



Градска управа
Града Крушевца
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Бр. 01-350-76/2017
Од 13.02.2017.год.
Крушевац

На основу чл. 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/09, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), а на захтев Станковић Радмиле из Крушевца, Ул. Бивољска број 138, издаје се:

ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ

У вези са Вашим захтевом бр. 350-76/2017 од 09.02.2017. године, којим сте тражили информацију о локацији за катастарску парцелу бр. 4356 К.О. Крушевац, а ради изградње, обавештавамо Вас следеће:

Кат. парцела број 4356 К.О. Крушевац обухваћена је Детаљним урбанистичким планом „Бивоље 3“ (Сл. лист Општине број 5/03 и 1/13), Плана парцелације "Бивоље 3" у Крушевцу (Измене и допуне ДУП-а из 1994. године (Сл. лист општине Крушевац број 9/98) и Генералним планом Крушевца (Сл. лист Општине Крушевац број 4/05) и планом намене површина налази се у простору опредељеном за породично и вишепородично становање, у урбанистичкој зони број 6.

Основни урбанистички параметри за ову зону су:

- коефицијент изграђености - до 1,6
- степен искоришћености парцеле - до 50%

У блоковима **основне намене** могу се налазити и други садржаји који произилазе из потребе основне намене и који својим постојањем не угрожавају основну намену а ни стање животне средине и то: **пословање, трговина, угоститељство, занатство и услуге, здравство, деčја заштита, образовање, култура, верски објекти.**

Из напред наведеног, уколико предметна парцела задовољава наведене параметре за изградњу објекта, потребно је поднети захтев за издавање Локацијских услова у складу са чл. 53а, 54, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи (Службени гласник Републике Србије бр.72/09, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14 и 145/15).

Уз захтев у форми електронског документа, а у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. гл. РС број 113/2015 и 96/2016) за издавање локацијских услова потребно је приложити:

- идејно решење, израђено у складу са Правилником којим се уређује садржина техничке документације (Службени гласник РС број 23/2015, 77/2015)
- доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева.

ПРИЛОГ: Извод из Детаљног урбанистичког плана стамбеног комплекса " Бивоље 3 " (Сл. лист Општине Крушевац бр. 5/03 и 1/13) и Генералног плана Крушевца (Сл. лист Општине Крушевац број 4/05)

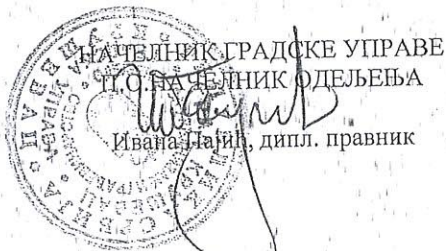
Обрађивачи:

Наташа Илић, грађ. тех.

Милица Ристић, м.арх

Шеф Службе за обједињену процедуру:

Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ.



НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
И О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ивана Пајић, дипл. правник