



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“
БЕОГРАД

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ:109108420, Текући рачун: 205-222959-26
Тел./Телефакс ПТТ: +(381 11) 361 84 63 ЖАТ: 330 Е-mail: kabinet.infrastruktura@srbail.rs; mira.vukmirovic@srbail.rs

Број: 3/2016-164
Дана: 28.11.2016.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 01.12.2016.			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	5088		

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА КРУШЕВЦА				
Примљено:		30. NOV 2016		
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност	
01	350-233/15			

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и грађевинарство

Ул. Газиместанска бр. 1
37000 Крушевац
ПАК: 671605

ПРЕДМЕТ: Услови “Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде
Плана генералне регулације „Исток 1“ у Крушевцу

Примили смо ваш допис број 350-233/2015 од 18.11.2016. године у коме тражите услове “Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Плана генералне регулације “Исток 1” у Крушевцу.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10), Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Законом о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС број 92/15), Законом о железници (Службени гласник РС број 91/15), и својим развојним плановима и истраживањима, издаје услове за израду предметног Плана који се састоје из:

- Описа постојећег стања
- Планираног развоја железнице у обухвату подручја предметног Плана
- Услови железнице за израду предметног Плана

У досадашњој сарадњи на изради урбанистичке документације, Сектор за развој „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. издао вам је услове за потребе израде Плана генералне регулације „Центар“ у Крушевцу број: 1/2015-2605 од 10.12.2015. године, чији се плански простор додирује са предметним простором.

Опис постојећег стања

На предметном подручју, за које се израђује План генералне регулације, налази се следећа железничка инфраструктура:

- Регионална једноколосечна електрифицирана железничка пруга Сталаћ – Краљево – Пожега у дужини око 820 m (од наспрам km 12+870 до наспрам km 13+690), на којој је организован јавни путнички и теретни саобраћај.

- Путни прелаз у km 13+456 предметне пруге на месту укрштаја са некатегорисаним путем који је осигуран браницима и саобраћајним знацима на путу.

Планирани развој железнице у обухвату подручја предметног Плана:

На основу развојних планова „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., као и према Просторном плану Републике Србије (Службени гласник РС, број 88/10), железница на предметном подручју не планира изградњу нових инфраструктурних капацитета, али задржава земљиште на којем се налазе капацитети јавне железничке инфраструктуре, као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.

в) Услови железнице за израду предметног Плана

I Посебни услови

На основу Закона о железници (Службени гласник РС број 91/15), Закона о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС број 92/15), Правилника који важе на железници и расположиве документације, услови “Инфраструктура железнице Србије“ а.д. су следећи:

- Приликом израде предметног плана пружно земљиште мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.
- Могуће је планирати друмске саобраћајнице паралелно са пругом, ван земљишта чији је корисник железница, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8m рачунајући од осовине најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута.
- Приликом израде предметног Плана не планирати нове укрштаје друмских саобраћајница са постојећом железничком пругом у нивоу, већ саобраћајне токове усмерити на постојећи путни прелаз у km 13+456.
- При изради предметног Плана, објекте планирати на растојању већем од 25 m рачунајући од осе колосека предметне железничке пруге.
- У заштитном пружном појасу, на удаљености 50 m од осе колосека предметне пруге, или другој удаљености у складу са посебним прописом, не могу се планирати објекти као што су рудници, каменоломи у којима се користе експлозивна средства, индустрија хемијских и експлозивних производа, постројења и други слични објекти.
- Заштитни зелени појас могуће је планирати на растојању минимум од 10m од пружног појаса, односно 16m-18m од осе колосека.
- Приликом уређења предметног простора забрањено је свако одлагање отпада, смећа као и изливање отпадних вода у инфраструктурном појасу.
- У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и тролејбуски контактни водови и постројења, канализације и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења.
- Могуће је планирати паралелно вођење трасе комуналне инфраструктуре са трасом железничке пруге али ван границе железничког земљишта.
- Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 m, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода (продуктовода).

11. На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14) "Инфраструктура железнице Србије" а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви остали елементи за изградњу објеката, друмских саобраћајница као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова "Инфраструктура железнице Србије" а.д. кроз обједињену процедуру.

II Општи услови

Општи услови железнице које треба имати у виду при изради предметног Плана генералне регулације, а према Закону о железници и Закону о безбедности и интероперабилности железнице, као и другим прописима који важе на железници, су следећи:

1. **Железничко подручје** је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и вијадуката, као и простор изнад трасе тунела.
2. **Железничка инфраструктура** обухвата: доњи и горњи строј пруге, објекте на прузи, станичне колосеке, телекомуникациона, сигнално-сигурносна, електровучна, електроенергетска и остала постројења и уређаје на прузи, опрему пруге, зграде железничких станица са припадајућим земљиштем и остале објекте на железничким службеним местима који су у функцији организовања и регулисања железничког саобраћаја са земљиштем које служи тим зградама, пружни појас и ваздушни простор изнад пруге у висини од 12m, односно 14m код далековода напона преко 220kV, рачунајући од горње ивице шине. Железничка инфраструктура обухвата и изграђени путни прелаз код укрштања железничке инфраструктуре и пута изведен у истом нивоу са обе стране колосека у ширини од три метра рачунајући од осе колосека, укључујући и простор између колосека када се на путном прелазу налази више колосека.
3. **Пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8m, у насељеном месту 6m, рачунајући од осе крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.
4. **Инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25m, рачунајући од осе крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.
5. **Заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100m, рачунајући од осе крајњих колосека.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Плана да достави коначан текст Плана генералне регулације „Исток 1“ у Крушевцу, Сектору за развој, "Инфраструктура железнице Србије" а.д., ради коначног усаглашавања, а због очувања безбедности железничког саобраћаја и јавне железничке инфраструктуре.

ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА РАЗВОЈ



Горица Петровић, дипл.инж.геол.

ВД ИЗВРШНОГ ДИРЕКТОРА ЗА
РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ



Мира Вукмировић, дипл.екон.