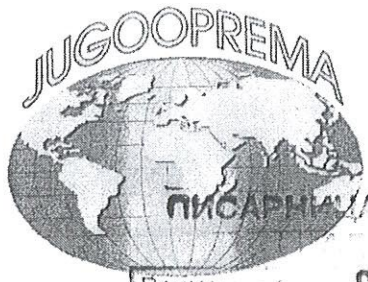


1486-1



JUGOOPREMA

Kneza Miloša 3/1, 37000 Kruševac
Tel: 037/ 3423-127 ; 3440-286 ; 3440-388 fax: 3442-495
BIB: 100477466 Mbr: 17008129
T.R: 205-29534-47
email: jugooprema1@ptf.rs

Примљено:	04 Мај 2017
Организација:	
Број:	999/900

Gradska uprava grada Kruševca
Gazimestanska br.1
37000 Kruševac

У Крушевцу, 04.05.2017 године

ГРАД

04 MAY 2017

ПРЕДМЕТ: ПРИМЕДБА НА ПГР ИСТОК 1

У току јавног увида, а након прегледа изложеног плана генералне регулације „ИСТОК 1“ на законом прописаним дозвољени начин улажемо ову примедбу.

ЛОКАЦИЈА

Привредно друштво Југоопрема доо. Крушевац је власник катастарских парцела бр. 2616/1, 2616/2, 2616/3, 2616/7 и 2616/13 све КО Бивоље. Парцеле сачињавају јединствену целину укупне површине 29,6 ара. Ова локација налази се непосредно уз тзв. „Источну обилазницу“, у близини раскрснице са улицом Балканском и моста преко реке Расине. У изложеном урбанистичком плану налази се у урбанистичкој потцелини 3.3.1.

ПРИМЕДБА

У графичком прилогу ова локација, као и низ парцела које се налазе јужно од овде истакнуте локације означена је као „небрањено подручје – појас инудације“, што није тачно. Непосредним опажањем на лицу места може се закључити да се предметна локација (и низ већ поменутих катастарских парцела јужно од ње) налази на коти пута, односно „источне саобраћајнице“, улице Балканске, па самим тим и коти коловоза моста! Овакво стање ствари је бар задњих 20 година. Локација је тренутно уређена тако што је засађена трава и стабла бреза. Напомињемо да смо улагали примедбу и у фази узраде генералног урбанистичког плана Крушевца – 2015.-те године. Формално смо одбијени, али на седници где су образлагане примедбе и одговори добили смо одговор да ће се подручје, као што је ово детаљније обрађивати плановима који ће се радити након генералног урбанистичког плана и да ће се тада сагледати наш захтев.

ЗАХТЕВ

Овим поднеском и примедбом, тражимо:

- 1) да се у наставку поступка доношења плана, најпре исправи нетачно унето постојеће стање, тако што ће се геодетски утврдити појас који није у појасу инудације;
- 2) обзиром да је ова локација дуги низ година ван појаса инудације, да се адекватно и планира у хидрограђевинском смислу – да је ван појаса „инудације“;
- 3) да се за напредно тачно утврђено чињенично стање, евентуално затражи конкретна сагласност предузећа које се стара о уређењу водотокова овог ранга - за планирање које ће уважити постојеће стање;
- 4) да се локација изузме из планом одређених „површина јавне намене“;
- 5) да се уважи чињеница да је локација на коти околних саобраћајница, и да се планира за изградњу и то комерцијалне намене и/или лаког индустријског објекта (мале привреде);
- 6) обзиром да постоје и друге катастарске парцеле на које би могло да се примени ово образложење, тражимо да се уз „источну обилазницу“ планира сабирна улица и преко ње омогући приступ на саобраћајнице.

ПРИЛОГ
- фотографије локације

директор,
Владимир Митровић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАЦИЈУ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено:	09.05.2017		
Орг. Јед.	Број	Предмет	Вредност
Т	1237		

