



Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство, Крушевац
Број: **350 – 799 / 2017**
Датум: **18.04.2019. године**

01/2

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: **23 APR 2019**

Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	1060		

На основу чл. 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18) и чл.52 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015), Комисија за планове даје:

**ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
нацрта Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова - Север“ у Крушевцу,
пре јавног увида**

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова - Север“ у Крушевцу, пре јавног увида, по 2.тачки дневног реда 61. седнице Комисије за планове, одржане 18.04.2019. године.

Одлука о изради Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова - Север“ у Крушевцу, донета је на Скупштини града Крушевца, 25.12.2017.год., под бр. 350-853/2017.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова - Север“ у Крушевцу, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, 15.12.2017.год., под бр.350-820/2017.

Израда Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање.

II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Рани Јавни увид Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова - Север“ у Крушевцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, у периоду од 8 - 20 часова, као и у канцеларији бр. 16, сваког радног дана у периоду од 8 - 16 часова, од **19.11.2018.године до 03.12.2018.године**.

Сва заинтересована лица могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 03.12.2018.године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту града Крушевца, у периоду од 19.11.2018.године до 03.12.2018.године.

У току раног јавног увида, достављено је три примедбе:

1.бр.999-3548/2018, од 30.11.2018.год., Радмила Стошић, Београд, ул. Устаничка бр. 83/15,
2.бр.999-3560/2018, од 30.11.2018.год., Слађана Капларевић, ул.Сестре Поповић, бр.12/9,
Крушевац
3.бр.999-3574/2018, од 03.12.2018.год., Слободанка Биочанин, ул.Хајдук Вељкова бр.1,
Крушевац

Комисија за планове Града Крушевца је на **51. седници**, дана 06.12.2018.године, по разматрању 4.тачке дневног реда – Усвајање извештаја о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова - Север“ у Крушевцу, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова - Север“ у Крушевцу, с тим да га треба кориговати по примедбама чланова Комисије:

- испоштовати катастарску граница између породичног и вишепородичног становања, односно омогућити минимуме површина за задату планирану намену;
- термин "друга верска заједница" - преформулисати у графичком прилогу као верска заједница и аутентични назив, а у текстуалном делу наведену локацију детаљно објаснити као завршену целину.

II Закључак је донет једногласно

Обрађивач плана, Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање, доставила је Нацрт Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова - Север“ у Крушевцу, на стручну контролу, 16.04.2019.год.

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

На **61.седници** Комисије, одржаној дана 18.04.2019.год., 2.тачка дневног реда била је Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова-Север“ у Крушевцу, пре јавног увида .

Представник Одељења за урбанизам и грађевинарство - Биљана Милић,дипл.инж. арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова - Север“ у Крушевцу, након чега је обрађивач Плана, Ана Петровић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала План .

Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на **61. седници**, одржаној дана 18.04.2019.год., по разматрању 2. тачке дневног реда – Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова-Север“ у Крушевцу, пре јавног увида, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Нацрт Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова-Север“ у Крушевцу, упутити у процедуру јавног увида, након поступања по примедбама Комисије за планове:

- допунити изводом из плана вишег реда, јер није могуће урадити контролу задате регулације;

- 15
2/9
- целину A5 обележити као реализовану целину;
 - не задавати габарите планираних објеката, већ само грађевинске линије;
 - на планираном породичном становању, за нове објекте у ул. Хајдук Вељковој, размотрити могућност повлачења грађевинске линије у односу на регулациону линију, од 1м до 2м.

II Закључак је донет једногласно

Извештај о стручној контроли нацрта Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова-Север“ у Крушевцу, пре јавног увида, урађен је на основу: Записника са 51. седнице, од 06.12.2018.године, по разматрању 4.тачке дневног реда и Записника са 61.седнице, од 18.04.2019.године, по разматрању 2.тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја.

У Крушевцу,
18.04.2019. године



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ

Александар Цветковић, дипл.ел.инж.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ

Весна Милановић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ

П.О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ивана Пајић, дипл.правник