



Б.Т.А

125/4

Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА

Одељење за урбанизам и грађевинарство, Крушевац
Бр. : 350-677/2021
датум: 06.12.2021.године



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 21 DEC 2021			
Орг. јез.	Број	Предмет	Вредност
1	4073		

На основу чл. 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21) и чл.63, 64, 65 и 66 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015, 32/2019), Комисија за планове даје:

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ
нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације "ИСТОК 5" у Крушевцу, за
урбанистичку целину 8.6. (аеродром Росуље) - скраћени поступак

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације "ИСТОК 5" у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6. (аеродром Росуље), након *скраћеног* јавног увида, по 4. тачки дневног реда 125. седнице Комисије за планове, одржане 06.12.2021.god.

Комисија за планове Града Крушевца је на 118.седници, дана 18.08.2021.године, по разматрању 4.тачке дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "ИСТОК 5" у Крушевцу, за урб. целину 8.6.

Одлука о изради Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 5" у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6., донета је на Скупштини града Крушевца, 23.09.2021. године, под бр.350-831/2021.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 5" у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6., на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 06.09.2021.god., под бр.350-772/2021.

Израда измене и допуне Плана, поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбанисти Гордана Недељковић, дипл.инж.арх. и Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.

„ Измена плана се односи на прерасподелу површина грађевинског и пољопривредног земљишта уз задржавање планираних претежних намена у оквиру грађевинског земљишта-аеродром, са циљем усклађивања исказаних потреба за делимичним и минималним проширењем комплекса аеродрома Росуље ради ограђивања и отклањања препрека у складу са вазухопловним прописима.

Предмет Измене и допуне Плана генералне регулације „Исток 5" у Крушевцу је део урбанистичке целине 8.6., односно урбанистичка подцелина 8.6.1. (к.п.бр.3177 КО Паруновац), и део урбанистичке подцелине 8.6.2., као и околно пољопривредно земљиште са проширењем према

североистоку, северозападу и северојугу. Све катастарске парцеле у обухвату Измене и допуне плана, припадају К.О. Паруновац.



Измене и допуне плана се односе на корекцију граница подцелина, односно прераскрешне површина са претежно планинарним наменама у делу урбанист. целине 8.6.“

„У случају мањих измена и допуна планског документа, примењује се скраћени поступак измена и допуна планског документа.

У скраћеном поступку измена и допуна планског документа, подразумева се да се не спроводи поступак раног јавног увида, на начин да се израђује нацрт измена и допуна планског документа, као и да се спроводи поступак јавног увида у трајању од најмање 15 дана“.

Обрађивач плана, ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац, доставио је нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 5“ у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6., на стручну контролу, пре јавног увида (скраћени поступак), дана 27.10.2021. год.

На 123.седници Комисије, одржаној 10.11.2021.године, по тачки 4. дневног реда - Стручна контрола нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 5“ у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6. (аеродром Росуље), скраћени поступак, пре јавног увида, секретар Комисије, Весна Милановић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде нацрта измене Плана.

После тога је одговорни урбаниста, Лидија Богићевић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала Измене и допуне Плана ген. регулације „ИСТОК 5“ у Крушевцу, за урб. целину 8.6.

Чланови Комисије нису имали примедбе на предложени план.

* Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на **123.** седници, дана 10.11.2021. године, по разматрању **4.** тачке дневног реда – Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана генералне регулације “ИСТОК 5” у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6. (аеродром Росуље), скраћени поступак, пре јавног увида, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 5“ у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6. (аеродром Росуље), упутити у процедуру јавног увида, по скраћеном поступку.

II Закључак је донет једногласно.

Јавни увид у Нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 5“ у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6. (аеродром Росуље), трајао је од **19.11.2021.** године до **03.12.2021.** године, по скраћеном поступку.

Сва заинтересована лица могла су да изврше јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми на изложени Нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 5“ у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6., закључно са 03.12.2021.године.

Оглас о јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, листу „GRAD“, бр.748, од 19.11.2021.год., као и на сајту града Крушевца, у периоду од 19.11.2021.године до 03.12.2021.године.

У току скраћеног јавног увида, достављена је једна примедба:

1. 999-677/2021, од 01.12.2021.год., ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац

II ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

По завршеном *скраћеном* јавном увиду у нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације „ИСТОК 5“ у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6., одржана је **125.седница** Комисије за планове, у згради Градске управе града Крушевца, дана 06.12.2021.год.

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Војкан Тутулић, дипл.инж.арх. - председник Комисије,
2. Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх. – члан,
3. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан,
4. Марина Мајдевац Карајовић, дипл.инж.арх. – члан,
5. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан

Седници нису присуствовали чланови Комисије - Душан Момчиловић, дипл.инж.арх. и Сава Стојановић, дипл.инж.грађ.

ДНЕВНИ РЕД 125. седнице Комисије за планове Града Крушевца био је следећи:

1. Усвајање Записника са 124. седнице Комисије за планове, одржане 22.11.2021. године ;
2. Стручна контрола нацрта Измене и допуне плана генералне регулације "ИСТОК 4" у делу к.п. бр.2725 КО Дедина, скраћени поступак, пре јавног увида (Известилац: „Парадигма“ доо Крушевац, одговорни урбаниста Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.), инвеститор - ЛАЗИЋ МАРЈАН И ЛАЗИЋ ЈАСМИНА ;
3. Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Индустијска ЗОНА Е“ у Крушевцу, пре јавног увида (Известилац ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Даница Дељанин, дипл.инж.арх.) ;
4. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације "ИСТОК 5" у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6. - аеродром Росуље скраћени поступак (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбанисти - Гордана Недељковић, дипл.инж.арх. и Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.) ;
5. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације "ИСТОК 5" у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.8. – хиподром, скраћени поступак (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбанисти - Гордана Недељковић, дипл.инж.арх. и Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.) ;
6. Прибављање мишљења на предлог Одлуке о изради:
 - Плана генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу ,
 - Измене и допуне Просторног плана града Крушевца ,
 - Измене и допуне Плана детаљне регулације Проширење Новог гробља у Крушевцу,
7. Разно

За тачку 4. - Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације "ИСТОК 5" у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6. - аеродром Росуље, *скраћени* поступак, представник Одељења за урбанизам и грађевинарство – Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана. После тога је одговорни

урбаниста, Гордана Недељковић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала Измене и допуне Плана генералне регулације "ИСТОК 5" у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6. (аеродром Росуље) .

Чланови Комисије нису имали примедбе на предложени нацрт плана.

* На затвореном делу 125.седнице, од 06.12.2021. године, по разматрању 4. тачке дневног реда - Усвајање Извештаја о обављеном *скраћеном* јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације "ИСТОК 5" у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6. (аеродром Росуље), након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:


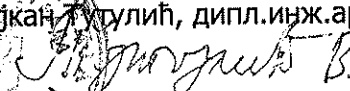
ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном Јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације "ИСТОК 5" у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6. и упућује се у даљу процедуру,

II Закључак је донет једногласно.

Извештај о *скраћеном* јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана генералне регулације "ИСТОК 5" у Крушевцу, за урбанистичку целину 8.6., урађен је на основу: Записника са **123.** седнице, од дана 10.11.2021. године, по разматрању 4.тачке дневног реда и Записника са **125.**седнице, од 06.12.2021. године, по разматрању 4.тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја о јавном увиду.

У Крушевцу,
06.12.2021.године

**Председник Комисије за планове**
Војкан Туцулић, дипл.инж.арх.


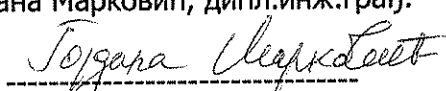
Чланови Комисије за планове:
Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх.



Марина Мајдевац Карајовић, дипл.инж.арх.



Гордана Марковић, дипл.инж.грађ.



Игор Благојевић, дипл.инж.грађ.



НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
П.О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ивана Пајић, дипл.правник

