

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ  
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ  
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“  
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И  
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБР:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 160-438771-53  
Тел. ПТТ: +(381 11) 3616841 ЖАТ:336 E-mail: Ivan.Bogavac@srbrail.rs

Број: 3/2021-1959

Дана: 24.12.2021

ОПШТИНА ГРАДСКА УПРАВЕ  
ГРАДА КРУШЕВЦА

27 DEC 2021

Примљено:				
Орган	Орг.јед.	Број	Предмет	Вредност
М.О		350-380/20		

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА  
Одељење за урбанизам и грађевинарство

Газиместанска 1,  
37000 Крушевац



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
КРУШЕВАЦ

ПРЕДМЕТ: Претходни услови за израду Плана детаљне регулације „Источна обилазница ул.Железничка- Бивољски мост“ у Крушевцу

Примљено: 27 DEC 2021

Орган	Број	Предмет	Вредност
1	4199		

Примили смо ваш допис број 350-380/2020 од 10.12.2021. године којим тражите претходне услове за израду Плана детаљне регулације „Источна обилазница ул.Железничка- Бивољски мост“ у Крушевцу.

Планом су обухваћене катастарске парцеле које припадају катастарској општини Бивоље и Крушевац. Граница је дефинисана у односу на трасу планиране јавне саобраћајнице, којом се обезбеђује саобраћајни обилазак града-источна обилазница и њено повезивање на државни пут Ia реда, А5 (ауто-пут Е761) преко петље "Крушевац-Исток". Подручје обухваћено планом заузима површину од 4,5 хектара.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10), Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Законом о железници (Службени гласник РС број 41/2018), Законом о безбедности у железничком саобраћају (Службени гласник РС број 41/2018), Законом о интероперабилности железничког система (Службени гласник РС број 41/2018) издаје услове за израду предметног плана.

Потребу за израдом овог Плана условила је чињеница да је неопходно обезбедити саобраћајни обилазак града-источна обилазница и њено повезивање на ауто пут Е761 преко петље "Крушевац-Исток".

Предметна планирана саобраћајница се налази са јужне стране регионалне једноколосечне железничке пруге Сталаћ-Краљево-Пожега од наспрам км 12+870 (мост преко реке Расине) до км 13+456 (зона путног прелаза који је осигуран саобраћајним знацима на путу и зоном потребне прегледности).

Просторним планом Републике Србије (Службени гласник РС број 88/10) предвиђена је реконструкција и модернизација железничке пруге Сталаћ-Краљево-Пожега. Израђен је Генерални пројекат са Претходном студијом оправданости реконструкције и модернизације железничке пруге Сталаћ - Краљево – Рудница, који је усвојен од стране Комисије за стручну контролу техничке документације надлежног министарства, а који се финансира средствима Европске уније (Инвестициони оквир за Западни Балкан - ИПФ5). Наведеним Генералним пројектом су предвиђена варијантна решења. Према првом решењу пруга се на предметној деоници планира по постојећој траси, док се према другом решењу пруга измешта из постојеће трасе у зони предметног путног прелаза у км 13+456.

С обзиром да је планом предвиђена изградња саобраћајнице која би се денивелисано укрстила са предметном железничком пругом у зони постојећег путног прелаза, тако да се једним распором премосте пруга и Бивољски пут, а да није израђен Идејни пројекат и Пројекат за грађевинску дозволу реконструкције и модернизације железничке пруге Сталаћ - Краљево – Рудница услови за израду плана

су следећи:

I Општи услови

- План је потребно урадити у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10), Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Законом о железници (Службени гласник РС број 41/2018), Законом о безбедности у железничком саобраћају (Службени гласник РС број 41/2018) и Законом о интероперабилности железничког система (Службени гласник РС број 41/2018).
- Поједини изрази коришћени у овим условима имају следеће значење:

а) **железничко подручје** је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и вијадуката, као и простор изнад трасе тунела;

б) **јавна железничка инфраструктура** обухвата целокупну железничку инфраструктуру која чини мрежу којом управља управљач инфраструктуре, искључујући пруге и споредне колосеке (индустријске пруге и колосеке), који су прикључени на мрежу.

Железничка инфраструктура, састоји се од следећих елемената:

1) пружни појас;

2) колосек и подлога колосека, нарочито насип, усек, дренажни канали и ровови, зидани ровови, пропусти, обложени зидови, засади за заштиту бочних нагиба итд.; платформе за путнике и робу, укључујући и оне у путничким станицама и теретним терминалима; ивична стаза и пешачке стазе; преградни зидови, живе ограде, ограде; противпожарни појасеви; апарати за загревање скретница; прелази; застори за заштиту од снега итд.;

3) грађевински објекти: мостови, пропусти и други надвожњаци, тунели, покривени усеци и други подвожњаци; потпорни зидови, структуре за заштиту од лавина, одрона итд.;

4) путни прелази, укључујући средства за осигурање путних прелаза;

5) горњи строј, а нарочито: шине, ујлебљене шине и заштитне шине; прагови и подужне везе, колосечни причврсни и спојни прибор, застор укључујући туцаник и песак; скретнице, прелази итд.; окретнице и преноснице (осим оних резервисаних искључиво за локомотиве);

6) прилази за путнике и робу, укључујући друмски приступ и приступ за путнике који долазе или одлазе пешке;

7) безбедносне, сигналне и телекомуникационе инсталације на отвореним пругама, у станицама и ранжирним станицама, укључујући постројења за стварање, трансформисање и дистрибуцију електричне енергије за сигнализацију и телекомуникације; зграде за такве инсталације или постројења; колосечне кочнице;

8) инсталације за осветљења за потребе саобраћаја и безбедности;

9) постројење за трансформацију и пренос ел. енергије за вучу возова: двофазни далеководи 110 kV, подстанице изузев разводног постројења 110 kV у тој подстанци, напојни кабљеви између подстаница и контактних водова, контактна мрежа и носачи, трећа шина са носачима;

в) **пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8m, у насељеном месту 6m, мерено управно на осу крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.

г) **инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25m, мерено управно на осу крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.

д) **заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100m, мерено управно на осу крајњих колосека.

ђ) **развој железничке инфраструктуре** обухвата планирање мреже, финансијско и инвестиционо планирање, као и изградњу и модернизацију инфраструктуре;


е) **путни прелаз** је место укрштања железничке пруге која припада јавној железничкој инфраструктури, индустријској железници или индустријском колосеку и пута у истом нивоу, који обухвата и укрштање тих колосека са пешачком или бициклистичком стазом, у ширини од 3 м мерено од осе колосека, укључујући и простор између колосека када се на путном прелазу налази више колосека;

## II Посебни услови

1. Приликом израде предметног плана земљиште на коме се налази железничка пруга, објекти и други инфраструктурни елементи, мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице. То се посебно односи на катастарску парцелу број 3391/1 КО Бивоље, која не може бити предмет парцелације или препарцелације и не може бити предложена за решавање имовинско-правних односа.
2. Могуће је планирати друмску обилазницу тако да се денивелисано укрсти са железничком пругом у зони постојећег путног прелаза.
3. При планирању денивелисаног укрштаја, сви елементи објекта – друмског надвожњака или подвожњака, морају бити усклађени са елементима железничке пруге на којој се објекат планира. С обзиром да се планира денивелисани укрштај пута и пруге изградњом друмског надвожњака услови су следећи:
  - Висина доње ивице конструкције надвожњака изнад железничке пруге износи најмање 7,30 m (изузетно не мање од 6,80 m) мерено од горње ивице шине до доње ивице конструкције надвожњака.
  - Најближа ивица темеља стуба надвожњака мора бити на удаљености од минимум 6 m мерено управно на осу колосека.
  - Простор између железничких колосека и стубова надвожњака предвидети искључиво за трасу железничких инсталација и сервисне друмске саобраћајнице за приступ прузи.
  - Техничким решењем будућег надвожњака обезбедити потпуну водонепропусност у свим временским приликама, а одводњавање објекта планирати тако да се површинска вода са надвожњака одводи ван трупа железничке пруге и ван железничких одводних канала, с обзиром да се они димензионишу само за одводњавање трупа пруге.
4. Одводњавање површинских вода са предметне обилазнице у делу паралелног вођења са железничком пругом мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од трупа железничке пруге. На местима где због положаја друмске саобраћајнице може доћи до појаве атмосферских вода које се прикупљају са трупа пута, а сливају у зону трупа пруге, потребно је пројектовати одводне канале тако да се постигне континуитет одвођења атмосферске воде ван зоне трупа пруге.
5. Могуће је планирати друмске саобраћајнице паралелно са пругом, ван земљишта чији је корисник железница, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8m рачунајући од осовине најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута. Уколико су и пруга и пут у насипу растојање између њихових ивица ножица насипа не сме бити мање од 1m, као ни мање од 2m од железничких подземних инсталација (каблова).
6. Заштитни зелени појас могуће је планирати на растојању минимум од 10m од пружног појаса, односно 16m-18m од осе колосека. У инфраструктурном појасу забрањено је свако одлагање отпада, смећа као и изливање отпадних вода.
7. У инфраструктурном појасу не може се садити високо дрвеће које својом висином може угрозити железничку инфраструктуру, односно безбедност железничког саобраћаја, постављати знакови, извори јаке светлости или било који предмети и справе које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова или на други начин угрозити безбедност железничког саобраћаја.
8. Могуће је планирати паралелно вођење трасе комуналне инфраструктуре са трасом железничке пруге али ван границе железничког земљишта. Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 m, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода (продуктовода) односно на минимум 1,2m од најниже коте терена ван трупа пруге до горњих ивица заштитних цеви.
9. На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) "Инфраструктура железнице Србије" а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања

услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви елементи за изградњу објеката, друмских саобраћајница као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова "Инфраструктура железнице Србије" а.д. кроз обједињену процедуру.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Плана да достави "Инфраструктура железнице Србије" а.д. коначан текст Плана детаљне регулације „Источна обилазница ул. Железничка- Бивољски мост“ у Крушевцу, у циљу коначног усаглашавања, а због очувања безбедности железничког саобраћаја и јавне железничке инфраструктуре.

  
**ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР  
ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И  
ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПОСЛОВЕ**  
Иван Богавић, дипл. правник