

Текстуални део

# САДРЖАЈ

1. УВОД.....	1
2. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ .....	4
3. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА .....	11
3.1. Графички прилози .....	11
3.2. Примена матичног плана .....	12
3.3. Урбанистички пројекти који остају у примени .....	12
3.3.Ступање на снагу Измена и допуна плана .....	12

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одл. УС, 50/13 – одл. УС, 98/13 – одл. УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др.закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон) и члана 22. Статута града Крушевца („Службени лист града Крушевца”, бр. 15/18), Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 15.9.2023г., доноси

## Измене и допуне плана генералне регулације “ИСТОК 2” у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

### 1. УВОД

#### Правни основ:

- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл. гласник РС”, бр. 32/19);
- Одлука о изради Измена и допуна Плана генералне регулације Исток 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац, I бр. 350-997/2022 од 18.11.2022.г. („Сл. лист града Крушевца”, бр. 19/22).
- Одлука о неприступању изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације Исток 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац на животну средину, IV бр. 350-895/2022 од 14.10.2022.г. („Сл. лист града Крушевца”, бр. 19/22).

#### Плански основ:

- Генерални урбанистички план Крушевац 2025 („Сл. лист града Крушевца”, бр. 3/15, 13/19 и 7/21).

## Предмет и обухват измена

Катастарска парцела бр. 26/17 КО Паруновац, у обухвату измена и допуна плана, се налази у приградском насељу Паруновац. Подручје у ком се налази ова парцела је уз улицу Паруновачку (државни пут IIА реда бр. 215 Крушевац-Ђунис-Делиград), која га тангира са северне стране и у близини планиране трасе Источне обилазнице, која је са западне стране у односу на овај пут. Приступни пут је од кружног тока са западне стране у односу на обухват плана (место уписане стационаже) удаљен око 210м.

Предметна катастарска парцела се користи као приступ околним парцелама намењеним комерцијалним и привредним делатностима. Парцела је катастарски и формирана ради приступа парцелама које је тангирају и које немају други легални приступ на јавни пут, и то: к.п.бр. 26/21, 26/22, 28/6 и 28/2 све КО Паруновац.

Катастарска парцела бр. 26/17 КО Паруновац је по врсти грађевинско земљиште изван грађевинског подручја. Имаоци права на парцели су више физичких лица.

Како би се подручје на ком се развијају комерцијалне и привредне делатности на уређен и плански осмишљен начин користило, а приступ парцелама саобраћајно уредио без неплански формираних саобраћајних прикључака на државни пут IIА реда, предметна парцела се планира за јавну саобраћајницу.

Предмет Измена и допуна плана је стварање планских услова за пројектовање и реализацију саобраћајнице са прикључком на државни пут IB реда бр. 215 (улица Паруновачка) и даље према зонама са наменом комерцијалних делатности опредељених планом генералне регулације; урбанистичкој целини 7.3 и урбанистичкој целини 7.6. Изменама и допунама плана стварају се услови за успостављање појаса регулације ширине у оквиру које је могуће реализовати саобраћајницу са свим технички неопходним елементима за капацитет и врсту возила која се на њој могу појавити, како би се подручје на ком се развијају комерцијалне и привредне делатности адекватно користило.

Измене и допуне обухватају измену и допуну Плана генералне регулације „Исток 2“ у Крушевцу („Сл.лист града Крушевца“, бр. 5/17, 16/2/19, 18/20 и 23/21 - исправка) у следећем:

- (1) У текстуалном делу плана измене и допуне се односе на промену биланса површина у планираним наменама површина у урбанистичкој потцелини 7.3 и 7.6, промену површина јавне намене у делу урбанистичке потцелине 7.3, као и промену и допуну у делу саобраћајне инфраструктуре и делу електроенергетике, и допуну у делу услова и мера заштите подручја, и то:
  - поглавље 2. *Правила уређења, 2.1. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина, тачка 2.1.2. Привредно радна зона „Исток“; 2.1.2.3. Урбанистичка целина 7.3. и 2.1.2.6. Урбанистичка целина 7.6;*
  - поглавље 2. *Правила уређења, 2.2. Општи услови уређења и изградње простора, 2.2.1. Услови за уређење и изградњу површина јавне намене, попис парцела и опис локација по урбанистичким целинама и зонама за делове плана за директну примену, 2.2.1.3. Урбанистичка целина 7.3;*

- поглавље 2. *Правила уређења*, 2.2. *Општи услови уређења и изградње простора*, 2.2.2. *Услови за уређење инфраструктуре*, 2.2.2.1. *Саобраћајна инфраструктура и нивелација* и 2.2.2.3. *Електроенергетика*;
- поглавље 2. *Правила уређења*, 2.6. *Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја*, 2.6.1. *Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа* и 2.6.2. *Услови и мере заштите природе и природних добара*;

(2) делове графичких прилога у границама обухвата ових Измена и допуна плана генералне регулације, и то у прилозима:

- Постојећа намена површина (лист бр. 1)
- Планирана претежна намена површина (лист бр. 2)
- План саобраћајница и регулационо нивелациони план (лист бр. 3)
- План површина јавне намене (лист бр. 4)
- План спровођења (лист бр.5)
- Урбанистичка регулација са грађевинским линијама за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације (лист бр. 6)
- План водовода (лист бр. 7)
- План фекалне канализације (лист бр. 8)
- План електроенергетике (лист бр. 10)
- План гасификације (лист бр. 12)
- Синхрон план инфраструктуре (лист бр. 13)

У графичком делу плана измене и допуне обухватају катастарске парцеле бр. 26/17, 26/5, 26/6, 26/21, 28/2 (део), 26/22 (део) и 28/6 (део) КО Паруновац, адм. општина Крушевац.

Површина обухвата плана је 58а 17м<sup>2</sup>.

Измене у графичком делу плана се односе на измене у планираној намени површина и планираној површини јавне намене, у положају регулационе и грађевинске линије, као и у планираним трасама комуналне инфраструктуре, а све у обухвату Измена и допуна плана.

## 2. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Измене и допуне обухватају измену и допуну матичног Плана генералне регулације „Исток 2“ у Крушевцу („Сл.лист града Крушевца“, бр. 5/17, 16/2/19, 18/20 и 23/21 - исправка) у следећим деловима:

(1)

У поглављу 2. *Правила уређења*, део 2.1. *Подела на карактеристичне зоне и целине*, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена са билансом површина, тачка 2.1.2. *Привредно радна зона „Исток“*, уносе се следеће измене:

(а)

У поднаслову 2.1.2.3. *Урбанистичка целина 7.3* брише се табела *Приказ површина претежне намене простора - урбанистичка целина 7.3*, која има следећи садржај:

Приказ површина претежне намене простора - урбанистичка целина 7.3

Претежна намена простора	Површина (ха)	Заступљеност (%)
Комерцијалне делатности КД-01 Комерцијалне делатности КД-02 Привредне делатности ПД-02 Спорт и рекреација СР-02, 03	23,30	63,95
Породично становање ПС-01, 02 Комерцијалне делатности КД-02	4,58	12,57
Заштитно зеленило	4,40	12,07
Саобраћајнице, водно земљиште	4,06	11,41
Укупно	36,43	100,0

Уместо наведене табеле уноси се табела са следећим садржајем:

Приказ површина претежне намене простора - урбанистичка целина 7.3

Претежна намена простора	Површина (ха)	Заступљеност (%)
Комерцијалне делатности КД-01 Комерцијалне делатности КД-02 Привредне делатности ПД-02 Спорт и рекреација СР-02, 03	23,19	63,59
Породично становање ПС-01, 02 Комерцијалне делатности КД-02	4,58	12,57
Заштитно зеленило	4,40	12,07
Саобраћајнице, водно земљиште	4,29	11,77
Укупно	36,46	100,0

(6)

У поднаслову 2.1.2.6. Урбанистичка целина 7.6. брише се табела Приказ површина претежне намене простора - урбанистичка целина 7.6, која има следећи садржај:

Приказ површина претежне намене простора - урбанистичка целина 7.6

Претежна намена простора	Површина (ха)	Заступљеност (%)
Привредне делатности ПД-01 Комерцијалне делатности КД-01	56,00	69,46
Заштитно зеленило	23,6	29,27
Јавне функције	0,18	0,22
Комуналне делатности	0,11	0,14
Саобраћајнице, пруга	0,73	0,91
Укупно	80,62	100,0

Уместо наведене табеле уноси се табела са следећим садржајем:

Приказ површина претежне намене простора - урбанистичка целина 7.6

Претежна намена простора	Површина (ха)	Заступљеност (%)
Привредне делатности ПД-01 Комерцијалне делатности КД-01	55,97	69,46
Заштитно зеленило	23,6	29,27
Јавне функције	0,18	0,22
Комуналне делатности	0,11	0,14
Саобраћајнице, пруга	0,73	0,91
Укупно	80,59	100,0

(2)

У поглављу 2. Правила уређења, део 2.2. Општи услови уређења и изградње простора, унесе се следеће измене:

(a)

У наслову 2.2.1. Услови за уређење и изградњу површина јавне намене, попис парцела и опис локација по урбанистичким целинама и зонама за делове плана за директну примену, 2.2.1.3. Урбанистичка целина 7.3., Јавне површине, Улице у обухвату урбанистичке целине иза поднасловa Терцијалне: као 10. став уноси се реченица са следећим садржајем:

„Улица од улице Паруновачке поред предузећа Мимихип и Ортекс обухвата к.п.бр.: 26/17, 26/5 (део), 26/21 (део), 26/22 (део), 28/2 (део) и 26/6 (део) све КО Паруновац.“

(б)

У наслову 2.2.2. *Услови за уређење инфраструктуре, 2.2.2.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација*, иза поднаслова Техничке карактеристике саобраћајница као 5. став уноси се реченица са следећим садржајем:

„Терцијалне саобраћајнице за двосмерни саобраћај – ширина коловоза 6,0м, са једностраним тротоаром ширине 1,2м;“

(ц)

У наслову 2.2.2. *Услови за уређење инфраструктуре, 2.2.2.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација*, у наставку укупног текста додаје се текст са следећим садржајем:

„За Измене и допуне Плана генералне регулације Исток 2 у делу к.п.бр.26/17 КО Паруновац примењују се следећи услови ЈП Путеви Србије и регулационо и нивелационо решење саобраћајног прикључка:

Услови Путева Србије за израду измена и допуна плана

У складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, 119/13, 93/15) и пратећим Референтним системом мреже државних путева (јун 2022.г.) обухват предложених измена и допуна подразумева измене у заштитном појасу:

- Државни пут IIА реда бр. 215 Крушевац-Ђунис-Делиград на деоници бр. 21501о1 Д од почетног чвора број 3801 Крушевац (Ђунис) до завршног чвора бр. 3801,1, а у обухвату планиране измене саобраћајног прикључка приступне улице код км 7+264.

За планирани саобраћајни прикључак на државни пут IIА реда бр. 215 (Крушевац-Ђунис) се овим изменама резервише простор за хоризонталну регулацију и радијусе лепеза за планирани профил терцијалне саобраћајнице за двосмерни саобраћај – ширине коловоза 6м са једностраним тротоаром ширине 1,2м. Саобраћајница обухвата к.п.бр. 26/17 и делове к.п.бр. 26/5, 26/21, 26/22. 28/6 и 28/2 све КО Паруновац.

Планско решење се усклађује са стеченим обавезама према важећој планској документацији и планској документацији чија је израда у току, важећој пројектној документацији за коју су издати услови ЈП „Путеви Србије“, као и са саобраћајно-техничким и пројектним условима издатим од стране ЈП „Путеви Србије“ на предметном подручју.

Планским решењем је сачуван заштитни појас државног пута ширине 10м.

Према чл. 33 Закона о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 – др.закон) у заштитном појасу поред државног пута забрањена је изградња грађевинских и других објеката, као и грађење и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих, функционалних садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

Ширина заштитног појаса државног пута која износи 10м дефинише положај грађевинске линије у односу на државни пут, која је у обухвату ових измена и допуна приказана у графичком



прилогу бр. 06 *Урбанистичка регулација са грађевинским линијама за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације.*

Све грађевинске парцеле које имају директан приступ на државни пут тај приступ остварују искључиво преко саобраћајног прикључка.

Саобраћајни прикључак је уређена површина, део јавног пута, на који се међусобно повезују јавни, некатегорисани и прилазни путеви на начин прописан Законом о путевима (чл. 2, став 1, тачка 44. Закона о путевима).

На основу чл. 41 Закона о путевима саобраћајни прикључак на јавни пут се гради у складу са законом којим се уређује планирање и изградња и на основу издатих услова и решења из чл. 17, став 1, тачка 1. Закона о путевима.

За планирање саобраћајних прикључака (раскрсница у нивоу) на државни пут поштовати следеће:

Елементи пута и раскрснице се усклађују са Законом о путевима и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/11).

Планским решењем је предвиђена правилна трокрака раскрсница, са управним вођењем осовине споредног правца на главни правац.

Полупречници лепеза у зони прикључка се утврђују на основу криве трагова меродавног возила и износе са десне стране гледано од почетка прикључка R10 и R27, и са леве стране гледано од почетка прикључка R11 и R35, како је приказано у графичком прилогу 03 *План саобраћаја и регулационо нивелациони план.*

Пројектована површинска раскрсница мора да буде сагледива са главног правца најмање са даљине изоштрене визуре.

Зоне прегледности прикључка се обезбеђују узимајући у обзир рачунску брзину на путу и просторне карактеристике терена.

Коловоз приступног пута мора бити изграђен у складу са чл. 41, 42 и 43 Закона о путевима и димензионисан за осовинско оптерећење меродавног возила.

Приоритет безбедног одвијања саобраћаја се обезбеђује на државном путном правцу.

Стационажа постојећег прикључка на државни пут је евидентирана у графичком прилогу бр. 03 *План саобраћаја и регулационо нивелациони план.*

На основу чл. 84 Закона о путевима одређују се деонице јавног пута, односно објеката са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бицикличке и пешачке стазе и сл.) објекти и опрема која одговара потребама насеља. Изградњом додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државног пута.

Постављање инсталација у заштитном појасу државног пута је према условима за постављање инсталација из основног плана.

## Регулационо и нивелационо решење саобраћајног прикључка

У оквиру измене и допуне плана генералне регулације „Исток 2“ у Крушевцу у делу к.п.бр.26/17 КО Паруновац, регулационо- нивелационим планом је предвиђена улица у укупној дужини  $L=140,81\text{м}$ , и то до укрштаја са државним путем IIА реда Крушевац – Ђунис - Делиград. У циљу модернизације уличне градске мреже, предметна улица се планира као јавна саобраћајница.

Саобраћајница је планиране ширине  $b=6,0\text{м}$ , за двосмеран саобраћај са тротоаром са леве стране гледано од почетка прикључка ширине  $b=1,20\text{м}$ . Коловоз је оивичен сивим бетонским ивичњаком 18/24/80цм.

Простор обухваћен овим изменама и допунама спада у категорију равних терена, и улива се у постојећи државни пут IIА реда Крушевац – Ђунис- Делиград.

Саобраћајни прикључак к.п.бр.26/17 КО Паруновац на државни пут код станице км 7+264,1.

Полупречници лепеза у зони прикључка су утврђени на основу криве трагова меродавног возила - теретно троосовинско возило.

Зоне прегледности су обезбеђене у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл гласник РС“, бр 50/11), за пројектовану брзину од 50км/х што је приказано на графичком прилогу бр. 03 План саобраћаја и регулационо нивелациони план.

Коловозна конструкција саобраћајнице пројектном документацијом ће се димензионисати за средње тешко саобраћајно оптерећење.

Прикључак саобраћајнице на државни пут IIА реда бр 215 Крушевац – Ђунис - Делиград је максимално уклопљен са постојећом ивицом коловоза државног пута. Прикључак је дужине 41,0м (гледано по дужини државног пута) од км 7+249,22 до км 7+290,67 (почетак и крај лепезе прикључка), ширине 4,55м у осовини.

Услови одвођења вода гравитационим путем су повољни . Предвиђено је површинско одвођење вода са коловоза приступне саобраћајнице до самог прикључка на државни пут, подужним и попречним нагибима до постојећих шапти атмосферске канализације која даље одводи воду ван путног појаса.

Нивелациони положај приступне саобраћајнице тј. саобраћајног прикључка на државни пут IIА реда број 215 је максимално прилагођен нивелети државног пута.

Саобраћајница је пројектована је за рачунску брзину од 50км/х обзиром на непосредни контакт улице са другим улицама.

Пројектна решења коловозне конструкције треба да су заснована на прогнозираном средње тешком саобраћајном оптерећењу.

Ситуационо решење прати постојећу путну геометрију.

Постојећи терен не дозвољава већу промену постојећег подужног профила.

Нивелационо решење је приказано котама нивелације на графичком прилогу бр. 03 План саобраћаја и регулационо нивелациони план.

Коловоз, као и тротоар је планирано оивичити ивичњацима различитих димензија како би се обезбедила стабилност коловозне конструкције, као и сигурност пешака, бициклиста и возила.

Подужни пад планиране саобраћајнице коришћени је 0,25 % (постојећи пад).

Предвиђен попречни профил за саобраћајницу је са предвиђеним падом до 2,5% коловоза, како би се пројектована саобраћајница уклопила са постојећим улазима.

Начин обраде колске површине је усвојен као флексибилна коловозна конструкција од асфалтних слојева са завршним слојем од крупнозрног асфалт бетона и агрегата еруптивног порекла."

(д)

У поглављу 2. *Правила уређења, 2.2. Општи услови уређења и изградње простора, 2.2.2. Услови за уређење инфраструктуре, 2.2.2.3. Електроенергетика*, у наставку текста додаје се текст са следећим садржајем:

„У обухвату Измена и допуна плана генералне регулације у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац не планирају се локације будућих трафостаница и коридори за прикључење истих.“

(з)

У поглављу 2. *Правила уређења, део 2.6. Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја*, уносе се следеће измене:

(а)

У наслову 2.6.1. *Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа*, у наставку постојећег текста додаје се текст са следећим садржајем:

„Увидом у ситуацију на терену предметни простор у обухвату Измена и допуна плана генералне регулације у делу к.п.бр. 26/17 је постојећи земљани пут на коме није могуће извршити рекогносцирање и уочавање површинских налаза и није могуће утврдити материјалне остатке из прошлости. Увидом у документацију Завода утврђено је да нема проглашених и евидентираних културних добара, нити добара који уживају заштиту.

Мере техничке заштите важећег плана се допуњују следећим мерама које се односе на предметно подручје у оквирима граница измена и допуна плана:

Уколико се приликом грађевинских (земљаних) радова наиђе на архитектонске остатке из прошлости, од интереса за Републику Србију, надлежни Завод у договору са Републичким заводом и надлежним Министарством културе дефинисати мере техничке заштите откривених остатака.

Овлашћена установа заштите за трајно чување добра које ужива претходну заштиту, откривеног приликом изградње је Народни музеј Крушевац.“

(6)

У наслову 2.6.2. *Услови и мере заштите природе и природних добара*, у наставку постојећег текста додаје се текст са следећим садржајем:

У обухвату Измена и допуна плана генералне регулације Исток 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите и не налази се у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије.

Услови заштите природе важећег плана се допуњују следећим условима које се односе на предметно подручје у оквирима граница измена и допуна плана:

- Предвиђеним радовима не нарушити стабилност терена, нити изазвати инжењерско геолошке процесе;
- Изменама и допунама плана предметно подручје се инфраструктурно опрема по високим еколошким стандардима са решеном евакуацијом отпадних вода тако да нема утицаја на површинске и подземне воде, уз обавезно пречишћавање зауљених вода, а све у складу са условима надлежних комуналних организација;
- У оквиру планираних намена планом се предвиђа подизање зелених заштитних појаса због умањења негативних ефеката (буке, загађења ваздуха, утицаја доминантних ветрова), насталих дејством саобраћаја, као и умањења визуелних негативних ефеката;
- На подручју у обухвату Измена и допуна плана нема постојећег јавног зеленила. Приликом уређења подручја успоставити уређене зелене површине у максимално могућој мери;
- При извођењу радова на предметном подручју рационално користити земљиште, тако да се хумусни слој мора уклонити и депоновати посебно, како би се користио за санацију и затрављивање;
- Осветљавање простора ускладити са функцијом локације, потребама јавне површине и распоредом високе вегетације, а светлосне снопове усмерити ка тлу;
- У озелењавању простора користити аутохтоне врсте (храст, граб) отпорне на аерозагађење, са густом и добро развијеном крошњом. Као декоративне врсте користити врсте које се могу прилагодити локалним условима, а да нису инвазивне и алергене (тополе и сл.)."

## 3. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА

### 3.1. Графички прилози

Саставни део Измене и допуне плана су следећи графички прилози:

00а. Извод из Генералног урбанистичког плана Крушевац 2025

01а. Диспозиција обухвата измена и допуна у ПГР-у „Исток 2“ (размера 1:5.000);

02а. Диспозиција обухвата измена и допуна у ПГР-у „Исток 2“ (размера 1:2500);

1. Постојећа намена површина (размера 1:750);
2. Планирана претежна намена површина (размера 1:750);
3. План саобраћајница и регулационо нивелациони план (размера 1:750);
4. План површина јавне намене (размера 1:750);
5. План спровођења (размера 1:750);
6. Урбанистичка регулација са грађевинским линијама за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације (размера 1:750);
7. План водовода (размера 1:750);
8. План фекалне канализације (размера 1:750);
9. План електроенергетике (размера 1:750);
10. План гасификације (размера 1:750);
11. Синхрон план инфраструктуре (размера 1:750);
- Аналитичко геодетски елементи за пренос – скица бр. 21 (размера 1:1000);

Графички прилози 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, , 10, 11 су израђени за обухват Измене и допуне плана.

Графички прилози 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 и 11 у приказаној граници обухвата Измена и допуна, у потпуности мењају истоимене графичке прилоге Плана генералне регулације „Исток 2“ у Крушевцу („Сл.лист града Крушевца“, бр. 5/17, 16/2/19, 18/20 и 23/21 - исправка) у назначеном делу.

Скица бр. 21 са аналитичко геодетским елементима за пренос је нова скица израђена за обухват ових Измена и допуна плана.

### 3.2. Примена матичног плана

За делове матичног плана који нису наведени у овим *Изменама и допунама плана* примењује се *План генералне регулације „Исток 2“ у Крушевцу* („Сл.лист града Крушевца“, бр. 5/17, 16/2/19, 18/20 и 23/21 - исправка).

### 3.3. Урбанистички пројекти који остају у примени

Остаје у примени урбанистички пројекат донет до ступању на снагу Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 47/03), осим у делу регулационе линије и то:

- Урбанистички пројекат П.П. Матица Комерц у Крушевцу, („Сл. лист општине Крушевац“, бр.5/03);

Свака нова изградња на подручју у обухвату урбанистичког пројекта подразумева израду новог урбанистичког пројекта.

### 3.3. Ступање на снагу Измена и допуна плана

Ове Измене и допуне Плана ступају на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца“.

## СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I Број: 350-824/2023

ПРЕДСЕДНИК

---

Предраг Вукићевић

Истоветност овог текста и текста предлога Плана који је Градско веће као овлашћени предлагач упутило Скупштини града на усвајање потврђује: