



Република Србија  
ГРАДСКА УПРАВА  
ГРАДА КРУШЕВЦА  
Одељење за урбанизам и грађевинарство, Крушевац  
Бр. 350-186/2020  
датум: 09.08.2021.године



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
КРУШЕВАЦ

17/3

Прихваћено: 19 AUG 2021			
Орг. јед.	Број	Президент	Предност
1	2575		

На основу чл. 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21) и чл.63, 64, 65 и 66 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015, 32/2019), Комисија за планове даје:

**ИЗВЕШТАЈ**  
**О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ**  
**нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“,**  
**у делу урбанистичке целине 3.3 - скраћени поступак**

**I УВОДНИ ДЕО**

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3., након *скраћеног* јавног увида, по 3. тачки дневног реда 117. седнице Комисије за планове, одржане 09.08.2021.god.

Комисија за планове Града Крушевца је на 80.седници, дана 05.03.2020.године, по разматрању 4.тачке дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3.

Одлука о изради Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3., донета је на Скупштини града Крушевца, 20.03.2020. год., под бр.350-227/2020.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3., на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 12.03.2020.год., под бр.350-205/2020.

Израда измене и допуне Плана, поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац, одговорни урбаниста Ана Петровић, дипл.инж.арх.

„У случају мањих измена и допуна планског документа, примењује се скраћени поступак измена и допуна планског документа.

У скраћеном поступку измена и допуна планског документа подразумева се да се не спроводи поступак раног јавног увида, на начин да се израђује нацрт измена и допуна планског документа, као и да се спроводи поступак јавног увида у трајању од најмање 15 дана“.

Обрађивач плана, ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац, доставио је нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3 на стручну контролу, пре јавног увида, (скраћени поступак), дана 02.06.2021.год.

На 114.седници Комисије, одржаној 24.06.2021.године, по тачки 2. дневног реда Стручна контрола нацрта ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 1" У КРУШЕВЦУ, У ДЕЛУ УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ 3.3, скраћени поступак, пре јавног увида, секретар Комисије, Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана. После тога је одговорни урбаниста, Ана Петровић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 1" У КРУШЕВЦУ, У ДЕЛУ УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ 3.3.

Чланови Комисије нису имали примедбе на предложени план.

\* Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на 114. седници, дана 24.06.2021. године, по разматрању 2.тачке дневног реда – Стручна контрола нацрта ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 1" У КРУШЕВЦУ, У ДЕЛУ УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ 3.3, скраћени поступак, пре јавног увида, донела следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**I Нацрт ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 1" У КРУШЕВЦУ, У ДЕЛУ УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ 3.3, упутити у процедуру јавног увида, по скраћеном поступку.**

**II Закључак је донет једногласно.**

Јавни увид у Нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3., трајао је од 16.07.2021.године до 30.07.2021.године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми на изложени Нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3., закључно са 30.07.2021.године.

Оглас о јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, листу „ПОВЕДА“, бр.46, од 16.07.2021.год., као и на сајту града Крушевца, у периоду од 16.07.2021.године до 30.07.2021.године.

У току скраћеног јавног увида, није достављена ни једна примедба.

### **III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ**

По завршеном скраћеном јавном увиду у нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3. , одржана је 117.седница Комисије за планове, у згради Градске управе града Крушевца, дана 09.08.2021.год.

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Александар Цветковић, дипл.ел.инж. - председник Комисије,
2. Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ. - члан, заменик председника,

3. Предраг Михајловић, дипл.инж.арх. – члан,  
4. Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх. – члан,  
5. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан,  
6. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. – члан  
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан

Седници нису присуствовали чланови Комисије Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж. арх. и Душан Момчиловић, дипл.инж.арх.

**ДНЕВНИ РЕД 117.** седнице Комисије за планове Града Крушевца био је следећи:

1. Усвајање Записника са 116. седнице Комисије за планове, одржане 28.07.2021. године ;
2. Стручна контрола Урбанистичког пројекта за изградњу магацина кућне галантерије са управним делом, на к.п.бр. 2194 КО Лазарица у Крушевцу (Известилац: „Парадигма“ доо Крушевац, одговорни урбаниста Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.), инвеститор NB-TRADE d.o.o. Крушевац ;
3. Усвајање Извештаја о обављеном скраћеном јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3. (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Ана Петровић, дипл.инж.арх.) ;
4. Стручна контрола Урбанистичког пројекта за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта, спр.По+П+4, на к.п. бр.2635/100 КО Крушевац (Известилац: „Урбан Про“ доо Крушевац, одг. урбаниста Владица Аранђеловић, дипл.инж.арх.), инвеститор ЧОЧЕ доо
5. Стручна контрола нацрта Измене и допуне Плана детаљне регулације „ЦАРА ЛАЗАРА-БАЛШИЋЕВА“ у Крушевцу, скраћени поступак, пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Гордана Недељковић, д.и.а.
6. Прибављање мишљења на предлог Одлуке о изради ПДР Гробље у Крвавици ;
7. Разно - Поновљена стручна контрола нацрта Измене и допуне плана детаљне регулације „Парк Багдала“ у Крушевцу, у делу урбанистичке подцелине А1, скраћени поступак, пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Марина Радовановић, дипл.инж.арх.)

За тачку **3.** - Усвајање Извештаја о обављеном скраћеном јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3., секретар Комисије, Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана и обавестила их, да у току скраћеног јавног увида, који је трајао је од 16.07.2021. године до 30.07.2021.године, није достављена ни једна примедба.

После тога је председник Комисије, Александар Цветковић, дипл.ел.инж., присутнима изложио разлоге измена и допуна ПГР „ИСТОК 1“ у делу урбанистичке целине 3.3.

Чланови Комисије нису имали примедбе на изложени нацрт плана.

\* На затвореном делу **117.**седнице, од 09.08.2021. године, по разматрању **3.**тачке дневног реда - Усвајање Извештаја о обављеном скраћеном јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3., након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

## **ЗАКЉУЧАК**

**I** Усваја се Извештај о обављеном скраћеном јавном увиду нацрта Измене и

допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3. и упућује се у даљу процедуру.

**II Закључак је донет једногласно.**

Извештај о *скраћеном* јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 1“, у делу урбанистичке целине 3.3., урађен је на основу: Записника са **114.** седнице, од дана 24.06.2021. године, по разматрању 2.тачке дневног реда и Записника са **117.**седнице, од 09.08.2021. године, по разматрању 3.тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја о јавном увиду.

У Крушевцу,  
09.08.2021.године



**Председник Комисије за планове**  
Александар Цветковић, дипл.ел.инж.

**Чланови Комисије за планове:**

Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ. - заменик председника

Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх.

Гордана Марковић, дипл.инж.грађ.

Предраг Михајловић, дипл.инж.арх.

Сава Стојановић, дипл.инж.грађ.

Игор Благојевић, дипл.инж.грађ.

**НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ**  
**П.О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
Ивана Пајић, дипл.правник