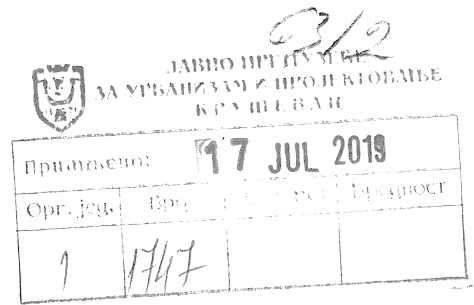




Република Србија  
ГРАДСКА УПРАВА  
ГРАДА КРУШЕВЦА  
Одељење за урбанизам и грађевинарство, Крушевац  
бр: **350 – 685/2017**  
датум: **21.05.2019.године**



На основу чл. 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19) и чл.63, 64, 65 и 66 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015), Комисија за планове даје:

## **ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ Нацрта Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу**

### **I УВОДНИ ДЕО**

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола Нацрта Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, након јавног увида, по 2. тачки дневног реда 63. седнице Комисије за планове.

Одлука о изради Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, донета је на Скупштини града Крушевца, 27.11.2017.год.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 08.11.2017.год.

Израда Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац.

### **II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА**

Рани Јавни увид Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, у периоду од 8 - 20 часова, као и у канцеларији бр. 16, сваког радног дана у периоду од 8 - 16 часова, од 02.02.2018.године до 16.02.2018.године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 16.02.2018.године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, листу „Град“, бр. 660 од 02.02.2018.год., као и на сајту града Крушевца.

У току раног јавног увида, није достављена ни једна примедба.

На **37. седници**, дана 02.03.2018.године, по разматрању 4.тачке дневног реда – Усвајање извештаја о обављеном раном јавном увиду Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, Комисија за планове Града Крушевца је донела следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу и упућује у даљу процедуру,**

**II Закључак је донет једногласно.**

Обрађивач плана, Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, доставило је Нацрт Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, на стручну контролу, 21.03.2019.год.

На **60.седници** Комисије, одржаној дана 08.04.2019.год., 3. тачка дневног реда била је Стручна контрола нацрта Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, пре јавног увида.

Представник Одељења за урбанизам и грађевинарство-Биљана Милић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, након чега је обрађивач Плана, Марина Радовановић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала План .

Члан Комисије, Тијана Аксентијевић–Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је примедбе:

- намену испод зона заштита далековода и гасовода на графичким прилозима исећи и написати да је на овом простору градња забрањена, али у текстуалном делу нагласити да та исечена површина улази површину грађевинске парцеле при прорачуну за евентуалну изградњу;

Чланови Комисије имали су примедбу:

- Усагласити границе Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ са другим ПГР-овима. („ИСТОК 2“ и „ИСТОК 5“).

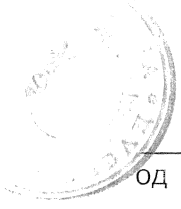
Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на **60. седници**, одржаној дана 08.04.2019.год., по разматрању 3. тачке дневног реда – Стручна контрола нацрта Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, пре јавног увида, донела следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I Нацрт Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, упутити у процедуру јавног увида, након поступања по примедбама Комисије за планове:**

- усагласити границе Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ са другим ПГР-овима. („ИСТОК 2“ и „ИСТОК 5“).

**II Закључак је донет једногласно**



**Јавни увид** у Нацрт Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, трајао је од **19.04.2019.** године до **18.05.2019.** године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми на изложени Нацрт Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, закључно са 18.05.2019. године .

Оглас о јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, листу „Град“, бр.689, од 19.04.2019.год., као и на сајту града Крушевца, у периоду од 19.04.2019. године до 18.05.2019.године .

У току јавног увида, достављена је 2 примедбе:

1. 999 - 944/2019, од 16.05.2019.год., Видојевић Миодраг, ул.М.Живића бр.1, Дедина,
2. 999-982/2019, од 17.05.2019.,Јелена Брковић и Јелена Николић, Градска Управа Крушевац

### **III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ**


По завршеном јавном увиду у Нацрт Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, одржана је **63.седница** Комисије за планове, 21.05.2019.год., у згради Градске управе града Крушевца.

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Александар Цветковић, дипл.ел.инж. - председник Комисије,
2. Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ. - члан, заменик председника,
3. Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх. – члан,
4. Предраг Михајловић, дипл.инж.арх. - члан,
5. Душан Момчиловић, дипл.инж. арх. - члан,
6. Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх. - члан,
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. - члан
8. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан ,
9. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. – члан

**ДНЕВНИ РЕД 63.седнице** Комисије за планове Града Крушевца био је следећи:

1. Усвајање Записника са 62. седнице Комисије за планове, одржане 09.05.2019. године ;
2. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Плана генералне регулације „Исток 4“ у Крушевцу (Извештај: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбанисти Даница Дељанин, дипл.инж.арх. и Радовановић Марина дипл.инж.арх.) ;
3. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „Хајдук Вељкова - Север“ у Крушевцу (Извештај: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Ана Петровић, дипл.инж.арх.)

- 
4. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „Железничка 3“ у Крушевцу (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Владан Ћирковић, дипл.инж.арх.)
  5. Усвајање новог Пословника о раду Комисије за планове Града Крушевца,
  6. Разно - Прибављање Мишљења на предлог Одлуке о изради Измене Измене Плана детаљне регулације Стамбено-пословног блока „Колонија“, у делу урбанистичког блока А2, у Крушевцу

За тачку 2. - Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, представник Одељења за урбанизам и грађевинарство - Биљана Милић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу и обавестила их да је у току јавног увида, који се обавио од 19.04.2019. године до 18.05.2019. године, пристигло 2 примедбе.

1. 999 - 944/2019, од 16.05.2019.год., Видојевић Миодраг, ул.М.Живића бр.1, Дедина,
2. 999-982/2019, од 17.05.2019., Јелена Брковић и Јелена Николић, Градска Управа Крушевац

Примедбе које су стигле у току Јавног увида, прослеђене су обрађивачима плана, Даници Дељанин, дипл.инж.арх. и Радовановић Марини, дипл.инж.арх. Након разматрања примедби, достављен је одговор уз образложење, у писаној форми, а на седници Комисије, Радовановић Марина, дипл.инж.арх., допунила је усмено свој одговор .

**Примедба 1. 999 - 944/2019, од 16.05.2019.год., Видојевић Миодраг, ул.М.Живића бр.1, Дедина**

Примедба се односи на диспозицију грађевинске линије, на к.п.бр.1475/1 КО Дедина...

***Одговор обрађивача:*** Примедба се **не прихвата**.

***Образложење:***

Положај грађевинске линије утврђен је на основу позиције већине објеката и ранга саобраћајнице и обавезујући је за нову изградњу.

За постојеће објекте, односно делове објеката који се налазе у зони између регулационе и грађевинске линије, примењује се четврти став у поглављу 3.7.3. Општи услови изградње, поднаслов *Услови за реконструкцију и доградњу постојећих објеката*, који гласи:

„На простору између регулационе и грађевинске линије до привођења планираној намени дозвољено је само инвестиционо и текуће (редовно) одржавање објекта.“

**СТАВ КОМИСИЈЕ:**

Прихвата се став и образложење обрађивача. Примедба се **не прихвата**.

**Примедба 2. 999-982/2019, од 17.05.2019.,Јелена Брковић и Јелена Николић, Градска Управа Крушевац**

Сугестија се односи на потребу увођења бицикличких стаза у склопу државног пута...

***Одговор обрађивача:*** Примедба се **прихвата**.

### **Образложење:**

„Прихватање примедбе подразумева корекцију карактеристичног саобраћајног профила а-а у графичком прилогу 03 План саобраћајница и регулационо-нивелациони план, у који се обострано уводи заштитни појас зеленила (минималне ширине 1.5м) до коловозне траке, а за њом пешачко-бициклическа стаза (минималне укупне ширине 3м).

Такође се врши допуна текстуалног дела плана у поглављу 2.5.1.1. *Саобраћајна инфраструктура и нивелација*, поднаслов *Посебне обавезе коридора и улица према јавном саобраћају, бициклическом саобраћају, кретању пешака, тако што се у другом ставу који гласи:*

„Бициклически саобраћај је могућ уз интегрално кретање са моторним саобраћајем.“

уместо тачке ставља зарез и додаје:

осим дуж државног пута 1Б реда број 38, где се планира изградња пешачких и бициклических стаза ван коловоза“.

### **СТАВ КОМИСИЈЕ:**

Прихвата се став и образложење обрађивача. Примедба се прихвата.

Након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове Града Крушевца је на **63. седници**, одржаној дана 21.05.2019. год., по разматрању 2. тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Плана генералне регулације „ИСТОК4“ у Крушевцу, донела следећи :

### **ЗАКЉУЧАК**

**I Усваја се Извештај о обављеном јавном увиду нацрта Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу и упућује се у даљу процедуру, након поступања по примедби :**

- корекција карактеристичног саобраћајног профила а-а у графичком прилогу 03 План саобраћајница и регулационо-нивелациони план, у који се обострано уводи заштитни појас зеленила (минималне ширине 1.5м) до коловозне траке, а за њом пешачко-бициклическа стаза (минималне укупне ширине 3м).

- допуна текстуалног дела плана у поглављу 2.5.1.1. *Саобраћајна инфраструктура и нивелација*, поднаслов *Посебне обавезе коридора и улица према јавном саобраћају, бициклическом саобраћају, кретању пешака, тако што се у другом ставу који гласи:*

„Бициклически саобраћај је могућ уз интегрално кретање са моторним саобраћајем.“

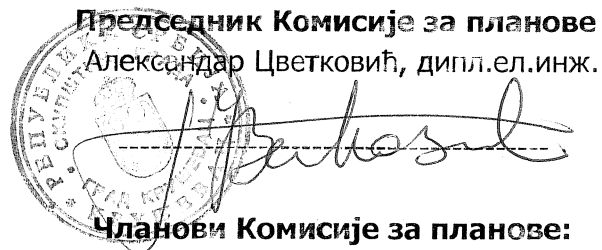
уместо тачке ставља зарез и додаје:

осим дуж државног пута 1Б реда број 38, где се планира изградња пешачких и бициклических стаза ван коловоза.

### **II Закључак је донет једногласно**

Извештај о јавном увиду нацрта Плана генералне регулације „ИСТОК 4“ у Крушевцу, урађен је на основу: Записника са **37. седнице**, од 02.03.2018.године, по разматрању 4.тачке дневног реда, Записника са **60. седнице** од 08.04.2019.год., по разматрању 3. тачке дневног реда, као и Записника са **63.седнице** Комисије за планове, од 21.05.2019.год., по разматрању 2. тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја о јавном увиду.

У Крушевцу,  
21.05.2019.године

**Председник Комисије за планове**  
Александар Цветковић, дипл.ел.инж.  
  
**Чланови Комисије за планове:**

Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ - заменик председника,

-----  
Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх.

-----  
Предраг Михајловић, дипл.инж.арх.

-----  
Душан Момчиловић, дипл.инж.арх.

-----  
Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх.

-----  
Гордана Марковић, дипл.инж.грађ.

-----  
Игор Благојевић, дипл.инж.грађ.

-----  
Сава Стојановић, дипл.инж.грађ.

-----  
**НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ**  
**П.О.НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
Ивана Пајић, дипл.правник