



АР 000 612 918  
ОИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАДА КРУШЕВЦА 3176

Примљено:	25 AUG 2020
Број:	350-122/2020
Вредност:	

Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“ Београд, Булевар Михајла Пупина 113.  
тел: 011/711-34-10, 711-27-70  
факс: 011/711-85-13  
Број: 11887  
Датум: 19.08.2020.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОвање КРУШЕВАЦ			
Примљено:	27.08.2020		
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
I	2339		

Република Србија  
Градска управа  
Град Крушевац  
Одељење за урбанизам и  
грађевинарство  
Крушевац

**Предмет:** Одговор на захтев за издавање предходних услова за израду Измене и допуне плана генералне регулације „Излетишта Јастребац“

Јавно предузеће „Србијашуме“ примило је Ваш предмет бр. 350-122/2020 за издавање предходних услова и података, из надлежности овог предузећа, за потребе израде Измене и допуне плана генералне регулације „Излетишта Јастребац“ (у даљем тексту: План). Предходне услове не можемо да доставимо за предметне измене, због промењене границе обухвата Плана. Стога Вам достављамо нове услове, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09 и 81/09 – исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13-УС, 54/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон и 9/2020) у предвиђеном року, а који треба да буду испоштовани при изради Плана.

Након извршеног увида у границу обухвата Плана и њеног преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује Јавно предузеће „Србијашуме“, установили смо следеће:

- На територији обухвата Плана налази се део Газдинске јединице „Ломничка река“ којом газдује Шумско газдинство „Расина“ Крушевац.
- Основна намена шума обухваћених Планом је дефинисана као излетиште, ловно узгојни центар крупне дивљачи, заштита земљишта од ерозије и производња техничког дрвета.
- Планом су обухваћене површине на којима се налазе састојине букве, китњака, граба, цера, вештачки подигнуте састојине: смрче, црног бора, осталих лишћара и осталих четинара. Степен угрожености шума од пожара креће се од I – V степена угрожености, у зависности од заступљене састојине.
- На планском подручју налазе се шуме високе заштитне вредности (НСVF – 5), представљају подручја неопходна за задовољавање основних потреба локалних заједница и (НСVF – 4), подручја која пружају основне природне користи у критичним ситуацијама.
- Границом Плана обухваћено је и Ловиште „Велики Јастребац“ којим газдује Јавно предузеће „Србијашуме“. Од дивљачи у овом ловишту срећу се: срна, дивља свиња, вук, зец, лисица, куна, дивља мачка, јазавац, ласица, пух, веверица, голуб гриваш, јастреб-кокошар, сојка-креја, сова, орлови, соколови, кукавица,

птице певачице, свраке и др. повремено. Бројно стање главних врста дивљачи у ловишту „Велики Јастребац“: дивља свиња 190 ком. срнећа дивљач 190 ком. зец 220 ком. У ГЈ „Ломничка река“ налази се ограђено узгајалиште за заснивање популације аутохтоних врста крупне дивљачи (јелен европски и дивља свиња). Производни центар крупне дивљачи налази се у ГЈ „Ломничка река“ и извор је за даље насељавање и ширење ове дивљачи на читаво ловно подручје Великог и Малог Јастрепца. Надлежно министарство је дало одобрење за ограђивање делова ловишта Велики Јастребац за претходно поменуте сврхе под бр. 342-02-609/95-06 од 15.01.1996. год. Укупна површина ограђеног ловишта је 385.38 ha. Бројно стање дивљачи је: дивља свиња 124 ком. јелен европски 55 ком. Мир у ловишту је један од врло битних услова за развој и опстанак популација дивљачи. При планирању активности на Планском подручју треба водити рачуна да се не наруши мир у ловишту.

При планирању намене површина на Планском подручју, њиховог коришћења, уређења и заштите, морају се узети у обзир и поштовати одредбе:

- **Закон о шумама** („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 – др. закон), односно Планом треба предвидети намене тако да се очувају шуме и шумско земљиште као добро од општег интереса. Ради очувања шума забрањена је сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа; самоволно заузимање шума; уништавање или оштећење шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама; одлагање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада у шуми, на шумском земљишту на удаљености мањој од 200 m од руба шуме, као и изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа; предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожавају функције шуме; одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме. **Посебно обратити пажњу да се граница грађевинског подручја (земљишта) на рефералним картама не шири на рачун шума и шумског земљишта.** Уколико се Планом предвиђа промена намене површина дефинисаних планским документом у шумарству, неопходно је, према члану 22. Закона о шумама, извршити измене и допуне овог планског документа (Основа газдовања шумама за одговарајућу газдинску јединицу). Трошкове измена и допуна сноси подносилац захтева на чију иницијативу се оне врше. Промена намене шума и шумског земљишта одређена је чланом 10. Закона о шумама. Накнада за промену намене шума и шумског земљишта дефинисана је чланом 50., а висина накнаде је уређена чланом 52. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019 и 86/2019 – усклађени дин.изн.).
- **Закон о заштити природе** („Сл.гласник РС“ бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016 и 95/2018 - др. закон),
- **Правилника о специјалним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња** („Сл. гласник РС“, бр. 72/2010),
- **Правилника о одштетном ценовнику за утврђивање висине накнаде штете проузроковане недозвољеном радњом у односу на строго заштићене и заштићене дивље врсте** („Сл. гласник РС“, бр. 37/10),
- **Правилника о шумском реду** („Сл. гласник РС“, бр. 38/11 и 75/2016).

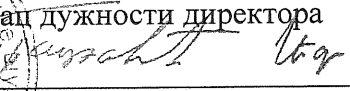
Потребно је поштовати сву законску и подзаконску регулативу из области заштите животне средине и заштите природе тако да планска решења имају што мањи утицај на животну средину и амбијентални простор. Планом предвидети да се, по престанку радова и активности изврши санација, односно рекултивација.


За било какву активност у шуми и на шумском земљишту потребно је прибавити сагласност ЈП „Србијашуме“.

**Примедба на Измене ПГР „Излетиште Јастребац“:**

Основна примедба се односи на не поклапање границе Плана са границама наменске целине 77 „Излетиште“. Мишљења смо да све Планске активности треба да се одвијају унутар граница ове наменске целине.

Молимо Вас да нас писаним путем обавестите о термину Јавног увида у Нацрт предметног плана. Особа за контакт: Милена Денић, дипл. про. план. тел.: 064/815 55 89.

Вршилац дужности директора  
  
Игор Брауновић



1  
\*

Прилог на ЦД-у:

- Тематска карта основне намене;
- Тематска карта састојинске припадности;
- Тематска карта НСВФ.