



Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство, Крушевац
Број: **350-380/2020**
Датум: **17.02.2022.год.**

Б.Т.А.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

131/4

Приложено: **28 FEB 2022**

Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	525		

На основу чл. 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/21) и чл.51, 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.32/2019), Комисија за планове даје:

**ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
нацрта Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА,
Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу,
пре јавног увида**

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу, пре јавног увида, по 4.тачки дневног реда 131. седнице Комисије за планове, одржане 17.02.2022.год.

Комисија за планове Града Крушевца је на 85.седници, дана 05.06.2020. године, по 6./5.тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу.

Одлука о изради Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“, у Крушевцу, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 16.06.2020.год., под бр.350-437/2020.

Одлуку о приступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“, у Крушевцу, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 15.06.2020.год., под бр.350-422/2020.

Израда Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац, а обрађивачи су одговорни урбанисти, Гордана Недељковић, дипл.инж.арх. и Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.

Материјал за рани јавни увид, достављен је 01.12.2021.год.

II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Рани Јавни увид Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, од 07,30h -15,30h, као и у канцеларији бр.16, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, од **08.12.2021.** до **22.12.2021.** године.



Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 22.12.2021. године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту града Крушевца, у периоду од 08.12.2021. до 22.12.2021. године .

У току раног јавног увида Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу, достављено је **5 примедби:**
1.999-2840/2021, од 21.12.2021.год., Костић Драгутин..., Крушевац
2.999-2841/2021, од 21.12.2021.год., Илић Милен, Крушевац
3.999-2842/2021, од 21.12.2021.год., Јанковић Милорад, Крушевац
4.999-2843/2021, од 21.12.2021.год., Јовица Ћирковић, Крушевац
5.999-2844/2021, од 22.12.2021.год., Верица Арсенијевић, Крушевац

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу, одржана је **127.**седница Комисије за планове, дана 23.12.2021. године, у згради Градске управе града Крушевца. Четврта тачка дневног реда, била је Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу .

Представник Одељења за урбанизам и грађевинарство – Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана и прочитала приспеле примедбе са раног јавног увида.

Подносиоци примедби, сви из Ул.Илије Гарашанина, незадовољни су планираном трасом источне обилазнице, због велике буке, вибрација и штетних гасова... Домаћинства ће бити директно угрожена, заробљена између постојеће пруге и планиране саобраћајнице... Предлажу измештање трасе обилазнице, или исељење домаћинства и експропријацију земљишта ...

Обрађивач Плана, одговорни урбаниста, Лидија Богићевић, дипл.инж.арх., потом је присутнима образлагала План детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА“ ...

Предложила је да се затражи став Града, који треба да се укључи у решавање проблема и изјасни да наведене парцеле промене намену у јавну, заштитно зеленило...

Члан Комисије Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је:
„Става сам да достављене примедбе које се односе на становање у појасу између будуће обилазнице и пруге треба прихватити и на предметним локацијама предвидети јавно заштитно зеленило. Становање између ова два инфраструктурна објекта је нехумано и небезбедно, тако да не може представљати будуће планско решење“.

Члан Комисије, Душан Момчиловић, д.и.а., изнео је мишљење :

- Извештај о РЈУ се може усвојити.
- Немам посебних сугестија за даљу израду нацрта.

* Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на **127.**седници, дана 23.12.2021. године, по разматрању **4.**тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу, донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу и упућује се у даљу процедуру.

II Закључак је донет једногласно.

Обрађивач плана, Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, доставило је нацрт Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу, на стручну контролу, 14.02.2022.год.

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

На **131. седници, одржаној дана 17.02.2022.год., 4.тачка дневног реда** била је - Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу, пре јавног увида.

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Војкан Тутулић, дипл.инж.арх. - председник Комисије,
2. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ., заменик Председника Комисије,
3. Светлана Чеперковић, дипл.пр.планер – члан ,
4. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан,
5. Марина Мајдевац Карајовић, дипл.инж.арх. – члан,
6. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан,
7. Весна Милановић, дипл.инж.арх. - секретар Комисије

Члан Комисије Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх., учествовала је на седници путем електронских комуникација, преко видео линка. Члан Комисије, Душан Момчиловић, дипл.инж. арх., није присуствовао Комисији.

ДНЕВНИ РЕД 131.седнице Комисије за планове Града Крушевца био је следећи:

1. Усвајање Записника са 130. седнице Комисије за планове, одржане 03.02.2022. године ;
2. Стручна контрола Урбанистичког пројекта за изградњу објеката затворених складишта за смештај мешовите робе са продајним простором, на кат.парцели 6/1 КО Крушевац у Крушевцу (Известилац: "Грађевински центар" Крушевац, одговорни урбаниста Ивана Милошевић , дипл.инж.арх.), инвеститор: Бобан Милошевић, Крушевац
3. Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ЦЕНТАР 2“ у Крушевцу (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Марина Радовановић, дипл.инж.арх.) ;
4. Стручна контрола нацрта Плана дет.регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбанисти - Гордана Недељковић, дипл.инж.арх. и Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.) ;
5. Разно - Одлука о изради Плана детаљне регулације „Гробље у КУКЉИНУ“.

За тачку **4.** - Стручна контрола нацрта Плана дет.регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, Ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу , пре јавног увида, председник Комисије, Војкан Тутулић, дипл.инж.арх., присутне је упознао са хронологијом израде Плана.

После тога је одговорни урбаниста, Гордана Недељковић, дипл.инж.арх., присутнима кратко образлагала нацрт Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу .

Члан Комисије, Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће:
Сагласна сам са достављеним Нацртом.

НАПОМЕНА: Нацрт пустити у даљу процедуру.

Члан Комисије, Марина Мајдевац Карајовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће:
- нацрт Плана - без примедби.

Остали чланови Комисије нису имали примедбе на предложени нацрт плана.

* На затвореном делу **131.**седнице, од 17.02.2022.године, по разматрању **4.** тачке дневног реда - Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу, након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:


ЗАКЉУЧАК

I Нацрт Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу, упутити у процедуру јавног увида.

II Закључак је донет једногласно.

Извештај о стручној контроли нацрта Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА, ул.Железничка - Бивољски мост“ у Крушевцу, пре јавног увида, урађен је на основу: Записника са **127.**седнице, од дана 23.12.2021. године, по разматрању **4.**тачке дневног реда и Записника са **131.**седнице, од 17.02.2022.године, по разматрању **4.** тачке дневног реда , а који је саставни део овог Извештаја.

У Крушевцу,
17.02.2022.год.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ**
Војкан Тутулић, дипл.инж.арх.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
Весна Милановић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
П.О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ивана Пајић, дипл.правник