



**ЛЕГЕНДА**

- граница плана - граница ширег подручја бање
- граница уже зоне бање из Студије за проглашење бањског подручја
- граница планираног грађевинског подручја
- граница катастарских општина
- граница урбанистичких целина
- ознака урбанистичких целина
- граница урбанистичких зона
- ознака урбанистичких зона
- хидрогеолошка бушотина термалне воде
- зона непосредне санитарне заштите хидрогеолошке бушотине термалне воде
- археолошко налазиште
- евидентирано добро које ужива претходну заштиту
- зона за постављање пратећих објеката у оквиру садржаја спорта и рекреације

**ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНИХ НАМЕНА**

- ЗДРАВСТВЕНО - БАЊСКИ КОМПЛЕКС
- ДЕЧЈА ЗАШТИТА
- ГРОБЉЕ
- КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ (ПИЈАЦА)
- ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ У ФУНКЦИЈИ ВОДОПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- резервоар
- пречишћавање отпадних вода
- ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ У ФУНКЦИЈИ ЕНЕРГЕТСКЕ ДЕЛАТНОСТИ - трафостаница
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ (ПАРК - ШУМЕ)
- СКВЕРОВИ И ПАРКОВИ
- јавни пут (државни пут II Б реда)
- улице у насељу - планиране
- улице у насељу - планиране
- паркинг простор
- паркинг простор - планиран
- колекторско-пешачка стаза
- пешачка стаза
- пешачка стаза - планирана

**ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ОСТАЛИХ НАМЕНА**

- СМЕШТАНО - ТУРИСТИЧКИ САДРЖАЈИ
- СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ОТВОРЕНОМ
- ВИКЕНД СТАНОВАЊЕ
- ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
- ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ
- ПОВРШИНЕ ВАП ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
- ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

**ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ ПО УРБАНИСТИЧКИМ ЦЕЛИНАМА И ЗОНАМА**

**УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА А**

урб. зона	преовлађујућа	компатибилна
A <sub>1</sub>	здравствено-бањски комплекс	зеленило комунална инфр. (ТС) комунална инфр. (ТС)
A <sub>2</sub>	здравствено-бањски комплекс	земељно-туристички СТ-02
A <sub>3</sub>	дечја заштита	-
A <sub>4</sub>	зеленило (дигељни зони)	земељно-туристички СТ-01, СТ-02 комунална инфр. (ТС)
A <sub>5</sub>	земељно-туристички СТ-01, СТ-02	комунална инфр. (ТС) државни комплекс
A <sub>6</sub>	вишестановање	комунална инфр. (ТС) комунална инфр. (ТС)
A <sub>7</sub>	породично становање	-
A <sub>8</sub>	зеленило (дигељни зони)	спорт и рекреација паркинг
A <sub>9</sub>	зеленило (дигељни зони)	спорт и рекреација комунална инфр. (ТС)
A <sub>10</sub>	зеленило (дигељни зони)	спорт и рекреација
A <sub>11</sub>	паркинг	зеленило

**УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА Б**

урб. зона	преовлађујућа	компатибилна
B <sub>1</sub>	земељно-туристички СТ-02	верски објект (ВР)
B <sub>2</sub>	земељно-туристички СТ-02	-
B <sub>3</sub>	породично становање	-
B <sub>4</sub>	породично становање	-
B <sub>5</sub>	пољопривредно	-

