

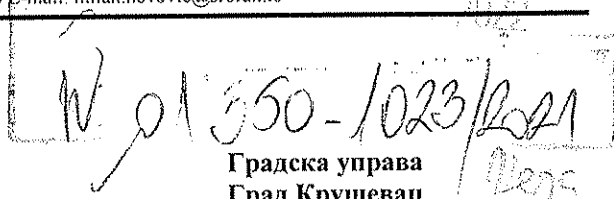
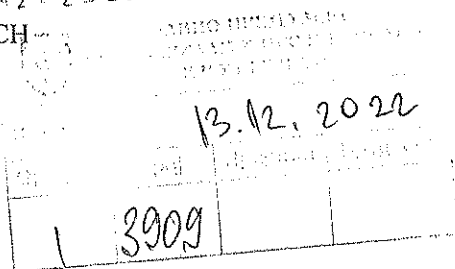


ЛКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“

Београд
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 160-438771-53, Поштански фах 166
Тел.: (381 11) 36 16 841, Жар: 336 Е-mail: milan.novovic@srbtrail.rs

Број: 3/2022-1284
Дана: 03.12.2022
Наш знак: СН



Градска управа
Град Крушевац
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Ул. Газиместанска бр.1
37000 Крушевац
ПАК: 671605

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Измена и допуна
Просторног плана града Крушевца

У вези са вашим захтевом број: 350-1023/2021 који смо примили 30.11.2022. године достављамо услове за израду Измена и допуна Просторног плана града Крушевца.

Измене Просторног плана односе се на преиспитивање планских решења на делу територије где је неопходно усаглашавање са планским решењима из планских докумената ширег простора, важећим Законом и прописима, као и усвојеним документима и дугорочним јавним политикама развоја из различитих области на националном и регионалном нивоу. Према Закону о планирању и изградњи, Просторни план поред осталог нарочито садржи уређајне основе за села и прецизније одређена грађевинска подручја и правила уређења и изградње за делове територије за које није предвиђена израда урбанистичког плана.

Граница Измена и допуна Просторног плана обухвата административно подручје града Крушевца, односно територију јединице локалне самоуправе, са припадајућим насељеним местима (101 насеље), утврђена је границама 92 катастарске општине.

У досадашњој сарадњи на изради урбанистичке документације, доставили смо Градској управи града Крушевца, Одсеку за урбанизам и грађевинарство услове за израду Просторног плана општине Крушевац, број: 102/08-3651 од 12.11.2008. године. План је усвојен 2011. године.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10), Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и планираним развојем железничке инфраструктуре, издаје услове за израду Измена и допуна Просторног плана града Крушевца.

На основу разматрања расположивог и достављеног материјала на ЦД-у, текстуални део и графички прикази, констатовали смо да се на подручју предметних Измена и допуна Просторног плана налази регионална једноколосечна неелектрифицирана железничка пруга Сталаћ – Краљево – Пожега у дужини од око 22,11 km од око наспрам km 5+080 до око наспрам km 27+190, на којој је организован јавни путнички и теретни саобраћај.

Према Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10) као и Нацртом Просторног плана Републике Србије од 2021. до 2035. године, који је прошао јавни увид планира се реконструкција и модернизација железничке пруге Сталаћ – Краљево – Пожега. Израђен је Генерални пројекат са Претходном студијом оправданости реконструкције и модернизације железничке пруге Сталаћ – Краљево – Рудница који је усвојен од стране Комисије за стручну контролу техничке документације надлежног министарства. У току је

израда Идејног пројекта. У складу са постојећом ситуацијом на терену и даљом разрадом техничке документације очекује се повећање полупречника кривина услед повећања брзине возова, што за последицу може имати измену трасе пруге. Према израђеним варијантним решењима, на посматраном подручју на појединим деловима трасе јавила су се следећа одступања у односу на осовину пруге:

- **Варијантно решење S1.1 – Сталаћ-Краљево минимална допуштена брзина V= 60km/h**
 - km 6+760 – km 6+950 (одступање од постојеће трасе до 2m)
 - km 9+113 – km 9+629 (одступање од постојеће трасе до 5m)
 - km 9+939 – km 10+185 (одступање од постојеће трасе до 5m)
 - km 11+434 – km 11+515 (одступање од постојеће трасе до 2m)
 - km 12+097 – km 12+278 (одступање од постојеће трасе до 3m)
 - km 12+551 – km 12+810 (одступање од постојеће трасе до 6m)
 - km 13+300 – km 14+171 (одступање од постојеће трасе до 60m)
- **Варијантно решење S1.2 – Сталаћ-Краљево минимална допуштена брзина V= 80km/h**
 - km 5+355 – km 5+964 (одступање од постојеће трасе до 12m)
 - km 6+451 – km 7+934 (одступање од постојеће трасе до 11m)
 - km 9+053 – km 9+750 (одступање од постојеће трасе до 46m)
 - km 9+898 – km 10+190 (одступање од постојеће трасе до 7m)
 - km 11+450 – km 12+127 (одступање од постојеће трасе до 5m)
 - km 12+487 – km 14+184 (одступање од постојеће трасе до 60m)
- **Варијантно решење S1.3 – Сталаћ-Краљево минимална допуштена брзина V= 100km/h**
 - km 5+535 – km 6+247 (одступање од постојеће трасе до 25m)
 - km 6+700 – km 7+352 (одступање од постојеће трасе до 22m)
 - km 7+372 – km 8+000 (одступање од постојеће трасе до 12m)
 - km 8+500 – km 14+250 (одступање од постојеће трасе до 940m)
- **Варијантно решење S1.4 – Сталаћ-Краљево минимална допуштена брзина V= 120km/h**
 - km 5+687 – km 6+274 (одступање од постојеће трасе до 25m)
 - km 6+508 – km 8+577 (одступање од постојеће трасе до 145m)
 - km 9+002 – km 14+156 (одступање од постојеће трасе до 940m)
 - km 17+027 – km 20+150 (одступање од постојеће трасе до 225m)
 - km 20+480 – km 21+520 (одступање од постојеће трасе до 25m)

Услови железнице за израду Измена и допуна Просторног плана града Крушевца

I Општи услови

1. План израдити у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10), Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Законом о железници (Службени гласник РС број 41/18), Законом о безбедности у железничком саобраћају (Службени гласник РС број 41/18) и Законом о интероперабилности железничког система (Службени гласник РС број 41/18).

2. Поједини изрази коришћени у овим условима имају следеће значење:

а) **железничко подручје** је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и вијадуката, као и простор изнад трасе тунела.

б) **јавна железничка инфраструктура** обухвата целокупну железничку инфраструктуру која чини мрежу којом управља управљач инфраструктуре, искључујући пруге и споредне колосеке (индустријске пруге и колосеке), који су прикључени на мрежу.

Железничка инфраструктура, састоји се од следећих елемената:

1) пружни појас;

2) колосек и подлога колосека, нарочито насип, усек, дренажни канали и ровови, зидани ровови,

пропусти, обложени зидови, засади за заштиту бочних нагиба итд.; платформе за путнике и робу, укључујући и оне у путничким станицама и теретним терминалима; ивична стаза и пешачке стазе; преградни зидови, живе ограде, ограде; противпожарни појасеви; апарати за загревање скретница; прелази; застори за заштиту од снега итд.;

3) грађевински објекти: мостови, пропусти и други надвожњаци, тунели, покривени усеци и други подвожњаци; потпорни зидови, структуре за заштиту од лавина, одрона итд.;

4) путни прелази, укључујући средства за осигурање путних прелаза;

5) горњи строј, а нарочито: шине, ујлебљене шине и заштитне шине; прагови и подужне везе, колосечни причврсни и спојни прибор, застор укључујући туцаник и песак; скретнице, прелази итд.; окретнице и преноснице (осим оних резервисаних искључиво за локомотиве);

6) прилази за путнике и робу, укључујући друмски приступ и приступ за путнике који долазе или одлазе пешке;

7) безбедносне, сигналне и телекомуникационе инсталације на отвореним пругама, у станицама и ранжирним станицама, укључујући постројења за стварање, трансформисање и дистрибуцију електричне енергије за сигнализацију и телекомуникације; зграде за такве инсталације или постројења; колосечне кочнице;

8) инсталације за осветљења за потребе саобраћаја и безбедности;

9) постројење за трансформацију и пренос електричне енергије за вучу возова: двофазни далеководи 110 kV, подстанице изузев разводног постројења 110 kV у тој подстанци, напојни каблови између подстанци и контактних водова, контактна мрежа и носачи, трећа шина са носачима;

10) зграде које су у функцији управљања железничком инфраструктуром, укључујући део опреме за обрачун и наплату превозних цена.

в) **пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8m, у насељеном месту 6m, мерено управно на осу крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.

г) **инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25m, мерено управно на осу крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.

д) **заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100m, мерено управно на осу крајњих колосека.

ђ) **развој железничке инфраструктуре** обухвата планирање мреже, финансијско и инвестиционо планирање, као и изградњу и модернизацију инфраструктуре.

е) **унапређење железничке инфраструктуре (модернизација)** обухвата радове великог обима на инфраструктури којима се побољшава њено целокупно функционисање.

II Посебни услови

При изради Измена и допуна Просторног плана града Крушевца, потребно је испоштовати следеће услове:

1. Приликом израде предметних Измена и допуна Просторног плана, железничко земљиште мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за јавни железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.
2. Могуће је планирати изградњу објекта (стамбених, пословних, комерцијалних, спорта и рекреације - затворени објекти) али на растојању већем од 25m, мерено управно на осу најближег колосека постојеће железничке пруге и ван границе земљишта чији је корисник "Инфраструктура железнице Србије" а.д.
3. У заштитном пружном појасу, на удаљености 50m од осе најближег колосека постојеће железничке пруге, не могу се планирати објекти у којима се производе експлозивна средства или складиште експлозивни производи и други слични објекти.
4. Сви планирани објекти не смеју својом изградњом нити експлоатацијом угрозити безбедност одвијања железничког саобраћаја, као ни безбедност постојећих објеката јавне железничке инфраструктуре.
5. Уколико се планира реконструкција или изградња друмске саобраћајнице паралелно са пругом, исту је могуће планирати ван земљишта чији је корисник железница, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и

- постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8 m рачунајући од осовине најближег колосека предметне пруге до најближе тачке горњег строја пута. Уколико су и пруга и пут у насипу растојање између њихових ивица ножица насипа не сме бити мање од 1m, као ни мање од 2m од железничких подземних инсталација (каблова).
6. Приликом израде предметних Измена и допуна Просторног плана не планирати нове укрштаје друмских саобраћајница са постојећом железничком пругом у нивоу.
 7. Заштитни зелени појас могуће је планирати на минималном растојању од 10m, мерено од границе пружног појаса, односно на минималном растојању од 16m у насељеном подручју, а 18m ван насељеног места, под условом да високо растиње не смањује прегледност пруге, посебно у зони потребне прегледности путних прелаза.
 8. Приликом уређења предметног простора не планирати формирање депонија отпада и слично, као и изливање отпадних вода у инфраструктурном појасу пруге. Не планирати постављање знакова, извора јаке светлости или било којих уређаја и справа које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.
 9. Одводњавање површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од трупа постојеће железничке пруге.
 10. У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и тролејбуски контактни водови и постројења, канализације и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења.
Могуће је планирати паралелно вођење трасе комуналне инфраструктуре са трасом постојеће железничке пруге, али ван границе железничког земљишта.
Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са постојећом железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 m, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви, односно 1,2 m мерено од коте околног терена до горње ивице заштитне цеви инсталације. Заштитне цеви у укрштају са железничком пругом морају се поставити испод трупа пруге у континуитету испод колосека.
 11. На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) "Инфраструктура железнице Србије" а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви елементи за изградњу објеката, друмских саобраћајница као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова "Инфраструктура железнице Србије" а.д. кроз обједињену процедуру.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Плана да достави "Инфраструктура железнице Србије" а.д. коначан текст са графичким прилозима у одговарајућој размери из којих се може сагледати решење Измена и допуна Просторног плана града Крушевца, ради коначног усаглашавања.

**ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА РАЗВОЈ ИНВЕСТИЦИЈЕ
И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ**

Милај Нововић