

АНАЛИТИЧКО-ДОКУМЕНТАЦИОНА
ОСНОВА ПЛАНА

САДРЖАЈ

1. Одлуке о изради планског документа

- Одлука о изради Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, бр. 350-753/2020 од 25.09.2020.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 15/2/20);
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу на животну средину, бр. 350-692/2019 од 17.09.2020.год., („Службени лист града Крушевца“, бр. 15/2/20).

2. Извод из планског документа вишег реда

- Извод из графичког дела Измена и допуна плана генералне регулације „Излетиште Јастребац“ (Сл. лист града Крушевца 18/20) - Планирана претежна намена површина
- Извод из графичког дела Измена и допуна плана генералне регулације „Излетиште Јастребац“ (Сл. лист града Крушевца 18/20) – Саобраћајне површине и регулационо-нивелациони план

3. Подаци и услови надлежних институција

- ЕПС дистрибуција, претходни услови бр. 8Н.0.0.0.D.09.11-24573/2-2021 од 14.05.2021.год.
- Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, бр. 6428-2 од 28.04.2021.год.
- Путеви Србије ЈП, бр. 953-10041/21, од 19.05.2021.год.
- „Србијагас“, број 06-07/8906 од 22.04.2021.год. (431/21) од 05.05.2021.год.
- Телеком Србија, Предузеће за телекомуникације а.д.. бр. 192711/2-2021 од 27.05.2021.год.
- Завод за заштиту природе Србије, под 03 бр.021-1256/2 од 26.05.2021.год.
- Завод за заштиту споменика културе, Краљево, бр. 467/2 од 12.05.202.год.
- МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу, 09.17.1 број 217-182/21 од 13.05.2021.год.
- ЈП „Србијашуме“, бр. 7726 од 03.06.2021.год.
- ЈКП „Водовод Крушевац“, бр. 177 од 16.08.202.год.

4. Прибављене подлоге за израду плана

- Катастарско-топографски план

5. Извештаји Комисије за планове

- Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, бр. 350-598/2020 од 22.04.2021.год.
- Извештај о обављеној стручној контроли нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, бр. 350-598/2020 од 18.08.2021.год.
- Извештај о обављеном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, бр. 350-598/2020 од 20.09.2021.год.

1. Одлуке о изради планског документа

На основу члана 27., члана 35. став 7. и члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 09/20), чл. 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гл. РС" бр. 32/19) и члана 22. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/18), Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 25.09.2020.године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ДОБРА ВОДА“ НА ЈАСТРЕПЦУ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу (у даљем тексту План).

Члан 2.

Оквирна граница обухвата Плана одређена је Планом генералне регулације „Излетиште Јастребац“ (Службени лист града Крушевца, бр.12/2017) и обухвата урбанистичку целину 10. Ова целина се налази југоисточно од језера и са западне стране је у контакту са државним путем 2.Б реда бр. 415 (Крушевац – Велики Јастребац – Прокупље), а са источне стране су шуме и шумско земљиште, обухватајући викенд насеље и планинарски дом. План обухвата део КО Буци, односно део к.п.бр. 1772/1 и 1808 и целе к.п.бр. 1772/5, 1772/3 и 1772/4.

Укупна површина обухвата Плана је приближно 4,80ха.

Граница обухвата Плана, приказана у графичком прилогу може се сматрати прелиминарном. Коначна граница биће дефинисана у фази припреме Нацрта.

Члан 3.

На основу смерница ПГР-а „Излетиште Јастребац“ (Службени лист града Крушевца, бр.12/2017) одређене су зоне за даљу разраду плановима детаљне регулације, односно израда предметног Плана одређена је планом вишег реда. У обухвату Плана је део зоне викенд насеља у југоисточном делу излетишта, који се наслања на државни пут и означен као урбанистичка целина 10. Планирана претежна намена ове зоне је викенд становање, што подразумева мање стамбене објекте у природном окружењу, који се користе повремено (викендом за боравак ван града, одмор и рекреацију).

Члан 4.

Простор у обухвату Плана је делимично изграђен, а даља разрада подразумева уређење и опремање потребном инфраструктуром и плански развој у складу са планираном наменом из плана вишег реда, одрживог коришћења и заштите простора. Планирана претежна намена: викенд становање и други недостајући садржаји, еколошки и функционално примерени предметној зони.

Концепција уређења простора подразумева одговарајуће интервенције на постојећим објектима и уређење неизграђеног земљишта у грађевинском подручју, опремање потребном инфраструктуром и стварање услова за унапређење и плански развој овог дела излетишта.

Члан 5.

Основни принцип планирања, уређења и заштите подручја плана, подразумева детаљну разраду површина у складу са смерницама из плана вишег реда и дефинисаним претежним наменама. Циљеви израде Плана, односе се на стварање услова за уређење и комунално опремање дела излетишта, дефинисање детаљне намене површина и правила уређења и грађења, као и адекватне услове коришћења и заштите планског подручја.

Основни циљеви планирања и уређења планског подручја:

ЈАВНО ПУТНОЗЕМЉНО
ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено:		09 OCT 2020	
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2817		

- детаљна намена површина и урбанистичка разрада, у складу са смерницама плана вишег реда и рационално коришћење грађевинског земљишта,
- планско уређење дела излетишта и усаглашавање концепта развоја ове зоне са опредељењима у области развоја туристичке инфраструктуре и активирања излетишта,
- дефинисање површина јавне намене и решавање имовинских односа.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања произилази из стратешких опредељења града у развоју и унапређењу туристичких садржаја и решавања комуналних проблема овог простора. Планом се дефинише детаљна намена површина у складу са планираном претежном наменом на основу плана вишег реда.

Структура планираних намена: викенд становање, уз увођење недостајућих садржаја који су функционално и еколошки примерене овој зони. Викенд становање чине групације слободностојећих објеката у природном окружењу, који се користе повремено (викендом, за одмор и рекреацију и сл.).

У зони викенд становања морају се поштовати захтеви очувања природе и све интервенције у простору треба у највећој мери да подржавају природни амбијент.

Од посебног значаја је одрживо коришћење и заштита шума и шумског земљишта, заштита водотока и животне средине.

Члан 7.

Рок за израду Плана је 24 месеца, рачунајући од дана доношења Одлуке о изради.

Члан 8.

Средства за израду Плана детаљне регулације, обезбеђују се у буџету Града Крушевца, а носилац израде је надлежни орган Градске управе града Крушевца, одељење за урбанизам и грађевинарство.

Стручни послови израде Плана детаљне регулације поверавају се Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац.

Процењена финансијска средства за израду Плана износе 850.000,00 динара (без ПДВ-а) са изградом КТП-а.

Члан 9.

Градска управа, односно орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања, после извршене стручне контроле, излаже нацрт Плана на јавни увид у трајању од 30 дана од дана оглашавања у дневном и локалном листу.

Излагање Плана детаљне регулације на јавни увид биће извршено у просторијама Градске управе града Крушевца.

Члан 10.

За потребе израде Плана не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

Члан 11.

Потребно је изградити 6 примерака Плана у аналогном облику и 6 примерака Плана у дигиталном облику.

Члан 12.

Саставни део ове Одлуке јесте графички приказ граница и обухвата планског подручја.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

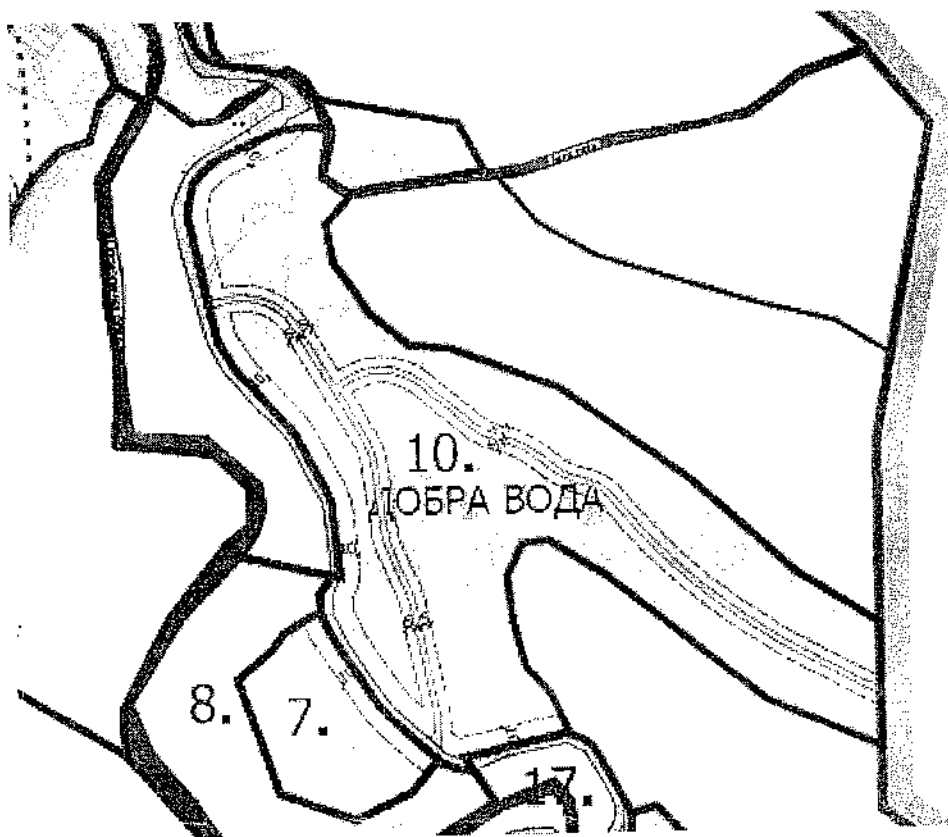
I бр.350-753/2020



ПРЕДСЕДНИК

Предраг Вукићевић

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ ОБУХВАТА ПЛАНА:



На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010), члана 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 -одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-други закон и 09/20) Градска управа града Крушевца, дана 17.09.2020. године, донела је

ОДЛУКУ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ДОБРА ВОДА“ НА ЈАСТРЕПЦУ НА ЖИВОТНУ
СРЕДИНУ

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу на животну средину.

Члан 2.

Оквирне границе обухвата Плана одређена је Планом генералне регулације „Излетиште Јастребац“ и обухвата урбанистичку целину 10. Ова целина се налази југоисточно од језера и са западне стране је у контакту са државним путем 2.Б реда бр. 415 (Крушевац – Велики Јастребац – Прокупље), а са источне стране су шуме и шумско земљиште, обухватајући викенд насеље и планинарски дом. План обухвата део КО Буци, односно део к.п.бр. 1772/1 и 1808 и целе к.п.бр. 1772/5, 1772/3 и 1772/4.

Укупна површина обухвата Плана је приближно 4,80ха.

Члан 3.

На основу смерница ПГР-а „Излетиште Јастребац“ опредељене су зоне за даљу разраду плановима детаљне регулације, односно израда предметног Плана одређена је планом вишег реда. У обухвату Плана је део зоне викенд насеља у југоисточном делу излетишта, који се наслања на државни пут и означен као урбанистичка целина 10.

Планирана претежна намена ове зоне је викенд становање, што подразумева мање стамбене објекте у природном окружењу, који се користе повремено (викендом за боравак ван града, одмор и рекреацију).

Члан 4.

На основу карактеристика Плана из чл. 2 и чл. 3. ове одлуке, као и на основу Образложења и критеријума за одређивање могућих утицаја на животну средину за ПДР „Добра вода“ на Јастрепцу као и на основу Мишљења бр. 501-101/2020-09 од 11.09.2020.године, Служба за заштиту животне средине, Одељење за инвестиције, привреду и заштиту животне средине, Градске управе града Крушевца, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину, тако да је одлучено да се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу на животну средину, а у складу са чланом 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10).

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изradi Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу и објављује се у „Службеном листу града Крушевца“.

IV Бр. 350-692/2020



НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА

Иван Анђелић

2. Извод из планских докумената вишег реда



ГРАД КРУШЕВАЦ

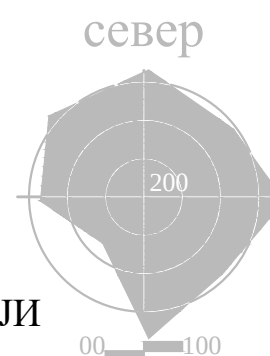
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИЗЛЕТИШТА ЈАСТРЕБАЦ

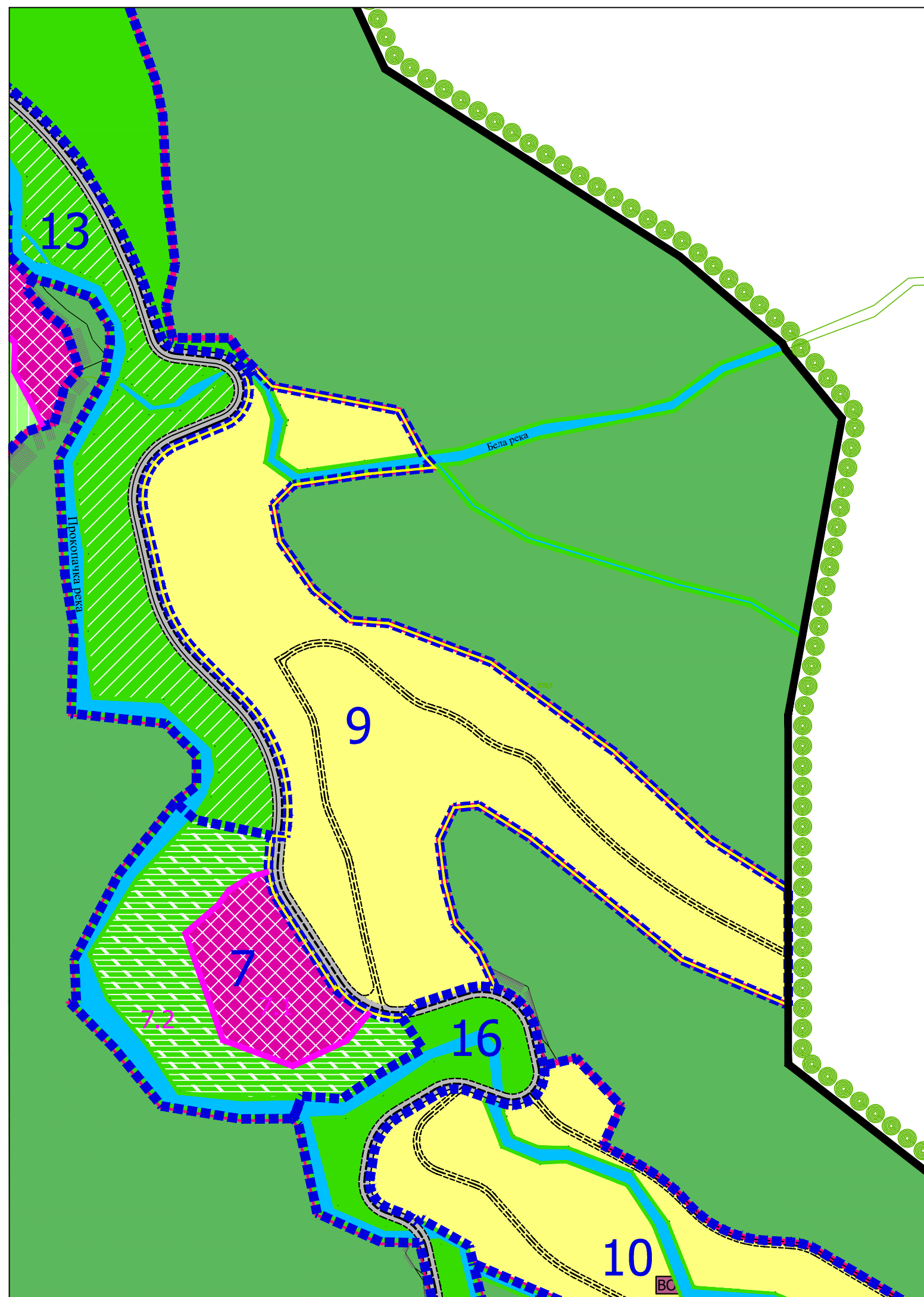
III ИЗВОД III

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

- граница ПДР ДОБРА ВОДА на Јастрепцу
- граница урбанистичких целина
- 8 ознака урбанистичких целина
- граница урбанистичких зона
- 8.3 ознака урбанистичких зона
- граница планираног грађевинског подручја
- јавни пут (државни пут II Б реда) - планиран
- улице у насељу - постојеће
- улице у насељу - планиране
- КАМП ЗОНА
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ (ПАРК - ШУМЕ)
- ЗЕЛЕНИЛО ВОДОТOKОВА
- ВОДОТOKОВИ
- СМЕШТАЈНО - ТУРИСТИЧКИ САДРЖАЈИ
- УГОСТИТЕЉСКО - ТУРИСТИЧКИ САДРЖАЈИ
- ВИКЕНД СТАНОВАЊЕ



размера:
1:2500





ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИЗЛЕТИШТА ЈАСТРЕБАЦ

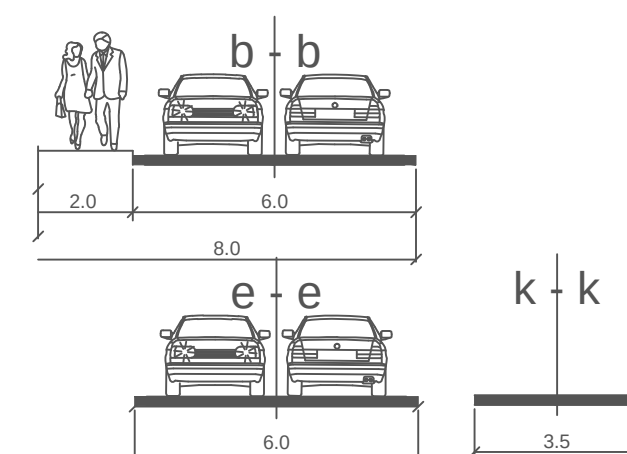
ИЗВОД САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ И РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН

- граница ПДР ДОБРА ВОДА на Јастрепцу
- планирана регулациона линија
- планирана регулациона линија између површина јавне намене
- ГЛ — грађевинска линија

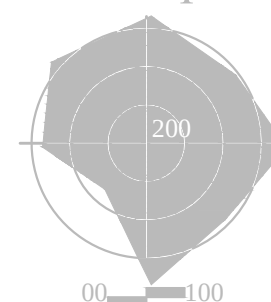
САОБРАЋАЈНИЦЕ ПО РАНГУ

- јавни пут (државни пут II Б реда) - планиран
- улице у насељу - постојеће
- улице у насељу - планиране

МИНИМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ



север



размера:

1:2500

3. Подаци и услови надлежних институција

Огранак Крушевац
Косанчићева 32, 37000 Крушевац
Тел. 037 413 000
Факс. 037 442 195

20700-1.09.11.-24573/2-2021

ПР-ЕНГ-01.18/01

14-05-2021

Огранак Електродистрибуција Крушевац
Крушевац, Косанчићева 32

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ

Наш број : 8Н.0.0.0.Д.09.11 - 24573/2 - 2021

Одељење за урбанизам и
грађевинарство

Ваш број: 350-568/2020

ул. Газиместанска бр.1

Место, датум: Крушевац, 14.05.2021.год.

Крушевац

ПРЕДМЕТ: Израда Плана детаљне регулације „Добра Вода“ у Крушевцу Град Крушевац

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам, следеће услове за потребе израде Плана
детаљне регулације „Добра Вода“, у Крушевцу, Град Крушевац.

ПОСТОЈЕЋИ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ

Електроенергетски објекти напонског нивоа 10kV:

Примљено:	20 MAY 2021
Орг. јег.	IV 01 350-568/2020

- Подземни кабловски вод 10 kV TC 10/0,4 kV „Јастребац 1“ – TC 10/0,4 kV „Јастребац 2“
- TC 10/0,4 kV „Јастребац 2“

Електроенергетски објекти напонског нивоа 1kV : Израдом Плана детаљне регулације „Добра Вода“, у Крушевцу, Град Крушевац обухваћена је и нисконапонска мрежа на овој територији – ваздушна и подземна.

Уколико постојећи електроенергетски водови буду угрожени изградњом нових саобраћајница и објеката, предвидети (уцртати) трасе за њихово измештање.

Потребно је обратити се „Електродистрибуцији Србије“ д.о.о. Београд, Огранку Крушевац – Служби за припрему и надзор инвестиције са захтевом за израду пројектне документације и склапање уговора за измештање истих, а чије ће трошкове сносити инвеститор.

У случају да постојећи електроенергетски објекти не могу задовољити енергетске потребе будућих корисника електричне енергије (непланирано повећање снаге), потребно је предвидети изградњу одговарајућег броја TC 10/0,4 kV и TC 10/0,4 kV типа МБТС или сличног, капацитета 1x630kVA или 2x630kVA или 1x1000kVA или 2x1000kVA или сличног, одговарајућег капацитета за потребе сваке локације на којој се граде објекти.

Израдом Плана детаљне регулације „Добра Вода“, у Крушевцу, Град Крушевац обавезно предвидети локације будућих трафостаница и обезбедити коридор за прикључне водове истих.

Избором локације нових TC 10/0,4 kV морају бити обезбеђени услови за прилаз трафостаница теретним возилима са хидрауличном дизалицом, а због могућности интервенције на трансформатору. Тај пролаз (пасаж) мора да има минималне димензије: ширина 2,8m и висина 4,0m без икаквих препрека на путу. Такође оставити пролаз за провлачење 8 нисконапонских и два средњенапонска кабла без разбијања евентуално постављеног бетона, асфалта и сл.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено:	09 JUN 2021
Орг. јег.	Број
1	1702

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

Страна 1 од 2

Трасе подземних кабловских водова предвидети искључиво саобраћајницом или неким другим регулисаним простором. Тек по утврђивању локација будућих ТС 10/0,4 kV могуће је дати предлог траса подземних водова 10 kV између њих, као и веза са постојећим ТС 10/0,4 kV.

Генерално се условљава да се за полагање подземних електроенергетских водова предвиди један тротоар сваке улице, постојеће или нове.

За купце електричне енергије већих снага предвидети искључиво подземну мрежу – прикључке, а за купце електричне енергије из категорије „широка потрошка“ (појединачни стамбени и пословни простор) предвидети прикључке са надземне мреже изведене самоносивим кабловским снопом одговарајућег пресека.

Задржати трасе постојеће мреже ниског напона, на оба или на једном тротоару улице.

За изградњу надземне мреже ниског напона предвидети један тротоар сваке улице, постојеће или нове, као и за полагање подземних енергетских водова.

Прилог:

- Скица електро - енергетских објеката ЕД Крушевац у Изради Плана детаљне регулације „Добра Вода“, у Крушевцу, Град Крушевац

С поштовањем,

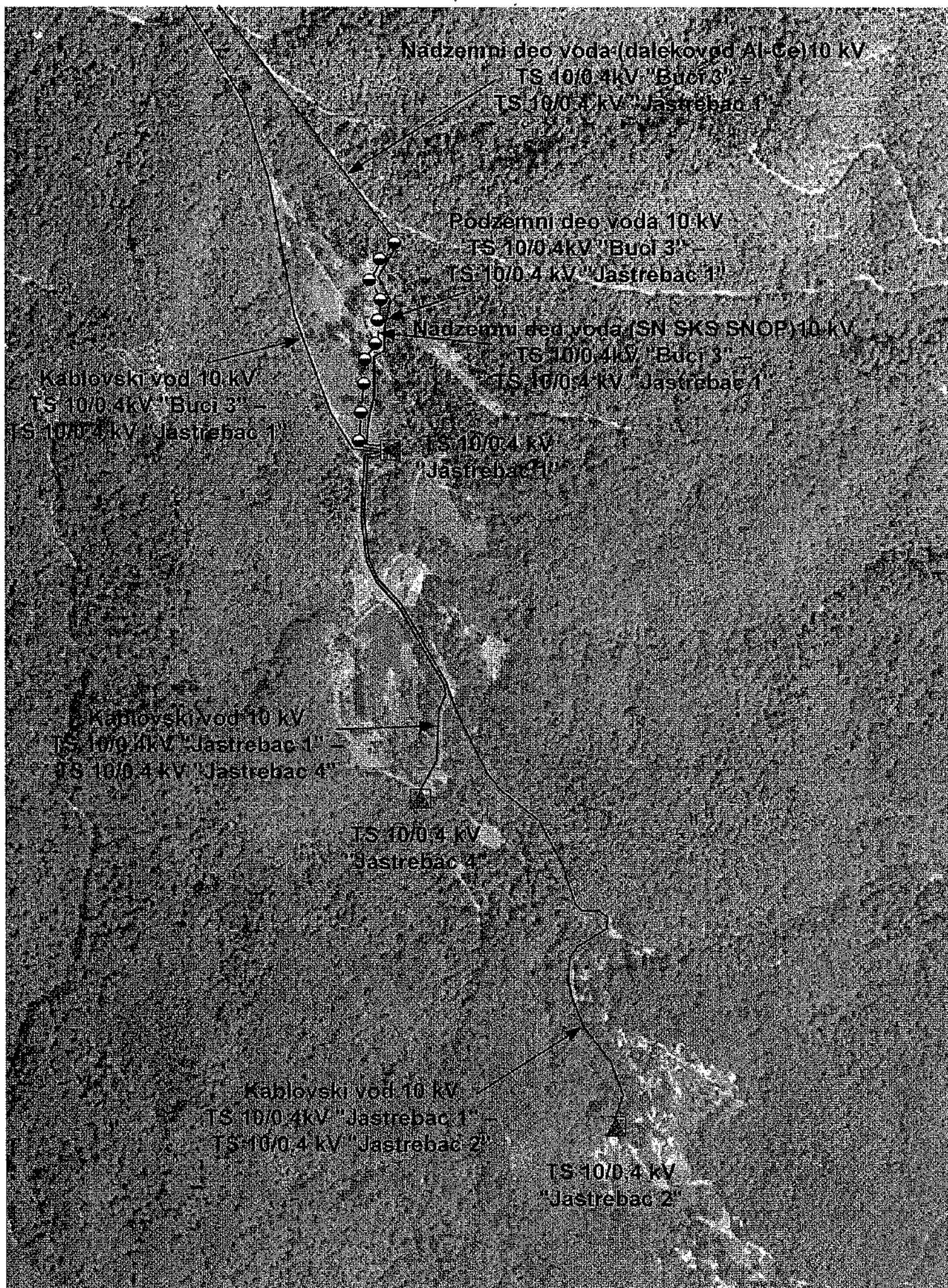
Доставити :

1. Наслову х 2
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор инвестиције
4. Архиви



Директор огранка

Саша Ђирић дипл. ек.



Б.Т.А.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 6428-2

28. APR. 2021... године
БЕОГРАД

Чувати до 2026. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 27.04.2021. год.
Обрађивач: вс Б.Васовић

Б.Т.А.

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ			
ГРАДА КРУШЕВЦА			
Примљено: 07 MAY 2021			
Орг. јед.	Број	Прилог	
1	350-568/20		

Обавештење у вези са израдом ПДР-а
„Добра Вода“ у Крушевцу, доставља.

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и грађевинарство
ул. Газиместанска бр. 1, 37000 Крушевац

Веза: Захтев Одељења за урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Крушевца,
бр. 350-568/2020 од 20.04.2021. године

На основу вашег захтева, у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Службени гласник РС”, бр. 85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да за израду Плана детаљне регулације „Добра Вода“ у Крушевцу, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/20), као и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

БВ
11

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено
у 1 (једном) примерку и достављено:

- Градска управа Града Крушевца, и
- а/а.

НАЧЕЛНИК
ПОТПИСНИК
Др Слободан Старијевић, дипл.инж.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 09 JUN 2021			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	1691		



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Услови за израду Плана
детаљне регулације

Број:

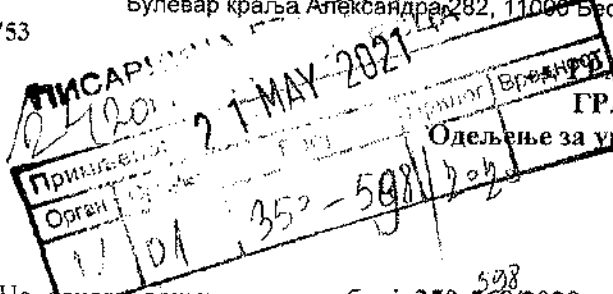
953-10041/21-1

Датум:

10.05.2021

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putjevi-srbije.rs

2753



ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ

Одељење за урбанизам и грађевинарство

КРУШЕВАЦ
Газиместанска

На основу вашег захтева, број 350-568/2020 од 20.04.2021. године, наш број 953-10041/21 од 23.04.04.2021 године, за издавање услова за израду Плана детаљне регулације „Добра Вода“ у Крушевцу, а у складу с чланом 27, 28 и 476. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 09/20) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гл.РС“, број 32/19), овим путем вас обавештавам следеће:

Увидом у достављену документацију која се састоји од материјала за Рани јавни увид и документацију којој располажу ЈП „Путеви Србије“, План детаљне регулације се простире дуж објеката из наше надлежности и то:

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС“, број 105/2013, 119/2013 93/2015):

- Државни пут II Б реда број 415: Крушевац-Велики Јастребац-Мала Плана-Прокупље.

Увидом у достављени материјал са Раног јавног увида констаујемо:

Планом су предвиђена три саобраћајна прикључка улица у насељу и један пешачки прилаз на државни пут 415, а постојећи државни пут је приказан као планиран. (није јасно да ли се предвиђа реконструкција државног пута)

Два саобраћајна прикључка су планирана у северном делу плана и један у јужном делу плана, ко Планинарског дома.

Приликом израде Плана детаљне регулације, потребно је испунити следеће услове:

- При изради предметног плана, решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 09/20) Законом о путевима („Сл. гл.РС“, број 41/18 и 95/18) као и планском документацијом вишег реда.
- Дефинисати стационаже планираних саобраћајних прикључака, као и стационаже евентуално планиран реконструкције државног пута 415.
- У плану дати прецизан опис планираних радова везаних за државни пут са Идејним решењима.
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске пројектне документације и др.
- При изради Плана детаљне регулације мора се предвидети претходна анализа:
 - постојећих и перспективних саобраћајних токова,
 - стања коловоза предметног државног пута,
 - предлог мера у наредном периоду.
- Приликом дефинисања решења саобраћајних прикључака
 - предвидети реконструкцију, односно проширење државног пута у складу са планским документом,
 - планирани број возила који ће користити саобраћајне прикључке,

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ			
Примљено:		09 JUN 2021	
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	1704		



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

- полупречници лелеза у зони раскрснице утврдити на основу криве трагова меродавних возила које користити предметне саобраћајне прикључке,
- рачунску брзину на путу,
- просторне карактеристике терена,
- зоне потребне прегледности,
- обезбедити приоритет саобраћаја на државном путном правцу,
- адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног пута.

➤ Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) морају бити у складу са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гл. РС", број 50/2011)

➤ Просторним, односно урбанистичким планом, на основу члана 84. Закона о путевима („Сл. гл. РС“ бр. 41/18 95/18), одређују се деонице јавног пута, односно објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бицикличке и пешачке стазе и сл.) објекти и опрема ко одговара потребама насеља.

- Приликом изградњом напред наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трака предметног државног пута.
- Да ширина саобраћајних трака буде дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области.

Трошкове изградње додатних елемената јавног пута сноси општина, односно град који је захтевао изградњу тих елемената.

➤ Планом предвидети и обезбедити грађевинску линију на основу планског документа вишег реда и приказати у плану.

➤ Сходно члану 37. Закона о путевима ("Сл.гл.РС" број 41/18 и 95/18), ограде и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.

➤ Планским документом разрешити проблематику постојећег и перспективног пешачког, стационарног бицикличког и јавног градског саобраћаја, као и заштита постојећих и евентуално нових инсталација.

➤ Општи услови за постављање инсталација:

- предвидети проширење државног пута на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака и потезу евентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница,
- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних путева.

➤ Услови за подземно укрштање инсталација са путем:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00m са сваке стране,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до корње коте заштитне цеви износи 1,20m.

➤ Услови за паралелно вођење подземних инсталација са путем:

- инсталације морају бити постављене минимално 3,00m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољње ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза,
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

- не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

➤ Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

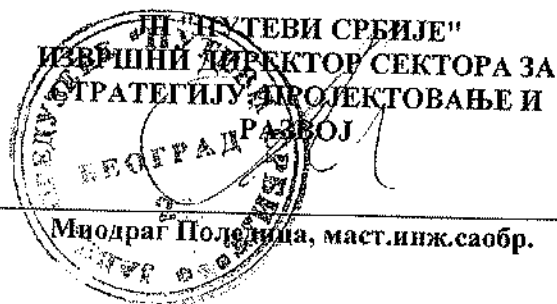
- стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (10,00м мерено од границе путног земљишта државног пута IIБ реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
- обезбеди сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

➤ Потребно је да нам доставите ситуациони план у одговарајућој размери, са јасно обележеном границом плана, објектима из наше надлежности, котирањем саобраћајних тракама, попречним профилима пута, са уписаним стационачима, у складу са напред наведеним условима на:

- границама плана,
- месту саобраћајног прикључака на трасу државног пута,
- планирана решења саобраћајних прикључака.

Приликом даље разраде планске документације потребно је да нам доставите План детаљне регулације „Добра Вода“ у Крушевцу (уз позив на број ових услова), ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Светлана Јелић грађ.инж. 011 /30-40-695



Обрадио:	
Светлана Јелић, грађ.инж.	57
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	2.15

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију

Б.Т.А.



Јавно предузеће
"СРБИЈАГАС"
Нови Сад

Број 06-07/8952

6.5.2021

Сектор за развој

Република Србија
Град Крушевац
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Газиместанска бр. 1
37000 Крушевац
ПАК: 671605

Ваш број: 350-568/2020 од 20.04.2021

Наш број: 06-07/8906 од 22.04.2021 (431/21)

Датум: 05.05.2021

Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације „Добра Вода“ у Крушевцу

Поштовани,

У вези Вашег захтева за издавање услова за израду Плана детаљне регулације „Добра Вода“ у Крушевцу, обавештавамо Вас да у обухвату предметног Плана, не постоји изграђена гасна мрежа или објекти у надлежности ЈП "Србијагас", сходно томе ЈП „Србијагас“ нема посебних услова са становишта прописане заштите изграђене гасоводне мреже.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

С поштовањем,

СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ

ДИРЕКТОР

Владимир Ликић, дипл.инж.маш.

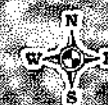
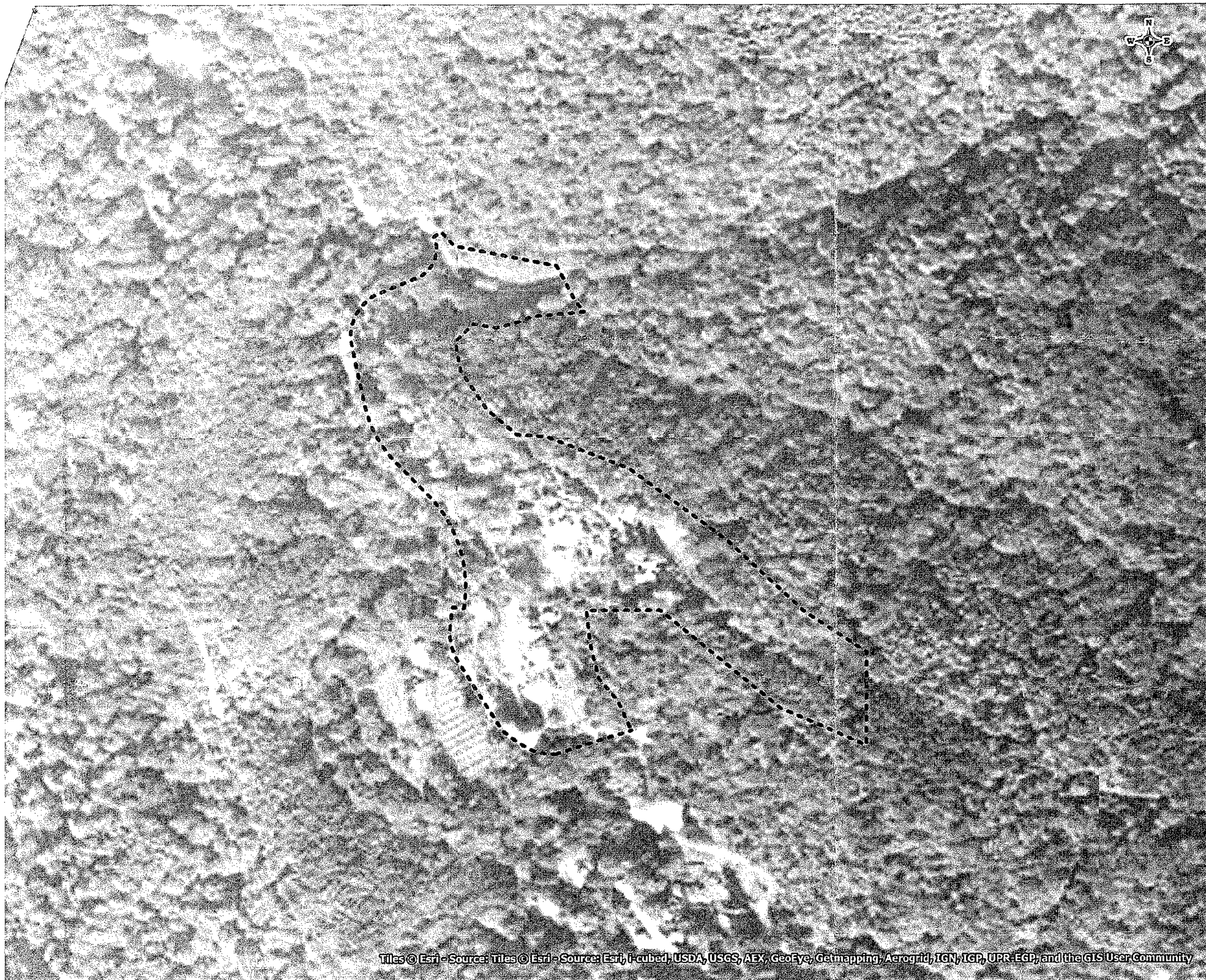


ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 09 JUN 2021			
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	1698		



11070 Нови Београд, Аутопут бр.11, Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250



СРБИЈАГАС
НОВИ САД

JAVNO PREDUZEĆE SRBIJAGAS
ORGANIZACIONI DEO BEOGRAD
SEKTOR ZA RAZVOJ
SLUŽBA ZA STRATEŠKI RAZVOJ

JAVNO PREDUZEĆE
"СРБИЈАГАС"
НОВИ САД
Број 06-07/9752
6. 05. 2021.

LEGENDA:

--- granica plana

OBRADA: Marija Mihailovic

DATUM: 23.04.2021. g.

RAZMERA: 1:2500

Б.Т.А.

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 192711/2-2021

ДАТУМ: 27.05.2021. године

ИНТЕРНИ БРОЈ:

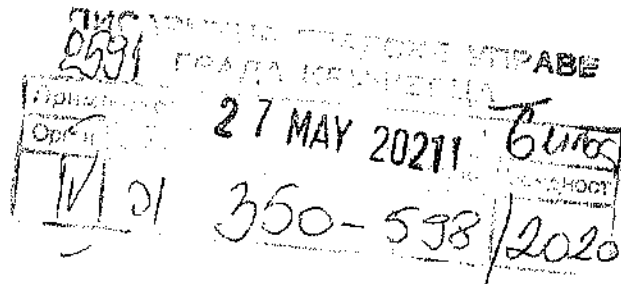
БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 71

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ

Ул. Краља Петра Првог 28, 34000 Крагујевац



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Прихваћено: 09 JUN 2021			
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	1401		

ГРАД КРУШЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам и грађевинарство

Ул. Газиместанска бр. 1
37000 Крушевац

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду Плана детаљне регулације „Добра Вода“ на Јастрепцу.

ВЕЗА: Ваш захтев број 350-568/2020. од 20.04.2021. је заведен у „Телеком Србија“ под бројем 192711/1-2021. од 11.05.2021. године

Поштовани,

Податке о телекомуникационој (ТК) инфраструктури на подручју Плана детаљне регулације „Добра Вода“ на Јастрепцу, систематизовали смо у два дела:

1. Приказ постојећег стања
2. План развоја ТК инфраструктуре

1. Приказ постојећег стања

- 1.1 На подручју ПДР, телекомуникационе услуге се у фиксној телефонији реализују преко приступног уређаја мини ИПАН Јастребац вила Трајал.

Локација приступног уређаја се налази ван обухвата плана.

- 1.2 На подручју ПДР-а услуга мобилне телефоније је омогућена преко базне станице KSM 12/Равниште.

- 1.3 ТК мрежа је крутог облика, звездасте структуре и реализована је кабловима са бакарним проводницима. Примарна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од главног разделника до извода) је подземна (и налази се ван обухвата плана), а секундарна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од извода до претплатника) је надземна (каблови су положени по стубовима). У реону ПДР-а не постоји кабловска канализација.

2. План развоја ТК инфраструктуре

Једно од најважнијих стратешких опредељења Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. је реконструкција и доградња постојеће телекомуникационе инфраструктуре како би се постигла 100% дигитализација телекомуникационе мреже и обезбедила могућност пружања широкопојасних сервиса корисницима.

2.1 Приступни уређаји

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу коришћења широкопојасних услуга од стране корисника, будуће стање телекомуникационе мреже ће бити такво да ће мрежа приступних уређаја (IPAN и mIPAN) бити знатно гушћа због смањења дужине претплатничке петље.

2.2 Приступна мрежа (ПМ)

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу омогућавања квалитетне реализације широкопојасних услуга, планира се реорганизација ТК мреже на подручју обухвата ПДР – извршиће се децентрализација постојеће ПМ. Потребно је да се смањи претплатничка петља изградњом нових mIPAN-ова и уградњом каблова који имају карактеристике које задовољавају критеријуме за пренос широкопојасних услуга.

2.2.1 Бакарна ПМ

У циљу испуњења горе наведених критеријума треба предвидети проширење и реорганизацију постојеће ПМ у циљу смањења претплатничке петље (види 2.1).

2.2.2 Оптичка ПМ

На предметном подручју планирамо изградњу оптичке приступне мреже за стамбене објекте где постоји заинтересованост корисника за широкопојасне услуге, као и изградњу приводних оптичких каблова за БИЗНИС кориснике.

2.2.3 Бежична ПМ

Позиције планираних базних станица нису фиксне с обзиром на то да ће њихова коначна локација бити дефинисана током процеса пројектовања и изградње, који још није започео, а зависи и од могућности закупа.

При одређивању макро и микро локације базних станица, узима се у обзир просторни распоред мобилних корисника и конкретне потребе. Тенденције развоја су, поред ширења покривености, и повећање капацитета на већ покривеној територији.

На предметном подручју треба планирати евентуалну изградњу објеката мобилне телефоније и у ванграђевинској зони. Како базне станице мобилне телефоније често нису уз рангиране саобраћајнице, потребно је узети у обзир потребу за изградњом оптичких приводних каблова до њихових локација.

Прогнозу за период дужи од три године у овом тренутку нисмо у могућности да доставимо. Ово је условљено чињеницом да је развој мобилне телефоније веома брз и да је сада незахвално прогнозировать каква ће тада бити стратегија покривања територије.

2.3 Транспортна мрежа

До новопланираних базних станица или приступних уређаја (IPAN, mIPAN и др.) планирати изградњу нових оптичких каблова (ОК).

Новопланирани ОК ће да користе већ заузете коридоре (мрежу ПЕ цеви која је положена приликом изградње ПМ, за потребе КДС-а). Из наведених разлога новопланирани ОК нису уцртани на приложеном графичком приказу извештаја.

По новопланираним ОК радиће новопланирани приступни уређаји.

Закључак:

Телекомуникациони каблови се углавном полажу у зони регионалних и локалних путева, а на основу услова који прописују надлежне институције. Стога је потребно планирати телекомуникациони коридор уз све саобраћајнице на подручју које обухвата предметни ПДР без обзира на ранг пута.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора планирати полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење ТК каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Потребно је планирати постављање ПВЦ цеви од Ø 110 мм на местима укрштања траса са коловозом, као и испод бетонских и асфалтних површина, на трасама каблова како би се избегла накнадна раскопавања.

Потребно је да се уз постојеће и планиране саобраћајнице предвиде и коридори за телекомуникациону мрежу како би се омогућило прикључење планираних објеката на телекомуникациону мрежу.

Телеком планира даље дугорочно инвестирање, а у складу са динамиком својих годишњих инвестиционих планова, на целокупном простору обухваћеном предметним ПДР.

У циљу заштите постојећих и будућих ТК каблова потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити сагласност од „Телеком Србија“.

Додатне информације у вези са овим планом могу се добити од:

Службе за планирање и изградњу мреже Крушевац – контакт особа је Александар Брајовић, дипл. инж. ел. (телефон 064/653-19-73, е-маил: aleksandarbraj@telekom.rs)

и

Службе за планирање и развој бежичне приступне мреже – контакт особа је М. Милосављевић, дипл. инж. ел. (е-маил: markomilo@telekom.rs).

С поштовањем,

Шеф службе
A. Сенић

Александар Сенић, дипл.инж.ел

Доставити:

- Наслову
- Одељењу за планирање и изградњу мреже Крушевац

B.T.A.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
Канцеларија у Нишу, Вожда Карађорђа 14/II
Тел: +381 18/523-448; 523-449;
Факс: +381 18/523-450;

Re 556063/33
ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА 2588

Примљено: 28 MAY 2021			
Орган	Сржа	Предмет	Вредност
IV	01	350-598/2020	

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018 - други закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), поступајући по захтеву број: 350-568/2020 од 20.04.2021. године, Градске управе Града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, Крушевац, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације „Добра Вода“ на Јастрепцу, дана 26.05. 2021. године под 03 бр. 021-1256/2 доноси

РЕШЕЊЕ

- У обухвату Плана детаљне регулације „Добра Вода“ на Јастрепцу (Одлука о изради Плана детаљне регулације „Добра Вода“ на Јастрепцу, „Службени лист града Крушевца“, бр. 15/2020, у даљем тексту: План) нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, и не налази се у просторном обухвату еколошке мреже. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - Прелиминарном границом предметног Плана обухватити подручје у складу са достављеним графичким прилогом;
 - Све урбанистичке параметре и планска решења одредити према правилима уређења и грађења која су дефинисана важећим планским актом вишег реда односно Изменама и допунама Плана генералне регулације „Излетиште Јастребац“;
 - Површине под зеленилом планирати као зеленило у функцији заштите уз максимално очување постојећих шумских заједница уважавајући концепт заштите шума и шумског земљишта и у складу са предеоним карактеристикама предметног подручја;
 - Обезбедити обавезно процену учешће зеленила и уређених слободних површина у оквиру дефинисаних намена, у циљу одржања и повећања процента постојећег зеленила и његове функционалности;
 - Планом прописати максимално очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре (појединачна стабла, као и групе стабала);
 - За извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре, Планом предвидети прибављање сагласности надлежних институција, како би се уклањање вегетације svelo на најмању могућу меру;
 - За ново озелењавање површина препоручује се примена претежно аутохтоних, брзорастућих врста, које имају изражене естетске вредности. Избежавати врсте које



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАЦИЈУ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА

Примљено: 09 JUN 2021			
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	1700		

су детерминисане као алергене (тополе и сл.), као и инвазивне (багрем, кисело дрво и др.). Не дозвољава се озелењавање врстама које су за наше поднебље детерминисане као инвазивне: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и *Parthenocissus quinquefolia* (петолисни бршљан);

- 8) Прописати параметре за изградњу нових објеката и инфраструктурних коридора на начин да се не ремете постојеће подземне хидрографске везе и не угрожавају квалитативне карактеристике подземних и површинских вода;
 - 9) Предвидети максимално очување и заштиту приобаља Беле реке. У том смислу ускладити планиране намене и активности у односу на плавну зону великих вода и приобалног земљишта, које заједно са коритом за велику воду чини водно земљиште;
 - 10) Планом забранити слободно депоновање свих врста отпада у/поред корита Беле реке;
 - 11) Предвидети пречишћавање отпадних вода како би се спречио њихов директан испуст у Белу реку;
 - 12) Предвидети инфраструктурно опремање по високим еколошким стандардима. Изградњу комуналне инфраструктуре урадити на основу услова надлежних комуналних организација;
 - 13) Обезбедити довољан број паркинг места како би се избегло паркирање на тротоарима, зеленим површинама, или на коловозу;
 - 14) Дефинисати обавезу мониторинга животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;
 - 15) Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина. Приликом грађевинских радова у границама Плана предвидети локације на којима ће се трајно депоновати неискоришћени грађевински и остали материјал настао приликом радова;
 - 16) Предвидети све мере заштите у акцидентним ситуацијама уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
 - 17) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. У поступку доношења Плана потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
 4. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене планске документације, потребно је поднети нови захтев.

5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог Решења у складу са чл. 4. тачка бр. 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 22.04.2021. године захтев заведен под 03 бр. 021-1256/1, Градске управе Града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, Крушевац, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације „Добра Вода“ на Јастрепцу, град Крушевац.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да оквирна граница обухвата Плана представља „урбанистичку целину 9“ дефинисану вишим планским актом као зона опредељена за даљу разраду планом детаљне регулације. План детаљне регулације „Добра Вода“ на Јастрепцу се израђује на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Добра Вода“ на Јастрепцу („Службени лист града Крушевца“, бр. 15/2020). Плански основ за израду предметног Плана представљају Измене и допуне Плана генералне регулације „Излетиште Јастребац“ („Службени лист града Крушевца“, бр. 18/2020).

Предметни План обухвата део К.О. Буци односно део к.п. бр. 1772/1 и 1808, и целе к.п. бр. 1772/5, 1772/3 и 1772/4, док укупна површина обухвата Плана приближно износи 4,80 ха. Граница обухвата Плана може се сматрати прелиминарном, док ће коначна граница бити дефинисана у фази припреме Нацрта предметног Плана.

Планирана претежна намена ове зоне је викенд становање које подразумева мање стамбене објекте у природном окружењу за повремени боравак (викендом за боравак ван града, одмор и рекреацију).

Основни циљеви израде Плана су: детаљна намена површина и урбанистичка разрада, у складу са смерницама из плана вишег реда и рационално коришћење грађевинског земљишта, планско уређење дела излетишта и усаглашавање концепта развоја ове зоне са опредељењима у области развоја туристичке инфраструктуре и активирања излетишта, и дефинисање површина јавне намене и решавање имовинских односа.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. При томе се имало у виду да се просторни обухват Плана не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, и не налази се у просторном обухвату еколошке мреже.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018–други закон), Одлука о изради

Плана детаљне регулације „Добра Вода“ на Јастрепцу („Службени лист града Крушевца“, бр. 15/2020), Измене и допуне Плана генералне регулације „Излетиште Јастребац“ („Службени лист града Крушевца“, бр. 18/2020).

Израда Плана детаљне регулације „Добра Вода“ на Јастрепцу, може се реализовати под условима дефинисаним овим Решењем, јер је процењено да активности на његовој реализацији неће значајно утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-др. закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018-исправка, 95/2018, 86/2019, 90/2019-исправка, 98/2020-усклађени дин. изн. и 144/2020).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

В. Д. ДИРЕКТОРА

Марија Илић

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви х 2



Б.Т.А.

Завод за заштиту споменика културе Краљево

36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104

тел. 036 331 866, e-mail: zzzskv@gmail.com

жирос рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

ММ, ГК

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

Број 467/212.05 2021 год.

КРАЉЕВО

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАД КРУШЕВАЦ

Одељење за урбанизам и грађевинарство

Примљено:		09 JUN 2021	
Орг. јез.	Број	Предмет	Вредност
1	1699		

КРУШЕВАЦ

ПРЕДМЕТ: Достава услова за потребе израде Плана детаљне регулације *Добре воде* на Јастрепцу (оп. Крушевац)

Завод за заштиту споменика културе Краљево, на основу члана 107 Закона о културним добрима (Сл. гласник РС, бр. 71/94, 52/11-др. закон, 52/11-др. закон, 99/11-др. закон и 6/2020-др. закон), а у вези са чланом 476 Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС 72/2009 и 81/2009 – исправка, др. закон, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 21/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), поступајући по вашем захтеву број 350-568/2020 од 20.04.2021. године, заведеном у овом Заводу по бројем 467/1 од 22.04.2021. године за издавање услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде *Плана детаљне регулације Добре воде* на Јастрепцу (оп. Крушевац), обавештава вас следеће:

I – Подносиоцу захтева, издају се услови за чување, одржавање и коришћење културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде *Плана детаљне регулације Добре воде* на Јастрепцу (оп. Крушевац).

У оквиру граница предметног плана, а на основу теренског истраживања и података које поседује Завод у Краљеву у својој документацији, нема познатих – проглашених и евидентираних културних добара, нити добара који уживају заштиту по сили закона. Иако у оквирима дефинисаног простора нису лоцирани археолошки локалитети, они су специфични са становишта заштите јер се налазе испод површине земље и често није могуће знати за њихово постојање, тако да је приликом било каквих земљаних радова могуће наићи на до сада непознате остатке материјалне културе из прошлости, који у том случају уживају претходну заштиту по сили закона. Ради заштите културног наслеђа неопходно је испоштовати следеће мере техничке заштите приликом коришћења предметног подручја у оквирима граница плана:

1. Уколико се у току извођења грађевинских и других земљаних радова наиђе на до сада непознате археолошке слојеве, структуре или археолошке предмете (добра која уживају претходну заштиту по сили закона), извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и предузме мере заштите како налаз не би био уништен и оштећен, и како би се сачувао на месту и у положају у коме је откривен, као и да писменим путем, у току истог дана, обавести надлежну службу заштите која ће у хитном поступку извршити увид на терену.
2. Уколико се након увида у ситуацију на терену, а на основу закона утврди да односна непокретност или ствар представља добро под претходном заштитом, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена могу се дозволити након прописивања додатних услова који најчешће подразумевају археолошки надзор уз ручни ископ или вршење заштитних археолошких истраживања, уз адекватан даљи третман налаза и налазишта у складу са законом.
3. Уколико се приликом грађевинских (земљаних) радова наиђе на архитектонске остатке из прошлости, од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са



Завод за заштиту споменика културе Краљево

36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104

тел. 036 331 866, e-mail: zzzskv@gmail.com

жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

Републичким заводом за заштиту споменика културе и надлежним Министарством културе и информирања дефинисати мере техничке заштите откривених остатака.

4. Инвеститор објекта дужан је да обезбеди средства за надзор, истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту, откривеног приликом изградње четири објеката за привремени одмор, до предаје добра не чување овлашћеној установи заштите.
5. Уколико дође до било какве промене граница простора за изградњу, потребно је прибавити додатне услове Завода.

С поштовањем,

Достављено:
Сподносиоцу захтева
- архиви



Директор Завода
~~мр~~ Катарина Грујовић Брковић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу
09.17.1 број: 217-182/21
13.05.2021. године
Крушевац
Ул. Стевана Синђелића бр.1



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Пријато: 15 JUN 2021			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	1749		

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАД КРУШЕВАЦ

Одељење за урбанизам и грађевинарство

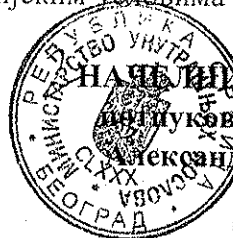
КРУШЕВАЦ

Предмет: Издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације „Добра Вода“ у Крушевцу.
Веза: Захтев Градске управе Крушевац, Одељења за урбанизам и грађевинарство број: 350-568/20 од 20.04.2021. године.

У вези захтева достављеним од стране Градске управе Крушевац број 350-568/20 од 20.04.2021. године који је упућен овом Одељењу, за издавање услова за потребе израде **Плана детаљне регулације „Добра Вода“ у Крушевцу**, у складу са одредбама чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), дајемо следеће мишљење:

Напред наведени плански документ је неопходно изградити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара у складу чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон и 9/20) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/20).



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Александар Лазаревић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
КРУШЕВАЦ

Примљено: 15 JUN 2021			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вр. датум
1	1705		

Србијашуме

Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“ Београд, Булевар Михајла Пупина 113.
тел: 011/711-34-10, 711-27-70
факс: 011/711-85-13
Број: 1726
Датум: 03.06.2021

Република Србија
Градска управа
Град Крушевац
Одељење за урбанизам и
грађевинарство
Крушевац

Предмет: Одговор на захтев за издавање услова за израду Плана детаљне регулације „Добра Вода“ у Крушевцу

Јавно предузеће „Србијашуме“ примило је Ваш предмет бр. 350-586/2020 за издавање услова и података, из надлежности овог предузећа, за потребе израде Плана детаљне регулације „Добра Вода“ у Крушевцу (у даљем тексту: План), које достављамо у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09 и 81/09 – исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13-УС, 54/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), а који треба да буду испоштовани при изради Плана.

Након извршеног увида у границу обухвата Плана и њеног преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује Јавно предузеће „Србијашуме“, установили смо следеће:

- На територији обухвата Плана налази се део Газдинске јединице „Ломничка река“ којом газдује Шумско газдинство „Расина“ Крушевац.
- Основна намена шума обухваћених Планом је дефинисана као излетиште.
- Планом су обухваћене површине на којима се налазе састојине букве. Степен угрожености шума од пожара обухвата V степен угрожености.
- На планском подручју налазе се шуме високе заштитне вредности HCVF – 5 (излетиште), представљају подручја неопходна за задовољавање основних потреба локалних заједница.
- Границом Плана обухваћено је и ловиште „Велики Јастребац“ којим газдује Јавно предузеће „Србијашуме“. Мир у ловишту је један од врло битних услова за развој и опстанак популација дивљачи, тако да при планирању активности на планском подручју треба водити рачуна да се не наруши мир у ловишту.

При планирању намене површина на Планском подручју, њиховог коришћења, уређења и заштите, морају се узети у обзир и поштовати одредбе Закона о шумама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 – др. закон), односно Планом треба предвидети намене тако да се очувају шуме и шумско земљиште као добро од општег интереса. Ради очувања шума забрањена је сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа; самовољно заузимање шума; уништавање или оштећење

шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама; одлагање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада у шуми, на шумском земљишту на удаљености мањој од 200 m од руба шуме, као и изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа; предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожавају функције шуме; одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме. **Посебно обратити пажњу да се граница грађевинског подручја (земљишта) на рефералним картама не шири на рачун шума и шумског земљишта.** Уколико се Планом предвиђа промена намене површина дефинисаних планским документом у шумарству, неопходно је, према члану 22. Закона о шумама, извршити измене и допуне овог планског документа (Основа газдовања шумама за одговарајућу газдинску јединицу). Трошкове измена и допуна сноси подносилац захтева на чију иницијативу се оне врше. Промена намене шума и шумског земљишта одређена је чланом 10. Закона о шумама. Накнада за промену намене шума и шумског земљишта дефинисана је чланом 50., а висина накнаде је уређена чланом 52. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019 и 86/2019 – усклађени дин.изн.).

Потребно је поштовати сву законску и подзаконску регулативу из области заштите животне средине и заштите природе тако да планска решења имају што мањи утицај на животну средину и амбијентални простор.

Сходно Правилнику о шумском реду („Сл. гласник РС“, бр. 38/11 и 75/2016) сеча стабала, израда, извоз, изношење и привлачење дрвета и други начин померања дрвета са места сече, врше се у време и на начин којим се обезбеђује најмање оштећење околних стабала, подмлатка, земљишног покривача, остале флоре, фауне и објеката, као и спречавање загађивања земљишта органским горивима и моторним уљем. За било какву активност у шуми и на шумском земљишту потребно је прибавити сагласност ЈП „Србијашуме“.

Молимо Вас да нас писаним путем обавестите о термину Јавног увида у Нацрт предметног плана. Особа за контакт: Милена Денић, дипл. про. план. тел.: 064/815 55 89.

Прилог на ЦД-у:

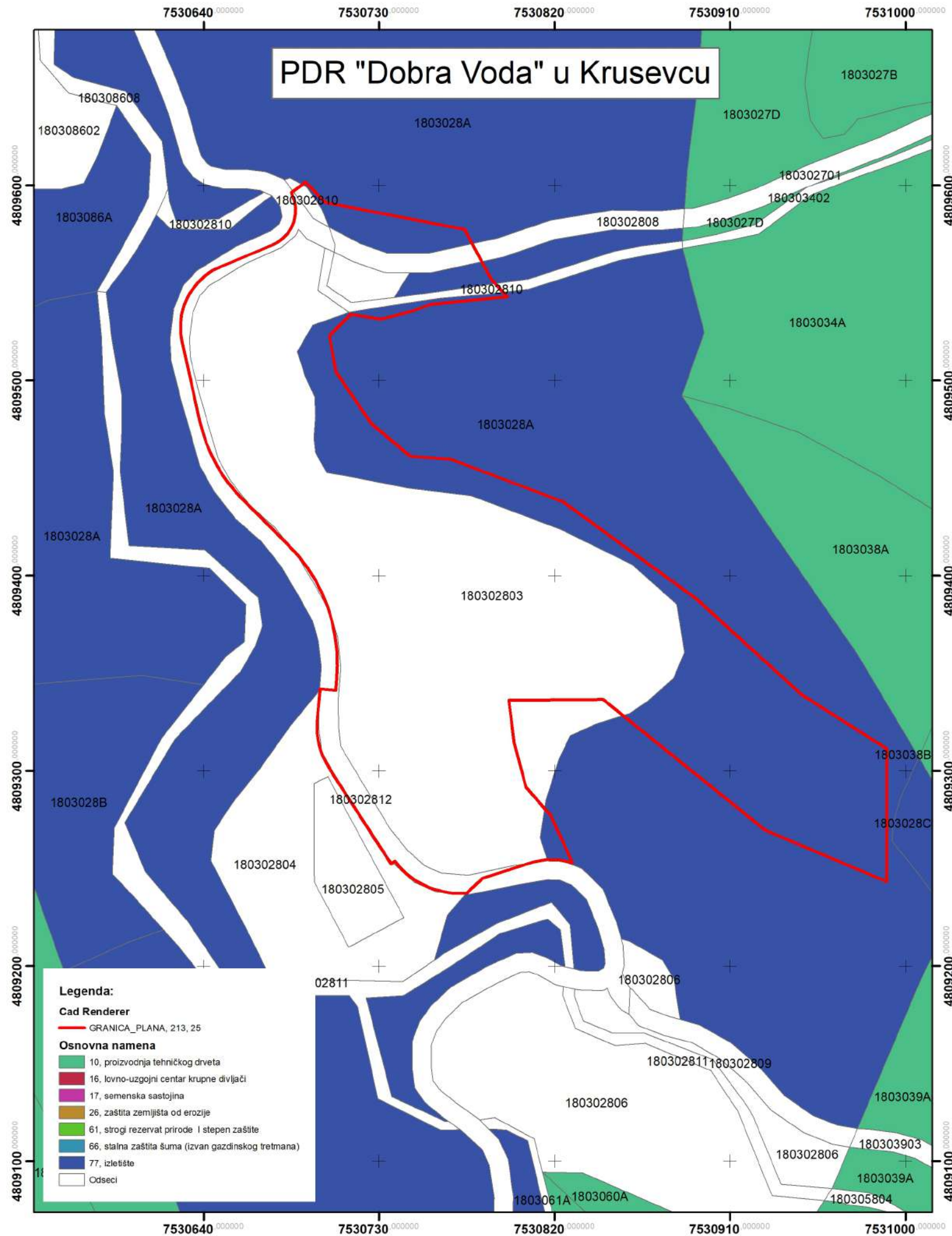
- Тематска карта основне намене;
- Тематска карта састојинске припадности.

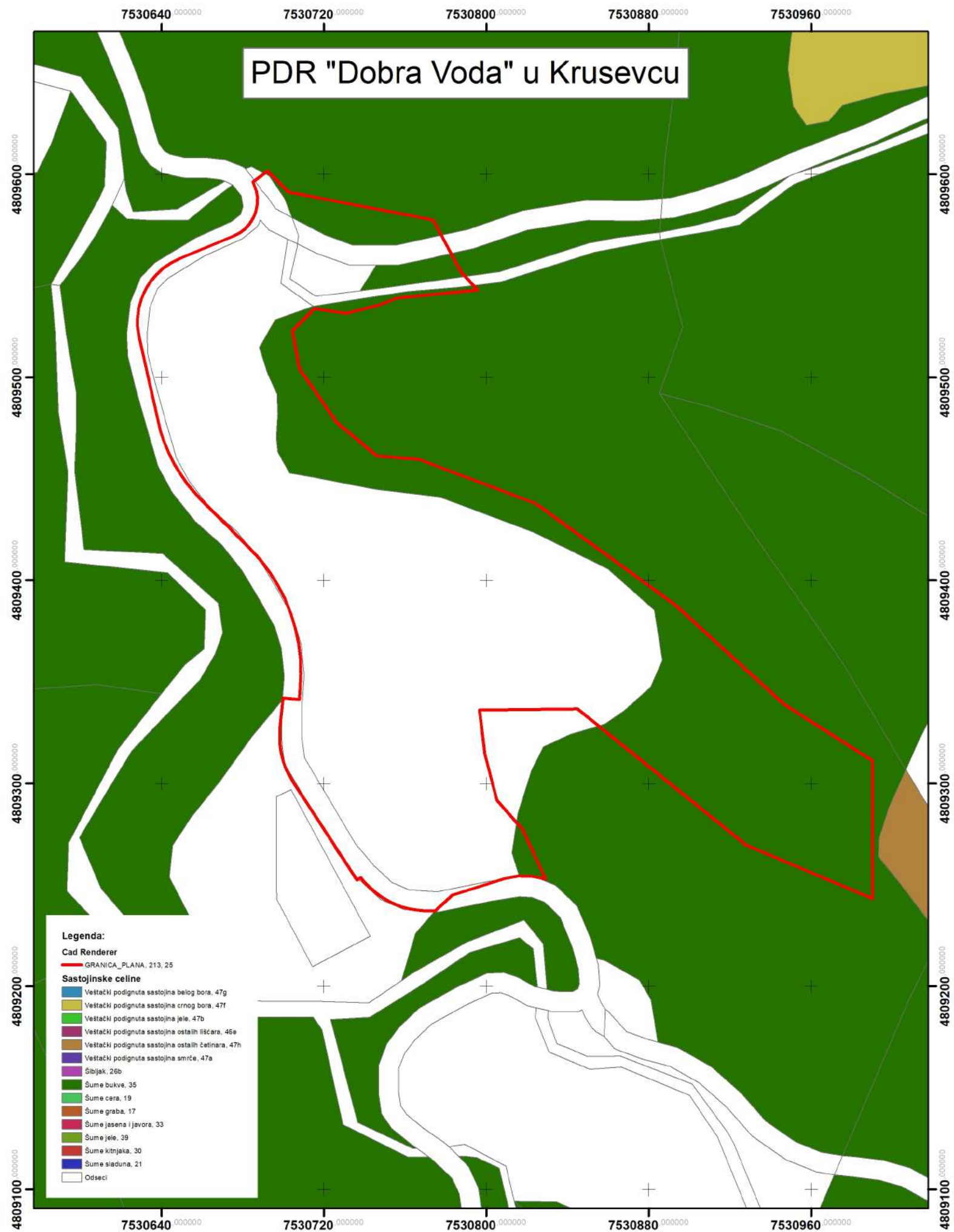
Вршилац дужности директора

Игор Брауновић



PDR "Dobra Voda" u Krusevcu





НОСТ

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

ГРАД КРУШЕВАЦ

Пријем
Од

18 AUG 2021

НОСТ

Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију

350-538

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА

Одељење за урбанизам и
грађевинарство
Крушевац

ВОДОВОД КРУШЕВАЦ

Ул. Душанова 46. тел: 037/ 415-301; факс: 415-314

Број 177/ 16.08.2021. године

Предмет: Претходни услови за заштиту, уређење и изградњу објеката у фази израде Плана детаљне регулације "Добра Вода" у Крушевцу

У вези Вашег захтева бр. 350-568/2021 од 20.04.2021. за достављање претходних услова за заштиту, уређење и изградњу објеката у фази израде Плана детаљне регулације "Добра Вода" у Крушевцу, ЈКП "Водовод-Крушевац" доставља вам следеће:

Претходне услове

На предметној локацији ЈКП "Водовод-Крушевац" нема водоводну и канализациону мрежу.

Претходни услови се издају у циљу израде предметног Плана детаљне регулације Крушевац, 13.08.2021 год.

Руководилац тех.припр.

Јасмина Бањанин

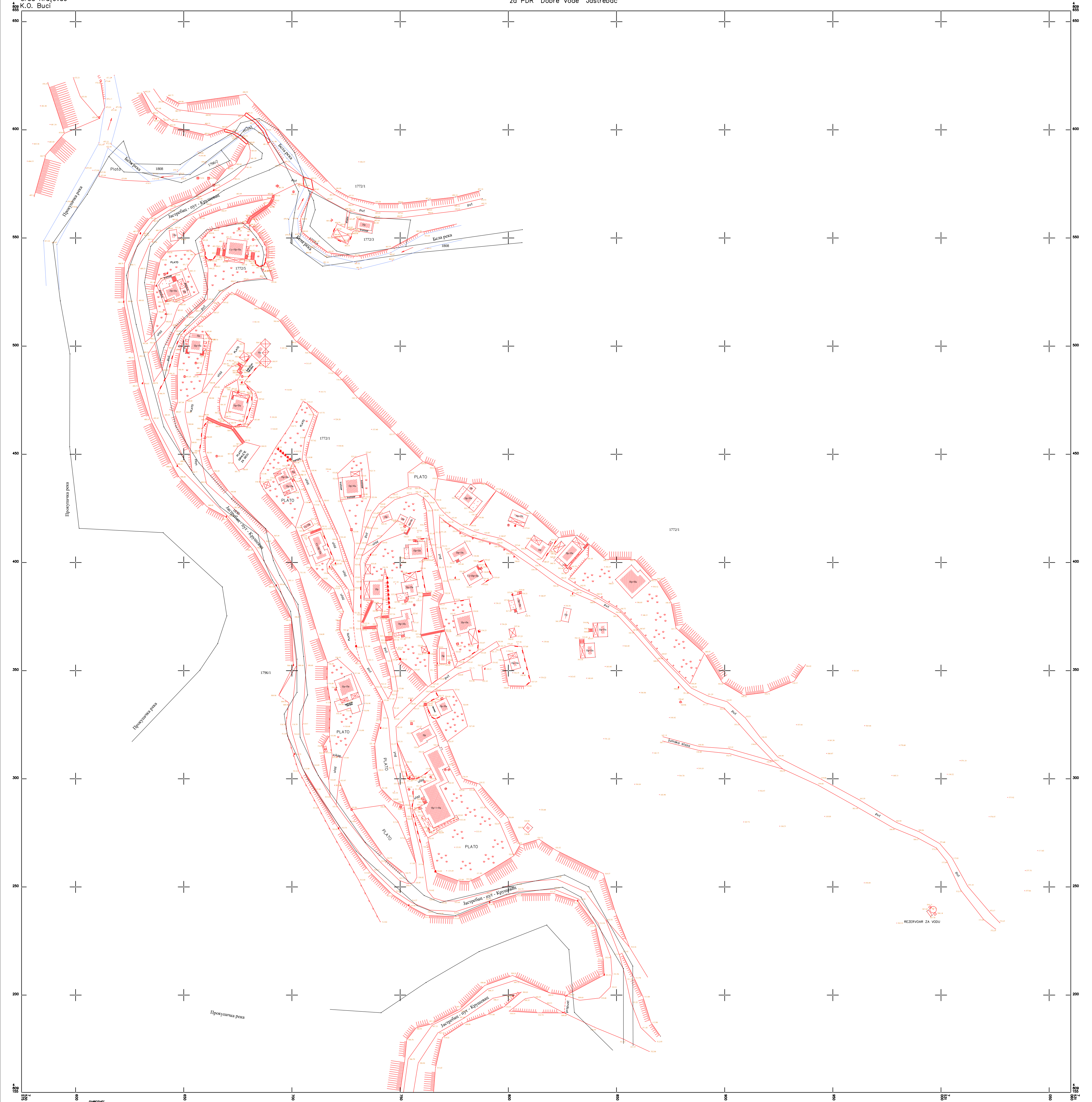
Јасмина Бањанин, дипл. инж. грађ.

Директор



Владимир Милосављевић, дипл. еци.

4. Прибављене подлоге за израду плана



5. Извештаји Комисије за планове



Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Комисија за планове града Крушевца
бр. **350-598/2020**
од **22.04.2021.** године



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

109/3 STA.

Пријављено: 05.05.2021			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	1230		

На основу члана 45а, а у вези са чл.52 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др. Закон, 09/20), чл.37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС" бр.32/2019) и чл. 2 Одлуке о образовању Комисије за планове Града Крушевца („Сл. лист Града Крушевца" бр.5/15), Комисија за планове Града Крушевца је на **109.** седници, дана 22.04.2021. године, по разматрању **3.** тачке дневног реда, усвојила :

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ
у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА" на Јастрепцу

Комисија за планове Града Крушевца је на 92.седници, дана 25.08.2020. године, по 6.6.тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА" на Јастрепцу.

Одлука о изради Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА" на Јастрепцу, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 25.09.2020.год., под бр.350-753/2020.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА" на Јастрепцу, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 17.09.2020.год., под бр.350-692/2020.

Израда Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац.

Материјал за рани јавни увид, достављен је 02.04.2021.год.

Рани Јавни увид Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА" на Јастрепцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, од 07,30h -15,30h, као и у канцеларији бр.16, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, од **07.04.2021.** до **21.04.2021.** године.

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 21.04.2021.године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту града Крушевца, у периоду од 07.04.2021. до 21.04.2021. године.

У току раног јавног увида Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА" на Јастрепцу, није достављена ни једна примедба.

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, одржана је 109.седница Комисије за планове, дана 22.04.2021. године, у згради Градске управе града Крушевца. Трећа тачка дневног реда, била је Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Секретар Комисије Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана и обавестила их, да у току раног јавног увида Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, од 07.04.2021. до 21.04.2021.године, није достављена ни једна примедба.

После тога је одговорни урбаниста, Марина Радовановић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала План детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Потом је секретар Комисије Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутнима прочитала приспела мишљења и примедбе Тијане Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., Душана Момчиловића, дипл.инж.арх. и Предрага Михајловића, дипл.инж.арх. Они су, по добијању материјала за седницу, доставили путем електронских комуникација, своја мишљења за План детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Члан Комисије, Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., доставила је следеће :

- Немам примедби на достављени Елаборат за Рани јавни увид.

Члан Комисије Предраг Михајловић, дипл. инж. арх., доставио је следеће:

- прихватам Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Члан Комисије , Душан Момчиловић, дипл.инж. арх., доставио је следеће :

- *Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу се може усвојити.*
Немам посебних сугестија за даљу израду нацрта.

* Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на 109. седници, дана 22.04.2021.год., по разматрању 3.тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

II Закључак је донет једногласно.



Председник Комисије за планове
Александар Цветковић, дипл.ел.инж.



Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство, Крушевац
Број: **350-598/2020**
Датум: **18.08.2021. године**

Б.Т.А.

Нареш

102



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Пријављено: 27 AUG 2021			
Срг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2665		

На основу чл. 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/21) и чл.51, 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.32/2019), Комисија за планове даје:

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
нацрта Плана детаљне регулације
„Добра вода“ на Јастрепцу, пре јавног увида

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, пре јавног увида, по 2.тачки дневног реда 118. седнице Комисије за планове, одржане 18.08.2021. године.

Комисија за планове Града Крушевца је на 92.седници, дана 25.08.2020. године, по 6.6.тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Одлука о изради Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 25.09.2020.год., под бр.350-753/2020.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 17.09.2020.год., под бр.350-692/2020.

Израда Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац, одговорни урбаниста Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

Материјал за рани јавни увид, достављен је 02.04.2021.год.

II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Рани Јавни увид Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, од 07,30h -15,30h, као и у канцеларији бр.16, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, од **07.04.2021.** до **21.04.2021.** године.

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 21.04.2021. године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевца и на сајту града Крушевца, у периоду од 07.04.2021. до 21.04.2021. године.



У току раног јавног увида Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, није достављена ни једна примедба.

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, одржана је 109. седница Комисије за планове, дана 22.04.2021. године, у згради Градске управе града Крушевца. Трећа тачка дневног реда, била је Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Секретар Комисије Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана и обавестила их, да у току раног јавног увида Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, од 07.04.2021. до 21.04.2021. године, није достављена ни једна примедба.

После тога је одговорни урбаниста, Марина Радовановић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала План детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Потом је секретар Комисије Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутнима прочитала припела мишљења и примедбе Тијане Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., Душана Момчиловића, дипл.инж.арх. и Предрага Михајловића, дипл.инж.арх. Они су, по добијању материјала за седницу, доставили путем електронских комуникација, своја мишљења за План детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Члан Комисије, Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., доставила је следеће:

- Немам примедби на достављени Елаборат за Рани јавни увид.

Члан Комисије Предраг Михајловић, дипл. инж. арх., доставио је следеће:

- прихватам Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Члан Комисије, Душан Момчиловић, дипл.инж. арх., доставио је следеће :

- Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу се може усвојити.
Немам посебних сугестија за даљу израду нацрта.

* Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на 109. седници, дана 22.04.2021. год., по разматрању 3. тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу и упућује се у даљу процедуру.

II Закључак је донет једногласно.



Обрађивач плана, Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, доставило је нацрт Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, на стручну контролу, 02.08.2021.

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

На **118. седници, одржаној дана 18.08.2021.год., 2. тачка дневног реда** била је - Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, пре јавног увида.

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Александар Цветковић, дипл.ел.инж. - председник Комисије,
2. Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ члан, заменик председника,
3. Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх. – члан,
4. Предраг Михајловић, дипл.инж.арх. – члан,
5. Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх. – члан,
6. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан,
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан,
8. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. – члан

ДНЕВНИ РЕД 118.седнице Комисије за планове Града Крушевца био је следећи:

1. Усвајање Записника са 117. седнице Комисије за планове, одржане 09.08.2021. године ;
2. Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Марина Радовановић, дипл.инж.арх.)
3. Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Липовац 3“ у Крушевцу, пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Владан Ђирковић, дипл.инж.арх.) ;
4. Прибављање мишљења на предлог Одлуке о изради измене и допуне ПГР „ИСТОК 5“ за урбанистичку целину 8.6. (аеродром) ;
5. Разно

За тачку **2.** - Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, пре јавног увида, секретар Комисије, Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана, а потом је одговорни урбаниста, Марина Радовановић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала План детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу.

Члан Комисије, Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће примедбе:

1.

стр.30 - Правила за постављање објеката на води

Ко ће дефинисати број објеката на води? Која је удаљеност ових објеката? На ком подручју реке је дозвољено постављање истих? Постоји бојазан да река буде нападнута и као таква изгуби на примарном значају.

Става сам да проблематику постављања оваквих објеката (угоститељских) треба решавати кроз Одлуке локалне самоуправе и да оне не треба да буду предмет наведеног планског акта.

Чланови Комисије, сложили су се да септичке јаме, као предлог за решавање проблема канализације, могу бити само прелазно решење.

Речено је и да је потребно упутити ургенције ЈКП ВОДОВОД Крушевац и ЈАВНОМ ВОДОПРИВРЕДНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „СРБИЈАВОДЕ“ БЕОГРАД, за доставу претходних услова за потребе израде Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, јер нису одговорили на молбу Одељења за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца, од пре 4 месеца.

* На затвореном делу **118.седнице**, од 18.08.2021. године, по разматрању **2.** тачке дневног реда - Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, пре јавног увида, након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Нацрт Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, упутити у процедуру јавног увида, након поступања по примедбама:

- стр.30 - Правила за постављање објеката на води
- Дефинисати број објеката на води, која је удаљеност ових објеката, на ком подручју реке је дозвољено постављање истих, или их уклонити из нацрта Плана. (Постоји бојазан да река буде нападнута и као таква изгуби на примарном значају).

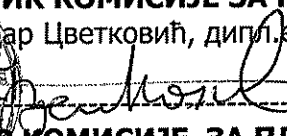
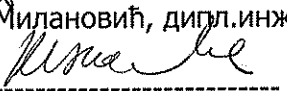
- септичке јаме, као предлог за решавање проблема канализације, могу бити само прелазно решење.

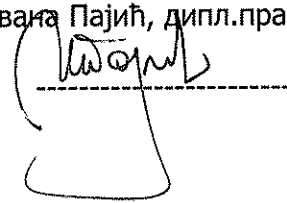
- потребно је упутити ургенције ЈКП ВОДОВОД Крушевац и ЈАВНОМ ВОДОПРИВРЕДНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „СРБИЈАВОДЕ“ БЕОГРАД, за доставу претходних услова за потребе израде Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу (јер нису одговорили на молбу Одељења за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца, од пре 4 месеца).

II Закључак је донет једногласно.

Извештај о стручној контроли нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, пре јавног увида, урађен је на основу: Записника са **109.** седнице, од дана 22.04.2021.год., по разматрању 3.тачке дневног реда и Записника са **118.седнице**, од 18.08.2021. године, по разматрању 2 тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја.

У Крушевцу,
18.08.2021. године

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ**
Александар Цветковић, дипл.ел.инж.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
Весна Милановић, дипл.инж.арх.


НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
П.О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ивана Пајић, дипл.правник




Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА

Одељење за урбанизам и грађевинарство, Крушевац

бр. 350-598/2020

датум: 20.09.2021.године

БТА

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВЦА			
Пријављено: 28.09.2021			
Орг. јед.	Број	Предмет	Предност
1	2964		

129/2

На основу чл. 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019-др.закон, 09/20, 52/21) и чл.63, 64, 65 и 66 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015, 32/2019), Комисија за планове даје:

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ
нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, након јавног увида, по 2. тачки дневног реда 121. седнице Комисије за планове, одржане 20.09.2021.године.

Комисија за планове Града Крушевца је на 92.седници, дана 25.08.2020. године, по 6.6.тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Одлука о изради Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 25.09.2020.год., под бр.350-753/2020.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 17.09.2020.год., под бр.350-692/2020.

Израда Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац, одговорни урбаниста Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

Материјал за рани јавни увид, достављен је 02.04.2021.год.

II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Рани Јавни увид Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, од 07,30h -15,30h, као и у канцеларији бр.16, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, од **07.04.2021.** до **21.04.2021.** године.

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 21.04.2021. године.



Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту града Крушевца, у периоду од 07.04.2021. до 21.04.2021. године.

У току раног јавног увида Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, није достављена ни једна примедба.

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, одржана је 109. седница Комисије за планове, дана 22.04.2021. године, у згради Градске управе града Крушевца. Трећа тачка дневног реда, била је Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Секретар Комисије Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана и обавестила их, да у току раног јавног увида Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, од 07.04.2021. до 21.04.2021.године, није достављена ни једна примедба.

После тога је одговорни урбаниста, Марина Радовановић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала План детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Потом је секретар Комисије Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутнима прочитала приспела мишљења и примедбе Тијане Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., Душана Момчиловића, дипл.инж.арх. и Предрага Михајловића, дипл.инж.арх. Они су, по добијању материјала за седницу, доставили путем електронских комуникација, своја мишљења за План детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Члан Комисије, Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., доставила је следеће:

- Немам примедби на достављени Елаборат за Рани јавни увид.

Члан Комисије Предраг Михајловић, дипл. инж. арх., доставио је следеће:

- прихватам Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу.

Члан Комисије, Душан Момчиловић, дипл.инж. арх., доставио је следеће :

- Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу се може усвојити.
Немам посебних сугестија за даљу израду нацрта.

* Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на 109. седници, дана 22.04.2021.год., по разматрању 3. тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу и упућује се у даљу процедуру,

II Закључак је донет једногласно.

Обрађивач плана, Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, доставило је нацрт Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, на стручну контролу, 02.08.2021.г.

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

На **118. седници**, одржаној дана 18.08.2021.год., **2. тачка дневног реда** била је - Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „ДОБРА ВОДА“ на Јастрепцу, пре јавног увида.

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Александар Цветковић, дипл.ел.инж. - председник Комисије,
2. Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ члан, заменик председника,
3. Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх. – члан,
4. Предраг Михајловић, дипл.инж.арх. – члан,
5. Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх. – члан,
6. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан,
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан,
8. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. – члан

ДНЕВНИ РЕД 118.седнице Комисије за планове Града Крушевца био је следећи:

1. Усвајање Записника са 117. седнице Комисије за планове, одржане 09.08.2021. године ;
2. Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Марина Радовановић, дипл.инж.арх.)
3. Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Липовац 3“ у Крушевцу, пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Владан Ћирковић, дипл.инж.арх.) ;
4. Прибављање мишљења на предлог Одлуке о изради измене и допуне ПГР „ИСТОК 5“ за урбанистичку целину 8.6. (аеродром) ;
5. Разно

За тачку **2.** - Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, пре јавног увида, секретар Комисије, Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана, а потом је одговорни урбаниста, Марина Радовановић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала План детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу.

Члан Комисије, Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће примедбе:

1.

стр.30 - Правила за постављање објеката на води

Ко ће дефинисати број објеката на води? Која је удаљеност ових објеката? На ком подручју реке је дозвољено постављање истих? Постоји бојазан да река буде нападнута и као таква изгуби на примарном значају.

Става сам да проблематику постављања оваквих објеката (угоститељских) треба решавати кроз Одлуке локалне самоуправе и да оне не треба да буду предмет наведеног планског акта.

Чланови Комисије, сложили су се да септичке јаме, као предлог за решавање проблема канализације, могу бити само прелазно решење.

Речено је и да је потребно упутити ургенције ЈКП ВОДОВОД Крушевац и ЈАВНОМ ВОДОПРИВРЕДНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „СРБИЈАВОДЕ“ БЕОГРАД, за доставу претходних услова за потребе израде Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, јер нису одговорили на молбу Одељења за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца, од пре 4 месеца.

* На затвореном делу **118.**седнице, од 18.08.2021. године, по разматрању 2. тачке дневног реда - Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, пре јавног увида, након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Нацрт Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, упутити у процедуру јавног увида, након поступања по примедбама:

- стр.30 - Правила за постављање објеката на води

- Дефинисати број објеката на води, која је удаљеност ових објеката, на ком подручју реке је дозвољено постављање истих, или их уклонити из нацрта Плана. (Постоји бојазан да река буде нападнута и као таква изгуби на примарном значају).

- септичке јаме, као предлог за решавање проблема канализације, могу бити само прелазно решење.

- потребно је упутити ургенције ЈКП ВОДОВОД Крушевац и ЈАВНОМ ВОДОПРИВРЕДНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „СРБИЈАВОДЕ“ БЕОГРАД, за доставу претходних услова за потребе израде Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу (јер нису одговорили на молбу Одељења за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца, од пре 4 месеца).

II Закључак је донет једногласно.

Јавни увид у Нацрт Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, трајао је од **20.08.2021.год. до 18.09.2021.год.**

Сва заинтересована лица могла су да изврше јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми на изложени Нацрт Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, закључно са 18.09.2021.год.

Оглас о јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, листу „INFORMER“, бр.2839, од 20.08.2021.год., као и на сајту града Крушевца, у периоду од 20.08.2021.год. до 18.09.2021.год.

У току јавног увида, није достављена ни једна примедба.

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

По завршеном јавном увиду у нацрт Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, одржана је 121.седница Комисије за планове, 20.09.2021. године, у згради Градске управе града Крушевца .

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Александар Цветковић, дипл.ел.инж. - председник Комисије,
2. Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх. – члан,
3. Предраг Михајловић, дипл.инж.арх. – члан,
4. Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх. – члан,
5. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан,
6. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. – члан ,
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан,
8. Душан Момчиловић, дипл.инж. арх. – члан

ДНЕВНИ РЕД 121.седнице Комисије за планове Града Крушевца био је следећи:

1. Усвајање Записника са 120. седнице Комисије за планове, одржане 14.09.2021. године ;
2. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Марина Радовановић, дипл.инж.арх.) ;
3. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „Липовац 3“ у Крушевцу (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Владан Ћирковић, дипл.инж.арх.) ;
4. Прибављање мишљења на предлог Одлуке о изради Измене и допуне ПДР „ЦЕНТАР 4“ у Крушевцу, у делу к.п. бр. 691/2 КО Крушевац (инвеститор Ћојбашић Бојан) ;
5. Прибављање мишљења на предлог Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације „ЦЕНТАР“ у Крушевцу, у делу урб. подцелине 2.4.2. (у делу између ул.Хајдук Вељкове, ул.Бакана Авакума и ул. Достојевског);
6. Разно

За тачку 2. - Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Марина Радовановић, дипл.инж.арх.), секретар Комисије, Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана и обавестила их, да у току јавног увида, који је трајао у периоду од 20.08.2021.год. до 18.09.2021.год., није достављена ни једна примедба.

Чланови Комисије нису имали примедбе на предложени нацрт плана.

* Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на 121.седници, дана 20.09.2021. године, по разматрању 2.тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном Јавном увиду нацрта ПДР „Добра вода“ на Јастрепцу, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном Јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу и упућује се у даљу процедуру.

II Закључак је донет једногласно.

Извештај о јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „Добра вода“ на Јастрепцу, урађен је на основу: Записника са **109.** седнице, од дана 22.04.2021.год., по разматрању **3.** тачке дневног реда, Записника са **118.** седнице, од 18.08.2021. године, по разматрању **2.** тачке дневног реда, као и Записника са **121.** седнице, од дана 20.09.2021. године, по разматрању **2.** тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја о јавном увиду.

У Крушевцу,
20.09.2021.године



Председник Комисије за планове
Александар Петковић, дипл.ел.инж.
Чланови Комисије за планове:
Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх.

Предраг Михајловић, дипл.инж.арх.

Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх.

Гордана Марковић, дипл.инж.грађ.

Сава Стојановић, дипл.инж.грађ.

Игор Благојевић, дипл.инж.грађ.

Душан Момчиловић, дипл.инж. арх.

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
П.О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ивана Пајић, дипл.правник