

На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010), члана 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“, бр.72/09, 81/09-испр, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 -одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19,37/19-други закон и 09/20) Градска управа града Крушевца, дана 15.06.2020 године, донела је

ОДЛУКУ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ПЕЈТОН 2“ У КРУШЕВЦУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Пејтон 2“ у Крушевцу на животну средину.

Члан 2.

Простор обухвата Плана припада Урбанистичкој целини 3.4. у оквиру Плана генералне регулације „Исток 1“ и заузима његов средишњи део који је оријентисан ка Булевару Николе Пашића (на западу) и Ул.Видовданској (на северу)
Границом ПДР-а обухваћена је подцелина 3.4.1. односно простор ограничен улицама: Војводе Степе, Булеваром Николе Пашића (односно трасом коридора државног пута 1Б реда бр.38), Видовданском, Петра Кочића, Војвођанском и Ранкеовом.
Површина обухвата плана оквирно износи око 11,14ха.

Члан 3.

ПГР-ом „ИСТОК 1“ у Крушевцу одређене су зоне за даљу разраду, односно планирана је израда планова детаљне регулације, од којих је и предметни План за подцелину 3.4.1. Правила уређења и правила грађења дефинисана овим планом су уједно и смернице за израду планова детаљне регулације. Предметни план, као део опште стамбене зоне, представља део урбанистичке целине 3.4.
Планиране су следеће претежне, компатибилне и пратеће намене:
Претежна намена- Породично становање типа ПС-01 и ПС-02
Компатибилне (допунске) намене- Комерцијалне делатности типа КД-02
Пратећа намена- Привредне делатности типа ПД-03
Планом се „стварају услови за унапређење становања и развој комерцијалних делатности и услуга“. Такође стварају се и услови за заштиту простора и рационално коришћење уз поштовање принципа развоја и унапређења постојећег грађевинског фонда.

Члан 4.

На основу карактеристика Плана из чл. 2 и чл. 3. ове одлуке, као и на основу Образложења и критеријума за одређивање могућих утицаја на животну средину за ПДР „Пејтон 2“ у Крушевцу као и на основу Мишљења бр. 501-72/2020-09 од 15.06.2020.године, Служба за заштиту животне средине, Одељење за инвестиције, привреду и заштиту животне средине, Градске управе града Крушевца, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину, тако да је одлучено да се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Пејтон 2“ у

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 08 JUL 2020			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	1792		

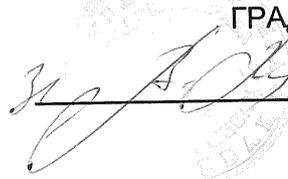
Крушевцу на животну средину, а у складу са чланом 11. Закона о стратешкој процени
утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04).

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Пејтон 2“
у Крушевцу и објављује се у „Службеном листу града Крушевца“.

IV Бр. 350-416/2020

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА



Иван Анђелић