



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

37000 Крушевац
Ул. Косанчићева 5
Тел.цент. (037) 421-979
442-245
440-311

Датум: 08 MAR 2019

Ваш знак / број: _____

Наш знак / број: 1-616

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА
Одљење за урбанизам и
грађевинарство

ПРЕДМЕТ: ОДГОВОР ПО ПРИМЕДБИ НА НАЦРТ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ИСТОК 5“ У КРУШЕВЦУ

Дописом бр. 999/393, од 01.03.2019.г. достављена је поднета примедба на Нацрт Плана генералне регулације „Исток 5“ у Крушевцу који се наводи у наслову, а која је поднета у току трајања јавног увида.

Након разматрања поднете примедбе дат је следећи одговор уз образложење исте:

Примедба
1:
бр. 999/393
од
01.03.2019

Приговор групе грађана на Нацрт Плана генералне регулације „Исток 5“ у Крушевцу

„Примедба се односи на проширење месног православног гробља насељеног места Паруновац у делу насељеног места Капиција, као и трајно изузимање (доле наведених парцела из Нацрта плана регулације исток 5 у Крушевцу, јер би тиме трајно решили овај проблем). Овим нацртом предвиђено је ширење поменутог гробља на катастарским парцелама 1491/1, 1491/2; 1492; 1493 и 1494 катастарске општине Капиција.

У случају реализације поменутог Нацрта који се односи на проширење месног гробља на наведеним парцелама у насељеном месту Капиција, то би по мештане овог дела Капиције изазвало несагледиве негативне последице, а самим тим и на ширу друштвену заједницу и функцији исте из небројано више разлога.

Реализацијом овог нацрта у делу проширења месног гробља на катастарским парцелама 1491/1, 1491/2; 1492; 1493 и 1494 катастарске општине Капиција угрозили би се мештани чија су домаћинства од поменутих парцела удаљена само пар метара. Напомињемо да је ово густо насељено подручје са већим бројем становника од којих великим делом чине породице са малом децом. С обзиром на удаљеност од града и школе, деца тај простор (када нема засада, највише у зимском периоду и када има снега јер је то једино место где деца могу да се санкају) користе као место за игру и спортске активности, а које су од великог значаја за развој деце и омладине.

Наведене катастарске парцеле су лоше конфигурације па чак и веома мале количине падавина изазивају плављење истих, а вода се задржава и по више дана. При већим падавинама долази и до плављења и изливања велике количине воде по околним парцелама тј. у двориштима људи који живе у недосредној близини.

Формирањем (проширењем) гробља на овим парцелама довело би до несагледивих еколошких последица по грађане који ту живе. Готово свако домаћинство у окружењу наведених парцела поседује бунаре са пијаћом водом, коју користе за своје основне хигијенске и друге потребе. Проширењем би се довело до загађења тих бунара, али и бунара са пијаћом водом у околини, што би довело до немогућности коришћења истих. Самим тим би се и угрозио опстанак људи који ту живе и исту воду користе за своје потребе.

Такође напомињемо да у непосредној околини живи породица Ромске мањине са великим бројем чланова домаћинства, а који за своје потребе користе воду са свог и околних бунара.

проширењем гробља довело би и до низа других санитарних проблема. Људи који

разносе храну по гробљу, животиње које такође разносе храну по гробљу, како по улици тако и по околним двориштима што може довести до разних зараза и болести. Поред наведених има још доста разлога зашто не би било повољно проширивати гробље на поменути кат. парцелама. Изласком на терен одговарајућих стручних служби могла би се утврдити истинитост наведених разлога, као и утврђивање многих других које нисмо навели.

У нади да ћете имати обзира на нашу наведену ситуацију, ми као група грађана предлажемо и адекватно алтернативно решење за проширење месног гробља (на коме се иначе и сахрањују у последње време све више покојника из целог града и околних насељених места) на следећим кат. парцелама катастарске општине Паруновац: 654, 755, 754, 743/1, 743/2, 744, 745, 742, 741, 726, 727/2, 727/1, 725, 724, 722, 721, 723, 983/1, 984, 993, 992/2, 994, 996, 995, 1005/2, 1005/1, 1006/2, 1006/1, 1004/2, 1004/1, 1002, 1003, 1007/3, 1007/4, 1007/1, 1007/2, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012 и 1013, као и на кат. парцелама катастарске општине Капиција: 1461, 1462, 1460, 1459, 1451, 1450 и 1449, а које се иначе налазе на стотинак метара од постојећег гробља. Површина наведених парцела је далеко већа од планираног проширења /месног гробља/ по овом Нацрту плана регулације „Исток 5“ у Крушевцу. Овим решењем би локација месног гробља била трајно решена. Ове кат. парцеле имају изразито бољу конфигурацију терена, а довољно су и удаљене насеља тако да не представљају скоро никакав проблем за несметано функционисање маштана. До ових парцела постоји развијена путна инфраструктура, водоводна мрежа као и електрична инсталација тако да је у потпуности прилагођена за нормално функционисање гробља.

Напомињемо да је проширењем гробља на овим парцелама у складу и са верским условима које налаже Православна Црква и вера јер је ту и саграђена Црква св. Архангела Гаврила са свим припадајућим објектима.

Проширењем гробља на овим парцелама не угрожава се становништво, а нема ни негативних последица по околно становништво и природно окружење, тако да би се и на готово трајни временски период решило ово горуће питање.“

Одговор обрађивача: Примедба се не прихвата

Образложење: Чињеницу коју сте навели да су катастарске парцеле које сте побројали /1491/1, 1491/2; 1492; 1493 и 1494 све КО Капиција/ нацртом Плана генералне регулације Исток 5 у Крушевцу планиране за проширење месног гробља није тачна. Наведене парцеле датим Нацртом су планиране за парк-шуму, што се може видети на самом Плану и у свим графичким прилозима у легенди која је саставни део цртежа. Проширење поменутог гробља је обавеза која је преузета из плана вишег реда, из Генералног урбанистичког плана Крушевац 2025. То значи да се проширење гробља наставља на већ постојеће за које већ постоји сва потребна инфраструктура и која је у ГУП-у грађевинско земљиште. Све оно што сте ви навели као примедбу и уплашили се да ће изазвати „сколошку последицу“, ми смо имали у виду и зато је на том месту планиран парк, као простор који би деци остао за игру и направио тампон зону зони становања.

Други део примедбе који се односи на предлог наведених парцела /катастарске општине Паруновац: 654, 755, 754, 743/1, 743/2, 744, 745, 742, 741, 726, 727/2, 727/1, 725, 724, 722, 721, 723, 983/1, 984, 993, 992/2, 994, 996, 995, 1005/2, 1005/1, 1006/2, 1006/1, 1004/2, 1004/1, 1002, 1003, 1007/3, 1007/4, 1007/1, 1007/2, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012 и 1013, као и на кат. парцелама катастарске општине Капиција: 1461, 1462, 1460, 1459, 1451, 1450 и 1449/ ГУП -ом је пољопривредно земљиште и не чини физичку повезаност са постојећим гробљем/није проширење, већ формирање новог са свом новом инфраструктуром/.

Захваљујемо вам се на доброј вољи да ваше парцеле уступите за планирање новог гробља. Ваш предлог може бити разматран у фази израде новог ГУП-а са свим предходним истраживањем које предходи за одређивање нове локације гробља.

Одговорни урбаниста

Гордана Недељковић, дипл.инж арх.

Лидија Богичевић, дипл.инж.арх.



Директор,

Војкан Тутулић, дипл.инж.арх.