

На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010), члана 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“, бр.72/09, 81/09-испр, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 -одлука УС, 132/14, 145/14,83/18,31/19 и 37/19-др.закон) Градска управа града Крушевца, дана 12.09.2019 године, донела је

ОДЛУКУ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ШАТОР“ НА ЈАСТРЕПЦУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Шатор“ на Јастрепцу на животну средину.

Члан 2.

Оквирна граница Плана одређена је Планом генералне регулације „Излетиште Јастребац“ (Службени лист града Крушевца) и обухвата урбанистичку целину 3. Ова целина се налази у централном делу излетишта, источно од језера и бране, у контакту са државним путем 2.Б реда бр. 415 (Крушевац – Велики Јастребац – Прокупље), као граница са западне стране, а са источне стране су шуме и шумско земљиште. Планом је обухваћен део катастарске парцеле бр. 1772/6 КО Буци.

Површина обухвата Плана је приближно 2,50ха.

граница биће дефинисана у фази припреме Нацрта.

Члан 3.

Планом генералне регулације „Излетиште Јастребац“ опредељене су зоне за даљу разраду плановима детаљне регулације са правилима уређења и грађења, од којих је један ПДР Шатор. Предметни план обухвата део централне зоне излетишта, која се наслања на државни пут са западне стране, а означена је као урбанистичка целина 3.

Планирана претежна намена ове зоне је смештајно – туристички садржаји и објекти типа СТ-Х, што подразумева хотеле, гарни хотеле, апарт хотеле, мотеле, пансионе, апартмане и сл. Поред планом дефинисане претежне намене, могу бити заступљене и друге компатибилне намене: угоститељско – туристички садржаји, спорт и рекреација, конгресни, изложбени, wellness центри, спа центри, тј. садржаји у функцији планиране претежне намене.

Члан 4.

На основу карактеристика Плана из чл. 2 и чл. 3. ове одлуке, као и на основу Образложења и критеријума за одређивање могућих утицаја на животну средину ПДР „Шатор“ на Јастрепцу, као и на основу Мишљења бр. 501-377/2019-09 од 03.09.2019.године, Служба за заштиту животне средине, Одељење за инвестиције, привреду и заштиту животне средине, Градске управе града Крушевца, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину, тако да је одлучено да се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Шатор“ на Јастрепцу на животну средину, а у складу са чланом 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04).

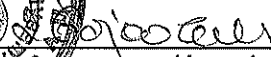
Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Шатор“ на Јастрепцу и објављује се у „Службеном листу града Крушевца“.

IV Бр. 350- 631/2019



НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА


Иван Анђелић