

На основу члана 27, 35 и члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12), члана 29. и 38. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената, ("Сл.гласник РС", бр.31/2010, 69/2010 и 16/2011) и члана 19. Статута града Крушевца («Сл.лист града Крушевца», бр.8/2008),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

## **О Д Л У К У**

### **О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

### **„СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА РАСИНА“ У КРУШЕВЦУ**

#### **Члан 1.**

Приступа се изради Плана детаљне регулације „Спортско рекреативни центар Расина“ у Крушевцу.

#### **Члан 2.**

Циљеви израде Плана детаљне регулације су :

- Циљ израде планске документације је стварање услова за уређење и изградњу површине јавне намене и површина осталих намена-спортско рекреативног центра Расина са купалиштем на реци Расини, садржајима спорта и рекреације и осталим потребним садржајима
- Стварање услова за поступак експропијације, решавање правно имовинских односа и осталих активности везаних за спровођење Плана, као и за уређење и изградњу комуналне инфраструктуре и опреме.
- Усклађивање даљег урбаног развоја и уређења подручја плана са одредбама и елементима Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС бр.72/09,81/09,64/10-одлука УС,24/11,121/12)

#### **Члан 3.**

Планом детаљне регулације обухваћено је подручје на реци Расини од моста у Паруновцу до моста у Мудраковцу.

Граница плана креће се са северне старне улицом Видовданском(к.п.бр.5956 КО Крушевац),наставља се са источне и југоисточне старне планираном трасом источне обилазнице(од линије експропијације),са југозападне стране наставља границом к.п.бр.2/2 КО Велико Головоде,к.п.бр.568/1,568/2 КО Мудраковац,сече реку Расину(к.п.бр.1304/1 КО Крушевац),са северозападне и западне сране наставља границом к.п.бр.1304/1 КО Крушевац,к.п.бр.531/2,531/3КОМудраковац,к.п.бр.255/1,228/2,229/2,230/2,231/2,233/2,234/2, 237/2,239/2,139/2,142/7,144/3,136/5,136/6,136/2,133,134/1,258/10,258/9,258/11,121,117/2,111 /2,93/2,99/2,101 све КО Мало Головоде,сече к.п.бр.202 КО Мало Головоде(ул.Рашка),наставља границом к.п.бр.5901/1,5900/4,5901/1 ,5912,5913,5915 све КО Крушевац,сече 5957/2 КО Крушевац,наставља границом к.п.бр.5866/2,5861,5860,5859,5858,5846,5848,5476 све КО Крушевац,сече к.п.бр.5473 КО Крушевац,наставља границом к.п.бр.5384/1,5399/1,5398/1,5395/7,5398/1,5957/5 све КО

Крушевац,сече к.п.бр.5403/1 КО Крушевац,наставља границом к.п.бр.3354/1 КО Крушевац,сече к.п.бр.5403/1 КО Крушевац,наставља границом к.п.бр.5029/1,5957/1 све КО Крушевац до улице Видовданске.

Описана граница планског подручја дата је као прелеминарна, односно коначна граница подручја дефинисаће се приликом припреме и стручне контроле концепта,односно нацрта плана, у складу са чл.41 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гласник РС“ бр. 31/2010, 69/2010, 16/2011).

Укупна бруто површина комплекса обухваћеног Планом детаљне регулације износи приближно 76,20ха.

#### **Члан 4.**

План детаљне регулације садржи нарочито:

- 1) границу плана и обухват грађевинског подручја;
- 2) поделу простора на посебне целине и зоне;
- 3) намену земљишта;
- 4) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- 5) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план) ;
- 6) попис парцела и опис локација за јавне површине,садржаје и објекте
- 7) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- 8) мере заштите културно историјских споменика и заштићених природних целина
- 9) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс
- 10) правила уређења и правила грађења по зонама и целинама;
- 11) друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације
- 12) графички прилози

и све остале потребне елементе у складу са чл.28 Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12).

#### **Члан 5.**

Израда Плана детаљне регулације „Спортско рекреационог центра Расина“ у Крушевцу ће бити завршена у року од од 90 дана од дана добијања свих потребних услова и сагласности од надлежних органа, установа и јавних предузећа која су овлашћена да утврђују посебне услове за заштиту, уређење простора и изградњу објеката у фази израде планског документа.

#### **Члан 6.**

Јавна набавка за израду планског документа није расписана, обзиром да плански документ израђује Ј.П. " Дирекција за урбанизам и изградњу Крушевац", чији је оснивач Град Крушевац, а коме су поверени ти послови од стране оснивача.

Средства за израду Плана детаљне регулације „Спортско рекреационог центра Расина“ у Крушевцу, обезбеђују се у Буџету града Крушевца.

**Члан 7.**

Потребно је приступити изради стратешке процене на животну средину.

**Члан 8.**

Градска управа, односно орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања, после извршене стручне контроле, излаже нацрт Плана детаљне регулације на јавни увид у трајању од 30 дана од дана оглашавања у дневном и локалном листу.

Излагање нацрта Плана детаљне регулације на јавни увид биће извршено у просторијама Градске управе града Крушевца.

**Члан 9.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

Бр. 350-2382/2013



ПРЕДСЕДНИК  
Живан Николић