



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

инвеститор:

Техноградња д.о.о.
Крушевац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измена Плана генералне регулације "Центар"
у делу к.п.бр. 2477/1, 2473/31, 2479/1 и 2479/2
све КО Крушевац у Крушевцу

руководилац израде - одговорни урбаниста:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

објављен:

"Службени лист
града Крушевца"
бр. 11/2018

датум
израде:

јул,
2018.г.

цртеж.бр.:

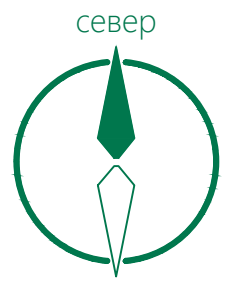
01

назив цртежа:

Шира ситуација
на орто-фото подлози

размера:

1:2000



размерник

0м 50м



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја у обухвату урбанистичког плана
- Границе катастарских парцела
- Фактичко стање
- Пр Спратност објеката (постојећа)

НАМЕНА ПОВРШИНА

- Породично становање (фактичко стање)
- Становање високог стандарда (фактичко стање) (део уз регулацију ул. Мајке Југовића)
- Неизграђено и неуређено земљиште
- Незавршени објекти породичног становања
- Саобраћајнице за моторна возила

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

инвеститор:

Техноградња д.о.о.
Крушевац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измена Плана генералне регулације "Центар"
у делу к.п.бр. 2477/1, 2473/31, 2479/1 и 2479/2 све КО Крушевац у Крушевцу

руководилац израде - одговорни урбаниста:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

објављен:

"Службени лист
града Крушевца"
бр. 11/2018

датум
израде:

јул,
2018.г.

цртеж.бр.:

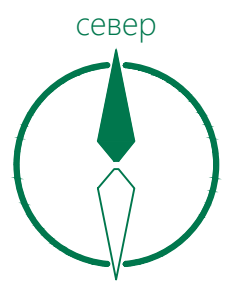
02

назив цртежа:

Постојећа намена површина

размера:

1:500



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја у обухвату урбанистичког плана
- Границе катастарских парцела
- Фактичко стање
- Граница урбанистичке зоне
- Ознака урбанистичке зоне
- Спратност објеката (планирана)
- Зона за изградњу

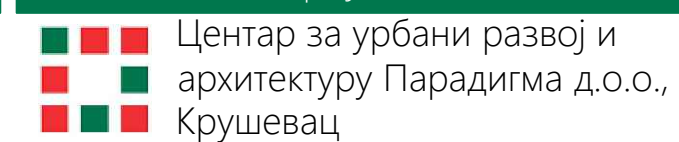
НАМЕНА ПОВРШИНА

- Вишепородично становање - тип ВС 03
- Становање високог стандарда (фактичко стање) (део уз улицу Мајке Југовића)
- Зелене површине (линеарно зеленило, сквер)
- Саобраћајнице за моторна возила
- Паркинг простор у оквиру саобраћајнице
- Локације за израду УП-а

инвеститор:

Техноградња д.о.о.,
Крушевац

обрађивач:



плански документ:

Измена Плана генералне регулације "Центар"
у делу к.п.бр. 2477/1, 2473/31, 2479/1 и 2479/2 све КО Крушевац у Крушевцу

руководилац израде - одговорни урбаниста:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

објављен:

"Службени лист
града Крушевца"
бр. 11/2018

датум
израде:

јул,
2018.г.

цртеж.бр.:

03

назив цртежа:

Планирана намена површина

размера:

1:500

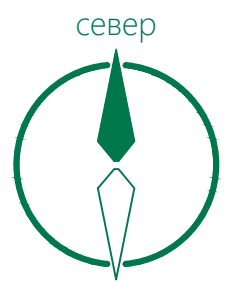
становање високог стандарда
(део локације)

A1
П+4
П+4+Пс
УП

A2
П+4

УП

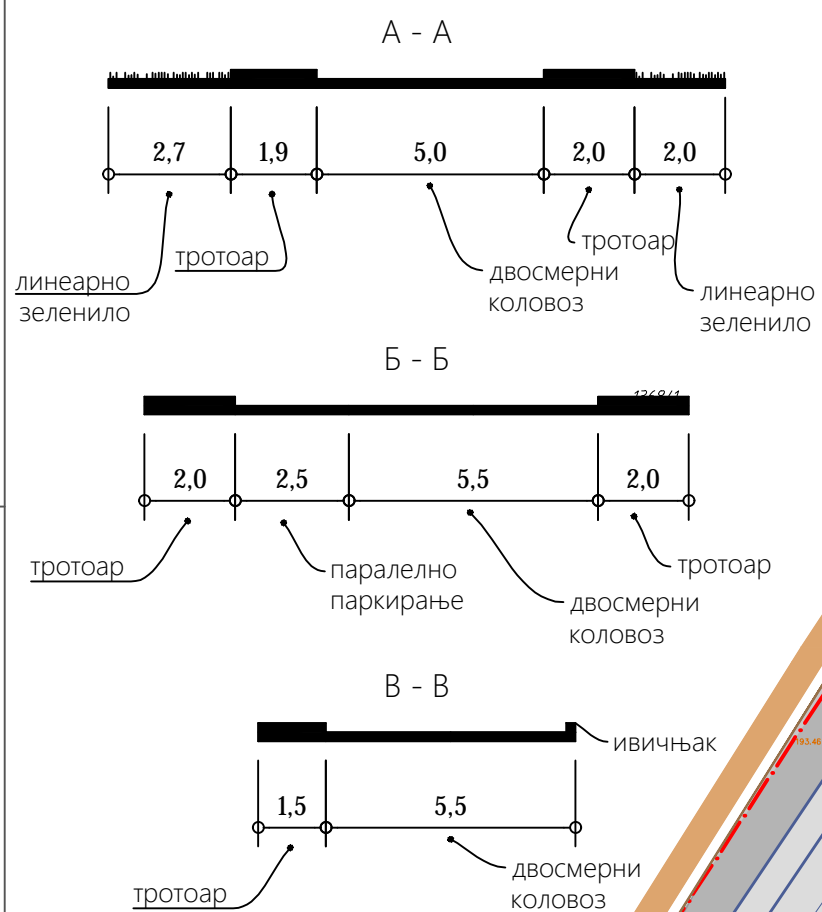
простор за контејнере
(8 ком.)



размерник



Карактеристични попречни профили



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја у обухвату урбанистичког плана
- Границе катастарских парцела
- Фактичко стање
- A1 Ознака урбанистичке зоне
- П+4 Спратност објеката (планирана)
- Зона за изградњу
- Регулациона линија
- +187.22 Нивелационе коте
- 7.83% Подужни падови

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Зелене површине (линеарно зеленило, сквер)
- Саобраћајнице за моторна возила
- Паркинг простор у оквиру саобраћајнице
- УП Локације за израду УП-а

инвеститор:

Техноградња д.о.о.,
Крушевац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измена Плана генералне регулације "Центар"
у делу к.п.бр. 2477/1, 2473/31, 2479/1 и 2479/2 све КО Крушевац у Крушевцу

руководилац израде - одговорни урбаниста:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

објављен:

"Службени лист
града Крушевца"
бр. 11/2018

датум
израде:

јул,
2018.г.

цртеж.бр.:

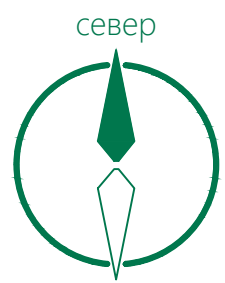
04

назив цртежа:

План саобраћајница и регулационо
нивелациони план

размера:

1:500



размерник

0м 50м



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

ЛЕГЕНДА

Граница подручја у обухвату урбанистичког плана

Границе катастарских парцела

Регулациона линија
(граница површина јавне намене)

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Зелене површине

Саобраћајнице за моторна возила
(ев. и: тротоари, паркинзи, линеарно зеленило и сл.)

ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ

Граница грађевинске парцеле површине јавне намене

Урбанистички број грађевинске парцеле површине јавне намене

АНАЛИТИЧКО ГЕОДЕТСКИ ЕЛЕМЕНТИ

• Кбр. Постојеће катастарске тачке које су и тачке грађевинских парцела површина јавне намене

• бр. Нове тачке грађевинских парцела површина јавне намене

Површине за остале намене

инвеститор:

Техноградња д.о.о.,
Крушевац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измена Плана генералне регулације "Центар"
у делу к.п.бр. 2477/1, 2473/31, 2479/1 и 2479/2 све КО Крушевац у Крушевцу

руководилац израде - одговорни урбаниста:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

објављен:

"Службени лист
града Крушевца"
бр. 11/2018

датум
израде:

јул,
2018.г.

цртеж.бр.:

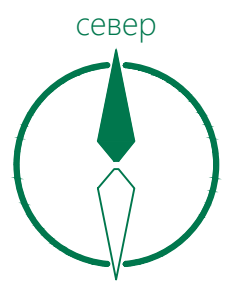
05

назив цртежа:

План површина јавне намене

размера:

1:500



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја у обухвату урбанистичког плана
- Границе катастарских парцела
- Саобраћајница
- Ознака урбанистичке зоне
- Регулациона линија

ВОДОВОД

- Траса постојећег водовода
- Траса планираног водовода
- Надземни хидрант са затварачем

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

- Траса постојећег фекалног колектора
- Траса планиране фекалне канализације

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

- Траса постојећих атмосферских колектора
- Траса планиране атмосферске канализације

инвеститор:

Техноградња д.о.о.,
Крушевац

обрађивач:



плански документ:

Измена Плана генералне регулације "Центар"
у делу к.п.бр. 2477/1, 2473/31, 2479/1 и 2479/2 све КО Крушевац у Крушевцу

руководилац израде - одговорни урбаниста:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

објављен:

"Службени лист
града Крушевца"
бр. 11/2018

датум
израде:

јул,
2018.г.

цртеж.бр.:

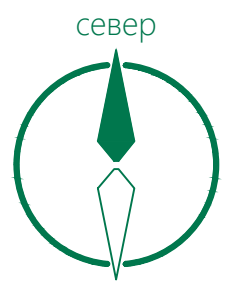
06

назив цртежа:

План хидротехничке
инфраструктуре

размера:

1:500



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја у обухвату урбанистичког плана
- Границе катастарских парцела
- Саобраћајница
- Ознака урбанистичке зоне
- Регулациона линија

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА

- Траса постојеће електроенергетске мреже

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА

- Траса постојеће телекомуникационе мреже

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

инвеститор:

Техноградња д.о.о.,
Крушевац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измена Плана генералне регулације "Центар"
у делу к.п.бр. 2477/1, 2473/31, 2479/1 и 2479/2 све КО Крушевац у Крушевцу

руководилац израде - одговорни урбаниста:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

објављен:

"Службени лист
града Крушевца"
бр. 11/2018

датум
израде:

јул,
2018.г.

цртеж.бр.:

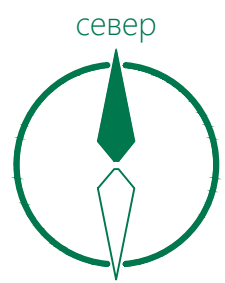
07

назив цртежа:

План електроенергетике и
телекомуникационе инфраструктуре

размера:

1:500



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја у обухвату урбанистичког плана
 - Границе катастарских парцела
 - Саобраћајница
 - Ознака урбанистичке зоне
 - Регулациона линија
- ### ГАСИФИКАЦИЈА
- Траса постојећег гасовода

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

инвеститор:

Техноградња д.о.о.,
Крушевац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измена Плана генералне регулације "Центар"
у делу к.п.бр. 2477/1, 2473/31, 2479/1 и 2479/2 све КО Крушевац у Крушевцу

руководилац израде - одговорни урбаниста:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

објављен:

"Службени лист
града Крушевца"
бр. 11/2018

датум
израде:

јул,
2018.г.

цртеж.бр.:

08

назив цртежа:

План инфраструктуре
гасификације

размера:

1:500

КООРДИНАТЕ НОВИХ ТАЧАКА ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА
ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ПРЕЛОМНЕ ТАЧКЕ ГРАНИЦЕ ПЛАНА

бр.тачке	X	Y
1	7526435.19	4825982.07
7	7526431.54	4825954.63
8	7526433.13	4825952.59
9	7526434.91	4825951.33
10	7526436.01	4825950.32
11	7526436.87	4825949.09
12	7526443.18	4825906.58
13	7526443.74	4825904.48
14	7526444.88	4825902.62
15	7526446.51	4825901.17
16	7526448.48	4825900.25
17	7526450.64	4825899.93
18	7526401.32	4825806.45
19	7526354.92	4825839.24
20	7526353.76	4825839.81
22	7526341.73	4825846.61
23	7526359.18	4825873.20
24	7526367.35	4825885.55
25	7526377.07	4825900.46
26	7526384.47	4825911.65
27	7526391.19	4825921.45
28	7526398.33	4825931.37
29	7526406.30	4825942.31
30	7526413.58	4825952.38
31	7526421.74	4825963.54
32	7526427.86	4825971.96
33	7526423.35	4825943.42
34	7526425.73	4825943.55
35	7526427.97	4825942.95
36	7526429.90	4825941.61
37	7526431.28	4825939.70
38	7526431.91	4825937.70
39	7526434.34	4825920.07
40	7526435.84	4825909.14
41	7526436.86	4825890.10
42	7526436.57	4825881.60
43	7526435.93	4825873.04
44	7526434.74	4825861.70

45	7526432.07	4825847.14
46	7526427.62	4825826.49
47	7526424.42	4825813.03
48	7526423.63	4825811.35
49	7526422.23	4825810.12
50	7526420.46	4825809.55
51	7526418.61	4825809.75
52	7526416.99	4825810.67
53	7526361.90	4825849.61
54	7526361.90	4825849.61
55	7526360.16	4825848.45
56	7526411.07	4825926.71
57	7526422.75	4825920.85

Постојеће тачке катастарских парцела, које одређују границе грађевинских парцела површина јавне намене - од тачке К1 до тачке К49 - не мењају своје координате.