД Крушевац у Измени Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу, Град Крушевац

С поштовањем,

Доставити :

1. Наслову х 2
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор инвестиције
4. Архиви



Директор огранка

МБ.

Dalekovod 10 kV
TS 110/35/10 kV "Kruševac 4"
TS 10/0.4 kV "Čitluk Livade"

Kablovski vod 10 kV
TS 10/0.4 kV "Lazarica Panjevac"
TS 10/0.4 kV "Lazarica 4/1"

TS 10/0,4 kV
"Lazarica 4/1"

Priključni kablovski vod 10 kV
za TS 10/0.4 kV "Lazarica Panjevac"

TS 10/0,4 kV
"Lazarica
Panjevac"

Kablovski vod 10 kV
TS 10/0.4 kV "Lazarica Panjevac"
TS 10/0.4 kV "Partizanka Dijana"

TS 10/0,4 kV
"Partizanka Dijana"

Dupli dalekovod 35 kV
TS 220/110/35 kV "Kruševac 1"
TS 110/35/10 kV "Kruševac 4"

Dupli dalekovod 110 kV
Vlasništvo
JP «Elektromreže Srbije»

Nadzemni deo voda 10 kV
TS 110/35/10 kV "Kruševac 4"
TS 10/0.4 kV "Rubin 1"

Podzemni deo voda 10 kV
TS 110/35/10 kV "Kruševac 4"
TS 10/0.4 kV "Rubin 1"



На основу Вашег захтева број 350-165/2014 од 16.04.2015.године, наш број 953-8364 од 20.04.2015. године, упућеног ЈП „Путеви Србије“, за издавање услова за Рани јавни увид Плана детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу, а у складу са чланом 45 а. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 31/2010) и Правилника о изменама и допунама Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 69/2010), овим путем Вас обавештавамо следеће:

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гласник РС“, бр 105/2013) и Уредбом о изменама Уредбе о категоризацији („Сл.гласник РС“, бр 119/2013.), у оквиру границе плана не налазе се објекти из надлежности ЈП „Путеви Србије“, па стога немамо посебних услова за предметни план.

Контакт: Светлана Јелић, инж.грађ., тел: 011 30 40 695

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И
РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл.грађ.инж.

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
Управа за инфраструктуру

Инт.број 1635-2
28 MAY 2015 године
БЕОГРАД

Обавештење у вези са Планом детаљне регулације насеља "Пањеви" у Крушевцу, доставља.

Чувати до _____ године
Функција _____ ред.бр. _____
Датум: _____
(потпис)

ОДБРАНА
СЛУЖБЕНА ТАЈНА
ИНТЕРНО

ПИСМА
1548

02 JUN 2015

IV 01 350-165/2014

Град Крушевац
Градска управа
Одељење за урбанизам и грађевинарство

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 6. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље ("Службени лист СРЈ", бр.39/95), обавештавамо вас да за израду Плана детаљне регулације насеља "Пањеви" у Крушевцу нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Наведено обавештење доставља вам се у сврху израде пројектне документације и у друге сврхе се не може користити.

СМ

Умножено у 1 (једном) примерку и достављено:

- Нислову и
- а/а





Република Србија
**МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ
И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**
Управа за пољопривредно земљиште
Обилићев венац 9-11, Београд
Број: 320-11-03295/2015-14
Датум: 23.04.2015. године

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
1150 ГРАДА КРУШЕВАЦА
ПРИЈЕМАНО: 07. MAJ 2015.
КЛУБ
Т/О

999/137

ГРАД КРУШЕВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам и грађевинарство

37000 КРУШЕВАЦ

Поводом захтева који сте упутили овом министарству односно нашој Управи, под вашим евиденционим бројем 35-сл./2015 од 08.04.2015. године, са циљем добијања мишљења и претходних услова на основу наше надлежности ради израде више Плана детаљне регулације на простору Града Крушевца, дајемо следећи одговор уз напомену да дајемо опште услове а не за сваки ПДР појединачно јер неке документе нисмо успели да отворимо односно на неким није било текстуалних записа:

Закон о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“ бр. 62/26, 65/2008.-др.закон и 41/2009) обавезује на заштиту, коришћење и уређење пољопривредног земљишта као природног богатства и добра од општег интереса и који утврђује да се оно користи за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе осим у случајевима и под условима утврђених Законом. Он изричито забрањује коришћење обрадивог пољопривредног земљишта од I-V класе у непољопривредне сврхе, а уколико то није могуће, препорука је да се искоришћавање у непољопривредне сврхе врши искључиво на пољопривредном земљишту слабије бонитетне класе или на необрадивом пољопривредном земљишту. Осим одредаба Закона о пољопривредном земљишту, напред је наведено узимајући у обзир и да је један од основних принципа на којима се заснива планирање простора и у складу с њим израда планова нижег реда као и њихови утицаји на одрживо коришћење и заштиту природних ресурса, животне средине и пејзажних вредности.

Чланом 60. Закона о пољопривредном земљишту одређено је да пољопривредним земљиштем у државној својини у име Републике Србије располаже и управља ово министарство. Сходно напред наведеном, ако су Планом обухваћене и парцеле које су у државној својини и са евентуалним правом коришћења овог министарства, наш став је да катастарске парцеле које су обухваћене ПДР-ом подручја које представљају обрадиво пољопривредно земљиште у државној својини остану у постојећој култури и без измене начина искоришћавања а необрадиво пољопривредно земљиште по култури пашњак да промени начин коришћења само ако је испуњен услов из члана 75. Закона о пољопривредном земљишту. Такође, наводимо и следеће имајући у виду и одредбе Закона о враћању одузете имовине и обештећењу („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011), конкретно на

члан 62. којим је прописана забрана отуђења и оптерећења пољопривредног земљишта у државној својини, до истека рока за подношење захтева бивших власника, односно до правоснажног окончања поступка по захтеву за враћање одузете имовине. Напред је наведено с обзиром да постоји могућност да у одређеном тренутку поднесете захтев за пренос права коришћења пољопривредног земљишта са овог министарства на Град Крушевац. Сходно томе, упућујемо вас на Републичку Дирекцију за имовину Републике Србије, која је надлежна за спровођење тог поступка. Уколико је на пољопривредном земљишту у државној својини неопходно поставити одређену комуналну и другу инфраструктуру, неопходно је овом министарству доставити захтев за успостављање права службености пролаза.

Ако је пољопривредно земљиште проглашено грађевинским земљиштем, према члану 3. Закона о пољопривредном земљишту, исто се користи за пољопривредну производњу до тренутка промене начина коришћења а сваки инвеститор је дужан да плати накнаду за промену намене пољопривредног земљишта, о чему нас обавештава ваша надлежна општинска служба.

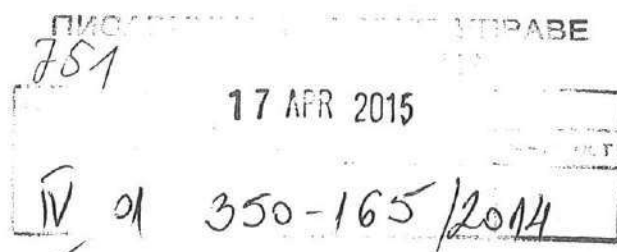
С поштовањем,



В.Д. ДИРЕКТОРА

Драгана Гођевац Обрадовић

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење у Крушевцу
07/19 Број 217-84/15
Дана 16.04.2015. године
К Р У Ш Е В А Ц



ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одсек за урбанизам и грађевинарство
Газиместанска 1, Крушевац

Разматрајући Ваш захтев, бр. 350-сл/2015 од 08.04.2015. године, за добијање претходних услова за заштиту од пожара у смислу члана 29. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15), извештавам Вас да је за израду Плана детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу, потребно предвидети најзначајније мере заштите од пожара, које се састоје у планирању и дефинисању:

- 1) изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине воде за гашење пожара;
- 2) удаљености између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- 3) приступних путева и пролаза за ватрогасна возила до објекта;
- 4) безбедносних појасева између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносних удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- 5) могућност евакуације и спасавања људи.

У складу са наведеним елементима које је потребно дефинисати планским документом, потребно је придржавати се:

- Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15);
- Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл. гласник СРС", бр.44/77 и 18/89);
- Правилника тех. нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара (Сл. лист СРЈ, бр.8/95);
- Правилника о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл. лист СФРЈ", 53/88, 54/88 и 28/95),
- Правилника о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл. лист СФРЈ", бр.30/91);
- Правилника о тех. нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења;

- Правилника о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара експлозије (Сл. лист СФРЈ, бр. 24/87)
- Правилника о тех. нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница;
- Стандарда СРПС ТП 21, СРПС ТП 19 и др.

Такса није наплаћена сходно чл.18 Закона о републичким административни таксама (Сл. гласник РС, бр. 43/03 и 57/14).

/А.С./

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ГЛАВНИ ПОЛИЦИЈСКИ ИНСПЕКТОР
Милан Лазаревић



Milane Lazarević



Број: 02-237-2/15
Датум: 21.04.2015.
Београд
Позив на број 350-165/2014

840

23 APR 2015

IV of 350-165/2014

Сеизмолошки услови за

План детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу

Сходно члану 46 став 4 Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС број 72/09, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 и 98/2013) ови услови се издају без надокнаде.



Обрађивач
Бранко Драгичевић
Бранко Драгичевић, дипл. инж.

Сеизмолошким условима за потребе просторног планирања и пројектовања на локацији за

План детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу са припадајућом инфраструктуром утврђене су регионалне вредности очекиваних максималних параметара осциловања тла на површини терена.

На основу и по поступку прописаном Законом о планирању и изградњи, носилац израде плана у фази израде концепта планског документа (Члан 48.), прикупља податке о *посебним условима* који се односе на заштиту и уређење простора, између осталог и *Сеизмолошке услове*.

Основа за пројектовање по ЈУС стандарду, важећој законској регулативи у Србији, је сеизмички интензитет приказан на Сеизмолошкој карти за повратни период од 500 година према пропису: Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Сл.лист СФРЈ 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90). На картама су приказани очекивани макросеизмички интензитети на површини терена за карактеристично тло.

По ЕН1998-1 улазни параметри за сеизмичку анализу при пројектовању изведени су из услова да се објекат, просечног века експлоатације од 50 година, не сруши, што одговара сеизмичком дејству са вероватноћом превазилажења од 10% у периоду од 50 година. Овај земљотрес има повратни период догађања од $T_{NCR} = 475$ година. Други услов садржан је у захтеву да се ограничена оштећења могу јавити само као последица дејства земљотреса за који постоји вероватноћа да буде превазиђен од 10% у периоду од 10 година односно земљотресом који има просечан повратни период од 95 година.

За потребе сагледавања сеизмичког хазарда на локацији за

План детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу израђене су:

1. Карта епицентара земљотреса $M_w \geq 3.5$ на локацији објеката ПРИЛОГ 1.
2. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања PGA на основној стени ($v_s = 800 \text{ m/s}$) на локацији објекта изражено у јединицама гравитационог убрзања g ($g = 9.81 \text{ m/s}^2$), ПРИЛОГ 2.
3. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. на површини терена за емпиријски процењене: средњу брзину локалног тла до дубине 30м и одговарајући динамички фактор амплификације на максимално хоризонтално убрзања PGA, на локацији објекта изражено интензитетом земљотреса у степенима ЕМС-98 скале, ПРИЛОГ 3.
4. Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. на површини терена за простор планске документације, ПРИЛОГ 4.
5. Табела епицентара земљотреса који се налазе на локацији објекта ПРИЛОГ 5.

ПРЕПОРУКЕ

Параметре са карте дате у ПРИЛОГУ 3. користити као мере ограничења употребе простора у поступку просторног планирања.

На простору обухвата плана при прорачуну конструкције објеката морају се применити одредбе које се односе на прорачун а садржане су у Правилнику*.

Чланови 7. и 8. Правилника* обавезују на израду сеизмичке микрорејонизације-сеизмичког микрозонирања у припреми техничке документације као подлоге за израду главног пројекта.

На основу Правилника* објекти који су предмет планске документације се могу разврстати у следеће категорије:

- објекти Ван категорије,
- објекти I категорије,
- објекти нижих категорија.

На основу члана 20. Правилника*, за објекте I и нижих категорија може се спроводити поступак динамичке анализе и еквивалентног статичког оптерећења а за објекте ван категорије се искључиво примењује поступак динамичке анализе.

Сеизмичка микрорејонизација за потребе прорачуна сеизмичких параметара за израду техничке документације за Главни пројекат сходно члану 119 став 2 тачка 2 Закона о планирању и изградњи (Сл.гл. РС број 72/09) мора да обухвати:

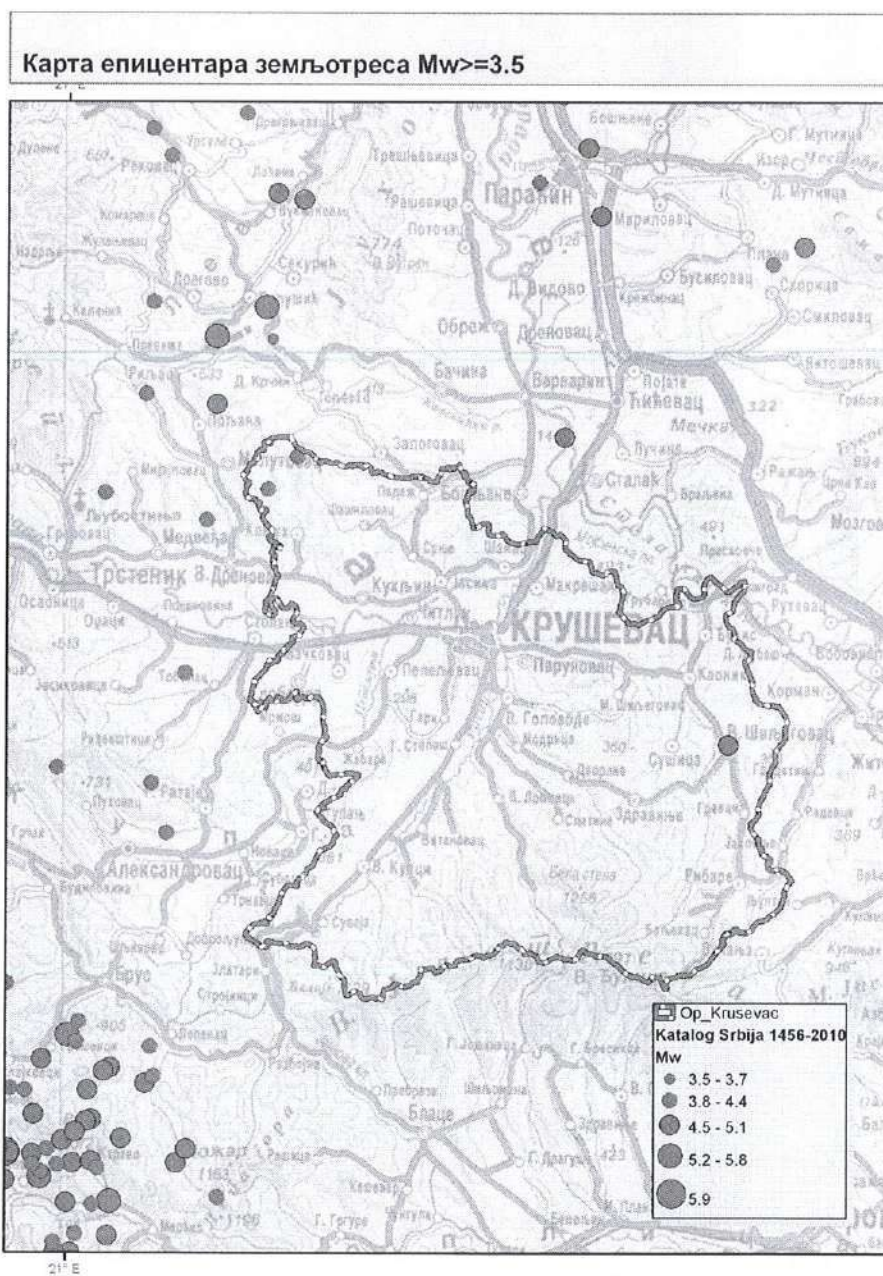
- **Дефинисање репрезентативног(их) геодинамичког(их) модела** локалног тла (изнад основне стене до нивоа фундарања, односно до усвојене површине терена) конструисаних на основу свих расположивих резултата истраживања (геофизичких и сеизмичких каротажа бушотина, рефракционих профилских испитивања, геотехничких истраживања и истражног бушења). Геофизичким истраживањима до нивоа основне стене "bedrock" утврдити брзине простирања смичућих таласа и њихову промену са дубином.
- **Анализу динамичког одговора локалног тла** базирану на вредностима максималног хоризонталног обрзања PGA на основној стени са Карте сеизмичког хазарда за повратни период 475г., ПРИЛОГ 2. и резултатима прорачуна линеарног/нелинеарног одговора локалног тла на очекивану сеизмичку побуду.

Сеизмички услови наведени у овом документу НЕ МОГУ представљати део техничке документације -основ за прорачун у фази главног пројекта за објекте Ван категорије и објекте I категорије.

* Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Сл.лист СФРЈ 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90.)

ПРИЛОГ 1

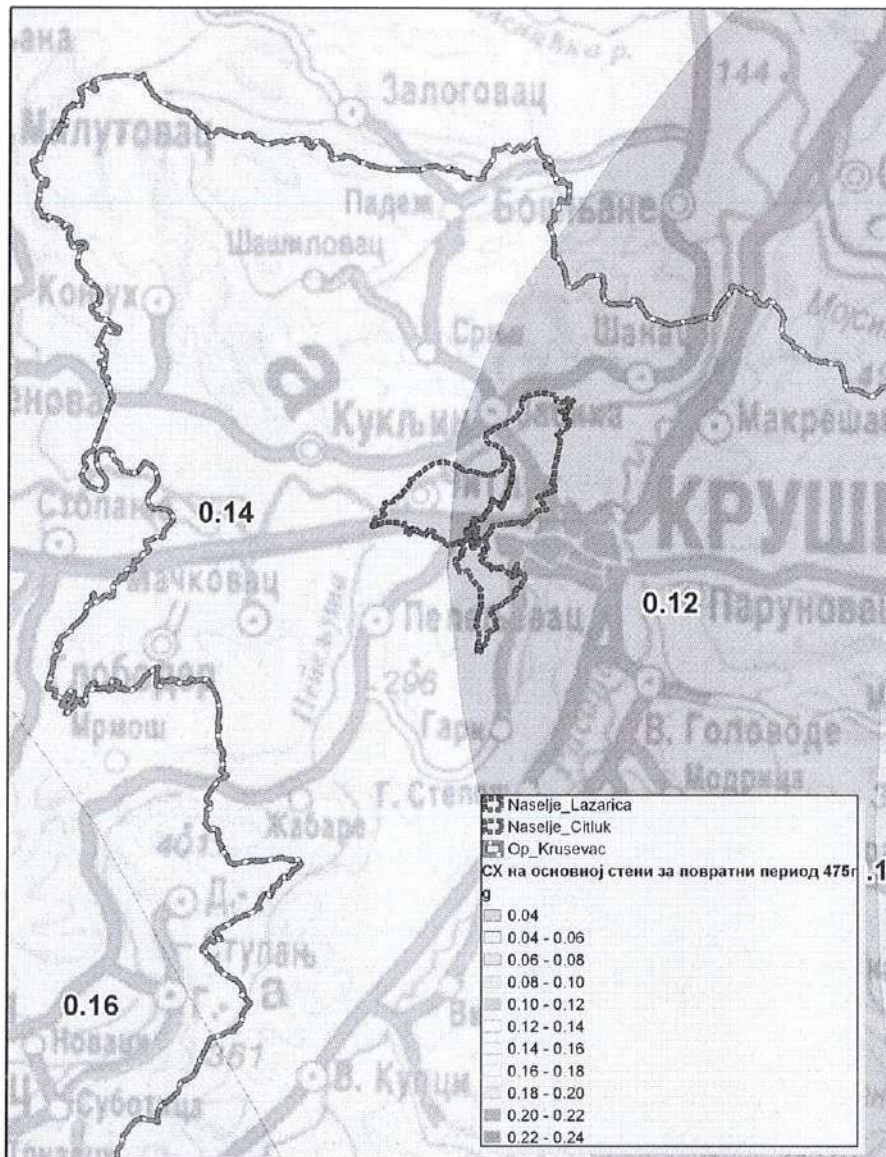
Карта епицентара земљотреса $M_w \geq 3.5$ на локацији за План детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу



ПРИЛОГ 2.

Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања PGA на основној стени ($v_s=800\text{m/s}$) на локацији за План детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу

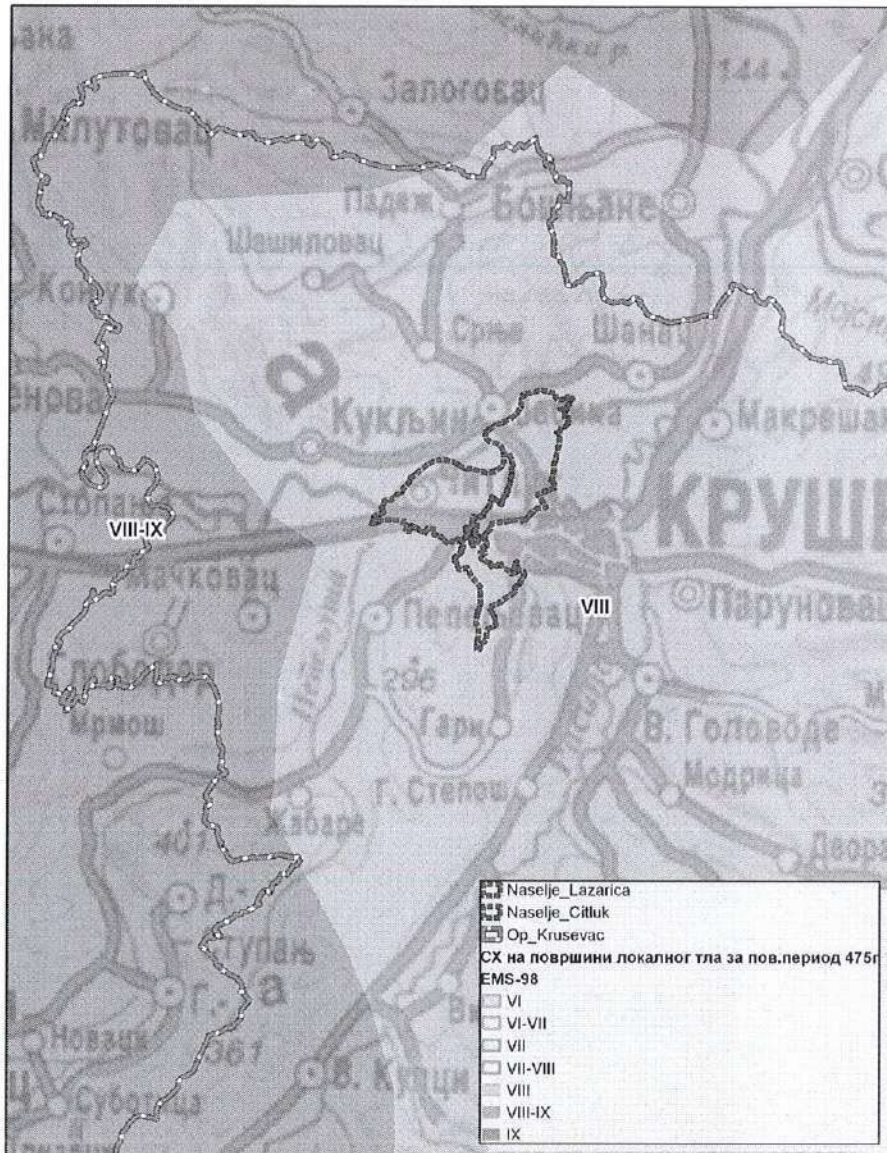
Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., на основној стени



ПРИЛОГ 3.

Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. на површини терена на локацији за План детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу

Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г.
на површини терена



ПРИЛОГ 4

Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. по параметру максималног хоризонталног убрзања PGA(g) на основној стени ($v_s=800\text{m/s}$) на локацији за План детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу

Територија	Lat	Lon	PGA (g)
ПОЛИГОН 1			0.10-0.12
ПОЛИГОН 2			0.12-0.14

ПРИЛОГ 5

Табела епицентара земљотреса који се налазе на локацији за План детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу

Год	мес	дан	час	min	sec	LAT	LON	Дубина	Mw
1893	4	10	2	29	0	43.844	21.169	20	4.6
1893	4	10	3	50	0	43.830	21.430	6	4.5
1893	9	4	13	29	0	43.700	21.400	11	4.6
1893	9	8	0	38	0	43.777	21.160	8	5.3
1894	12	10	14	6	0	43.840	21.190	19	4.8
1901	5	23	23	45	0	43.720	21.120	6	4.5
1924	1	17	6	57	4	43.668	21.030	5	4.4
1967	6	8	21	11	2	43.470	21.080	5	4.3
1972	8	24	19	13	21	43.850	21.380	10	4.4
1972	10	1	4	32	5	43.520	21.530	3	5.1
1977	3	8	19	18	12	43.279	21.005	10	4.6
1978	3	18	6	34	39	43.780	21.069	11	4.4
1978	4	13	18	5	25	43.257	21.035	15	5.2
1978	5	18	2	37	7	43.325	21.063	8	4.6
1980	5	18	20	18	58	43.303	21.016	6	4.8
1980	5	18	21	50	37	43.274	20.980	12	4.4
1980	5	19	4	0	40	43.284	20.973	2	4.9
1980	5	19	7	22	17	43.292	20.997	6	4.9
1980	5	19	23	46	31	43.276	21.025	16	4.3
1980	5	21	9	22	42	43.280	21.020	6	4.6
1980	5	23	12	26	24	43.279	21.088	12	5.0
1980	6	1	21	24	46	43.332	21.030	11	4.5
1980	6	3	19	8	4	43.278	20.993	7	4.4
1980	6	10	21	24	60	43.339	20.980	10	4.6
1980	6	10	21	58	17	43.321	20.967	11	4.3
1980	6	19	4	42	14	43.287	20.985	7	4.3

1980	9	3	11	59	39	43.278	20.973	11	4.3
1980	12	14	2	54	46	43.287	21.096	4	4.6
1982	4	11	12	51	54	43.304	21.020	8	5.0
1982	6	2	5	42	27	43.321	21.017	12	5.0
1983	2	15	23	5	24	43.673	21.685	18	4.3
1983	9	10	6	14	23	43.271	20.979	13	5.5
1984	3	3	8	32	15	43.297	21.007	8	4.6
1984	9	7	0	44	41	43.293	21.044	10	5.1
1984	9	12	2	56	22	43.361	21.010	5	4.3
1984	9	21	17	17	8	43.346	21.067	10	4.3
1985	5	10	23	45	28	43.353	21.001	6	5.4
1985	5	18	1	13	37	43.307	20.974	5	5.1
1985	5	20	13	19	34	43.322	20.955	3	4.4
1985	5	31	15	35	5	43.329	21.070	13	4.4
1985	7	30	10	11	31	43.334	21.035	8	4.9
1986	10	5	8	55	21	43.508	20.992	10	4.3
1986	12	1	0	8	38	43.349	21.008	10	4.3
1999	5	17	7	35	37	43.563	21.095	17	4.4
1999	7	1	7	40	0	43.760	21.120	20	5.2
1999	7	2	3	14	42	43.758	21.165	31	3.7
1999	7	21	15	37	36	43.726	21.063	18	3.8
2000	1	8	23	9	53	43.689	21.185	5	3.9
2000	2	1	7	9	44	43.652	21.112	12	3.8
2000	12	8	3	49	10	43.670	21.161	7	4.0
2004	5	22	21	36	48	43.499	21.068	16	3.8
2005	11	20	21	24	58	43.259	21.121	14	4.2
2005	11	26	20	5	7	43.801	21.568	17	4.0
2006	11	21	1	58	47	43.811	21.593	17	4.9



*Мишић
Коричић*

"ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО, Београд, Немањина

СЕКТОР ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ

тел: 011/3610-819; факс:3616-773

Број: 13/15-1206

Дана: 03.08.2015.

ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство

Косанчићева бр. 5
37000 Крушевац

ПРЕДМЕТ: Мишљење „Железнице Србије“ ад на План детаљне регулације стамбеног насеља „Пањевац“ Крушевцу

Примили смо ваш допис број 350-165/2014 од 24.07.2015. године у коме тражите мишљење „Железнице Србије“ ад на План детаљне регулације стамбеног насеља „Пањевац“ у Крушевцу.

„Железнице Србије“ ад вам је, у досадашњој сарадњи, доставило услове за израду предметног плана број 13/15-785 од 26.05.2015. године.

На основу разматрања достављеног материјала установљено је да су испоштовани напред наведени услови „Железнице Србије“ ад и нема примедби на израђени План детаљне регулације стамбеног насеља „Пањевац“ у Крушевцу.



ДИРЕКТОР
СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ

Marija Sarić

Марија Сарић, дипл.инж.саоб.

ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
ГРАД КРУШЕВАЦ

Пријем:	06 AUG 2015		
Орг.јод.	ИЗ	Градског	Властодот
I	3339		



Примљено: 11 AUG 2020			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	2135		

Република Србија
Град Крушевац
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Газиместанска бр. 1
37000 Крушевац
ПАК: 671605

Ваш број: 350-676/2018 од 22.07.2020

Наш број: 06-07/13736 од 27.07.2020 (827/20)

Датум: 04.08.2020

Предмет: Услови за израду Измене Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу

Поштовани,

У вези Вашег захтева бр. 350-676/2018 од 22.07.2020 године за издавање услова за израду Измене Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу, обавештавамо Вас да је у обухвату предметног Плана у надлежности ЈП „Србијагас“:

- изграђена дистрибутивна гасоводна мрежа од челичних цеви максималног радног притиска (MOP) 16 bar, пречника 219 mm,
- изграђена дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви MOP 4 bar, пречника DN 63 mm и DN 40 mm,

што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Тресе гасовода и положај објекта дате у прилогу су информативног карактера и за израду плана користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра и катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода (при извођењу објекта за које су издати локацијски услови и грађевинска дозвола на основу плана).

За потребе гасификације осталих потенцијалних потрошача у обухвату предметних Имена Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу до којих још није изграђена дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви MOP 4 bar, предвидети дистрибутивну гасоводну мрежу од полиетиленских цеви MOP 4 bar. Дистрибутивну гасоводну мрежу од полиетиленских цеви MOP 4 bar предвидети имајућу у виду густину и намену постојећих и планираних објеката. Дистрибутивни гасовод планирати у регулационом појасу саобраћаница, у јавном земљишту, у зеленим површинама или тротоарима са једне или обе стране саобраћајнице, зависно од потенцијалних потрошача, тако да се омогући једноставно прикључење на дистрибутивни гасовод.

Тресе планираних гасовода синхронизовати са осталим инфраструктурним водовима.

У текстуалном делу предвидети изградњу гасних прикључака од места прикључења на дистрибутивну гасоводну мрежу МОР 4 bar до објеката будућих потрошача и мерно регулационих станица или регулационих станица и мерних сетова (у складу са планираним начином потрошње гаса) за предметне делове јавних и комерцијално-привредних објеката тако да сваки власник просторне целине (јавне, комерцијалне или производне) има посебно мерење потрошње гаса.

При избору трасе планираних гасовода мора се осигурати безбедан и поуздан рад дистрибутивног гасовода, као и заштита људи и имовине, тј. спречити могућност штетних утицаја околине на гасовод и гасовода на околину.

При избору трасе гасовода мора се осигурати:

- 1) да гасовод не угрожава постојеће или планиране објекте, и планирану намену коришћења земљишта у складу са планским документима;
- 2) рационално коришћење подземног простора и грађевинске површине;
- 3) испуњеност услова у погледу техничких захтева других инфраструктурних објеката у складу са посебним прописима;
- 4) усклађеност са геотехничким захтевима

Потребно је при изради Плана поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација, а у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015),
- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста).

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Дистрибутивни гасовод од челичних цеви МОР 16 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода од је 3 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Приликом укрштања гасоводаса саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

Полагање гасовода дуж саобраћајница се врши без примене посебне механичке заштите ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35 m, а све у складу са условима управљача пута.

Приликом укрштања гасовода са регулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна регулисаних корита водених токова износи 1,0 m, односно приликом укрштања гасовода са нерегулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна нерегулисаних корита водених токова износи 1,5 m.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10 bar $MOP \leq 16 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,60
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топовода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топовода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,30	0,60
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,30	0,50
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних вода изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

2. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР 4 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода од је 1 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама и пругама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

Полагање гасовода дуж саобраћајница се врши без примене посебне механичке заштите ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35 m, а све у складу са условима управљача пута.

Приликом укрштања гасовода са регулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна регулисаних корита водених токова износи 1,0 m, односно приликом укрштања гасовода са нерегулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна нерегулисаних корита водених токова износи 1,5 m.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних ПЕ гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50

* растојање се мери до габарита резервоара

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

3. Минимална хоризонтална растојања подземних челичних гасовода МОР 16 бар и полиетиленских гасовода МОР 4 бар од надземне електро мреже и стубова далековода су:

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
$1 \text{ kV} \geq U$	1	1
$1 \text{ kV} < U \leq 20 \text{ kV}$	2	2
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	5	10
$35 \text{ kV} < U$	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода.

4. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

У случајевима кад се локацијски услови издају само на основу планског документа (без прибављања услова) потребно је предвидети посебне мере заштите изграђених гасовода.

1. У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода максималног радног притиска МОР 16 и МОР 4 бар, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијагас" на терену.
2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака (односи се на гасоводе од челичних цеви) се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијагас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијагас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
6. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима

прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.

9. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијагас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

5. Заштита гасовода – израда пројектно – техничке документације

Уколико постоји потреба за изградњом објеката у оквиру плана за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода. Измештање дистрибутивних гасовода се може извести само у јавну површину. За измештени гасовод је потребно обезбедити плански основ са елементима за детаљно спровођење за нову трасу гасовода.

За заштиту гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу потребно је пре усвајања плана прибавити начелну сагласност ЈП "Србијагас". Прибављена начелна сагласност је привремена до склапања Уговора о измештању са ЈП "Србијагас" којим се дефинишу све међусобне обавезе Инвеститора објеката у оквиру плана и ЈП "Србијагас".

Склапање Уговора се покреће на основу обраћања Инвеститора објеката у склопу плана тзв. Писмом о намерама за склапање Уговора о измештању, а све у складу са чланом 322 Закона о енергетици.

Измештање гасовода и/или изградња дела гасовода се ради у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода и измештању гасовода и/или изградња дела гасовода (као последице измештања гасовода) падају на терет Инвеститора новопроектваног објекта у оквиру плана.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

Прилог: као у тексту


С поштовањем,

**СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР**

Владимир Ликић, дипл.инж.маш.

Javno preduzeće
"SRBIJAGAS"
Novi Sad
Broj: PG-071/14465
- 4. 08. 2020

LEGENDA:

-  Granica plana
-  Distributivna gasovodna mreža od polietilenskih cevi MOP 4 bar-a, DN 40
-  Distributivna gasovodna mreža od polietilenskih cevi MOP 4 bar-a, DN 63
-  Distributivna gasovodna mreža od polietilenskih cevi MOP 4 bar-a, DN 90
-  Distributivna gasovodna mreža od celicnih cevi MOP 16 bar-a, fi 219

OBRADA: Mihailovic Marija

DATUM: 03.08.2020. g.

RAZMERA: 1:25000

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 223297/2-2020

ДАТУМ: 18.08.2020.године

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 71

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ

Ул. Краља Петра Првог 28, 34000 Крагујевац

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ЗНЧБ
21 AUG 2020
Организација: КРАГУЈЕВАЦ
Предмет:
Број: 350-676/18



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Прихваћено:		26 AUG 2020	
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2326		

ГРАД КРУШЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и грађевинарство

Ул. Газиместанска бр. 1
37000 Крушевац

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду измене Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу.

ВЕЗА : Ваш захтев број 350-676/2018 од 22.07.2020 године, је заведен у „Телеком Србија“ под бројем 223297/1-2020 од 24.07.2020. године.

Поштовани,

Податке о телекомуникационој (ТК) инфраструктури на подручју израде измене Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу (у даљем тексту ПДР), систематизовали смо у два дела:

1. Приказ постојећег стања
2. План развоја ТК инфраструктуре

1. Приказ постојећег стања

- 1.1 На подручју ПДР, телекомуникационе услуге се у фиксној телефонији реализују преко комутационог центра RDLU Лазарица и приступног уређаја ОЛТ Крушевац.

Комутациони центар је дигитална телефонска централа.

Локација комутационог центра и приступног уређаја се налазе ван обухвата плана.

- 1.2 На наведеном подручју услуге мобилне телефоније су омогућене преко базне станице КС 48/КС Јасички пут.
- 1.3 На подручју ПДР-а постоји изграђена бакарна и оптичка дистрибутивна и разводна кабловска ТК мрежа.

- 1.4 ТК мрежа је крутог облика, звездасте структуре и реализована је кабловима са оптичким и бакарним проводницима. Дистрибутивна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од главног разделника до извода) је подземна (на приложеном графичком приказу учртана розе испрекиданом линијом), а разводна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од извода до претплатника) је ваздушна (каблови су положени по стубовима).

2. План развоја ТК инфраструктуре

Једно од најважнијих стратешких опредељења Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. је реконструкција и доградња постојеће телекомуникационе инфраструктуре како би се постигла 100% дигитализација телекомуникационе мреже и обезбедила могућност пружања широкопојасних сервиса корисницима.

2.1 Приступни уређаји

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу коришћења широкопојасних услуга од стране корисника, Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. се определило за развој пасивне оптичке приступне мреже у технологији ГПОН. Подручје обухвата ПДР припада области покривања уређаја ОЛТ Крушевац који је монтиран на локацији Крушевац HOST која се налази ван обухвата предметног плана.

2.2 Приступна мрежа (ПМ)

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу омогућавања квалитетне реализације широкопојасних услуга, на подручју ПДР се планира изградња пасивне оптичке ТК мреже у оквиру пројекта ALL IP који подразумева стварање услова за постепени прелазак свих корисника на мрежу оптичких каблова.

2.2.1 Бакарна ПМ

У циљу испуњења горе наведених критеријума Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. одустаје од изградње и развоја бакарне ПМ подручју предметног ПДР.

2.2.2 Оптичка ПМ

На подручју предметног ПДР планира се проширење пасивне оптичке приступне мреже до свих стамбених и пословних објеката, новопланирани ОК ће да користе већ заузете коридоре (мрежу ПЕ цеви која је положена приликом изградње ПМ, за потребе КДС-а), а у деловима предметног подручја где није изграђена мрежа ПЕ цеви потребно је планирати изградњу исте у зони тротоара или слободне јавне површине.

2.2.3 Бежична ПМ

Позиције планираних базних станица нису фиксне с обзиром на то да ће њихова коначна локација бити дефинисана током процеса пројектовања и изградње, који још није започео, а зависи и од могућности закупа.

При одређивању макро и микро локације базних станица, узима се у обзир просторни распоред мобилних корисника и конкретне потребе. Тенденције развоја су, поред ширења покривености, и повећање капацитета на већ покривеној територији.

ПДР треба да омогући изградњу објеката мобилне телефоније и у ванграђевинској зони. Како базне станице мобилне телефоније често

нису уз рангиране саобраћајнице, потребно је узети у обзир потребу за изградњом оптичких приводних каблова до њихових локација.

Прогнозу за период дужи од три године у овом тренутку нисмо у могућности да доставимо. Ово је условљено чињеницом да је развој мобилне телефоније веома брз и да је сада незахвално прогнозировать како ће тада бити стратегија покривања територије.

2.3 Транспортна мрежа

До новопланираних базних станица или ОЛТ уређаја потребно је планирати изградњу нових оптичких каблова (ОК).

Новопланирани ОК ће да користе већ заузете коридоре (мрежу ПЕ цеви која је положена приликом изградње ПМ, за потребе КДС-а, односно кабловску ТК канализацију), а у деловима предметног подручја где није изграђена мрежа ПЕ цеви потребно је планирати изградњу исте у зони тротоара или слободне јавне површине. Из наведених разлога новопланирани ОК нису учртани на приложеном графичком приказу извештаја.

Закључак:

Телекомуникациони каблови се углавном полажу у зони регионалних и локалних путева, а на основу услова који прописују надлежне институције. Стога је потребно планирати телекомуникациони коридор уз све саобраћајнице на подручју које обухвата предметни ПДР без обзира на ранг пута.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора планирати полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење ТК каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Потребно је планирати постављање ПВЦ цеви од Ø 110 мм на местима укрштања траса са коловозом, као и испод бетонских и асфалтних површина, на трасама каблова како би се избегла накнадна раскопавања.

Потребно је да се уз постојеће и планиране саобраћајнице предвиде и коридори за телекомуникациону мрежу како би се омогућило прикључење планираних објеката на телекомуникациону мрежу.

Телеком планира даље дугорочно инвестирање, а у складу са динамиком својих годишњих инвестиционих планова, на целокупном простору обухваћеном предметним Урбанистичком планом.

У циљу заштите постојећих и будућих ТК каблова потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити сагласност од „Телеком Србија“.

Додатне информације у вези са овим планом могу се добити од:

Службе за планирање и изградњу мреже Крушевац – контакт особа је Александар Брајовић, дипл. инж. ел. (телефон 064/653-19-73, е-маил: aleksandarbraj@telekom.rs)

и

Службе за планирање и развој бежичне приступне мреже – контакт особа је М. Милосављевић, дипл. инж. ел. (е-маил: markomilo@telekom.rs).

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ
A. Сенић

Александар Сенић, дипл.инж.ел

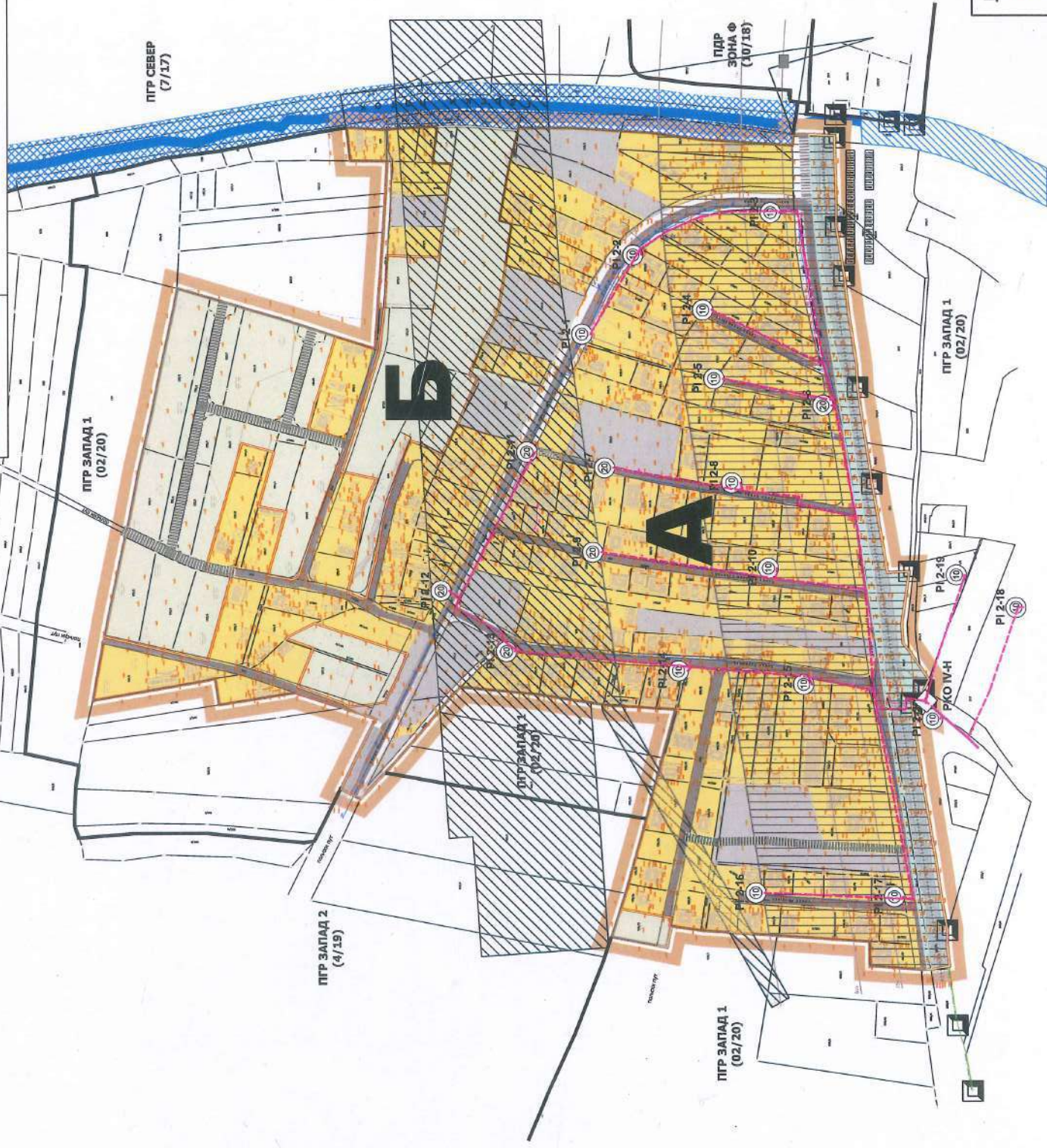
Прилог:

Карта подручја обухвата плана

Доставити:

- Наслову
- Одељењу за планирање и изградњу мреже Крушевац

Dragan Jovanović Digitally signed by Dragan Jovanović
100072924-220896 100072924-2208969781015
9781015 Date: 2020.08.18 10:51:00 +02'00'



LEGENDA TK INFRASTRUKTURE

- predamni TK kabl - distributivni
- kablovska TK kanalizacija
- PI 2-20 kablovski TK izvod na stubu
- PKO M-H kablovsko TK oživo



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Градска топлана

37000 КРУШЕВАЦ, Мике Сојановића 13, Телефони: 037/426-482, 426-109, Факс: 037/442-180, Комерц: 441-255

Текући рачуни: 200-2370510101019-86 * 160-7439-69 * 205-85001-98 *

Republika Srbija
Gradska uprava
Grad Kruševac
Odeljenje za urbanizam i
građevinarstvo

Наш знак 3730 Ваш знак _____

Крушевац, 27.07.2020 _____ ГОД.

E-mail: jkpgtoplanaks@ptt.rs

МБР: 07279094

ПИБ: 100819447

27 JUL 2020

350-676/2018

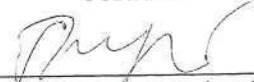
PREDMET: Davanje uslova i podataka radi izrade izmene Plana detaljne regulacije „Panjevac“ u Kruševcu,

Na vaš zahtev (vaš broj 350-676/2018, od 22.07.2020. god., naš broj 3695, od 27.07.2020. god.) za davanje uslova i podataka radi izrade izmene Plana detaljne regulacije „Panjevac“ u Kruševcu,, a nakon uvida u pomenuti Plan, dajemo vam

USLOVE I PODATKE

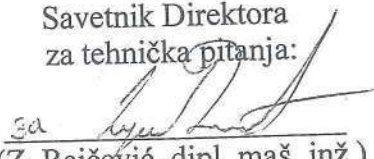
JKP „Gradska toplana“ Kruševac ne poseduje i ne planira izgradnju toplovodne mreže na pomenutoj lokaciji.

obradio:


(G. Grujić, građ. tehničar)



Savetnik Direktora
za tehnička pitanja:


(Z. Raičević, dipl. maš. inž.)

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОVANJE
КРУШЕВАЦ

Примљено: **11 AUG 2020**

Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2137		

Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију

ВОДОВОД КРУШЕВАЦ

Ул. Душанова 46. тел: 415-301; факс: 415-314

Број 156/18 од 28.2020. год.
Крушевац

ЛИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

3426

Број	20	Лист	1	Вредност
ГРАДСКА УПРАВА				
ГРАД КРУШЕВАЦ				

Одељење за урбанизам и грађевинарство

Предмет: Претходни услови за потребе израде Измене Плана детаљне регулације "Пањевац" у Крушевцу

Поводом Вашег захтева бр. 350-676/2018, од 22.07.2020 године, а у вези издавања претходних услова, према приложеним ситуацијама ЈКП "Водовод - Крушевац" издаје следеће:

Претходне услове
за потребе израде измене Плана детаљне регулације
"Пањевац" у Крушевцу

На достављеним ситуационим плановима уцртана је постојећа градска водоводна и канализациона мрежа.

- Приликом пројектовања других инсталација, треба водити рачуна о томе да:
- Није дозвољено паралелно вођење каблова или других водова, испод водоводних и канализационих цеви осим при укрштању;
 - Приликом укрштања, кабл (или друга инсталација) може бити положен испод или изнад водоводне и канализационе цеви, и то на растојању од најмање 0,3м. Ако се размаци не могу постићи тада кабл провући кроз заштитну цев.
 - На месту паралелног вођења и укрштања водоводних и канализационих са другим инсталацијама ров се копа ручно (без механизације);
 - Хоризонтални размак других инсталација од водоводних и канализационих цеви треба да износи најмање 0,5 м;

НАПОМЕНА:

- 1) На наведеној локацији (Приштинска улица), налази се магистрални цевовод Ø300 за снабдевање водом једног дела града Крушевца. При изради техничке документације строго водити рачуна о следећим условима који важе у појасу заштите магистралног цевовода (шрафирана површина на ситуацији – по 3м са обе стране цевовода, гледано од спољне ивице цеви) а које је неопходно испоштовати:
- није дозвољена изградња објекта, ни вршење било којих радњи које могу загадити воду или угрозити стабилност цевовода,
 - забрањено је кретање, као и маневар моторних возила и тешког саобраћаја,
 - забрањено је сађење било каквог засада (посебно дрвенасте структуре) осим траве.
 - није дозвољено насипање земљом (као ни скидање земље) и промена нивелете терена у циљу изградње приступног пута на предметној парцели

Претходни услови се издају у циљу израде предметног Плана детаљне регулације

Крушевац, 18.08.2020 год.

Руководилац тех.припр.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ			
Прихваћено: 26 AUG 2020			
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2321		

З. Директор

Бачањин Јасмина
Јасмина Бањанин, дипл. инж. грађ.

Владимир Милосављевић, дипл. инж.



Република Србија

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ

03 Бр. 020-71/2

Датум: 09-06-2015г.

Радна јединица Ниш

Војда Карађорђа 14/II

Тел/фах: 018/523-448, 523-449;

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

1433

11 JUN 2015

AA 000 030 682

11 JUN 2015	
ПРОСТ	
IV	01 350-165/2014

Завод за заштиту природе Србије, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010- исправка) и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/1997 и 31/2001 и „Службени гласник РС“, бр. 30/2010), поступајући по захтеву Градске управе Града Крушевца, Одељење за урбанизам и грађевинарство за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације насеља „Пањевац“, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Предметно Планско подручје се не налази у оквиру заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, на њему нема заштићених природних добара и није у обухвату еколошке мреже. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Планом предвидети таква решења и мере које ће обезбедити услове за очување ваздуха, земљишта, површинских и подземних вода (дефинисати потпуно инфраструктурно опремање Планског подручја по највишим еколошким стандардима, планску изградњу објеката уз све урбанистичке параметре и принципе енергетске ефикасности, евентуална загађења настала при различитим делатностима).
 - 2) У оквиру граница Плана обезбедити максимално очување постојеће вегетације. Задржати постојеће зеленило и планирањем новог обезбедити највиши ниво очувања и унапређења квалитета животне средине Планског подручја.
 - 3) Сачувати вредније примерке дендрофлоре на простору обухвата Плана (појединачна стабла, дрвореде) како би се просторно и функционално инкорпорирали у планирану концепцију система зеленила и уређења простора.
 - 4) Планирати хортикултурно уређење Планског подручја, односно формирати адекватно зеленило сходно намени и површини простора са одговарајућим садржајима за децу, које би било у функцији стварања повољног микроклимата и квалитета простора.
 - 5) Предвидети линијско зеленило дуж саобраћајница (планирати дрвореде, као и попуњавање постојећих).
 - 6) Стационарни саобраћај решити на адекватан начин, односно обезбедити довољан број паркинг места како би се избегло паркирање на зеленим површинама, тротоарима и саобраћајницима.
 - 7) При изградњи паркинг простора избећи формирање великих компактних асфалтних или бетонских површина садњом појединачних стабала, формирањем мањих затрављених површина и/или прекривање површина затрављеним растер елементима.
 - 8) Зеленило одабрати према еколошким, функционалним и декоративним својствима, као и карактеру и концентрацији штетних материја. Препоручују се аутохтоне врсте које су најбоље прилагођене локалним педолошким и климатским условима. Приликом избора зеленила избегавати врсте које су детерминисане као инвазивне и алергене.
 - 9) Обезбедити највиши ниво комуналне хигијене спречавањем неадекватног депоновања отпада. Дефинисати начин сакупљања свих врста отпада

(комуналног, отпада насталог при комерцијалној делатности,..). По могућству планирати примарну рециклажу, односно раздвојено сакупљање папира, стакла, пластике, и другог отпада насталог у домаћинствима, трговинским радњама, и др. у засебним судовима.

- 10) Планом предвидети обавезу власника услужних објеката са термичком обрадом хране (ресторане, пицерије, пекарне,..) за уграђивање одговарајућих филтера ради елиминације мириса.
- 11) Планским актом предвидети забрану постављања привремених (импровизованих) објеката као што су киосци, кафићи и сл. на јавним површинама (зеленим површинама, тротоарима, паркинзима,..) осим на локацијама предвиђеним Планом.
- 12) Планом дефинисати да се при изградњи свих објеката обезбеди:
 - очување ресурса, односно рационално коришћење земљишта, да се хумусни слој сачува како би се искористио за озелењавање или санирање простора, након изведених радова;
 - забрана сервисирања возила и грађевинских машина за време извођења радова на самој локацији. Уколико дође до хаваријског изливања горива, уља/мазива и других штетних материја обавезна је санација површине и враћање у првобитно стање;
 - обавеза да уколико се у току земљаних радова наиђе на документа која су геолошко - палеонтолошког или минералошко - петрографског порекла (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, извођач је дужан да о томе надлежно министарство за заштиту животне средине и предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе, до доласка овлашћеног лица;
 - обавеза да се по изведеним радовима са локације уклони сав вишак материјала, отпад и друго, а уколико дође до нарушавања простора изврши његова санација,као и предвиди организација градилишта неопходног за потребе изградње:
 - привремену локацију за депоновање грађевинског и другог материјала и опреме неопходних за изградњу;
 - привремене или трајне локације (постојеће уређене комуналне објекте - депоније) за одлагање и депоновање отпада укључујући и комунални настао у току извођења радова.

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
5. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са чланом 4. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС”, бр. 73/2011 и 106/2013).

Образложење

Одељење за урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Крушевца обратило се захтевом (бр. 350-165/2014 од 17.04.2015. године) за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације насеља „Пањевац“.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да Границу планског подручја са јужне стране чини постојећа улица Звечанска,

западна граница формирана је обухватајући крајње парцеле к.п. бр.1038/37, 1038/30, 1038/31, 1038/32, 1038/24, 1038/51, 1038/57, 1047/5, 2109/1, 1047/5, 1047/12, 1047/8 и 1051/1 све КО Лазарица, северна граница обухвата крајње парцеле к.п.бр. 1051/2, 1052/2, 1262/4, 1262/3, део 1272/6 и 1271 све К.О. Лазарица и источна граница иде левом обалом Гарског потока све до укрштаја са улицом Звечанском. Укупна бруто површина Плана износи приближно $P=16$ ha 89 a. Општи циљеви израде плана су:

- Формирање заједничког функционалног урбаног склопа са окружењем односно контактним подручјем и унапређење постојеће саобраћајне матрице унутар планског подручја
- Спровођење смерница датих ГП-а Крушевца 2021 године, о обавези израде Плана детаљне регулације
- Инфраструктурно побољшање услова становања ромске популације
- Дефинисање површина јавне намене
- Дефинисање одговарајућих урбанистичких параметара, правила уређења и правила грађења

Увидом у Централни регистар заштићених добара, документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења.

Законски основ за доношење решења је Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010- исправка).

Израда Плана детаљне регулације насеља „Пањевац“ може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да неће угрозити основне природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012 и 57/2014).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба министарству надлежном за послове заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

Достављено:
- Архива





"ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО, Београд, Немањина 6

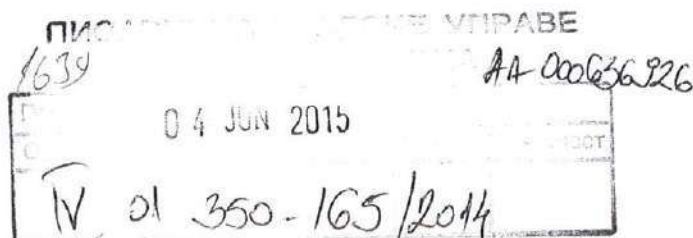
СЕКТОР ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ

тел: 011/3610-819; факс: 3616-773

Број: 13/15-785

Дана: 26.05.2015. године

Наш знак: СН



ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА

Одељење за урбанизам и грађевинарство

Ул. Газиместанска бр. 1

37000 Крушевац

ПАК: 671605

ПРЕДМЕТ: Услови "Железнице Србије" ад за потребе израде Плана детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу

Примили смо ваш захтев број: 350-165/2015 од 19.05.2015. године, у коме тражите услове "Железнице Србије" ад за потребе израде Плана детаљне регулације насеља „Пањевац“ у Крушевцу.

"Железнице Србије" ад у складу са Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС), новим изменама и допунама Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 132/14), Законом о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС број 104/13), Законом о железници (Службени гласник РС број 45/13), Просторним планом Републике Србије (Службени гласник РС, број 88/10) и својим развојним плановима и истраживањима, издаје услове за израду предметног плана који се састоје из:

- а) описа постојећег стања
- б) планираног развоја железнице у обухвату подручја предметног Плана
- в) Услови железнице за израду предметног Плана

а) Опис постојећег стања

На предметном подручју, за које се израђује План детаљне регулације, налази се следећа железничка инфраструктура:

1. Регионална железничка пруга Сталаћ – Краљево – Пожега у дужини око 0,530 km (од наспрам km 16+008 до наспрам km 16+538), на којој је организован јавни путнички и теретни саобраћај.
2. Путни прелаз у km 16+358 на месту укрштаја са некатегорисаним путем, који је осигуран саобраћајним знаковима на путу и троугловима прегледности.

б) Планирани развој железнице у обухвату подручја предметног Плана

На основу развојних планова „Железнице Србије“ ад као и према Просторном плану Републике Србије (Службени гласник РС, број 88/10) планира се:

1. Ревитализација и модернизација једноколосечне железничке пруге Сталаћ – Краљево – Пожега, са изградњом капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга.
2. Задржавање земљишта на којем „Железнице Србије“ ад има право коришћења за потребе развоја железнице као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.

в) Услови железнице за израду предметног Плана

1 Посебни услови

На основу Закона о железници (Службени гласник РС број 45/13), Закона о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС број 104/13), Правилника који важе на железници и расположиве документације, услови „Железнице Србије“ ад су следећи:

1. Приликом израде предметног плана не планирати нове укрштаје друмских саобраћајница са постојећом железничком пругом, већ саобраћајне токове усмерити на постојећи путни прелаз преко железничке пруге.
2. Могуће је планирати друмске саобраћајнице паралелно са пругом, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8 m рачунајући од осовине најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута.
3. Пре дефинисања саобраћајница у предметном плану, потребно је се за сваки планиран укрштај градске и железничке инфраструктуре појединачно, прибави сагласност „Железнице Србије“ ад, што је у складу са чланом 49. Закона о железници који гласи: „Железнице Србије“ ад одређују место укрштања пута и пруге у складу са условима за уређење простора и условима за безбедност саобраћаја, у споразуму са управљачем некатегорисаних путева“.
4. Приликом израде предметног Плана, објекте планирати на растојању већем од 25 m рачунајући од осе крајњег колосека железничке пруге Сталаћ – Краљево – Пожега. Изузетно се могу планирати објекти који нису у функцији железничког саобраћаја, а на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења и уколико је изградња тих објеката предвиђена урбанистичким планом локалне самоуправе која прописује њихову заштиту и о свом трошку спроводи прописане мере заштите тих објеката. Уколико је због просторних ограничења предвиђена изградња објеката на растојању мањем од 25 m, изузетно се, изван насељеног места, а ради омогућавања приступа железничкој инфраструктури, објекти могу планирати на следећи начин:
 - a. Ако се железничка пруга налази у нивоу терена, објекти се могу планирати на удаљености од најмање 13 m од осе најближег колосека, али не мање од 5 m од стабилних постројења електричне вуче.
 - b. Ако се железничка пруга налази на насипу, објекти се могу планирати на удаљености не мањој од 6 m од ножице насипа, али не мање од 12 m од осе најближег колосека.
 - c. Ако се железничка пруга налази у усеку или засеку, објекте је могуће планирати на удаљености од најмање 12 m рачунајући од ивице усека или засека.



- d. Објекте планирати ван граница земљишта чији је корисник „Железнице Србије“ ад.
5. У заштитном пружном појасу, на удаљености 50 m од осе крајњег колосека, или другој удаљености у складу са посебним прописом, не могу се планирати објекти као што су рудници, каменоломи у којима се користе експлозивна средства, индустрија хемијских и експлозивних производа, постројења и други слични објекти.
 6. Планирани објекти не смеју својом изградњом, нити експлоатацијом угрозити безбедност одвијања железничког саобраћаја.
 7. Уколико је предвиђена изградња комуналне инфраструктуре, укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 метара, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода (продуктовода).
 8. Могуће је планирати уређење зелених површина унутар предметног простора при чему треба водити рачуна да високо растиње мора бити на растојању већем од 10 m рачунајући од спољне ивице пружног појаса.
 9. У инфраструктурном појасу не планирати формирање депонија, отпадних материјала као ни трасе инсталација за одвођење површинских и отпадних вода, тако да воде ка трупу железничке пруге.
 10. За градњу објеката у заштитном пружном појасу као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) неопходно је прибавити Техничке услове од "Железнице Србије" ад, Сектора за стратегију и развој, као и сагласност на пројектну документацију за градњу у заштитном пружном појасу у коридору железничке пруге.
 11. Приликом израде предметног плана не планирати претварање пружног земљишта у грађевинско земљиште или промену намене истог, већ предметно земљиште мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.

II Општи услови

Општи услови железнице које треба имати у виду при изради предметног Плана детаљне регулације, а према Закону о железници и Закону о безбедности и интероперабилности железнице, као и другим прописима који важе на железници, су следећи:

1. **Железничко подручје** је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и вијадуката, као и простор изнад трасе тунела.
2. **Железничка инфраструктура** обухвата: доњи и горњи строј пруге, објекте на прузи, станичне колосеке, телекомуникациона, сигнално-сигурносна, електровучна, електроенергетска и остала постројења и уређаје на прузи, опрему пруге, зграде железничких станица са припадајућим земљиштем и остале објекте на железничким службеним местима који су у функцији организовања и регулисања железничког саобраћаја са земљиштем које служи тим зградама, пружни појас и ваздушни простор изнад пруге у висини од 12m, односно 14m код далековода напона преко 220kV, рачунајући од горње ивице шине. Железничка инфраструктура обухвата и изграђени путни прелаз код укрштања железничке инфраструктуре и пута изведен у истом нивоу са обе стране колосека у ширини

од три метра рачунајући од осе колосека, укључујући и простор између колосека када се на путном прелазу налази више колосека.

3. **Пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8m, у насељеном месту 6m, рачунајући од осе крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко – технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.
4. **Инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25m, рачунајући од осе крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.
5. **Заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100m, рачунајући од осе крајњих колосека.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Плана да достави коначан текст Плана детаљне регулације „Пањевац“ у Крушевцу, Сектору за стратегију и развој, "Железнице Србије" ад, ради коначног усаглашавања, а због очувања безбедности железничког саобраћаја и железничке инфраструктуре.

Достављено: 1. Дирекцији за инфраструктуру
2. Дирекцији за превоз

ДИРЕКТОР
ДИРЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ

Марија Сарић, дипл.инж.саоб.

4. Прибављене подлоге за израду плана



5. Извештаји Комисије за планове



Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Комисија за планове града Крушевца
бр. **350-676/2018**
од **20.07.2020.** године

39/2

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ			
Примљено:		29 JUL 2020	
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
	2007		

На основу члана 45а, а у вези са чл.52 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др. Закон, 9/20), чл.37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“ бр.32/2019) и чл. 2 Одлуке о образовању Комисије за планове Града Крушевца („Сл. лист Града Крушевца“ бр.5/15), Комисија за планове Града Крушевца је на **89.** седници, дана 20.07.2020. године, по разматрању **2.** тачке дневног реда, усвојила :

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ

у материјал за израду **измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу**

Комисија за планове Града Крушевца је на 52. седници, дана 21.12.2018. године, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу .

Одлука о изради измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 22.03.2019.год., под бр.350-202/2019.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 21.03.2019.год., под бр.350-176/2019.

Израда измене Плана, поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац.
Материјал за рани јавни увид, достављен је 24.06.2020.год.

Рани Јавни увид измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, од 07,30 -15,30 часова, као и у канцеларији бр. 16, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h од **26.06.2020.** године до **10.07.2020.** године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 10.07.2020.године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту града Крушевца, у периоду од 26.06.2020. године до 10.07.2020. године.

У току раног јавног увида, није достављена ни једна примедба.

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, одржана је **89.седница** Комисије за планове, дана 20.07.2020. године, у згради Градске управе града Крушевца. Друга тачка дневног реда, била је Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу .

Представник Одељења за урбанизам и грађевинарство - Биљана Милић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана и обавестила их да у току раног јавног увида, није достављена ни једна примедба .

После тога је одговорни урбаниста, Марина Радовановић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу .

Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на **89.седници**, одржаној 20.07.2020.године, по разматрању **2.тачке дневног реда** – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, донела следећи :

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу и упућује се у даљу процедуру.

II Закључак је донет једногласно



Председник Комисије за планове

Александар Цветковић, дипл.ел.инж.



Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство, Крушевац
Број: **350-676/2018**
Датум: **25.08.2020. године**

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ			
Примљено: 09.09.2020.			
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2465		

92/3

На основу чл. 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 09/2020) и чл.51, 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.32/2019), Комисија за планове даје:

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, пре јавног увида

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, пре јавног увида, по 3.тачки дневног реда 92. седнице Комисије за планове, одржане 25.08.2020. године.

Одлука о изради измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 22.03.2019.год., под бр.350-202/2019.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 21.03.2019.год., под бр.350-176/2019.

Израда измене Плана, поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац.
Материјал за рани јавни увид, достављен је 24.06.2020.год.

II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Рани Јавни увид измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, од 07,30 -15,30 часова, као и у канцеларији бр. 16, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h од **26.06.2020.** године до **10.07.2020.** године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 10.07.2020.године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту града Крушевца, у периоду од 26.06.2020. године до 10.07.2020. године.

У току раног јавног увида, није достављена ни једна примедба.

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, одржана је 89.седница Комисије за планове, дана 20.07.2020. године, у згради Градске управе града Крушевца. Друга тачка дневног реда, била је Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу .

Представник Одељења за урбанизам и грађевинарство - Биљана Милић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана и обавестила их да у току раног јавног увида, није достављена ни једна примедба .

После тога је одговорни урбаниста, Марина Радвановић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу .

Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на 89.седници, одржаној 20.07.2020.године, по разматрању 2.тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, донела следећи :

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу и упућује се у даљу процедуру.

II Закључак је донет једногласно

Обрађивач плана, Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, доставило је нацрт измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, на стручну контролу, 12.08.2020. год.

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

На 92. седници, одржаној дана 25.08.2020.год., 3.тачка дневног реда била је Стручна контрола нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, пре јавног увида.

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Александар Цветковић, дипл.ел.инж. - председник Комисије,
2. Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ. - члан, заменик председника,
3. Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх. – члан,
4. Предраг Михајловић, дипл.инж.арх. – члан,
5. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан,
6. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. – члан ,
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан,

Чланови Комисије, Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх. и Душан Момчиловић, дипл.инж.арх., учествовали су на седници путем електронских комуникација.

Представник Одељења за урбанизам и грађевинарство- Биљана Милић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде измене Плана и прочитала је присутнима примедбе Тијане Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх. и Душана Момчиловића, дипл.инж. арх. Они су по добијању материјала за седницу, доставили путем електронских комуникација своја мишљења на нацрт измене ПДР „ПАЊЕВАЦ“.

Члан Комисије, Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх. имала је следеће:

примедбе:

1. недостаје изјава одговорног урбанисте - чл. 27. Правилника ("Сл. гл. РС", 32/19).

2. стр.50. Изградња у зони заштите далековода

У оквиру достављене документације не постоје услови ЈП „Електромрежа“ (као и осталих услова надлежних институција). Сходно наведеном, изградња у зони заштите далековода не може бити прописана како је дато у Нацрту, већ мора бити дата као резултат претходних услова ЈП „Електромрежа.

3. стр.52. Изградња на међи

Брисати реченицу ст.2.: „Изградња објеката на међи дозвољава се уз сагласност власника суседне парцеле“.

За изградњу на међи дефинисати правила градње заснована на Закону и Правилницима.

4. ускладити графику са текстом пре јавног увида, односно обзиром да је у питању План детаљне регулације, у графичком делу дефинисати површине породичног становања, вишепородичног становања и привредних делатности.

НАПОМЕНА: након достављања сагласности релевантних институција Комисији за планове и кориговања по примедбама могуће је плански пустити у даљу процедуру.

Члан Комисије, Душан Момчиловић, дипл.инж. арх., изнео је следеће:

1. За припремљени нацрт недостаје изјава одговорног урбанисте - чл. 27. Правилника ("Сл. гл. РС", 32/19).

2. Текстурални део (Одељак 3.2.3. Општи услови изградње, Изградња на међи) - Изградња објеката на међи утврђује се правилима грађења у планском документу (типологија објеката – објекти у низу), а не уз сагласност власника суседне парцеле.

Одговорни урбаниста Марина Радовановић, дипл.инж. арх., прихватила је достављене примедбе и најавила да ће извршити потребне исправке у плану.

Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на **92.седници**, дана 25.08.2020. године, по разматрању **3.тачке** дневног реда – Стручна контрола нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, пре јавног увида, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Даје се позитивно мишљење на нацрт измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу и упућује се у даљу процедуру , уз поступање по примедбама,

II Закључак је донет једногласно

Извештај о стручној контроли нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, пре јавног увида, урађен је на основу: Записника са **89.седнице**, одржане 20.07.2020.године, по разматрању **2.тачке** дневног реда и Записника са **92.седнице**, од дана 25.08.2020. године, по разматрању **3.тачке** дневног реда , а који је саставни део овог Извештаја.

У Крушевцу,
25.08.2020. године



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ

Александар Цветковић, дипл.ел.инж.

[Signature]

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ

Весна Милановић, дипл.инж.арх.

[Signature]

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ

П.О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ивана Пајић, дипл.правник

[Signature]

[Signature]



95/3

Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и грађевинарство, Крушевац
бр. **350-676/2018**
датум: **13.10.2020**.године

На основу чл. 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019-др.закон, 09/20) и чл.63, 64, 65 и 66 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015, 32/2019), Комисија за планове даје:

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ
нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, након јавног увида, по 3. тачки дневног реда 95. седнице Комисије за планове, одржане 13.10.2020.године.

Комисија за планове Града Крушевца је на 52. седници, дана 21.12.2018. године, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу .

Одлука о изради измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 22.03.2019.год., под бр.350-202/2019.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 21.03.2019.год., под бр.350-176/2019.

Израда измене Плана, поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац.
Материјал за рани јавни увид, достављен је 24.06.2020.год.

II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Рани Јавни увид измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, од 07,30 -15,30 часова, као и у канцеларији бр. 16, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h од **26.06.2020.** године до **10.07.2020.** године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 10.07.2020.године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту града Крушевца, у периоду од 26.06.2020. године до 10.07.2020. године.

У току раног јавног увида, није достављена ни једна примедба.

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, одржана је 89.седница Комисије за планове, дана 20.07.2020. године, у згради Градске управе града Крушевца. Друга тачка дневног реда, била је Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу .

Представник Одељења за урбанизам и грађевинарство - Биљана Милић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана и обавестила их да у току раног јавног увида, није достављена ни једна примедба .

После тога је одговорни урбаниста, Марина Радовановић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу .

Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на 89.седници, одржаној 20.07.2020.године, по разматрању 2.тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, донела следећи : **ЗАКЉУЧАК**

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу и упућује се у даљу процедуру.

II Закључак је донет једногласно

Обрађивач плана, Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, доставило је нацрт измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, на стручну контролу, 12.08.2020. године.

На 92. седници, одржаној дана 25.08.2020.год., 3.тачка дневног реда била је Стручна контрола нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, пре јавног увида.

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Александар Цветковић, дипл.ел.инж. - председник Комисије,
2. Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ. - члан, заменик председника,
3. Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх. – члан,
4. Предраг Михајловић, дипл.инж.арх. – члан,
5. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан,
6. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. – члан ,
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан,

Чланови Комисије, Тијана Аксентијевић-Адамовић,дипл.инж.арх. и Душан Момчиловић, дипл.инж.арх., учествовали су на седници путем електронских комуникација.

Представник Одељења за урбанизам и грађевинарство- Биљана Милић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде измене Плана и прочитала је присутнима примедбе Тијане Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх. и Душана Момчиловића, дипл.инж. арх. Они су по добијању материјала за седницу, доставили путем електронских комуникација своја мишљења на нацрт измене ПДР „ПАЊЕВАЦ“.

Члан Комисије, Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх. имала је следеће:

примедбе:

1. недостаје изјава одговорног урбанисте - чл. 27. Правилника ("Сл. гл. РС", 32/19).

2. стр.50. Изградња у зони заштите далековода

У оквиру достављене документације не постоје услови ЈП „Електромрежа“ (као и осталих услова надлежних институција). Сходно наведеном, *изградња у зони заштите далековода* не може бити прописана како је дато у Нацрту, већ мора бити дата као резултат претходних услова ЈП „Електромрежа“.

3. стр.52. Изградња на међи

Брисати реченицу ст.2.: „*Изградња објеката на међи дозвољава се уз сагласност власника суседне парцеле*“.

За изградњу на међи дефинисати правила градње заснована на Закону и Правилницима.

4. ускладити графику са текстом пре јавног увида, односно обзиром да је у питању План детаљне регулације, у графичком делу дефинисати површине породичног становања, вишепородичног становања и привредних делатности.

НАПОМЕНА: након достављања сагласности релевантних институција Комисији за планове и кориговања по примедбама могуће је плански пустити у даљу процедуру.

Члан Комисије, Душан Момчиловић, дипл.инж. арх., изнео је следеће:

1. За припремљени нацрт недостаје изјава одговорног урбанисте - чл. 27. Правилника ("Сл. гл. РС", 32/19).

2. Текстуални део (Одељак 3.2.3. Општи услови изградње, Изградња на међи) - Изградња објеката на међи утврђује се правилима грађења у планском документу (типологија објеката – објекти у низу), а не уз сагласност власника суседне парцеле.

Одговорни урбаниста Марина Радовановић, дипл.инж. арх., прихватила је достављене примедбе и најавила да ће извршити потребне исправке у плану.

Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на **92.седници**, дана 25.08.2020. године, по разматрању **3.тачке** дневног реда – Стручна контрола нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, пре јавног увида, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Даје се позитивно мишљење на нацрт измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу и упућује се у даљу процедуру, уз поступање по примедбама,

II Закључак је донет једногласно

Јавни увид у Нацрт измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, трајао је од **09.09.2020.год.** до **08.10.2020.год.**

Сва заинтересована лица могла су да изврше јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми на изложени нацрт измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, закључно са 08.10.2020.године .

Оглас о јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, листу „Град“, бр.719, од 04.09.2020.год., као и на сајту града Крушевца, у периоду од 09.09.2020.год. до 08.10.2020.год.

У току јавног увида, није достављена ни једна примедба .

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

По завршеном јавном увиду у нацрт измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, одржана је **95.седница** Комисије за планове, 13.10.2020. године, у згради Градске управе града Крушевца.

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Александар Цветковић, дипл.ел.инж. - председник Комисије,
2. Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ. - члан, заменик председника,
3. Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., – члан,
4. Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх. – члан,
5. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан,
6. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. – члан ,
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан

Чланови Комисије, Предраг Михајловић, дипл.инж.арх. и Душан Момчиловић, дипл.инж. арх., учествовали су на седници путем електронских комуникација.

ДНЕВНИ РЕД 95.седнице Комисије за планове Града Крушевца био је следећи:

1. Усвајање Записника са 94. седнице Комисије за планове, одржане 02.10.2020. године ;
2. *поновљена* Стручна контрола УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА за изградњу пословног објекта продајно-изложбени салон и ауто-сервисне услуге, спр.П+1, на к.п. бр.3024 и делу 3025 КО Крушевац, инвеститор Бићанин Драган (Известилац: „Урбан Про“ доо Крушевац, одговорни урбаниста Владица Аранђеловић, дипл.инж.арх.) ;
3. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбанисти Марина Радовановић, дипл.инж.арх. и Даница Дељанин, дипл.инж.арх.) ;
4. Разно – *поновљена* Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „МУДРАКОВАЦ 2“ у Крушевцу, пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Саша Радојевић, дипл.инж.арх.)

За тачку **3.** - Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, секретар Комисије, Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у

Крушевцу и обавестила их да у току јавног увида, који је трајао је од 09.09.2020.год. до 08.10.2020.год., није достављена ни једна примедба. Оглас о јавном увиду био је објављен у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, листу „Град“, бр.719, од 04.09.2020.год., као и на сајту града Крушевца, у периоду од 09.09.2020.год. до 08.10.2020.год.

После тога је одговорни урбаниста, Марина Радовановић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу.

Потом је секретар Комисије, Весна Милановић, присутнима прочитала прispела мишљења и примедбе Тијане Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., Душана Момчиловића, дипл.инж.арх. и Предрага Михајловића, дипл.инж.арх. Они су, по добијању материјала за седницу, доставили путем електронских комуникација, своја мишљења за измену Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу .

Члан Комисије Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., имала је следеће

примедбе:

1. саобраћајници која се слепо завршава, у блоку А-1, са профилем g-g, обавезно додати окретницу;
2. саобраћајнице са профилем f-f, у блоковима А-1 и А-2, предвидети у већој ширини, а према условима регулације који су иначе дати у текстуалном делу. Ова измена је реална, јер планиране грађевинске линија показују да постоји простор за проширење планиране регулације.

НАПОМЕНА: након кориговања примедби Нацрт пустити у даљу процедуру.

Члан Комисије , Душан Момчиловић, дипл.инж. арх., доставио је следеће:

- Према Обавештењу о обављеном јавном увиду бр. 350-676/2018 од 08.10.2020. године, у току јавног увида није достављена ни једна примедба.

Извештај о обављеном јавном увиду се може усвојити.

Члан Комисије, Предраг Михајловић, дипл.инж.арх., доставио је следеће:

- Прихватам Извештај о обављеном јавном увиду нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу.

* На затвореном делу седнице, након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на **95**.седници, дана 13.10.2020. године, по разматрању **3**.тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном јавном увиду нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу и упућује се у даљу процедуру.

II Закључак је донет већином гласова. Члан Комисије, Тијана Аксентијевић - Адамовић, дипл.инж.арх., била је уздржана.

Извештај о јавном увиду нацрта измене Плана детаљне регулације „ПАЊЕВАЦ“ у Крушевцу, урађен је на основу: Записника са **89.**седнице, одржане 20.07.2020.године, по разматрању 2.тачке дневног реда, Записника са **92.** седнице, одржане дана 25.08.2020.год., 3.тачка дневног реда, као и Записника са **95.**седнице, од дана 13.10.2020. године, по разматрању 3.тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја о јавном увиду.

У Крушевцу,
13.10.2020.године



Председник Комисије за планове

Александар Цветковић, дипл.ел.инж.

Чланови Комисије за планове:

Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ. – заменик председника,

Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх.

Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх.

Гордана Марковић, дипл.инж.грађ.

Сава Стојановић, дипл.инж.грађ.

Игор Благојевић, дипл.инж.грађ.

Чланови Комисије, Предраг Михајловић, дипл.инж.арх. и Душан Момчиловић, дипл.инж.арх., гласалу су електронским путем (на основу ПОСЛОВНИКА о раду Комисије за планове града Крушевца, од 30.07.2020.г.)

**НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
П.О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Ивана Пајић, дипл.правник