



Република Србија  
ГРАДСКА УПРАВА  
ГРАД КРУШЕВАЦ  
Одељење за урбанизам и грађевинарство  
Број: **350 – 200/2018**  
Датум: 05.02.2019. године  
Крушевац

Милош

55/4



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
КРУШЕВАЦ

Примљено:		<b>12 FEB 2019</b>	
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	427		

На основу чл. 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18) и чл.52 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015), Комисија за планове даје:

### **ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ нацрта Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“ у Крушевцу, пре јавног увида**

#### **I УВОДНИ ДЕО**

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“ у Крушевцу, пре јавног увида, по 4.тачки дневног реда 55. седнице Комисије за планове, одржане 05.02.2019. године.

Одлука о изради Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“ у Крушевцу, донета је на Скупштини града Крушевца, 07.06.2018.год., под бр. 350-319/2018.

Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“ у Крушевцу, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, 01.06.2018.год., под бр.350-285/2018.

Израда Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање.

#### **II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА**

Рани Јавни увид Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“ у Крушевцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, у периоду од 8 - 20 часова, као и у канцеларији бр. 16, сваког радног дана у периоду од 8 - 16 часова, од 19.11.2018.године до 03.12.2018.године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 03.12.2018.године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту града Крушевца, у периоду од 19.11.2018.године до 03.12.2018.године.

У току раног јавног увида, није било примедби.

На **51. седници**, дана 06.12.2018.године, по разматрању 5.тачке дневног реда – Усвајање извештаја о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“ у Крушевцу, донела следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“ у Крушевцу, с тим да га треба кориговати по примедбама чланова Комисије:**

- у графичком делу, а сходно томе и у текстуалном, термин „индустрија“ заменити са „привредне делатности“;
- подручје које представља стечену планску обавезу као такво приказати у графичком делу и појаснити исто у текстуалном.

**II Закључак је донет једногласно**

Обрађивач плана, Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање, доставила је Нацрт Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“ у Крушевцу, на стручну контролу, 31.01.2019.год.

### **III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ**

Комисија за планове Града Крушевца је на **55.седници**, одржаној дана 05.02.2019. године, по разматрању 4.тачке дневног реда – Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“, пре јавног увида, након обављеног гласања, донела следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I Нацрт Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“ у Крушевцу, упутити у процедуру јавног увида, након поступања по примедбама Комисије за планове:**

- Извршити правно-техничку редакцију текста и проверити све правне адресе прописа и допунити.
- У одељку 3.1. није прихватљива одредница "Даља разрада урбанистичким пројектом могућа је и на основу захтева инвеститора или надлежног органа локалне самоуправе...", јер надлежни орган не може захтевати израду УП уколико то није одређено планом.
- У текстуалном делу нагласити да се урбанистички пројекат не налази у оквиру ПДР „Липовац1“, већ у оквиру ПГР „ЈУГ“.

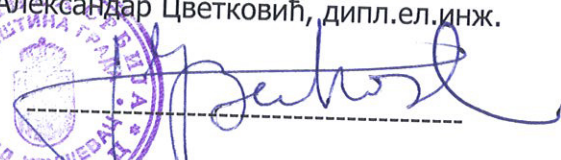
**II Закључак је донет једногласно**

Извештај о стручној контроли Нацрта Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“ у Крушевцу, пре јавног увида, урађен је на основу: Записника са 51. седнице, од 06.12.2018.године, по разматрању 5.тачке дневног реда и Записника са 55.седнице, од 05.02.2019.год., по разматрању 4.тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја.

У Крушевцу,  
05.02.2019. године

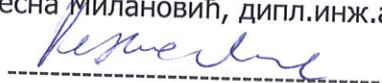
**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ**

Александар Цветковић, дипл.ел.инж.

  
-----

**СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ**

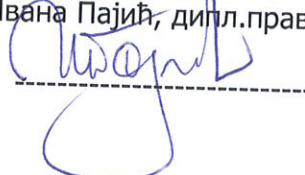
Весна Милановић, дипл.инж.арх.

  
-----

**НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ**

**П.О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Ивана Пајић, дипл.правник

  
-----