Просторно и урбанистичко планирање
Пројектовање
Инжењеринг
Уређење грађевинског земљишта

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ**

37000 КРУШЕВАЦ ул. Косанчићева 5, телефон 037 / 421-979, 442-245

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „СЕВЕР" у Крушевцу

АНАЛИТИЧКО ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Крушевац – 2017.г.

НАЗИВ:	**АНАЛИТИЧКО-ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА** ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „СЕВЕР" у Крушевцу
НАРУЧИЛАЦ:	**ГРАД КРУШЕВАЦ**
ОБРАЂИВАЧ:	**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ** Косанчићева 5, 37000 Крушевац
ДИРЕКТОР:	**ВОЈКАН ТУТУЛИЋ,** дипл.инж.арх.
РУКОВОДИОЦИ ИЗРАДЕ:	**ДАНИЦА ДЕЉАНИН,** дипл.инж.арх. **МАРИНА РАДОВАНОВИЋ,** дипл.инж.арх.
САРАДНИЦИ:	**РАДИЦА СТАМЕНКОВИЋ,** грађ.техн. **МИЛИЦА ДИВАЦ,** дипл.инж.геод.

САДРЖАЈ ЕЛАБОРАТА

ПОДАЦИ О ОБРАЂИВАЧУ ПЛАНА

1. Решење о регистрацији предузећа
2. Лиценце руководиоца израде плана

АНАЛИТИЧКО ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА ПЛАНА

1. Одлуке о изради планског документа

- Одлука о изради Плана генералне регулације „Север" бр.350-298/2015 од 25.06.2015 („Службени лист града Крушевца", бр.3/15)
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утица Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу на животну средину, бр. 350-259/2015.г. од 04.06.2015.г. („Службени лист града Крушевца", бр. 3/15);
- Одлука о измени одлука о изради планова генералне регулације у Крушевцу, бр. 350-639/2015.г. („Службени лист града Крушевца", бр. 9/15);

2. Изводи из планских докумената вишег реда

- Извод из графичког дела Генералног урбанистичког плана Крушевац 2025 („Службени лист града Крушевца бр. 3/15) – Планиране претежне, допунске и пратеће намене по урбанистичким целинама

3. Подаци и услови надлежних институција

- ЈКП за водовод и канализацију Водовод Крушевац, претходни услови бр. 181/2 од 24.01.2017.год.
- ЕПС дистрибуција, претходни услови бр. 8Х.0.0.0-Д09.11-302555-1 од 15.11.20016.
- Телеком Србија,Предузеће за телекомуникације бр. 437223/2-2016 од 05.12.2016.год
- ЈКП Градска топлана, бр. 8665 од 30.11.2016.год.

- ЈП Србијагас, претходни услови бр. 06-03/24067 од 30.11.2016.год.
- Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, претходни услови бр. 3422-4/2016 од 25.01.2017.год.
- МУП, Сектор за ванредне ситуације, 09/18/2 бр. 217-245/16 од 22.11.2016.год.
- Инфраструктура железница Србије, бр. 3/2016–138 од 22.11.2016.год.
- ЈП Путеви Србије, бр. 953-23262/16-1 од 23.11.2016.год.
- Електромрежа Србије, акционарско друштво бр. 0-1-2-398/1 од 05.12.2016.год.
- Завод за заштиту споменика културе Краљево, бр. 348/3 од 26.04.2017.год.

4. Прибављене подлоге за израду плана

- РГЗ СКН Крушевац - Дигитални катастарски план, Р 1:2500
- РГЗ СКН Крушевац - Орто-фото, резолуција 10 и 40 цм, Р 1:2500
- Оцена расположивих подлога за израду Плана

5. Извештаји Комисије за планове

- Извештај о обављеном раном јавном увиду у План генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу бр. 350-236/2015 од 08.12.2016.год.
- Извештај о обављеној стручној контроли нацрта Плана генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу бр. 350-236/2015 од 26.06.2017.год.
- Извештај о обављеном јавном увиду у нацрт Плана генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу бр. 350-236/2015 од 28.08.2017.год.

6. Остало

- ИЗВОД ИЗ ПППУН инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате Прељина (Службени гласник РС,бр. 98/2013)
- графички преглед постојеће планске документације урађене у ранијем периоду

ПОДАЦИ О ОБРАЂИВАЧУ ПЛАНА

8000044890232

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	17119915

СТАТУС

Статус привредног субјекта	Активно привредно друштво

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина	Крушевац
Место	Крушевац
Улица	Косанчићева
Број и слово	5
Спрат, број стана и слово	/ /

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања	10. јануар 1997

Време трајања

Време трајања привредног субјекта	Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности	7111
Назив делатности	Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)	100474793

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

	840-0000001003804-81

840-0000001387741-48
840-0000000513641-50
840-0000030036845-71
840-0000000966804-16

Подаци о статуту / оснивачком акту

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта 31. октобар 2016

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име Војкан Презиме Тутулић

ЈМБГ 0301968781014

Функција Директор

Ограничење супотписом не постоји ограничење супотписом

Надзорни одбор

Председник надзорног одбора

Име Данијела Презиме Јаковљевић

ЈМБГ 0205971786044

Чланови надзорног одбора

1. Име Гордана Презиме Недељковић

ЈМБГ 1904960715055

2. Име Бојана Презиме Трошић

ЈМБГ 1309988786033

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Пословно име GRAD KRUŠEVAC

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

Уписан: 1.000,00 RSD

износ	датум
Уплаћен: 1.000,00 RSD	3. јун 2013

	износ(%)
Сувласништво удела од	**100,00000**

Основни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 1.000,00 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 1.000,00 RSD	3. јун 2013

Регистратор, Милан Маглов

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Даница М. Дељанин

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1512968786010

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 0892 06

У Београду,
26. јануара 2006. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ
Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Марина М. Радовановић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1804966786030

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 0135 03

У Београду,
04. септембра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ
Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

АНАЛИТИЧКО-ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА ПЛАНА

1. Одлуке о изради планског документа

На основу члана 25. и члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 19. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 8/2008),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 25.06.2015. године, донела је:

Републичка дирекција за имовину
Београд
Канцеларија
Крушевац
Примљено: 02.07.2015
Орг.јед. | Број | Прилог | Вред. Л
1 | 2857

ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „СЕВЕР“ У КРУШЕВЦУ

Члан 1.

Приступа се изради Плана генералне регулације „СЕВЕР“ (у даљем тексту: План генералне регулације).

Члан 2.

Граница Плана генералне регулације, почиње од ушћа Гарског потока у З. Мораву и иде према истоку десном обалом реке Западне Мораве односно границом ГУП-а до границе КО Шанац и КО Бивоље, па том границом према југу до тромеђе КО Шанац, КО Бивоље и КО Макрешане, затим граница наставља границом КО Бивоље КО Макрешане до државног пута 1.А бр.5, чијом северном границом се ломи према североистоку до тромеђе истог са к.п.бр.2609/1 и 2609/4 КО Макрешане, одакле скреће према југу пресецајући северну обилазницу тј. државни пут 1.А бр.5, до железичке пруге Сталаћ - Краљево код к.п.бр.2615 КО Макрешане. Затим скреће према југозападу пресецајући поток Биљевац и Реку расину јужном границом планиране алтернативне саобраћајнице до тромеђе к.п.бр.3428/1, 881/3 и 881/4 КО Бивоље, тј.границе грађевинског подручја, одакле наставља према југу левом границом одбрамбеног насипа реке Расине прати границу грађевинског подручја према југоистоку до реке Расине, тј.границе КО Дедина и КО Бивоље, наставља узводно током реке Расине до моста на железичкој прузи Сталаћ - Краљево. Граница се ломи према северозападу пратећи железничку пругу до тромеђе к.п.2196/1, 2202/1 и 3391/1 КО Бивоље, обухватјући к.п.2201/1, 2202/2, 2203, 2204, 2205/1, 2205/2, 2201/6, 2201/5, 2201/4, 2201/3 и 2201/8 КО Бивоље, па даље северном границом пута к.п.бр.2206/3 до пруге Сталаћ - Краљево, пресеца планирану источну обилазницу, наставља према западу пругом до моста на Гарском потоку. Гарским потоком наставља низводно према северу до ушћа у Западну Мораву одакле је и почела.

План генералне регулације обухвата делове катастарских општина Крушевац, Јасика, Читлук, Лазарица, Бивоље, Шанац, Макрешане и Дедина.

Граница планског подручја, приказана у графичком прилогу може се сматрати прелиминарном.

Коначна граница планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта плана.

Укупна површина комплекса обухваћеног Планом генералне регулације износи око 1110 хектара.

Члан 3.

Генералним урбанистичким планом Крушевца 2025, подручје плана обухвата већи део привредно радне зоне „Север". Привредне делатности су претежна намена у привредно радној зони «Север», али се планом омогућава изградња објеката других намена, (комерцијалне и комуналне делатности, спортско рекреативни садржаји, неки од садржаја јавних функција). Уз привредне делатности планиране су површине заштитног зеленила. Трасе значајних објеката саобраћајне инфраструктуре: ауто пут, источна обилазница, северна обилазница пролазе кроз ову зону. Планирана је и регулација дела корита реке Расине. У контакту са трасом железничке пруге која пролази кроз ову зону и источном обилазницом планирана је реализација робно транспортног центра (РТЦ). Остали део ове зоне чини пољопривредно земљиште у основној намени.

Подлоге за израду плана су: дигитални катастарски план и орто-фото снимци достављени од стране РГЗ-а Службе за катастар непокретности Крушевац, као и топографски планови оверени од стране лиценциране геодетске организације.

Члан 4.

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- рационализовање коришћења земљишта и комуналне инфраструктуре,
- контролисана флексибилност у одређивању намене простора, локација и објекта,
- дефинисање смерница за ефикасније привођење намени,
- дефинисање мера којима се утицај штетних дејстава на животну средину своди на прописане вредности,
- повећање енергетске ефикасности објеката.

Члан 5.

Основни циљ планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја је стварање услова за даљи развој и унапређење постојеће привредно радне зоне уз примену свих мера заштите животне средине од потенцијалних штетних утицаја.
Очекивани резултат је ефикасније привођење намени у складу са захтевима тржишта, интересима инвеститора, потенцијалима и могућностима локалне заједнице, пре свега стављање у функцију постојећих привредних ресурса.

Члан 6.

Концептуални оквир произилази из планског основа, постављених принципа и циљева и подразумева следећу структуру претежних намена: привредне и у мањем обиму комуналне делатности и јавне функције као и допунске и пратеће намене: комерцијалне делатности, спорт и рекреацију, заштитно зеленило, јавне функције и

комуналне делатности. Развој привредних делатности усмерен је на активирање постојећих, уређење неизграђених, као и формирање нових простора, уз стварање планског основа за њихово ефикасније привођење намени (урбана комасација). Трасе главних саобраћајних коридора (планирани ауто-пут, северна и источна обилазница) чине планско подручје атрактивним за развој комерцијалних делатности. У обухвату плана налазе се: локација постројења за пречишћавање отпадних вода, чија је реализација у току, локација планираног пристаништа, као и Бивољско гробље за које се планира проширење. У оквиру овог подручја треба утврдити локацију за изградњу робно-транспортног центра. Знатне површине планског подручја опредељене су за заштитно зеленило.

Члан 7.

Рок за израду Плана генералне регулације је 180 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 8.

Средства за израду Плана генералне регулације, обезбеђује Град Крушевац. Стручне послове израде Плана генералне регулације поверавају се Дирекцији за урбанизам и изградњу ЈП Крушевац.

Процењена финансијска средства за израду плана износе 6.660.000,00дин,

Члан 9.

Носилац израде плана је Градска управа, односно орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања у складу са чланом 47. став 1. Закона о планирању и изградњи.

Носилац израде Плана генералне регулације дужан је да обезбеди прибављање мишљења, услова и сагласности надлежних органа и организација прописаних законом, као и да осигура сарадњу и усаглашавање ставова са свим релевантним субјектима планирања.

Члан 10.

Одлука о неизради Стратешке процене утицаја Плана генералне регулације на животну средину IV бр. 350-236/2015 саставни је део ове Одлуке.

Члан 11

Органи, организације и јавна предузећа који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, у фази израде или измене планских докумената, дужни су да на захтев носиоца израде плана, у року од 30 дана, доставе све тражене податке, без накнаде.

Овлашћени органи из става 1. ове тачке, уступиће, на захтев надлежног министарства, постојеће копије топографског и катастарског плана, односно дигиталне записе, односно катастар подземних инсталација, односно ортофото снимке, у року од 30 дана, без накнаде.

Члан 12.

Градска управа, односно орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања, после извршене стручне контроле, излаже нацрт Плана генералне регулације на јавни увид у трајању од 30 дана од дана оглашавања у дневном или локалном листу.

Излагање нацрта Плана генералне регулације на јавни увид биће извршено у просторијама Градске управе града Крушевца.

Члан 13.

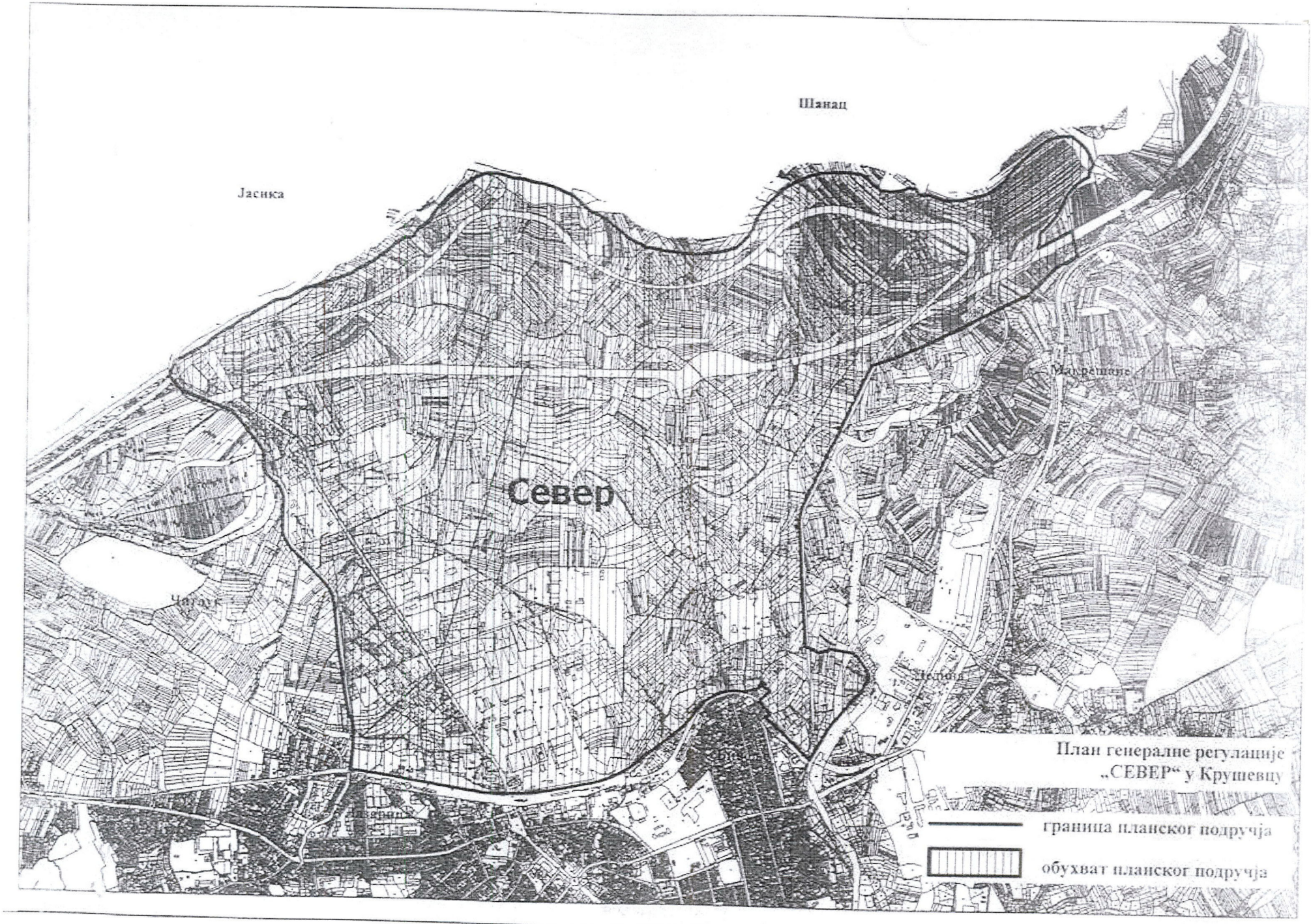
Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

бр. 350-298 / 2015

ПРЕДСЕДНИК

Живан Николић


Шанац
Јасика
Север
Чагуље
Мали Јасеновац
План генералне регулације
„СЕВЕР“ у Крушевцу
граница планског подручја
обухват планског подручја

На основу члана 25. и члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 31. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања(„Сл.гл.РС" бр.64/2015) и члана 19. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 8/2008),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 28. 12. 2015. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНОВА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ У КРУШЕВЦУ

Члан 1.

У Одлуци о изради Плана генералне регулације **„ИСТОК 1"** ("Сл. лист града Крушевца" бр. 3/2015), мења се члан 7. тако да сада гласи:

"Рок за израду Плана генералне регулације је **12 месеци** од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Динамика израде Плана у оквиру рока из става 1 овог члана, биће уређена између Обрађивача и наручиоца Планова у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке."

Члан 2.

У Одлуци о изради Плана генералне регулације **„ИСТОК 2"** ("Сл. лист града Крушевца" бр. 3/2015), мења се члан 7. тако да сада гласи:

"Рок за израду Плана генералне регулације је **12 месеци** од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Графички прилог планиране динамике израде Плана у оквиру рока из става 1 овог члана, саставни је део ове одлуке."

Члан 3.

У Одлуци о изради Плана генералне регулације **„ЈУГ"** ("Сл. лист града Крушевца" бр. 3/2015), мења се члан 7. тако да сада гласи:

"Рок за израду Плана генералне регулације је **12 месеци** од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Динамика израде Плана у оквиру рока из става 1 овог члана, биће уређена између обрађивача и наручиоца Планова у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке."

ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ д.о.о. Крушевац
Примљено: 11 JAN 2016
Орг.јед. | Број | Прилог | Вредност
1 | 46

Члан 4.

У Одлуци о изради Плана генералне регулације **„СЕВЕР“** ("Сл. лист града Крушевца" бр. 3/2015), мења се члан 7. тако да сада гласи:

"Рок за израду Плана генералне регулације је **12 месеци** од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Динамика израде Плана у оквиру рока из става 1 овог члана, биће уређена између Обрађивача и наручиоца Планова у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке."

Члан 5.

У Одлуци о изради Плана генералне регулације **„ЦЕНТАР“** ("Сл. лист града Крушевца" бр. 3/2015), мења се члан 7. тако да сада гласи:

"Рок за израду Плана генералне регулације је **12 месеци** од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Графички прилог планиране динамике израде Плана у оквиру рока из става 1 овог члана, саставни је део ове одлуке."

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца".

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА КРУШЕВЦА

IБр. 350-639/2015

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Живан Николић, с.р.

Тачност преписа оверава:СЕКРЕТАР

Горан Ћирић

На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр.135/2004), члана 46. став 2. тачка 10. Закона о планирању и изградњи (вСл. гл. РСг бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) Градска управа града Крушевца,дана 04.06.2015.год. доноси:

ОДЛУКУ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПГР-а "СЕВЕР" У КРУШЕВЦУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације "Север" у Крушевцу на животну средину.

Члан 2.

Планом генералне регулације "СЕВЕР" у Крушевцу (у даљем тексту План) ближе се разрађују стратешка планска опредељења из планова вишег реда. План се израђује на основу Закона о планирању и изградњи, а обухвата зону привредних делатности, која се наставља на централну зону према северу и карактерише је резервисан простор за инфраструктурни коридор планираног аутопута Е-761 (Појате - Прељина) за деоницу кроз Крушевац и коридор планиране источне обилазнице, као и унапређење плански формиране привредно радне зоне и повезивање са значајним инфраструктурним коридорима. Планиране интервенције су у смислу даљег уређења и увођења других намена (комерцијалне, јавне, спортско рекреативни), како би се створили услови за даљи развој и унапређење постојеће привредно радне зоне и привлачење инвестиција.

План обухвата површину од око 1.110ха.

Члан 3.

Планом се ближе разрађују стратешка планска решења и опредељења дефинисана планом вишег реда, у складу са претежном наменом, стамбено мешовита намена, и у оквиру компатибилних и пратећих намена, правила уређења и правила грађења, чиме се успоставља оквир за реализацију конкретних садржаја.

Основни циљ израде је унапређење укупне структуре функција, садржаја и јавних простора, примерених централној градској зони, у циљу стварања услова за рационално коришћење простора и уређење грађевинског земљишта у складу са Законом и потребама града и окружења.

Детаљном анализом прописаних критеријума, обзиром на површину и обухват плана и претежну намену која је у складу са стратешким планским документом, друге релевантне податке, оцењено је да План не може значајније утицати на животну средину, односно сви просторни аспекти утицаја су занемарљиви, те да се стратешка процена и извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину не израђује.

Члан 4.

На основу карактеристика Плана из чл.2 и чл.3. ове одлуке, Образложења и критеријума за одређивање могућих утицаја на животну средину за План генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу, као и на основу Мишљења Одељења за инвестицију, привреду и заштиту животне средине, Служба за заштиту животне средине, бр.501-116/2015-09 од 01.06.2015.год, оцењено је

Scanned by CamScanner

да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину, тако да је одлучено да се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације "СЕВЕР" на животну средину, а у складу са чланом 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник Р.С." бр. 135/04).

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана генералне регулације "СЕВЕР" и објављује се у "Службеном листу града Крушевца".

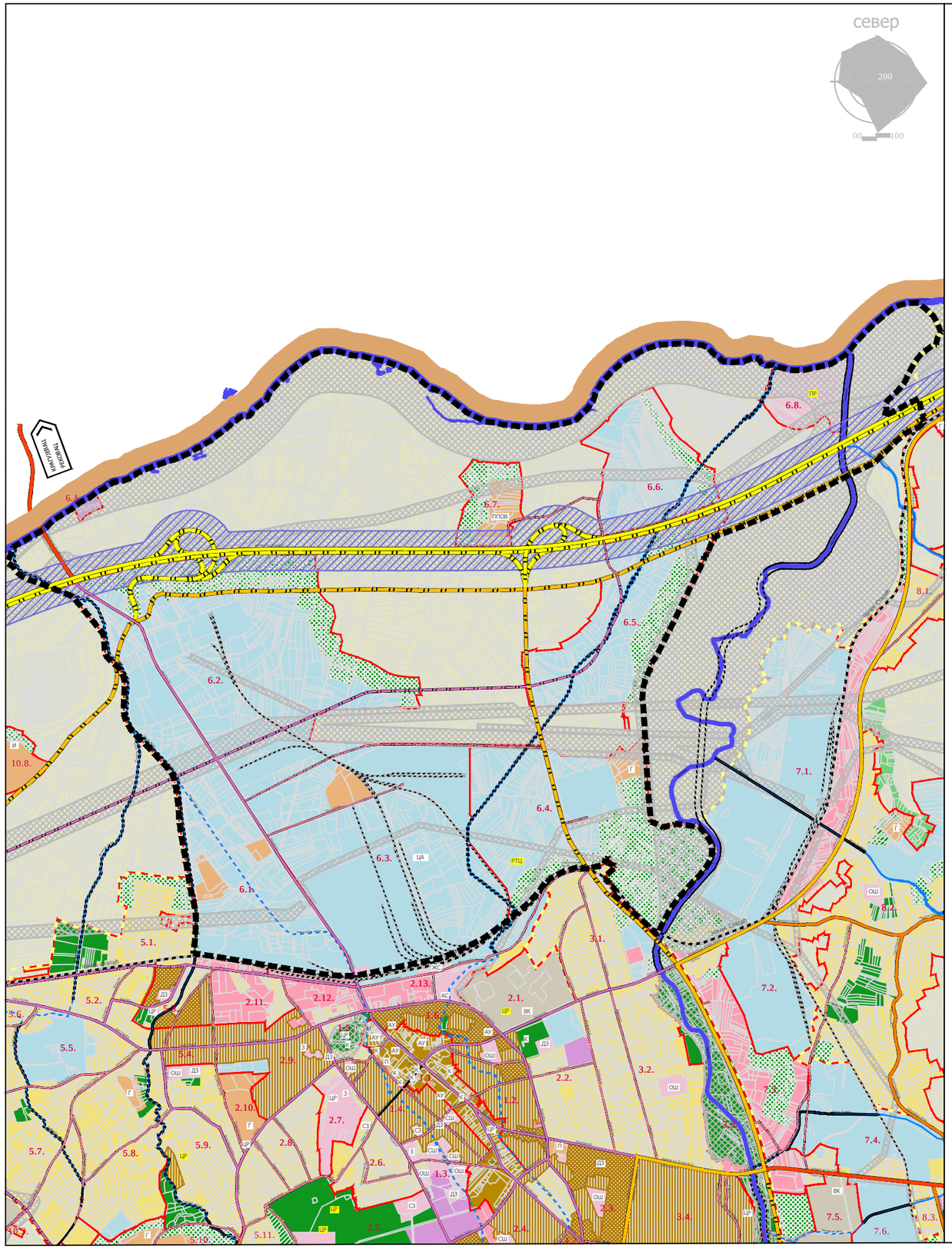
IV Бр.350-259/2015

В.Д. НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Иван Анђелић

Scanned by CamScanner

2. Извод из планских докумената вишег реда



ГРАД КРУШЕВАЦ

ГЕНЕРАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН КРУШЕВАЦ 2025

И З В О Д

ПЛАНИРАНЕ ПРЕТЕЖНЕ, ДОПУНСКЕ И ПРАТЕЋЕ НАМЕНЕ ПО УРБАНИСТИЧКИМ ЦЕЛИНАМА

ЛЕГЕНДА

- Граница ПГР-а "СЕВЕР"
- Граница просторних зона
- Граница урбанистичких целина
- 6.5. Ознака урбанистичких целина
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- ЦЕНТРАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ
- СТАНОВАЊЕ, густине до 100ст/ха
- СТАНОВАЊЕ, густине 100-200ст/ха
- СТАНОВАЊЕ, густине преко 200ст/ха
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ПОСЕБНА НАМЕНА
- ВК војни комплекс
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- ЗОНЕ ЗАШТИТЕ
- пруга
- КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- П пијаца
- Г гробље
- ППОВ постројење за пречишћавање отпадних вода
- И изворište
- ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ
- ЦР верски објекат (планиран)
- СЗ социјална заштита
- З здравство
- К култура
- АУ управа и администрација
- АС аутобуска станица
- ЖС железничка станица
- ПР пристаниште (планирано)
- РТЦ робно - транспортни центар (планиран)
- ЦА царина

размера 1:25000

3. Подаци и услови надлежних институција

Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију

ВОДОВОД КРУШЕВАЦ

Ул. Душанова 46. тел: 415-301; фах:415-314
Број 181/2 24.01.2017. год.
Крушевац

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одсек за урбанизам и грађевинарство

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
25 JAN 2017

IV 01 350-236/2015

Предмет: Претходни услови за потребе израде Плана генералне регулације "СЕВЕР" у Крушевцу

Поводом Вашег захтева бр. 350-236/2015 од 04.11.2016.год., а у вези издавања претходних услова, према приложеним ситуацијама ЈКП "Водовод - Крушевац" издаје следеће:

Претходне услове
Плана генералне регулације "СЕВЕР" у Крушевцу

На достављеним ситуационим плановима у електронској форми (dwr. формат) уцртана је постојећа градска водоводна мрежа, постојећи фекални колектори, новопројектовани фекални колектори, постојећа фекална канализација.

А) На приложеном ситуационом плану уцртани су новопројектовани колектори отпадних вода:

1. Лазарички колектор отпадних вода ДН400
2. Јасички колектор отпадних вода ДН600
3. Читучки колектор отпадних вода ДН250
4. Колектор "Ц" ДН600(колектор отпадних вода)

За наведене пројектоване колекторе отпадних вода добијена је грађевинска дозвола и у наредном периоду је планирана њихова изградња.

Б) На приложеном ситуационом плану уцртани су постојећи колектори отпадних вода:

1. Колектор "А" ДН1200
2. Колектор "Б" ДН800

В) На приложеном ситуационом плану уцртана је постојећа водоводна мрежа:

1. **Водоводна мрежа ДЛ500 која још увек није пуштена у рад и чија је изградња у завршној фази.**
2. Новоизграђена водоводна мрежа ТПЕ 160 (на релацији ГП "Јастребац" бетонска база - централно постројење за пречишћавање отпадних вода), која је везана на водоводну мрежу ДЛ500 и још увек није пуштена у рад.
2. Ул.Јасички пут - Водоводна мрежа ПВЦØ150 и ТПЕØ110
3. Ул.Мике Стојановића - Водоводна мрежа АЦЦØ150

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

Примљено: 26. 01. 2017.

Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
1	223		

Општи технички услови:

Приликом пројектовања других инсталација, треба водити рачуна о томе да:
- Није дозвољено паралелно вођење каблова или других водова, испод водоводних и канализационих цеви осим при укрштању;
- Приликом укрштања, кабл (или друга инсталација) може бити положен испод или изнад водоводне и канализационе цеви, и то на растојању од најмање 0,3м. Ако се размаци не могу постићи тада кабл провући кроз заштитну цев.
- На месту паралелног вођења и укрштања водоводних и канализационих са другим инсталацијама ров се копа ручно (без механизације);
- Хоризонтални размак других инсталација од водоводних и канализационих цеви треба да износи најмање 0,5 м;

Напомена: Достављамо вам Диск са уцртаним инсталацијама воде и канализације

Претходни услови се издају у циљу израде предметног Плана генералне регулације

Крушевац, 24.01. 2017 год.

Руководилац тех.припр.
Бањанин Јасмина

Јасмина Бањанин, дипл. инж. грађ.

За Директор

Владимир Милосављевић, дипл. ецц.

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд
Огранак Електродистрибуција Крушевац
Косанчићева 32, 37000 Крушевац
Тел. 037 413 000
Факс 037 442 195
Текући рачун 160-386419-66
office@edkrusevac.rs
www.edkrusevac.rs

ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
5493
17 NOV 2016
IV 01 350-236/2015

8X.0.0.0-Д09.11-302555-1
15.11.2016 год.

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА
Одсек за урбанизам и грађевинарство
КРУШЕВАЦ

На основу Вашег захтева број **350-236/2015** од 04.11.2016. године за издавање претходних услова за потребе **"израде Плана детаљне регулације "СЕВЕР" у Крушевцу"**, достављеног Електродистрибуцији Крушевац 07.11.2016. године и заведеног под бројем 8X.0.0.0-Д09.11-302555-1, дају се:

ПРЕТХОДНИ УСЛОВИ

за потребе "израде Плана детаљне регулације "СЕВЕР" у Крушевцу"

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКАТА:

1. ТС 110/35/10 kV и водови 35 kV

Постојећи потрошачи у комплексу "СЕВЕР" напајају се из ТС 110/35/10 кV Крушевац 4, инсталисане снаге 2x31,5 MVA и из ТС 35/10 кV Цепак, инсталисане снаге 8 MVA.

- **Оптерећење јануар 2016**

Назив ТС	Sn (MVA)	Pmax (KW)	Snopt (MVA)	Оптерећење ET (%)
Крушевац 4 110/10 kV	31.5	18,084	18.71	59.40
Крушевац 4 110/35 kV	31.5	29,040	29.89	94.88
Цепак 35/10 kV	8.0	1,000	1.04	12.94

- **Водови 35 kV**

Назив првог чвора		Назив другог чвора	Дужина (км)	Напон за који је пројектован
ДВ	Стуб бр. 6	Стуб бр. 28	2.967	35
ДВ	Стуб бр. 28	14. Октобар	0.300	35
ДВ	Стуб бр. 19	14. Октобар	0.250	35
ДВ	Крушевац 2	Стуб бр. 4	0.820	35
ДВ	Стуб бр. 4	Аутобуска станица	2.050	35
ДВ	Крушевац 2	Стуб бр. 4	0.670	35
ДВ	Стуб бр. 4	Цепак	3.140	35
ДВ	Крушевац 2	Стуб бр. 38	0.850	35
ДВ	Стуб бр. 38	Сталаћ	13.200	35
КВ	14. Октобар	Центар	2.250	35
КВ	14. Октобар	Крушевац 3	3.200	35
КВ	14. Октобар	Цепак	2.000	35

ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ
Примљено: 18. 11. 2016.
Орг.јед. Број Прилог Вр.
1 4822

2. ТС 10/0,4 kV и водови 10kV

- **Табела 1- списак трафостаница које гравитирају предметном плану**

Место	Ниво	Врста	Назив	Власник	Шифра	Sn (KVA)
Крушевац	10 KV	ТС СН/НН	TS 10/0.4 kV Комунално	Наше	[152776]	630
Крушевац	10 KV	ТС СН/НН	TS 10/0.4 kV СЗП	Наше	[152751]	250
Крушевац	10 KV	ТС СН/НН	ТС 10/0.4 kV Бетонска база	Наше	[152250]	2x630
Крушевац	10 KV	ТС СН/НН	ТС 10/0.4 kV Сепарација	Наше	[152249]	250+100
Крушевац	10 KV	ТС СН/НН	ТС 10/0.4 kV Црпна Станица	Наше	[152231]	2x250
Крушевац	10 KV	ТС СН/НН	ТС 10/0.4 kV Ливница	Наше	[152233]	160
Крушевац	10 KV	ТС СН/НН	ТС 10/0.4 kV Бензинска станица	Наше	[152778]	160
Крушевац	10 KV	ТС СН/НН	ТС 10/0.4 kV ЕПС	Наше	[152782]	400

Водови 10 кV

- **На предметном подручју гравитирају кабловски водови 10 кV, и то:**

- **Вод 10 кV "ТС 110/10 кV 14.Октобар – ТС Водовод – ТС Радио станица"**
- **Вод 10 кV "ТС 110/10 кV 14.Октобар - ТС СЗП – ТС Комунално"**
- **Вод 10 кV "ТС 110/10 кV 14.Октобар - ТС ЕПС – ТС Лазарица - Пањевац"**
- **Вод 10 кV "ТС 35/10 кV Цепак - ТС Јасика"**
- **Вод 10 кV "ТС 110/35/10 кV Дедина – ТС Црпна Станица - ТС Бетонска база – ТС Инвест Инжењеринг - ТС Ливница - ТС Бензинка станица"**
- **Магистрални вод 10 кV од чвора 2491 – 2492 – 307**
- **Вод 10 кV 14.Октобар – ЕПС**
- **Вод 10 кV ЕПС – Маг.вод 797**
- **Магистрални вод 10 кV од чвора 797 – Читлук Ливаде**
- **Вод 10 кV 14.Октобар – Маг.вод**
- **Вод 10 кV Огранак 195 – Постројење ложион.**
- **Вод 10 кV 14.Октобар – ЕПС – Радионица**
- **Вод 10 кV ЕПС- Радионица –Маг.вод**

Напомена:

- Уколико постојећи ее водови буду угрожени изградњом нових саобраћајница и објеката, предвидети (уцртати) трасе за њихово измештање.
- Потребно је обратити се Електродистрибуцији Крушевац са захтевом за израду пројектне документације и склапање уговора за измештање истих, чије ће трошкове сносити инвеститор.

Водови 1 кV

- Део водова 1 кV обухваћен је планом детаљне регулације "Север".

3. ПЛАНИРАНО СТАЊЕ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКАТА

Трасе водова 10kV и локације ТС 10/0,4kV
ТС 10/0,4kV:

Потребно је предвидети изградњу одговарајућег броја ТС 10/0,4kV типа МБТС или сличног, капацитета 1x1000kVA или 2x1000kVA, за потребе сваке локације на којој се граде објекти. Планом детаљне регулације "Север" обавезно предвидети локације будућих трафостаница.

Општи услови:

Постојећи подземни кабловски водови су геодетски снимљени и изкартирани, а подаци о њима се налазе у Геодетском заводу.

Избором локације нових ТС 10/0,4 кV морају бити обезбеђени услови за прилаз ТС-ци теретним возилима са хидрауличном дизалицом, а због могућности интервенције на трансформатору. Тај пролаз (пасаж) мора да има минималне димензије: ширина 2,8 м и висина 4,0 м без икаквих препрека на путу. Такође оставити пролаз да прође 8 нисконапонских и два 10 кV кабла без разбијања евентуално постављеног бетона, асфалта и сл.

Водови 10kV :

Трасе подземних кабловских водова предвидети искључиво саобраћајницом или неким другим регулисаним простором. Тек по утврђивању локација будућих ТС 10/0,4 kV могуће је дати предлог траса подземних кабловских водова 10kV између њих, као и веза са постојећим ТС 10/0,4 kV.

Генерално се условљава да се за полагање подземних електроенергетских водова предвиди један тротоар сваке улице, постојеће или нове.

Водови ниског напона:

Задржати трасе постојеће мреже ниског напона , на оба или једном тротоару улице.

За изградњу надземне мреже ниског напона предвидети један тротоар сваке улице, постојеће или нове, као и за полагање подземних енергетских водова

Директор огранка

Стефановић Саша, дипл.инж.ел.

Телеком Србија
Предузеће за те

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 4372 /16
ДАТУМ: ~~02.12.2016~~ 0
ИНТЕРНИ БРОЈ:
БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39
РЕГИЈА КРАГУЈЕВАЦ
ИЈ Крушевац
Немањина 2
37000 Крушевац

5887 05 16

ДУЗЕЋЕ ПРОЈЕКТОВАЊЕ ВАЦ

513

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРУШЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и грађевинарство

37000 Крушевац
улица Газиместанска бр. 1

ПРЕДМЕТ: **Подаци и услови за потребе израде Плана генералне регулације „Север“ у Крушевцу**
ВЕЗА: **Ваш захтев бр. 350-236/2015 од 04.011.2016 године, заведен у „Телеком Србија“ под бројем 437223/1-2016 од 07.11. 2016. године**

Податке о телекомуникационој (ТК) инфраструктури (ТК кабловска канализација, ТК приступна кабловска мрежа – примарна и секундарна, ТК оптичка кабловска мрежа, комутациони уређаји, радио-базне станице – РБС) на подручју Плана генералне регулације „Север“ у Крушевцу (у даљем тексту ПГР), систематизовали смо у два дела:

1. **Приказ постојећег стања**
2. **План развоја ТК инфраструктуре**

1. Приказ постојећег стања

1.1. На подручју ПГР, телекомуникационе услуге у фиксној телефонији се реализују преко комутационог центра Крушевац и приступног уређаја мИПАН Карго плус у Крушевцу.

1.2. На наведеном подручју услуга мобилне телефоније је омогућена преко базних станица КС Стари млин – КС27 и КС Јасички пут КС48/КСУ48.

1.3. У реону обухвата плана, постоји делом ТК кабловска канализација у улици Јасички пут. Кабловска канализација је реализована ПВЦ цевима Ø 110 мм или бетонским кабловицама (на приложеном графичком приказу извештаја уцртана пуном љубичастом линијом). ТК кабловска приступна мрежа је крутог облика, звездасте структуре и реализована је кабловима са бакарним проводницима (на приложеном графичком приказу уцртана испрекиданом розе линијом). Примарна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од главног разделника до извода) је подземна, а секундарна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од извода до претплатника) је ваздушна (каблови су положени по стубовима) и подземна (каблови су положени у земљу).

1.4. Као медијум преноса (спојни пут) између комутационих центара је оптички кабл (ОК). Постојећи ОК пролазе делом кроз кабловску ТК канализацију а делом у земљи у улици Јасички пут (на приложеном графичком приказу извештаја уцртана пуном наранџастом линијом).

1.5. По наведеним спојним путевима раде одговарајући дигитални системи преноса.

2. План развоја ТК инфраструктуре

Једно од најважнијих стратешких опредељења Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија" а.д. је реконструкција и доградња постојеће телекомуникационе инфраструктуре како би се постигла 100% дигитализација телекомуникационе мреже и обезбедила могућност пружања широкопојасних сервиса корисницима.

2.1. Приступни уређаји

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу коришћења широкопојасних услуга од стране корисника, будуће стање телекомуникационе мреже ће бити такво да ће мрежа приступних уређаја (IPAN и mIPAN) бити знатно гушћа због смањења дужине претплатничке петље. На подручју предметног ПГР-а планирају се 9 нова приступна уређаја: mIPAN Пивара, mIPAN Топлана, mIPAN Железничка 46, mIPAN Железничка станица, mIPAN Народни универзитет, mIPAN Индустријска зона 1, mIPAN Индустријска зона 2, mIPAN Индустријска зона 3 и mIPAN Индустријска зона 4 (на приложеном графичком приказу извештаја новопланираних приступних уређаја (границе покривености уцртани црвеном линијом).

2.2. Приступна мрежа (ПМ)

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу омогућавања квалитетне реализације широкопојасних услуга, планира се реорганизација ТК мреже на подручју ПГР – извршиће се децентрализација постојеће приступне мреже. Потребно је да се смањи претплатничка петља изградњом нових mIPAN-ова и уградњом каблова који имају карактеристике које задовољавају критеријуме за пренос широкопојасних услуга.

2.3. Бакарна ПМ

У циљу испуњења горе наведених критеријума треба предвидети проширење и реорганизацију постојеће приступне мреже и уградњу нових приступних уређаја у циљу смањења претплатничке петље (види 2.1).

2.4. Оптичка ПМ

На подручју предметног ПГР планирамо изградњу ОК за стамбене објекте где постоји заинтересованост корисника за широкопојасне услуге и изградњу оптичке приступне мреже за БИЗНИС кориснике.

2.5. Бежична ПМ

Позиције планираних базних станица нису фиксне с обзиром на то да ће њихова коначна локација бити дефинисана током процеса пројектовања и изградње, који још није започео, а зависи и од могућности закупа. Прогнозу за период дужи од три године у овом тренутку нисмо у могућности да доставимо. Ово је условљено чињеницом да је развој мобилне телефоније веома брз и да је сада незахвално прогнозирати каква ће тада бити стратегија покривања територије.

2.6. Транспортна мрежа

До планираних базних станица или приступних уређаја (IPAN, mIPAN и др.) планирати изградњу нових оптичких каблова (ОК). Планирани ОК ће да користе већ заузете коридоре (мрежу ПЕ цеви која је положена приликом изградње ПМ, за потребе КДС-а). По планираним ОК радиће одговарајући дигитални системи преноса.

Закључак:

Телекомуникациони каблови се углавном полажу у зони регионалних и локалних путева, а на основу услова који прописују надлежне институције. Стога је потребно планирати телекомуникациони коридор уз све саобраћајнице на подручју које обухвата предметни ПГР без обзира на ранг пута.

Приликом планирања нових улица (саобраћајних коридора) планирати полагање одговарајућих цеви (ПЕ цеви фи40 или 50мм) за накнадно провлачење ТК каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Потребно је планирати постављање ПВЦ цеви од Ø 110 мм на местима укрштања траса са коловозом, као и испод бетонских и асфалтних површина, на трасама каблова како би се избегла накнадна раскопавања.

Телеком планира даље дугорочно инвестирање, а у складу са динамиком својих годишњих инвестиционих планова, на целокупном простору обухваћеном предметним Урбанистичком планом.

У циљу заштите постојеће и „имплементације" новопланиране ТК инфраструктуре на подручју обухваћеног предметним ПГР-ом, потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова прибавити сагласност од „Телеком Србија" а.д. Београд.

Додатне информације у вези са овим планом могу се добити од:

Службе за планирање, развој и инвестициону изградњу ИЈ Крушевац – контакт особа је Звездан Милошевић (тф: 037/445 205 или 064/6532082, е-маил: zvezdan@telekom.rs) или Александар Брајовић (тф: 037/420 480 или 064/6531973; е-маил: aleksandarbraj@telekom.rs) и

Службе за планирање и развој бежичне приступне мреже – контакт особа је М. Милосављевић, дипл. инж. ел. (е-маил: markomilo@telekom.rs).

С поштовањем,

КООРДИНАТОР

Мирослав Пилерац, дипл.инж.ел

Прилог:

Карта подручја обухвата плана

Доставити:

- Наслову
- Служби за ПРИИ ИЈ КШ
- Архиви

Милуда 2

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
Градска топлана
37000 КРУШЕВАЦ, Мике Стојановића 13, Телефони: 037/426-482; 426-109, Факс: 037/442-180, Комерц: 441-255
Текући рачуни: 200-2370510101019-86 * 160-7439-69 * 205-85001-98 *

Republika Srbija
Gradska uprava
Grad Kruševac
Odeljenje za urbanizam i građevinarstvo

Наш знак 8665 Ваш знак
Крушевац, 30. 11. 2016 год.
E-mail: jkpgtoplanaks@ptt.rs
МБР: 07279094
ПИБ: 100319446

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА КРУШЕВЦА
5787
Примљено: 30 NOV 2016
Орг. јед. | Број | Вредн.
IV | 01 | 350-236/2015

PREDMET: Davanje uslova i podataka za potrebe izrade Plana generalne regulacije „Sever“ u Kruševcu

Na vaš zahtev (vaš broj 350-236/2015, od 04.11.2016. god., naš broj 8053, od 04.11.2016. god.) za davanje uslova i podataka za potrebe izrade Plana generalne regulacije „Sever“ u Kruševcu, a nakon uvida u pomenuti nacrt, dajemo vam sledeće

USLOVE I PODATKE

Planom generalne regulacије „Sever“ u Kruševcu, obuhvaćena je postojeća lokacija Centralnog toplotnog izvora JKP „Gradska toplana“ Kruševac i postojeći magistralni i priključni toplovodi kroz lokaciju IMK „14. oktobar“ AD Kruševac u stečaju. U narednom periodu planirana je izgradnja priključnog toplovoda od energane na bio masu do lokacije Centralnog toplotnog izvora JKP „Gradska toplana“ Kruševac.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ
Примљено: 01. 12. 2016.
Орг. јед. | Број | Предмет | Вредност
1 | 5086 | |

obradio:
(G. Grujić, grad. tehničar)

šef Službe razvoja:
(Z. Raičević, dipl. maš. inž.)

ЈКП ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ "ГРАДСКА ТОПЛАНА" КРУШЕВАЦ

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
5902 ГРАДА КРУШЕВЦА АА 0003907 49
05 DEC 2016
01 350-236/2015

СРБИЈАГАС

Сектор за развој

06 12 16.

Орг

5126

Градска управа
Град Крушевац
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Газиместанска бр. 1
37000 Крушевац
ПАК 671605

Ваш број: 350-236/2015 од 4 .2016.г.

Наш број 06-03/22452 од 8. .2016.г. (857/16)

Датум 30. .2016.

Јавно предузеће "СРБИЈАГАС" Нови Сад Број 06-07/24067 30. 11. 2016 год.

Предмег: Услови за израду Плана генералне регулације "Север" у Крушевцу

Поштовани,

У вези Вашег захтева 350-236/2015 од 4.11.2016. године за издавање услова за израду Плана генералне регулације "Север" у Крушевцу, обавештавамо Вас да су у обухвату Плана, у надлежности ЈП "Србијагас" следећи гасни објекти:

транспортни гасоводи од челичних цеви максималног радног притиска (МОР) 50 bar, пречника ϕ 323 mm и ϕ 273 mm, изграђени и у функцији,

главни разводни чвор (ГРЧ) "Крушевац", изграђен и у функцији,

главна мерно регулациона станица (ГМРС) "Крушевац", p_{ul} = 50 bar, p_{iz} = 16 bar, изграђена и у функцији,

дистрибутивни гасоводи од челичних цеви МОР 16 bar, изграђени и у функцији,

мерно регулационе станице: МРС "Топлана", МРС "ФАМ-РАФ", МРС "Boss petrol" и МРС "Крушевац пут",

што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Траса гасовода дата у прилогу је информативног карактера и за израду документације користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра и катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода (при извођењу објеката за које су издати локацијски услови и грађевинска дозвола на основу плана).

Сва планирана решења гасовода МОР 16 bar и гасних објеката у обухвату Плана генералне регулације "Север" у Крушевцу потребно је ускладити са Генералним урбанистичким планом Крушевца 2014 – 2025.

За потребе гасификације осталих потенцијалних потрошача у обухвату Плана генералне регулације "Север" у Крушевцу, предвидети дистрибутивну гасоводну мрежу од полиетиленских цеви МОР 4 bar, у складу са зонама гасификације датим у Генералном урбанистичком плану Крушевца 2014 – 2025. Дистрибутивну гасоводну мрежу од

11070 Нови Београд Аутопут бр.11 Факс. 011/712 9250 11/2672 033

полиетиленских цеви МОР 4 bar предвидети имајућу у виду густину и намену постојећих и планираних објеката. Дистрибутивни гасовод планирати у регулационом појасу саобраћаница, у јавном земљишту, у зеленим површинама или тротоарима са једне или обе стране саобраћајнице, зависно од потенцијалних потрошача, тако да се омогући једноставно прикључење на дистрибутивни гасовод.

При изради плана потребно је поштовати сва прописана растојања од постојећих и планираних гасних инсталација у складу са:

Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015)

и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста).

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Планирани гасоводи

При избору трасе планираних гасовода мора се осигурати безбедан и поуздан рад гасовода, као и заштита људи и имовине, тј. спречити могућност штетних утицаја околине на гасовод и гасовода на околину.

При избору трасе гасовода мора се осигурати:

1) да гасовод не угрожава постојеће или планиране објекте, и планирану намену коришћења земљишта у складу са планским документима;

2) рационално коришћење подземног простора и грађевинске површине;

3) испуњеност услова у погледу техничких захтева других инфраструктурних објеката у складу са посебним прописима;

4) усклађеност са геотехничким захтевима.

2. Транспортни гасоводи од челичних цеви максималног радног притиска 50 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Ширина експлоатационог појаса гасовода за пречник $150 < DN \leq 500$ mm износи 12 m (6 m са обе стране осе гасовода) и у овом појасу је забрањено градити све објекте који нису у функцији гасовода. У овом појасу је забрањено изводити радове и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортујућих материјала, као и постављање ограде са темељом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења оператора транспортног система. У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Забрањено је градити објекте намењене за становање или боравак људи, на растојањима мањим од 30 m.

Минимално потребно растојање при укрштању подземних линијских инфраструктурних објеката са гасоводом је 0,5 m.

Минимална растојања од путева, железничких колосека, подземних линијских инфраструктурних објеката и регулисаних водотокова или канала је предвидети у складу са

1070 Нови Београд Аутопут бр.11 тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 92

чланом 19. Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar:

	ПРИТИСАК 16 ДО 55 bar (m)				ПРИТИСАК ВЕЋИ ОД 55 bar (m)			
	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤1000	DN > 1000	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤1000	DN > 1000
Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)						3		
Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)					10	10	10	10
Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)				10		10	10	
Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	10	10		15	10	15	25	50
Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	20	20			50	50	50	50
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)		15	15	15	50	50	50	50
Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта)	0,5						10	
Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа)	10	10	10	10	25		25	

Минимална растојања осталих објеката од ГМРС планирати у складу са чланом 13. Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar:

Објекти који су саставни делови гасовода (удаљености у m)

Грађевински и други објекти	МРС, МС и РС			Компресорске станице		Блок станице са испуштањем гаса	Чистачке станице
	Зидане или монтажне		На отвореном или под надстрешницом				
	≤30.000 m³/h	30.000 m³/h	За све капацитете	≤2 mlrd m³/год.	>2 mlrd m³/год.	За све капацитете	
Стамбене и пословне зграде*	15		30	100	500	30	30

712 925
2672 33 Факс
т бр
Нови Београд

Производне фабричке зграде и радионице*				100	500	30	30
Складишта запаљивих течности*	15			00	350	30	30
Електрични водови (надземни)	За све објекте: висина стуба алековода						
Трафо станице*	30	30	30	30	100	30	3(
Железничке пруге и објекти	30	30	30	30	100	30	3(
Индустријски колосеци	15	15	25		50	15	15
Државни путеви I реда - аутопутеви	30	30	30	30	100		
Државни путеви I реда, осим аутопутева	20	20	0	20	50	30	20
Државни путеви II реда	10	10	10	10	30	10	10
Општински путеви	6	10	10	10	20		0
Водотокови	Изван водног земљишта						
Шеталишта и паркиралишта*	10		20		100	30	
Остали грађевински објекти*	10		20	30	100	15	15

* - ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система

Минимална растојања надземне електро мреже и стубова далековода од подземних гасовода

	паралелно вођење (m)	при укрштању (m)
≤20 kV	10	
20 kV < ≤35 kV		
35 kV < 10 kV	20	10
10 kV < 220 kV		10
220 kV < ≤440 kV	30	

Минимално растојање из става овог члана се рачуна од темеља стуба далековода уземљивача.

Стубови далековода не могу се постављати у експлоатационом појасу гасовода.

На укрштању гасовода са путевима угао осе гасовода према путу мора износити између 60° и 90°.

Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви, је 0,8 m за класу локације I, 1,0 m за класу локације II, III i IV, а код укрштања са путевима је 1,35 m до горње коте коловозне конструкције пута.

3. Дистрибутивни гасовод од челичних цеви МОР 16 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода је 3 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10 bar <МОР≤ 16 bar и челичних и ПЕ гасовода 4 bar < МОР ≤ 10 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60

11070 Нови Београд Ауто т бр.11 Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250

Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m^3	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m^3 а највише 100 m3	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m^3	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m^3	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m3 а највише 60 m^3	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m^3	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

4. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР 4 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода је 1 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће

1070 Нови Београд Аутопут бр.11 Тел. 011/2672 33 Факс. 011/71 250

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода МОР ≤ 4 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова		5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m3		3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m3 а највише 100 m3		6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m3	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m^3	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m^3 а највише 60 m^3	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m^3	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

11070 Нови Београд , Аутопут бр.11 Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250

5. **Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода максималног радног притиска 16 bar од надземне електро мреже и стубова далековода су:**

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
U ≤ 20 kV		2
<U ≤ 35 kV		
<U		

6. **Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи су:**

	МОР на улазу		
Капацитет m^3/h	МОР ≤ 4 bar	4 bar < МОР ≤ 10 bar	10 bar <МОР≤ 16 bar
до 160	уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зона опасности)	3m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)
од 161 од 1500	3m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	8 m
од 1501 до 6000	5 m	8 m	10 m
од 6001 до 25000	8 m	10 m	12 m
преко 25000	10 m	12 m	15 m
Подземне станице	1 m	2 m	3 m

Растојање из табеле се мери од темеља објекта до темеља МРС МС, односно РС

7. **Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од осталих објеката су:**

	МОР на улазу		
Објекат	МОР ≤ 4 bar	4 bar < МОР ≤ 10 bar	10 bar <МОР≤ 16 bar
Железничка или трамвајска пруга	10 m	15 m	5 m
Коловоз градских саобраћајница	3 m	5 m	8 m
Локални пут	3 m	5 m	8 m
Државни пут	8 m	8 m	8 m
Ауто пута	15 m	15 m	15 m
Интерне саобраћајнице	3 m	3 m	3 m
Јавна шеталишта	3 m	5 m	8 m
Извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и	10 m	12 m	15 m

11070 Нови Београд Аутопут бр 11/2672 033 Факс. 011/712 925(

спортских ваздухоплова			
Извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова	10 m	12 m	5 m
Трансформаторска станица	10 m	12 m	5 m
Надземни електро водови	0 bar < MOP ≤ 16 bar:		
	1 kV ≥ U	Висина стуба + 3 m*	
	kV < U ≤ 110 kV	Висина стуба + 3 m**	
	10 kV < U ≤ 220 kV	Висина стуба + 3,75 m**	
	400 kV < U	Висина стуба + 5 m**	

* али не мање од 10 m.
** али не мање од 15 m. Ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана

8. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

У случајевима кад се локацијски услови издају само на основу планског документа (без прибављања услова) потребно је предвидети посебне мере заштите изграђених гасовода.

1. У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода максималног радног притиска 16 bar и 4 bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијагас" на терену.
2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака (односи се на гасоводе од челичних цеви) се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијагас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијагас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
6. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.

1070 Нови Београд Аутопут бр.11 Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250

7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.

8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.

9. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијагас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

9. Заштита гасовода – израда пројектно – техничке документације

Уколико се при изради пројектно – техничке документације и изградњи објеката у оквиру Плана (а на основу услова издатих на основу Плана) не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода.

Заштита гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу врши се под посебним условима који се дефинишу Уговором између Инвеститора новопројектованог објекта (у складу са овим планом) и ЈП "Србијагас" у складу са чланом 322 Закона о енергетици, а на основу претходног обраћања од стране Инвеститора тзв. Писмом о намерама.

Уколико је потребно, измештање гасовода и/или изградња дела гасовода ће се радити у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода падају на терет Инвеститора новопројектованог објекта.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

Прилог: као у тексту

С поштовањем,

СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР

Владимир Ликић, дипл. маш.

Копије:

- Сектору за развој
- Архиви

1070 Нови Београд Аутопут бр.11 Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250

Чувати до 2022.године
Функција 34 ред. бр 42.
Датум:24.01.2017.г.
обрађивач: ЦЛ Сања Марковић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
Управа за инфраструктуру
Број 3422-4/2016
25 JAN 2017 године
Б Е О Г Р А Д

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ КРУШЕВЦА
356
30 JAN 2017
IV 01 350-236/2015

Обавештење у вези са израдом Плана генералне регулације, доставља.

Град Крушевац
Градска управа
Одељење за урбанизам и грађевинарство

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 6. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље ("Службени лист СРЈ", бр.39/95), **обавештавамо вас** да за израду планске документације за План генералне регулације "Север" у Крушевцу **нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.**

Наведено обавештење доставља вам се у сврху израде планске документације и у друге сврхе се не може користити.

СМ

Н А Ч Е Л Н И К
п у к о в н и к
Милорад Ђокић

Умножено у 1(једном) примерку и достављено:
— *Наслову*
— *а/а*

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

Примљено: 31.01.2017			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
VI	260		

24-Jan-17

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење у Крушевцу
09/18/2 Број 217-245/16
Дана 22.11.2016 године
Крушевац
/В.М./

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА 5699
28 NOV 2015
IV 01 350-236/2015

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам
и грађевинарство
Крушевац

Разматрајући Ваш захтев бр.350-236/2015 од 04.11.2016. године за добијање претходних услова за заштиту од пожара у смислу члана 29. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр.111/09 и 20/2015), извештавамо Вас да је, приликом израде планског документа за израду Плана генералне регулације „СЕВЕР“, у Крушевцу, потребно предвидети најзначајније мере заштите од пожара, које се састоје у планирању и дефинисању:

1) изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине воде за гашење пожара;
2) удаљености између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
3) приступних путева и пролаза за ватрогасна возила до објекта;
4) безбедносних појасева између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносних удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
5) могућност евакуације и спасавања људи.

У складу са наведеним елементима које је потребно дефинисати приликом израде Плана генералне регулације, придржавати се следећих закона и прописа донетих на основу:

- реализовати изградњу објеката у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09,20/15),
- реализовати изградњу предметних објеката у складу са Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл. гласник СРС" бр. 44/77, 45/84 и 18/89),
- објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ" бр. 8/95),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозија ("Сл. лист СФРЈ" бр. 24/87),
- предвидети хидрантску мрежу, сходно Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл. лист СФРЈ" бр. 30/91),
- реализовати изградњу гаража у складу Правилником о техничким нормативима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија ("Сл. лист СЦГ" бр. 31/05),
- реализовати изградњу објеката у складу са Одлукама о условима и техничким нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова ("Сл. лист града Београда" бр. 32/4/83),

ДИРЕКЦИЈА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ
29 NOV 2016
1 5029

- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара (“Сл. лист СФРЈ” бр. 74/90),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова (“Сл. лист СФРЈ” бр. 6/92),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова (“Сл. лист СРЈ” бр. 41/93),
- реализовати изградњу електроенергетских објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трафостаница ("Сл. лист СФРЈ" бр. 13/78) и Правилником о изменама и допунама техничких норматива за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трафостаница ("Сл. лист СРЈ" бр. 37/95),
- реализовати изградњу електроенергетских објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74),
- реализовати изградњу електроенергетских објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V ("Сл. лист СРЈ" бр. 61/95),
- реализовати изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1KV до 400 KV у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kv до 400 kv ("Сл. лист СФРЈ" бр. 65/88 и "Сл. лист СРЈ" бр. 18/92),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл. лист СФРЈ" бр. 53 и 54/88 и 28/95),
- реализовати изградњу објеката у складу Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл. лист СРЈ" бр. 11/96),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким захтевима безбедности од пожара спољних зидова зграда ("Службени гласник РС",бр.59/2016),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за стабилну инсталацију за дојаву пожара ("Сл. лист СФРЈ" бр. 87/93),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техн. нормат. за заштиту угоститељских објеката од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 61/2016),
- системе вентилације и климатизације пројектовати у складу са Правилником о техничким нормативима за вентилацију и климатизацију ("Сл. лист СФРЈ" бр. 38/89),
- реализовати изградњу објеката у складу Правилником о техничким нормативима за системе одвођење дима и топлоте насталих у пожару ("Сл. лист СФРЈ" бр. 45/83),
- реализовати изградњу објеката у складу Правилником о техничким нормативима за склоништа ("Сл. лист СФРЈ" бр. 55/83),
- реализовати изградњу објеката у складу Правилником о техничким нормативима за уређаје у којима се наносе и суше премазна средства ("Сл. лист СФРЈ" бр. 5/85),
- реализовати изградњу објеката у складу Правилником о техничким нормативима за аутоматско затварање врата или клапни отпорним на пожар ("Сл. лист СФРЈ" бр. 35/80),
- реализовати изградњу објеката у складу Правилником о техничким нормативима за стабилне уређаје за гашење пожара угљендиоксидом ("Сл. лист СФРЈ" бр. 44/83),
- реализовати изградњу објеката у складу Правилником о техничким нормативима за заштиту од статичког електрицитета ("Сл. лист СФРЈ" бр. 62/73),
- реализовати изградњу објеката у складу Правилником о техничким нормативима за детекцију експлозивних гасова и пара ("Сл. лист СФРЈ" бр. 24/93),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о смештању и држању уља за ложење ("Сл. лист СФРЈ" бр. 45/67),

- реализовати изградњу станице за снабдевање горивом моторних возила у складу са Правилником о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштењу и претакању горива ("Сл. лист СФРЈ" бр. 27/71) и Правилником о изградњи постројења за течни нафтни гас и о ускладиштењу и претакању течног нафтног гаса ("Сл. лист СФРЈ" бр. 27/71),
- уколико се предвиђа гасификација реализовати изградњу објекта у складу са Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл. гласник СРС" бр.44/77, 45/84 и 18/89), Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода ("Сл. лист града Београда" број 14/77),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница ("Сл. лист СФРЈ" бр.10/90),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације ("Сл. лист СРЈ" бр.20/92 и 33/92),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви до 4 бара ("Сл. лист СРЈ" бр. 20/92),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за кућни гасни прикључак за радни притисак до 4 бара ("Сл. лист СРЈ" бр. 20/92),
- реализовати изградњу објеката у складу са Правилником о изградњи постројења за запаљиве течности и о ускладиштењу и претакању запаљивих течности ("Сл. лист СФРЈ" бр. 20/71 и 23/71),
- обезбедити сигурну евакуацију из објеката конструкцијом одговарајуће отпорности на пожар (SRPS U.J1.050), постављањем врата са одговарајућим смером и начином отварања, са одговарујућом дужином путева евакуације,
- уколико се предвиђа фазна изградња објеката, свака фаза мора представљати техно-економску целину,
- предвидети поделу објеката у пожарне сегменте и секторе (технички блок, клима коморе, трафостаница, дизел електрични агрегат, канале за хоризонтално и вертикално вођење инсталација, електро собе, просторија за хидро станицу, просторија за спринклер станицу итд),
- предвидети употребу материјала и опреме за коју се могу обезбедити извештаји и атестна документација од домаћих акредидитованих лабораторија и овлашћених институција за издавање атеста, уз поштовање процедуре признавања иностраних исправа о усаглашености у складу са Законом о техничким захтевима за производе и оцењивању усаглашености („Сл. гласник РС“ бр. 36/09),
- канале за вентилацију и њихову изолацију предвидети од негоривих материјала, односно за канале који пролазе кроз друге пожарне секторе предвидети заштиту која обезбеђује потребну отпорност на пожар, сходно важећим SRP стандардима,
- електрични развод и електричну опрему изабрати и поставити тако да не шире пожар и пламен, не развијају дим и отровне гасове у складу са одговарајућом класом објекта у погледу могућности евакуације у случају хитности,
- реализовати изградњу стамбених, пословних и јавних објеката у складу са SRPS TP 21,
- реализовати изградњу индустријских објекта у складу са SRPS TP 19.

Такса није наплаћена сходно чл.18. Закона о републичким административним таксама (Сл. гласник РС, бр. 43/03, 45/15, 83/15 и 50/16).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
главни полицијски инспектор
Александар Лазаревић

Инфраструктура железнице Србије а.д.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“
Београд

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБР:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 205-222959-26
Тел./Телефакс ПТТ: +(381 11) 361-8463 ЖАТ:330 *E-mail: kabinet.infrastruktura@srbrail.rs , mira.vukmirovic@srbrail.rs*

Број: 3/2016 - 138
Датум: 22.11 2016.

28 NOV 2016

IV 01

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и грађевинарство

Газиместанска бр. 1
37000 Крушевац

Предмет: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Плана генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу

Примили смо ваш допис, број 350-236/2015 од 04.11.2016. године, којим нам достављате материјал за рани јавни увид у План генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу. У допису сте затражили да вам у току трајања раног јавног увида „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. достави претходне услове за заштиту, уређење и изградњу објеката, а за потребе израде Плана генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Сл. гласник РС, број 88/10), Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Законом о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС, број 104/13 и 92/15), Законом о железници (Службени гласник РС, број 45/13 и 91/15), другим законским и подзаконским актима и својим развојним плановима и истраживањима, издаје услове за израду предметног Плана, који се састоје из:

а) Описа постојећег стања
б) Планираног развоја железнице у обухвату подручја предметног Плана
в) Услова железнице за израду предметног Плана

а) Опис постојећег стања

На подручју предметног Плана детаљне регулације налази се следећа железничка инфраструктура:

1. Регионална једноколосечна неелектрифицирана железничка пруга Сталаћ – Краљево – Пожега у дужини око 3 km (од наспрам км 13+201 до наспрам 16+201), на којој је организован јавни путнички и теретни саобраћај.
2. Железничка станица Крушевац у км 14+621 предметне пруге са осам станичних колосека.
3. Индустријски колосеци који се одвајају из станице Крушевац су:
   - индустријски колосек „ЦЕПАК“, бивши „Душан Петронијевић“ који се одваја скретницом број 5. у км 14+145.09 и који је такође матични и за колосеке Градска

ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНУ д.о.
Крушевац
29 NOV 2016
Орг.јед. | Број | Прилог | Вредност
1 | 3028

Топлана (која са једне стране има везу са овим колосеком а са друге са колосеком „14. Октобар“), НИС „ФАБРИКА МАЗИВА“, „МЕТАЛПРОМЕТ“ и „ИНОС“,
- индустријски колосек „14. Октобар“ који се одваја скретницом број 8 у км 14+195.20,
- индустријски колосек „Бранко Перишић“ који се одваја скретницом број 26 у км 15+052.80,
- индустријски колосек „ПЛИМА.М бивша Фабрика уља“ који се одваја скретницом број 24 у км 15+012.71.

4. Путни прелази у км:
   - 13+456 предметне пруге на месту укрштаја са некатегорисаним путем, који је осигуран саобраћајним знаковима на путу и троугловима прегледности,
   - 15+062 предметне пруге на месту укрштаја са државним путем, који је осигуран браницима и саобраћајним знацима на путу.

б) Планирани развој железнице

На основу развојних планова „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., као и према Просторном плану Републике Србије (Службени гласник РС, број 88/10), планира се:

1. Ревитализација, модернизација и електрификација једноколосечне железничке пруге Сталаћ – Краљево – Пожега, са изградњом капацитета за повезивање значајнијих корисника железничких услуга.
2. „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. задржава земљиште на којем се налазе капацитети железничке инфраструктуре, као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.

в) Услови железнице за израду предметног плана

I Посебни услови

На основу Закона о железници (Службени гласник РС, број 45/13 и 91/15), Закона о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС, број 104/13 и 92/15), Правилника који важе на железници и расположиве документације, услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. су следећи:

1. Приликом израде предметног плана, железничко земљиште мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.
2. Могуће је планирати друмске саобраћајнице паралелно са пругом, ван земљишта чији је корисник железница, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8 метара рачунајући од осовине најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута.
3. Приликом израде предметног плана не планирати нове укрштаје друмских саобраћајница са постојећом железничком пругом.
4. Приликом израде предметног плана, објекте планирати на растојању већем од 25 метара, рачунајући од осе крајњих колосека предметних железничких пруга. Изузетно се могу планирати објекти који нису у функцији железничког саобраћаја, а на основу издате сагласнсоти управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења и уколико је изградња тих објеката предвиђена урбанистичким планом локалне самоуправе која прописује њихову заштиту и о свом трошку спроводи прописане мере заштите тих објеката. Уколико је због просторних ограничења предвиђена изградња објеката на растојању мањем од 25 метара, изузетно се ради омогућавања приступа железничкој инфраструктури, објекти могу планирати на следећи начин:

- Ако се железничка пруга налази у нивоу терена, објекти се могу планирати на удаљености од најмање 13 метара од осе најближег колосека, али не на мање од 5 метара од стабилних постројења електричне вуче.
- Ако се железничка пруга налази на насипу, објекти се могу планирати на удаљености не мањој од 6 метара од ножице насипа, али не мање од 12 метара од осе најближег колосека.
- Објекте планирати ван граница земљишта чији је корисник железница.

5. У заштитном пружном појасу, на удаљености 50 метара од осе крајњих колосека предметне пруге или другој удаљености у складу са посебним прописом, не могу се планирати објекти као што су: рудници, каменоломи у којима се користе експлозивна средства, индустрија хемијских и експлозивних производа, постројења и други слични објекти.
6. Планирани објекти не смеју својом изградњом нити експлоатацијом угрозити безбедност одвијања железничког саобраћаја.
7. Приликом уређења предметног простора забрањено је свако одлагање отпада, смећа као и изливање отпадних вода у инфраструктурном појасу. Не сме се садити високо дрвеће, постављати знакови, извори јаке светлости или било који предмети и справе које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.
8. Одводњавање површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од трупа железничке пруге.
9. У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и тролејбуски контактни водови и постројења, канализације и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења.
10. Могуће је планирати паралелно вођење трасе комуналне инфраструктуре са трасом железничке пруге али ван границе железничког земљишта.
11. Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 метара, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода (продуктовода).
12. На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14) „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви остали елементи за изградњу објеката, друмских саобраћајница као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. кроз обједињену процедуру.

II Општи услови

Општи услови железнице које које треба имати у виду при изради предметног Плана генералне регулације, а према Закону о железници и Закону о безбедности и интероперабилности железнице, као и другим прописима који важе на железници, су следећи:

1. **Железничко подручје** је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и виадуката, као и простор изнад трасе тунела.
2. **Железничка инфраструктура** обухвата: доњи и горњи строј пруге, објекте на прузи, станичне колосеке, телекомуникациона, сигнално-сигурносна, електровучна, електроенергетска и остала постројења и уређаје на прузи, опрему пруге, зграде железничких станица са припадајућим земљиштем и остале објекте на железничким службеним местима који су у функцији организовања и регулисања железничког саобраћаја са земљиштем које служи тим зградама, пружни појас и ваздушни простор изнад пруге у висини од 12м, односно 14м код далековода напона преко 220кV, рачунајући од горње ивице шине. Железничка инфраструктура обухвата и изграђени путни прелаз код укрштања железничке инфраструктуре и пута изведен у истом нивоу са обе стране колосека у ширини од три метра рачунајући од осе колосека, укључујући и простор између колосека када се на путном прелазу налази више колосека.
3. **Пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8 m, у насељеном месту 6 m, рачунајући од осе крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14 m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко – технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.
4. **Инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25 m, рачунајући од осе крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре;
5. **Заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100 m, рачунајући од осе крајњих колосека;
6. **Комплекс железничке станице** чине колосеци, перони, сигнално-сигурносни уређаји, телекомуникациони уређаји и постројења, зграде, магацини, рампе, радионице, депои, као и станични трг са приступном друмском саобраћајницом од јавне друмске (уличне) мреже до комплекса станице. Станични трг поред приступне саобраћајнице до железничке станице би требало да садржи одоговарајући паркинг простор за кориснике железничких услуга, зелене површине, као и пратеће услужне објекте.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог плана да достави коначан текст Плана генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу, Сектору за развој, "Инфраструктура железнице Србије" а.д., ради коначног усаглашавања, а због очувања безбедности железничког саобраћаја и јавне железничке инфраструктуре.

ДИРЕКТОР
СЕКТОРА ЗА РАЗВОЈ

Горица Петровић, дипл.инж. геол.

ВД ИЗВРШНОГ ДИРЕКТОРА
ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

Мира Вукмировић, дипл.екон.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ	**Услови за планski документ** VIII	Датум: 23 - 11 - 2016 Број: 953-23262/16-1

Београд, Булевар краља Александра бр.282
1813

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство

КРУШЕВАЦ
Ул. Газиместанска 1

На основу вашег захтева број **350-236/2015,** од **04.11.2016.** године, наш број **953-23262** од **08.11.2016.** године, за издавање услова за израду **Плана генералне регулације „Север“ у Крушевцу,** у складу са члановима 25. 26. и 46.Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС) и члана 20. и 31. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („службени гласник РС“, број 132/2014), Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 31/2010) и Правилника о изменама и допунама Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 64/2015), овим путем Вас обавештавамо следеће:

У складу са усвојеном **Уредбом о категоризацији државних путева** („Сл.гл.РС“, бр. 105/2013) и Уредбом о измени Уредбе о категоризацији државних путева („Сл.гласник РС“, бр. 119/2013.), у оквиру границе плана налази се:

- **Државни пут I А реда број 5-Планирани аутопут Е-761, који је на овој деоници изграђен као полупрофил аутопута.**

Напомена: Нисмо у могућности да вам доставимо детаљније податке, јер је у току Измена и допуна Просторног плана инфраструктурног коридора аутопта Појате-Крушевац-Краљево-Прељина.

Приликом израде предметног плана потребно је уградити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, , 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС и Законом о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („службени гласник РС“, број 132/2014),) Законом о јавним путевима („Сл. гл.РС“, број 101/05), планским документом вишег реда, као и Просторним планом Републике Србије („Сл.гл. РС“, број 88/2010).
- У текстуалном делу плана навести све постојеће и планиране прикључке, као и прикључке предвиђене за реконструкцију (навести стационаже по важећем референтном систему).
- План генералне регулације мора предвидети претходну анализу:
  - ✓ перспективног саобраћајног тока на предметним државним путевима,
  - ✓ пројектног решења коловоза предметних државних путева.

- Уколико постоје или се планирају поједине зоне са великом фрекфенцијом саобраћаја уз државне путеве првог или другог реда, планирати даљу разраду плановима нижег реда ради ближег дефинисања прикључења тих зона.

- Саобраћајни прикључак објеката (бензинске станице, пословни, комерцијални комплекси и др.) на државни пут првог реда подразумева примену трака за успорење/убрзање, срачунатих према рачунској брзини на путу. Услови се формирају узимајући у обзир сваку локацију понаособ као и просторне и урбанистичке карактеристике ширег подручја.

- Саобраћајни прикључак из претходног става, којим се врши повезивање на држави пут првог реда који пролази урбаном средином, предвиђа се уместо траке за успорење,

манипулативна трака за излив са државног пута, дужине довољне да прихвати прописани број меродавних возила, док се трака за убрзање изоставља..

- При повезивању стамбене зоне, стамбено-пословне зоне, индустријске зоне и др. на државне путеве потребно је предвидети паралелну сервисну саобраћајницу која ће повезивати целокупну локацију дуж путних правца, у циљу безбеднијег одвијања саобраћаја на предметним путевима, и смањења конфликтних тачака.

- Повезивање постојећих и нових саржаја планирати у складу са чланом 37. и чланом 38. Закона о јавним предметним државним путевима. Повезивање **искључиво базирати унутар граница плана на већ постојећем, планом дефинисаним прикључним местима**. Уколико се појави тенденција изградње нових објеката повезивати их путем сервисне саобраћајнице на постојеће прикључке. Предвиђено планирати и спроводити уз поштовање и примену свих важећих **прописа и норматива из области саобраћаја и услова ЈП "Путеви Србије"**.

- Планом предвидети и обезбедити **заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 28. 29. и 30. Закона о јавним путевима ("Сл.гл.РС", број 101/2005) тако да први садржај објеката високоградње морају бити удаљени минимално **40,00м** од ивице попречног профила аутопута, **20,00 м** од ивице попречног профила државног пута првог реда и **10,00м** од ивице попречног профила државног пута другог реда, уз обезбеђење **приоритета безбедног одвијања саобраћаја** на предметним државним путним правцима. **Изградњу објеката у коридору обилазног пута дефинисати у односу на планирану категерију пута.**

- Планском документацијом мора бити адекватно решено прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметних државних путева.

- Сходно члану 31. Закона о јавним путевима ("Сл. гласник РС" број 101/2005), ограде и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.

- Планским документом разрешити проблематику постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког и јавног градског саобраћаја, као и заштита постојећих и евентуално нових инсталација.

- Приликом планирања кружне раскрснице потребно је испунити следеће услове:

  - ширине саобраћајних трака страчунатих према криви трагова,
  - са полупречницима закривљења саобраћајних прикључака утврђеним сходно меродавном возилу,
  - за возила која захтевају елементе веће од меродавних (нпр. теретно возило са приколицом), мора се извршити додатно прошитење кружног коловоза на рачун кружног подеоника како би се обезбедила проходност таквих возила,
  - коловоз мора бити димензионисан за осовинско оптерећење од **11,50т**,
  - са прописаном дужином прегледности имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења локације у складу са чланом 33. Закона о јавним путевима („Сл.гл.РС", број 101/2005), уз пуно уважавање просторни и урбанистичких карактеристика ширег окружења те локације и у свему у складу тачком 4. Кружне раскрснице у Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС", број 50/2011) и важећим стандардима,
  - обезбедити потребан ниво функције и безбедности, који обухвата услове обликовање прикључка, уједначени пројектни третман саобраћајних струја и релативну хомогеност брзина у подручју кружне раскрснице,

- раскрсница са кружним током треба тежити централној симетрији кружне раскрснице укључујући и зоне излива/улива како би се обезбедили равноправни услови за све токове,
- обавезно урадити проверу нивоа услуге и пропусне моћи кружне раскрснице,
- број уливних трака дефинисати на основу провере пропусне моћи док ће величина пречника уписане кружнице зависити од највеће вредности брзине раскрснице,
- уколико се на било ком прикључном правцу јавља двотрачни улив, кружни коловоз се димензионише као двотрачни,
- угао пресецања мора бити приближан правом углу,
- дефинисати елементе ситуационог плана кружне раскрснице, где ће бити обухваћено поред пречника уписане кружнице, ширине кружног коловоза и елемената улива или излива и елементи обликовања прикључних праваца како би се обезбедио простор за фоирмирање острва за каналисање токова,
- при појави аутобуског саобраћаја, стајалишта лоцирати иза кружне раскрснице и ван коловоза,
- потребно је обезбедити пешачки и евентуално бициклистичке стазе и прелазе у зони кружне раскрснице,
- потребно је дефинисати димензије простора код саобраћајне површине за накупљање и кретање пешака,
- решити прихватање и одводњавање површинских вода будуће кружне раскрснице,
- приликом извођења радова на изградњи кружне раскрснице, водити рачуна о заштити постојећих инсталација поред и испод наведених државних путева,
- дефинисати хоризонталну и вертикалну сингализацију на предметном путу и прикључним саобраћајница у широј зони прикључења,
- дефинисати стреласте путоказе на сва острва на излазу из раскрснице.

➢ Потребно је планирати и пројектовати евентуалну изградњу **бициклистичких и пешачких стаза** поред предметног пута:

- са адекватном - стандардима утврђеном грађевинском конструкцијом;
- која задовољава одредбе утврђене тачкама 7.1.2. 7.4.3. и 7.4.4 Правилника о основним условима које јавни путеви изван насеља и њихови елементи морају да испуњавају са гледишта безбедности саобраћаја ("Сл. лист СФРЈ", број 35/81 и 45/81);
- са удаљењем слободног профила бициклистичке и пешачке стазе од ивице коловоза предметног пута од **1,50 м** (ширина банкине предметног пута);
- са размотреним и пројектно разрешеним свим аспектима коришћења и несметаног приступа бициклистичкој и пешачкој стази од стране инвалидних - хендикепираних особа;
- са обезбеђеним приступима бициклистичке и пешачке стазе до постојећих или пројектом утврђених бициклистичких и пешачких прелаза на предметном путу;
- са саобраћајном анализом постојећег и перспективног бициклистичког и пешачког саобраћаја и саобраћаја возила на предметном путу, у циљу утврђивања постојећих и перспективних пешачких прелаза на којима је потребно обезбедити позивне пешачке семафоре, или упозоравајућу светлосну сигнализацију.

➢ Аутобуска стајалишта планирати саобраћајно безбедно у складу са саобраћајно безбедносним карактеристикама и просторним потребама, у складу са чланом 70. и 79. Закона о јавним путевима ("Сл. гл. РС", број 101/2005), и уз поштовање следећих услова:

- Почетак, односно крај аутобуских стајалишта мора бити удаљен минимално **20,00m** од почетка односно краја лепеза прикључног пута у зони раскрснице.
- Дужина прегледности на деоници предметног пута на којој се пројектује и гради аутобуско стајалиште мора бити најмање **1,50m** дужине зауставног пута возила у најнеповољнијим временским условима (снег на путу) за рачунску брзину кретања возила од **50,00km/сат**.

- Наспрамна (упарена) аутобуска стајалишта поред јавног пута пројектују се и граде тако да се гледајући у смеру вожње, прво наилази на стајалиште са леве стране пута и тада подужно растојање два наспрамна аутобуска стајалишта (од краја левог до почетка десног) мора износити минимално **30,00m**.
- Изузетно, аутобуска стајалишта се могу пројектовати и градити тако да се прво аутобуско стајалиште поставља у смеру вожње са десне стране пута и тада међусобни размак крајњих тачака аутобуских стајалишта (од краја десног до почетка левог) не сме бити од **50,00m.**
- Ширина коловоза аутобуских стајалишта поред предметног пута мора износити **3,50m.**
- Дужина укључне траке са предметног пута на аутобуска стајалишта мора износити **30,50m**.
- Дужина укључне траке са аутобуских стајалишта на предметни пут мора износити **24,80m**.
- Дужина ниша аутобуских стајалишта мора износити **13,00m** за један аутобус, односно **26,00m** за два или зглобни аутобус.
- Попречни пад коловоза аутобуских стајалишта мора бити минимум **2%** од ивице коловоза пута.
- Коловозна конструкција аутобуских стајалишта мора бити једнаке носивости као и коловозна конструкција предметног пута.

➢ Просторним, односно урбанистичким планом, на основу члана 78. Закона о јавним путевима („Сл. гл. РС“ бр.101/2005)., одређују се деонице јавног пута, односно објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрнице, простори за паркирање, јавна расвета, бициклистичке и пешачке стазе и сл.) објекти и опрема која одговара потребама насеља.

- Приликом изградње напред наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државних путева.
- Да ширина саобраћајних трака буде дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области.
- Трошкове изградње додатних елемената јавног пута сноси општина, односно град који је захтевао изградњу тих елемената.

➢ Приликом евентуалних планирања инсталација водити рачуна о следећем:

- У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима("Сл. гл. РС", број 101/2005), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникационе и електро водове, инсталације, постројења и сл., **по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.**

- Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви - својина Републике Србије, и на којима се ЈП "Путеви Србије", Београд води као корисник, или је ЈП "Путеви Србије", Београд правни следбеник корисника.

- **Општи услови за постављање предметних инсталација:**
  - предвидети двострано проширење предметних државних путева на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу увентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница,
  - траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметног пута.

- **Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима:**

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по **3,00 m** са сваке стране,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално **1,35 m**,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до корње коте заштитне цеви износи **1,00 m.**

- **Услови за паралелно вођење предметних инсталација са предметним путем:**
  - предметне инсталације морају бити постављe минимално **3,00 m** од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољње ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
  - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

Потребно је да нас обавестите, писменим путем, о почетку Јавног увида за Нацрт овог плана и о Сајту на коме ће бити изложен графички и текстуални део плана. Уколико предметни план неће бити изложен на Сајту, потребно је да нам доставите један примерак Нацрта плана у електронском облику ради давања примедби на исти, а све у циљу провере испуњености датих услова.

Контакт: Светлана Јелић, грађ.инж. тел 011 30 40 695

Достављено:
1.Наслову
2.Архиви
3.ЈП «Путеви Србије» Београд, Одељење за планску документацију

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл.грађ.инж.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ" БЕОГРАД

Ребублика Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам
и грађевинарство
Газиместанска 1
37000 Крушевац

Број: 0-1-2-398/1
Датум: 05.12.2016.

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА КРУШЕВЦА 07-12-2016
6082 АА 00031566
Примљено: 12 DEC 2016
Орг. јед. Број Предмет Вредност
IV 01 350-236/2015

Предмет: **Издавање услова за потребе израде Плана генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу**

На основу вашег захтева број 350-236/2015 од 04.11.2016. године, који је код нас заведен дана 07.11.2016. године под бројем ТЕХ-398, и достављене документације (текстулани и графички прилог материјала раног јавног увида Плана у дигиталном облику), обавештавамо вас да се трасе далековода:

1. 110 kV бр. 114/1 ТС Крушевац 1 – ЕВП Ђунис,
2. 110 kV бр. 152/1 ТС Крушевац – ТС Ћићевац,
3. 110 kV бр. 191/1 ТС Крушевац 1 - ТС Крушевац 2,
4. 110 kV бр. 191/2 ТС Крушевац 1 - ТС Крушевац 2,
5. 110 kV бр. 1158А ТС Крушевац 1 - ТС Крушевац 4,
6. 110 kV бр. 1158Б ТС Крушевац 1 - ТС Крушевац 4,
7. 110 kV бр. 108 ТС Крушевац 1 – ТС Јагодина 1,

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ
Примљено: 13. 12. 2016
Орг. јед. 1 | Број 5236 | Предмет | Вредност

који су у власништву АД „Електромрежа Србије", једним својим делом укрштају или паралелено воде са обухватом измена и допуне предметног плана (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану Инвестиција и Плану развоја преносног система за период од 2016. године до 2025. године планиране су следеће активности:

1. Нова ТС 110/х kV Крушевац 3 са повезним далеководом/каблом. Ова ТС ће бити повезана на ТС Крушевац 1 кабловским или надземним водом.
2. Увођење ДВ 110 kV ТС Крушевац 1 - ТС Јагодина 1 у ТС Параћин 1.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:
„Законом о енергетици" („Сл. гласник РС", бр. 145/2014),
„Законом о планирању и изградњи" („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014),
„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV" („Сл. лист СФРЈ" број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ" број 18 из 1992. год.),
„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V" („Сл. лист СФРЈ" број 4/74),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V" („Сл. лист СРЈ" број 61/95),
„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења" („Сл. гласник РС" број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима" („Сл. Гласник РС", бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања" („Сл. Гласник РС", бр. 104/2009),
„SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења" („Сл. лист СФРЈ" број 68/86),
„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности",
„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи" (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и
„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења" (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност АД „Електромрежа Србије", при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву АД „Електромрежа Србије"), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

Претходно наведени услови важе приликом израде:

1) Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далекововда.
   Заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника.
   Напомена: У случају да се планира постављање стубова јавне расвете у заштитном појасу далековода, потребно је исте уважити при изради Елабората.
2) Елабората утицаја далековода на потенцијално планиране објекте од електропроводног материјала.
   Овај утицај за цевоводе, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода.
3) Елабората утицаја далековода на телекомуникационе водове (овај Елаборат није потребно разматрати у случају да се користе оптички каблови).

Овај утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода у случају градње телекомуникационих водова.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између АД „Електромрежа Србије" и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици" („Сл. гласник РС", бр. 145/2014) и „Законом о планирању и изградњи" („Сл. гласник РС" број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију АД „Електромрежа Србије", уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави АД „Електромрежа Србије" на сагласност.
- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода.
- Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници АД „Електромрежа Србије".

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати.

- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За податке о струјама кратких спојева можете се обратити Сектору за експлоатацију.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за далеководе, Техника, ул. Војводе Степе 412, 11000 Београд и Ивани Митић на тел. 011/3957-096.

С поштовањем,

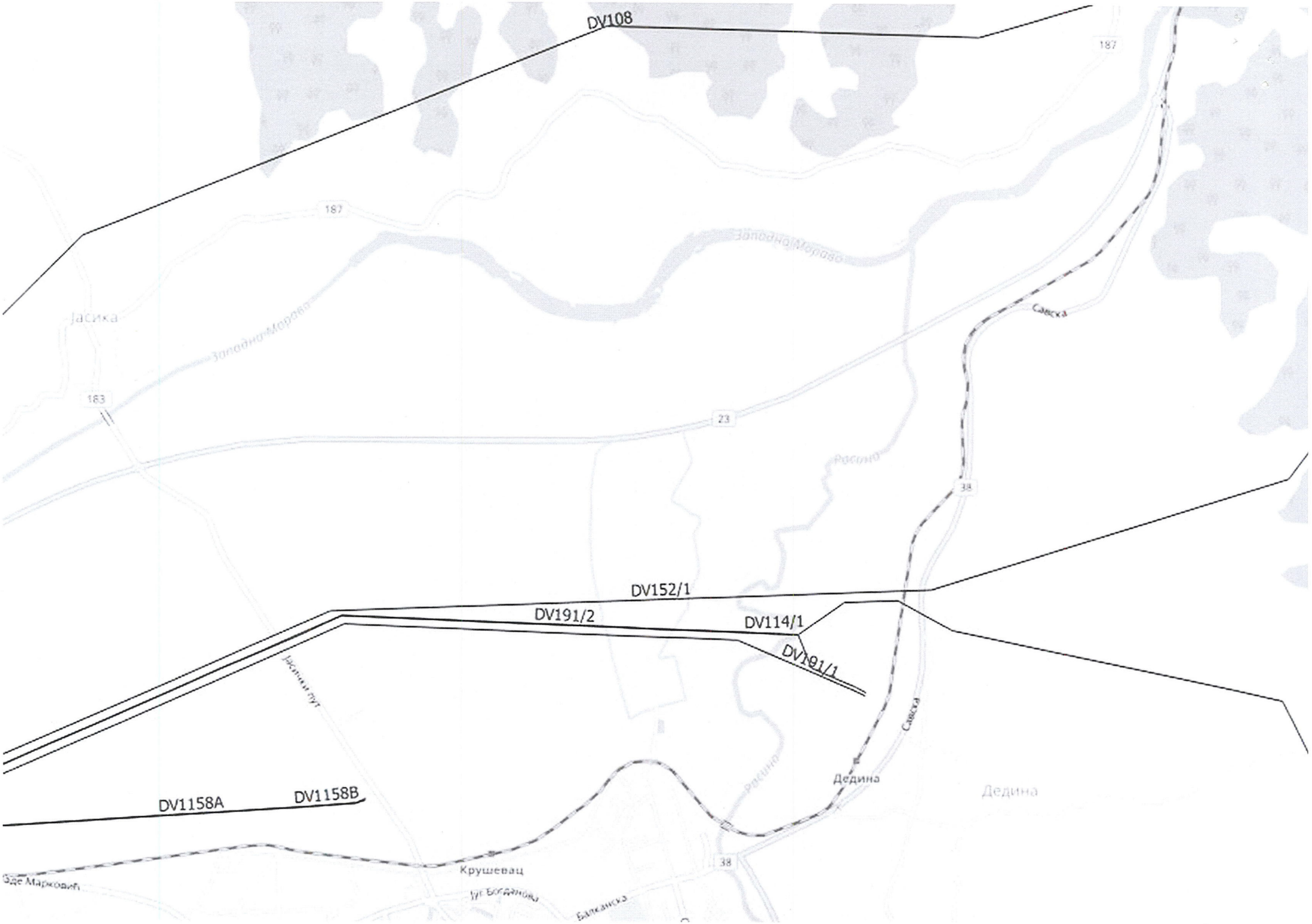
Извршни директор за пренос
електричне енергије

Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.

Прилог: као у тексту

Копије доставити:
- Сектор за инвестиције
- Сектор за стратегију
- Погон преноса Крушевац
- Техника – Сектор за далеководе

Други оригинал:
- Архива


DV108
187
Западна Морава
Јасика
183
23
Расина
Савска
38
DV152/1
DV191/2
DV114/1
DV191/1
Јасенички пут
DV1158A
DV1158B
Дедина
Крушевац
Ђуре Марковић
Ул Богдановић
Балканска

Милош

Завод за заштиту споменика културе Краљево
6000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104
тел. 036 331 866, тел/факс 036 321 025, e-mail: zzzskv@gmail.com
жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
врм/тк/дв
Број 348/3
20.04. 2017 год.
КРАЉЕВО

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
2432
28.04.2017.
Број
Прилог
Вредност
IV-01 350-236/2015

Завод за заштиту споменика културе Краљево, Краљево, Улица Цара Лазара бр. 24, на основу члана 36 став 1, тачка 4, члана 99 став 2. тачка 1 и 3, члана 100 став 1 и члана 104,109 и 110 Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, бр.71/94, 52/2011-др.закон, 99/2011-др.закон), као и члана 131 Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01), поступајући по захтеву Одељења за урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Крушевца, број: 350-236/2015 од 10.03.2017 године, за потребе израде Плана генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу, запримљеног у овом Заводу под бројем 348/1 од 15.03.2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I – Подносиоцу захтева, издају се мере техничке заштите за потребе израде Плана генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу, и могу се извршити под следећим условима:

У границама Плана генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу налазе се следећи локалитети са археолошким садржајем: Крушевац – Шанац, Крушевац - Фабрика 22 јули, Крушевац - Фабрика „14 Октобар“, Крушевац - Јасички пут, источно од фабрике Цепак, као и Стара зграда фабрике „14 Октобар“, градитељски објекат од значаја за заштиту.

- За објекте и локалитете са археолошким садржајима и случајне археолошке налазе, стварно је и месно надлежан Завод за заштиту споменика културе Краљево.
- Све грађевинске интервенције било ког типа на старом фабричком објекту, могуће је вршити искључиво уз претходно издате мере техничке заштите и сагласност надлежне службе заштите.-
- За радове било које врсте на археолошким локалитетима, и на местима случајних налаза морају се прибавити услови и сагласност Завода за заштиту споменика културе Краљево.
- Забрањује се неовлашћено копање на археолошким локалитетима, одношење камена и земље као и прикупљање археолошког материјала са локалитета.
- Забрањује се просипање и одлагање отпадних и штетних материјала, складиштење материјала и стварање дивљих депонија.
- Извођење грађевинских радова и промене облика терена, дозвољавају се само након обезбеђених археолошких истраживања, уз адекватну презентацију налаза
- На месту случајног археолошког налаза и на парцелама које се граниче са археолошким локалитетима обезбедити стручни надзор (стручно лице археолог) приликом извођења земљаних радова.
- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.
- Уколико се на основу Закона утврди да је односна непокретност или ствар културно добро, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена могу се дозволити након претходно

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ
Примљено: 09.05.2017.

Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
I	1245		

Завод за заштиту споменика културе Краљево
36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104
тел. 036 331 866, тел/факс 036 321 025, e-mail: zzzskv@gmail.com
жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

обезбеђених археолошких истраживања, уз адекватну презентацију налаза и услове и сагласност службе заштите.

- Инвеститор објекта дужан је да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту које се открије приликом изградње инвестиционог објекта - до предаје добра не чување овлашћеној установи заштите.
- Забрањује се одношење надгробних споменика и прекопавање гробова на некрополама, као и било која врста измештања споменика без услова и сагласности службе заштите.

II - Инвеститор је дужан да сачини планску документацију и на исту прибави сагласност овог Завода.

III – Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, дозвола и сагласности предвиђених прописима о планирању и уређењу простора и насеља, изградњи објеката и осталих важећих законских прописа.

IV - Ово Решење важи две године од дана издавања.

V – Жалба на Решење не задржава извршење овог Решења.

О б р а з л о ж е њ е

Овом Заводу обратило се Одељење за урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Крушевца, за утврђивање услова ради предузимања мера техничке заштите и других радова, за потребе израде Плана генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу.

Увидом на лицу места, као и у Елаборат заштите непокретног културног наслеђа – Генерални урбанистички план Крушевца 2013-2021, као и осталу археолошку документацију овог Завода од стране стручних сарадника Завода и Извештаја бр. 348/2 од 13.04.2017. године, у границама Плана није утврђено постојање непокретних културних добара нити евидентираних добара која уживају заштиту на основу Закона о културним добрима („ Службени гласник РС “, бр.71/94, 52/2011-др.закон, 99/2011-др.закон).

Међутим, у границама Плана генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу налазе се локалитети са археолошким садржајем и један градитељски објекат од значаја за службу заштите који су наведени у члану 1. диспозитива овог Решења.

Крушевац – Шанац је локалитет са археолошким садржајем. Приликом рекогносцирања које је вршила екипа Археолошког института 1954. године испод ложионице (простор садашње шпедиције) и северно од ње, на државном имању, налажени су фрагменти глеђосане турске керамике и делови опека, могуће средњовековног формата.

Крушевац - Фабрика 22 јули је локалитет са археолошким садржајем. Из ближе околине крушевачког утврђења, односно из круга фабрике 22. јули која се налази око 300 m северно, потиче случајан налаз источноготске појасне копче са споном у облику слова „S“ датоване у V век. У везу са овим налазом доводи се и златна појасна копча са масивним трном која се данас чува у Народном музеју у Београду. Откупљена је почетком двадесетог века. По забелешци коју је сачинио др Зденко Вински: „Накнадно се успоставило да копча потиче из уништеног гроба у Крушевцу“, пронађена је на непознатом налазишту негде у крушевачком подручју, могуће у кругу исте фабрике, где се према поузданим назнакама налази велика некропола која захвата шири простор око средњовековног утврђења.

*Крушевац - Фабрика „*14 Октобар*“* је локалитет са археолошким садржајем. На зеленој површини у северном делу дворишта на улазу у фабрику „14 Октобар“ откривени су остаци великог грађевинског објекта, вероватно турског хамама (податак добијен од археолога Николе Берића, кустоса Крушевачког музеја и Милана Ћосића, некадашњег радника грађевинског предузећа Јастребац, који је био очевидац проналаска монументалних темеља, на појединим деловима кружне форме и водоводних цеви током земљаних радова на предметној локацији). Овај налаз показао је да се Крушевац у периоду турске власти простирао и на делу према Морави, односно да је мочвара била ограничена само на подручје

Завод за заштиту споменика културе Краљево
36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104
тел. 036 331 866, тел/факс 036 321 025, e-mail: zzzskv@gmail.com
жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

звано „Маква“, између села Читлук и пута Крушевац-Јасика. Индикативан је и топоним „Буздованиште“ који означава потес у непосредној близини места налаза новца. У кругу фабрике вагона постојало је касносредњовековно гробље, 1954. приликом рекогносцирања Археолошког института затечено у девастираном стању. Споменици су били дислоцирани на непознату локацију.

Крушевац - Јасички пут, источно од фабрике Цепак је локалитет са археолошким садржајем. Са простора индустријског дела града, са њиве недалеко од фабрике Цепак у Музеј је 1998. године, такође путем откупа, доспео налаз 4 фолиса римских владара из доба Прве тетрархије. Ово подручје, северно од Крушевца сматра се да је у прошлости било мочварно и изузетно неповољно за било какво насељвање, због чега је место налаза изузетно неуобичајено у односу на очекивану дистрибуцију археолошког материјала. Три примерка припадају ковници *Siscia* док је један комад из ковнице *Thecsalonica*, а сва 4 имају реверсну преставу *Genio Populi Romani*. Према хронологији фолиса прве тетрархије сва три комада из Сисције припадају петој серији кована *Genio Populi Romani*. Реч је о фолису Констанција I из 296. фолисима Диоклецијана и Максимијана из 299. године и фолису Галерија кованог у Солуну 302-303. године.

Стара зграда фабрике „14. октобар“ је најстарији градитељски објекат од значаја за заштиту у комплексу фабрике 14. октобар и има историјску и документарну вредност начина градње индустријских објеката тог времена.

Обзиром да су археолошки локалитети специфични са становишта заштите јер се налазе испод површине земље и често није могуће знати за њихово постојање, приликом било каквих земљаних радова могуће је наићи на остатке материјалне културе из прошлости, те је у том случају неопходно организовати праћење спровођења мера заштите од стране археолога Завода.

На основу чл. 36. став 1 тачка 4. Закона о културним добрима прописано је да је сопственик дужан да прибави услове за предузимање мера техничке заштите и прибави сагласност надлежне установе за предузимање мера и радова на добру којима се могу проузроковати промене изгледа, облика или намене добра или повредити његова својства.

На основу чл. 99. став 2. тачка 3. Закона о културним добрима прописано је да се мере техничке заштите и други радови којима се могу проузроковати промене облика или изгледа непокретног културног добра или повредити његова својства, могу предузимати ако се прибаве потребни услови и одобрења на основу прописа о планирању и уређењу простора и изградњи објеката.

Чланом 109. Закона о културним добрима прописано је да уколико се у току извођења земљаних и других радова наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова дужан је да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе, као и да обезбеди средства за заштитна археолошка истраживања и конзервацију налаза.

Чланом 110. Закона о културним добрима прописано је да је Инвеститор дужан да обезбеди средства за истраживања, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту, све до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Са изложеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

На основу члана 104. став 3. Закона о културним добрима, жалба не одлаже извршење Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења дозвољена је жалба Републичком Заводу за заштиту споменика културе у Београду у року од 15 дана од дана достављања Решења. Жалба се подноси преко доносиоца овог решења, а на основу члана 16. Закона о културним добрима и ослобођена је плаћања републичке административне таксе.

Обрађивачи: Војкан Милутиновић, дипл. археолог, Горан Кужић, дипл. инж. архитектуре и Љиљана Александрић, дипл. правник

Доставити:
- Подносиоцу захтева
- Републичком заводу за заштиту споменика културе - Београд
Архиви Завода

В.д. директора
Иван Милутиновић

4. Прибављене подлоге за израду плана





Оцена катастарских подлога за израду Плана

На основу члана 32, Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС и 132/2014) графички део Плана генералне регулације израђен је на георефернцираним орто-фото подлогама резолуције 10цм, дигиталном катастарском плану (ДКП), који су добијени на основу члана 40, Закона о планирању и изградњи од надлежне СКН Крушевац.

За израду Плана коришћени су и снимљени топографски планови од стране овлашћене геодетске организације Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац.

Имаоци јавних овлашћења извршили су допуну предметних подлога из свог делокруга (Водовод, Топлана, Србија Гас, Телеком, ЕПС), тако што су доставили податке о водовима који су геодетски снимљени или само евидентирани.

Обрађивач је у складу са својим могућностима и овлашћењима искористио расположиве податке, објединио их и прилагодио задацима урбанистичког планирања.

5. Извештаји Комисије за планове

Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Комисија за планове града Крушевца
Број: 350- 236/2015
Датум: 08.12. 2016.године

На основу члана 45а, а у вези са чл.52 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14), чл.42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“ , бр.64/2015) и чл. 2 Одлуке о образовању Комисије за планове Града Крушевца (Сл. лист Града Крушевца бр.5/15), Комисија за планове Града Крушевца је на 19. седници, дана 08.12.2016.године, по разматрању 3. тачке дневног реда - Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана генералне регулације „ СЕВЕР“ у Крушевцу, донела следећи:

З А К Љ У Ч А К

I УСВАЈА СЕ извештај о обављеном раном јавном увиду у План генералне регулације „СЕВЕР“ у Крушевцу, Одељења за урбанизам и грађевинарство, бр. 350 - 236/2015, од 28.11.2016.год.;

II Закључак је донет једногласно.

Председник Комисије за планове

Александар Цветковић, дипл.ел.инж.

Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Број: 350-236/2015
Датум:28.11.2015. године
Крушевац

На основу чл.48,49 а у вези 45а и 52. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Сл.гл.РС", бр.72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-одлука УС,50/13-одлука УС,98/13-одлука УС ,132/14 и 145/14) и чл.36-42 Правилника о садржини,начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања(„Сл.гласник РС",бр.64/2015), Одељење за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца, доноси

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ

У материјал за израду Плана генералне регулације „ СЕВЕР" у Крушевцу

I УВОДНИ ДЕО

Одлука о изради Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу донета је на Скупштини града Крушевца 25.06.2015.год.

Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу на животну средину донета је 04.06.2015.год.

Израда Плана поверена је ЈП Дирекцији за урбанизам и изградњу.

II ПОДАЦИ О ОГЛШАВАЊУ

Рани Јавни увид Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу ,обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, у периоду од 8 -20 часова, као и у канцеларији бр. 15, сваког радног дана у периоду од 8 -16 часова , од 04.11.2016.године до 18.11.2016.године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца закључно са 18.11.2016.године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија:Радио телевизији Крушевац ,листу „Град" као и на сајту града Крушевца.

ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ

а) У току раног јавног увида евидентирана није евидентирана ни једна примедба-сугестија

У Крушевцу
28.11.2016.године

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ПО НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ивана Пајић,дипл.правник

Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Број: **350-236/2015**
Датум: **26.06.2017. године**
Крушевац

На основу чл. 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14) и чл.52 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015), Комисија за планове даје:

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ

Нацрта Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Плана генералне регулације „ СЕВЕР" у Крушевцу , пре јавног увида, по тачки 3. дневног реда 27. седнице Комисије за планове.

Одлука о изради Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу донета је на Скупштини града Крушевца, 25.06.2015.год.

Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу на животну средину, донета је 04.06.2015.год.

Израда Плана поверена је Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање.

II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Рани Јавни увид Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, у периоду од 8 -20 часова, као и у канцеларији бр. 15, сваког радног дана у периоду од 8 -16 часова , од 04.11.2016.године до 18.11.2016.године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 18.11.2016.године.

Оглас о раном јавном увиду објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, листу „Град", као и на сајту града Крушевца.

У току раног јавног увида, није евидентирана ни једна примедба - сугестија .

Комисија за планове Града Крушевца је на 19. седници, дана 08.12.2016.године, по разматрању 3. тачке дневног реда - Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана генералне регулације „ СЕВЕР" у Крушевцу, донела следећи: З А К Љ У Ч А К

I УСВАЈА СЕ извештај о обављеном раном јавном увиду у План генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу, Одељења за урбанизам и грађевинарство, бр. 350 - 236/2015, од 28.11.2016.год.;

II Закључак је донет једногласно.

Обрађивач плана, Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање, доставила је Нацрт плана на стручну контролу 01.06.2017.год.

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

На 27. седници Комисије за планове Града Крушевца, одржаној дана 26.06.2017.године, по разматрању 3. тачке дневног реда, извршена је стручна контрола нацрта Плана генералне регулације „ СЕВЕР" у Крушевцу, пре јавног увида.

После исцрпне дискусије и обављеног гласања, Председник Комисије је констатовао да је донет следећи:

З А К Љ У Ч А К

I ДАЈЕ СЕ позитивно мишљење на нацрт Плана генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу, уз претходне корекције, односно поступање по примедбама и сугестијама Комисије:

1. Одељак 2.5.1.1. – Саобраћајна инфраструктура - Техничке карактеристике саобраћаја
Поједине планске одреднице и искази су интерпретирани дословце као услови за израду плана:
а) прибављене податке и услове за израду плана треба у планском документу интерпретирати / формулисати као планска решења или као услове за уређење и изградњу објеката, а не буквално цитирати издате услове за израду плана; нпр. уместо "предвидети сервисну саобраћајницу" треба "предвиђа се (или предвиђена је) сервисна саобраћајница", или уместо "Изградњу објеката у коридору обилазног пута дефинисати у односу на планирану категорију пута" треба "... дефинисана је...";
б) Стр. 38. став 1. - Треба изоставити термин "просторним планом", јер је предметни плански документ урбанистички план;
в) Стр. 39. - Прибављене услове железнице треба интерпретирати/формулисати као планска решења или услове за уређење и изградњу објеката, а не као услове за израду плана, јер је израда плана већ у току!
2. Одељак 2.5.2. Хидротехничке инсталације (стр. 42) – Урбанистички план, у поглављу о правилима уређења, не треба да садржи "циљеве и критеријуме", већ планска решења и услове за уређење и изградњу објеката.
3. У одељку о заштити животне средине кориговати техничке грешке (булете), и др. даље у тексту.
4. У одељку 2.10.4. Услови и мере заштите од пожара (стр. 65.) за мере да се "уз инвестиционо-техничку документацију ради главни пројекат заштите од пожара" треба прецизирати на које објекте се односи, јер се ПЗП израђује само за објекте према посебном Закону.
5. Одељак 3.1. Зоне за које се обавезно доносе ПДР са смерницама за њихову израду – Није адекватан назив "фазна израда планова", за израду посебних планских докумената за делове појединих зона; такође, таква (неадекватна) методологија израде планова није била заступљена

у досадашњој пракси планског система Крушевца, те не треба ни користити термин "фазна израда планова".

6. Одељак 3.2. Подручја за која се могу донети ПДР (стр. 69.) - 1. став је нејасан, делимично нетачан и непотребан. Потребно га је изоставити, јер је други став свеобухватан и потпуно јасан.

7. Одељак 4.1. Изградња у складу са одредбама плана (стр. 80), - 3. став "Забрањено је грађење у обухвату плана на свим парцелама које планом нису опредељене као грађевинско земљиште" Треба допунити и прецизирати на шта се односи, јер је и изван грађевинског подручја могућа изградња у посебним случајевима прописаним Законом – изградња на пољопривредном земљишту према условима прописаним Законом о пољопривредном земљишту, затим изградња линијских инфраструктурних објеката, и др.

8. Исти одељак, стр 80, V став – Нејасан је плански исказ "Могућа је фазна реализација планских решења", треба допунити и прецизирати, на начин за недвосмислено спровођење плана.

- поглавље 3 - 3.1. Зоне за које се обавезно доносе планови детаљне регулације са смерницама за њихову израду - "У оквиру ових зона могућа је фазна израда планова". Овај део текста брисати;
- у графички део плана унети границе ПДР-ова, а у текстуални део набројати их, дати рокове и смернице за израду истих.

II Закључак је донет једногласно.

Извештај о стручној контроли Нацрта Плана генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу, пре јавног увида, урађен је на основу Записника са 19. седнице Комисије за планове Града Крушевца, одржане дана 08.12.2016.године - по разматрању 3. тачке дневног реда и Записника са 27. седнице Комисије за планове Града Крушевца, одржане дана 26.06.2017. године - по разматрању 3. тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја .

У Крушевцу,
26.06.2017. године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
Александар Цветковић, дипл.ел.инж.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
Весна Милановић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
П.О. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Ивана Пајић, дип.правник

Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и грађевинарство
бр: **350-236/2015**
датум: **28.08.2017.године**
Крушевац

На основу чл. 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14) и чл.63,64,65 и 66 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015), Комисија за планове даје

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ
У Нацрт Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу

I УВОДНИ ДЕО

Предмет извештаја је извршена стручна контрола Нацрта Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу, након јавног увида, по 2.тачки дневног реда 28. седнице Комисије за планове.

Одлука о изради Плана генералне регулације „Север" донета је на Скупштини града Крушевца 25.06.2015.год.

Одлука о измени Одлука о изради Планова генералне регулације у Крушевцу донета је на Скупштини града Крушевца 28.12.2015.год.

Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Север" донета је је 04.06.2015.год.

Израда Плана поверена је Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање.

II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Рани Јавни увид Плана генералне регулације „Север", обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул. Газиместанска бр. 1, у периоду од 8 - 20 часова, као и у канцеларији бр. 15, сваког радног дана у периоду од 8 -16 часова , од 04.11.2016.године до 18.11.2016.године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца закључно са 18.11.2016.године.

Оглас о раном јавном увиду био је објављен у средствима медија: Радио телевизији Крушевац , листу „Град", као и на сајту града Крушевца.

Scanned by CamScanner

У току раног јавног увида није евидентиранани једна примедба.

На основу Записника Комисије за планове Града Крушевца са 19. седнице, дана 08.12.2016.године, по разматрању 3. тачке дневног реда – Усвајање Извештаја носиоца планског документа о обављеном раном јавном увиду Плана генералне регулације „Север", У Крушевцу, донет је **Закључак :**

I УСВАЈА СЕ извештај о обављеном раном јавном увиду у План генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу, Одељења за урбанизам и грађевинарство, бр. 350 - 236/2015, од 28.11.2016.год.;

II Закључак је донет једногласно.

Комисија за планове је усвојила извештај о обављеном раном јавном увиду у План и упутила га у даљу процедуру.

Обрађивач плана, Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање, доставила је Нацрт плана на стручну контролу 01.06.2017.год.

На 27. седници Комисије за планове Града Крушевца, одржаној дана 26.06.2017. године, по разматрању 3. тачке дневног реда, извршена је стручна контрола Нацрта Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу, пре јавног увида.

После исцрпне дискусије и обављеног гласања, Председник Комисије је констатовао да је донет следећи: **З А К Љ У Ч А К**

I ДАЈЕ СЕ позитивно мишљење на нацрт Плана генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу, уз претходне корекције, односно поступање по примедбама и сугестијама Комисије:

1. Одељак 2.5.1.1. – Саобраћајна инфраструктура - Техничке карактеристике саобраћаја
Поједине планске одреднице и искази су интерпретирани дословце као услови за израду плана:
а) прибављене податке и услове за израду плана треба у планском документу интерпретирати /формулисати као планска решења или као услове за уређење и изградњу објеката, а не буквално цитирати издате услове за израду плана; нпр. уместо "предвидети сервисну саобраћајницу" треба "предвиђа се (или предвиђена је) сервисна саобраћајница", или уместо "Изградњу објеката у коридору обилазног пута дефинисати у односу на планирану категорију пута" треба "... дефинисана је...";
б) Стр. 38. став 1. - Треба изоставити термин "просторним планом", јер је предметни плански документ урбанистички план;
в) Стр. 39. - Прибављене услове железнице треба интерпретирати/формулисати као планска решења или услове за уређење и изградњу објеката, а не као услове за израду плана, јер је израда плана већ у току!
2. Одељак 2.5.2. Хидротехничке инсталације (стр. 42) – Урбанистички план, у поглављу о правилима уређења, не треба да садржи "циљеве и критеријуме", већ планска решења и услове за уређење и изградњу објеката.
3. У одељку о заштити животне средине кориговати техничке грешке (булете), и др. даље у тексту.
4. У одељку 2.10.4. Услови и мере заштите од пожара (стр. 65.) за мере да се "уз инвестиционо-техничку документацију ради главни пројекат заштите од пожара" треба

Scanned by CamScanner

прецизирати на које објекте се односи, јер се ПЗП израђује само за објекте према посебном Закону.

5. Одељак 3.1. Зоне за које се обавезно доносе ПДР са смерницама за њихову израду – Није адекватан назив "фазна израда планова", за израду посебних планских докумената за делове појединих зона; такође, таква (неадекватна) методологија израде планова није била заступљена у досадашњој пракси планског система Крушевца, те не треба ни користити термин "фазна израда планова".

6. Одељак 3.2. Подручја за која се могу донети ПДР (стр. 69.) - 1. став је нејасан, делимично нетачан и непотребан. Потребно га је изоставити, јер је други став свеобухватан и потпуно јасан.

7. Одељак 4.1. Изградња у складу са одредбама плана (стр. 80), - 3. став "Забрањено је грађење у обухвату плана на свим парцелама које планом нису опредељене као грађевинско земљиште" Треба допунити и прецизирати на шта се односи, јер је и изван грађевинског подручја могућа изградња у посебним случајевима прописаним Законом – изградња на пољопривредном земљишту према условима прописаним Законом о пољопривредном земљишту, затим изградња линијских инфраструктурних објеката, и др.

8. Исти одељак, стр 80, V став – Нејасан је плански исказ "Могућа је фазна реализација планских решења", треба допунити и прецизирати, на начин за недвосмислено спровођење плана.

- поглавље 3 - 3.1. Зоне за које се обавезно доносе планови детаљне регулације са смерницама за њихову израду - "У оквиру ових зона могућа је фазна израда планова". Овај део текста брисати;
- у графички део плана унети границе ПДР-ова, а у текстуални део набројати их, дати рокове и смернице за израду истих.

II **Закључак је донет једногласно.**

Јавни увид у Нацрт Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу, трајао је од 10.07.2017. године до 10.08.2017.године.

Сва заинтересована лица могла су да изврше јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, на изложени Нацрт ПГР „Север", у пријемној канцеларији бр.31 Градске управе града Крушевца, закључно са 10.08.2017.године.

Јавна презентација Нацрта Плана генералне регулације „Север" у Крушевцу, одржана је 14.07.2017.год. у сали бр.34 Градске управе града Крушевца.

У току Јавног увида је пристигло девет примедби:

1. бр.999-1751/2017, од 28.07.2017.год., Фабрика топлоцинкованих конструкција „Цинкара" д.о.о., Крушевац,
2. бр.999-1783/2017, од 02.08.2017.год., Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање, Крушевац,
3. бр. 999-1998/2017, од 10.08.2017.год., Градска управа град Крушевац, Одељење за инвестиције , привреду и заштиту животне средине Крушевац,
4. бр.999-1829/2017, од 08.08.2017.год., „Building Energy" doo, Крушевац, дир.Иван Стајић,
5. бр. 999-1845/2017, од 09.08.2017.год., Вулић Зоран, Крушевац,

Scanned by CamScanner

6. бр.999-1846/2017, од 08.08.2017.год., „Mis Tomas plastic" doo, "Junior komerc" doo, „Dragomil" Крушевац,
7. бр.999-1869/2017, од 09.08.2017.год., Фабрика топлоцинкованих конструкција „Цинкара" д.о.о., Крушевац,
8. бр.999-1862/2017, од 09.08.2017.год., „Boss construction" d.o.o. Трстеник , Стари Трстеник,
9. бр.999-1874/2017, од 10.08.2017.год., Градска управа град Крушевац, Одељење за инвестиције , привреду и заштиту животне средине Крушевац.

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

По завршеном јавном увиду у Нацрт Плана генералне регулације „Север", одржана је 29. седница Комисије за планове, 28.08.2017.год .

Друга тачка дневног реда Седнице, била је Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду у Нацрт плана генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу.

Примедбе које су пристигле у току Јавног увида , прослеђене су обрађивачу плана, који је доставио одговор у писаном облику. Присутни подносиоци примедби су имали прилику да обрађивачу и Комисији свој предлог додатно образложе. Обрађивачи плана - Даница Дељанин, дипл.инж.арх. и Марина Радовановић, дипл.инж.арх. су присутнима на сваку примедбу одговориле усмено.

На напред наведене примедбе , обрађивач је изнео следеће ставове:

Примедба бр.1, под бр. 999-1751/2017, од 28.07.2017.год., Фабрика топлоцинкованих конструкција „Цинкара" д.о.о., Крушевац

Примедба се односи на саобраћајницу која пролази кроз локацију подносиоца примедбе.

Став обрађивача: Примедба се прихвата.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:
Обрађивач предлаже да се укине део планиране саобраћајнице О31 – О47 у дужини од 135м, односно у делу парцела чији је власник/сувласник подносиоц примедбе.
Предложена измена подразумева усклађивање границе урбанистичких подцелина, регулационих и грађевинских линија, нивелационог решења, ранга саобраћајнице, границе зоне за коју се обавезно доноси ПДР, као и кориговање пописа парцела за површине јавне намене.

На затвореном делу седнице, донет је следећи:

З А К Љ У Ч А К

1. Примедба се ПРИХВАТА
2. Закључак је донет једногласно

Примедба бр 2, под бр.999-1783/2017, од 02.08.2017.год., Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање, Крушевац

Примедба се односи на техничку грешку.

Став обрађивача: Примедба се прихвата.

Scanned by CamScanner

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:
Ради се о корекцији цртежа *04 „План површина јавне намене"*, у делу урбанистичке подцелине 6.3.1., у смислу да су површине јавне намене само саобраћајнице.

На затвореном делу седнице, донет је следећи:

З А К Љ У Ч А К

1. Примедба се ПРИХВАТА
2. Закључак је донет једногласно

Примедба бр. 3, под бр.999-1998/2017, од 10.08.2017.год., Градска управа град Крушевац, Одељење за инвестиције , привреду и заштиту животне средине

Примедба се односи на урбанистичку подцелину 6.3.5. која се налази у зони примене постојеће планске документације. Захтева се директна примена плана уз корекције решења дефинисаних постојећим ПДР-ом.

Став обрађивача: Примедба се не прихвата.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:
Обрађивач сматра да је сврсисходније урадити измену постојећег плана детаљне регулације, нарочито имајући у виду расположиве геодетске подлоге, фазу израде плана, као и чињеницу да је донета одлука о измени важећег ПДР-а.
Такође, обрађивачу није јасна примедба, обзиром да се ради о катастарским парцелама које не представљају „целовити комплекс парцела" како се наводи у примедби. Наиме, трасе планираних саобраћајница у важећем Плану детаљне регулације комплекса мале привреде „Зона Е", тангирају предметне парцеле и омогућавају им приступ.

На затвореном делу седнице, донет је следећи:

З А К Љ У Ч А К

1. Примедба се НЕ ПРИХВАТА
2. Закључак је донет једногласно

Примедба бр. 4, под бр.999-1829/2017, од 08.08.2017.год., „Building Energy1" doo, Крушевац, дир.Иван Стајић

Примедба се односи на измену планиране трасе топловода који треба да повеже „Градску топлану" и електрану на биомасу.

Став обрађивача: Примедба се прихвата.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:
Траса топловода планирана је у складу са правилима струке, најкраћим путем кроз јавно земљиште (постојеће саобраћајнице), без узурпације осталог земљишта.
Обрађивач предлаже да се у графички део плана, као алтернативна, унесе траса топловода дефинисана у складу са захтевом инвеститора.
Такође, обрађивач предлаже да се у текстуални део плана:

- под тачком 2.5.5. Енергофлуиди, у поднаслову „Топлотна енергија", из првог става брише последња реченица, а као други и трећи став дода текст следеће садржине:

Scanned by CamScanner

„Трасе прикључног топловода дате су у графичком прилогу 09 План енергофлуида. Уколико се прикључни топловод реализује по алтернативној траси, која већим делом иде паралелно са постојећим индустријским колосеком, потребно је предузети мере заштите како се ни у току реализације ни у току експлоатације прикључног топловода, ни на који начин не би угрозила стабилност као и несметано коришћење постојећег индустријског колосека. Реализацијом било које од планираних траса, остале престају да важе"

- под тачком 4.1. Изградња у складу са одредбама плана, као трећи став дода текст следеће садржине: „Поред зона за које није предвиђена израда планова детаљне регулације приказаних у графичком прилогу 05 План спровођења, директна примена плана односи се и на алтернативне трасе прикључног топловода од енергане на биомасу до локације Централног топлотног извора ЈКП „Градска топлана" Крушевац.

На затвореном делу седнице, донет је следећи:

З А К Љ У Ч А К

1. Примедба се ПРИХВАТА
2. Закључак је донет једногласно

Примедба бр. 5, под бр.999-1845/2017, од 09.08.2017.год., Вулић Зоран, Крушевац

Примедба се односи на дислокацију планиране саобраћајнице ради формирања комплекса површине око 3ха.

Став обрађивача: Примедба се не прихвата.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:
Катастарске парцеле наведене у примедби налазе се у урбанистичким подцелинама 6.1.3. и 6.1.4. и површине су 1,04ха.
Корисник катастарских парцела бр. 2372/1 и 2372/2 је Општина Крушевац, а подносилац примедбе још увек нема у потпуности дефинисан концепт изградње дистрибутивног центра за откуп и дистрибуцију пољопривредних производа.
Због наведеног обрађивач предлаже да се граница ПДР-а „Зона Ф" чија је израда у току, прошири тако да обухвати предметне парцеле.
Кроз израду ПДР-а преиспитаће се реалне могућности за формирање комплекса будућег дистрибутивног центра површине од око 3ха (како се и наводи у примедби) и оправданост укидања дела саобраћајнице и могућност формирања другачије саобраћајне матрице.

На затвореном делу седнице, донет је следећи:

З А К Љ У Ч А К

1. Примедба се НЕ ПРИХВАТА
2. Закључак је донет једногласно

Примедба бр.6, под бр.999-1846/2017, од 08.08.2017.год., „Mis Tomas plastic" doo, "Junior komerc" doo, „Dragomil" Крушевац

Примедба се односи на редефинисање саобраћајног решења из важеће планске документације (РП комплекса мале привреде „Зона Д").
Став обрађивача: Примедба се делимично прихвата.

Scanned by CamScanner

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:
Подручје на које се односи примедба налази се у урбанистичкој подцелини 6.1.5. која припада зони за коју се обавезно доноси план детаљне регулације.
За израду планског документа (ПДР комплекса мале привреде „Зоне А и Д") донета је Одлука.
У току израде овог планског документа преиспитаће се саобраћајно решење и прилагодити новонасталом стању на терену.
Обрађивач прихвата да као смерницу за израду плана, графичке прилоге допуни планираном саобраћајницом чија је траса у складу са предлогом датим у примедби.

На затвореном делу седнице, донет је следећи:

З А К Љ У Ч А К

1. Примедба се делимично ПРИХВАТА
2. Закључак је донет једногласно

Примедба бр.7, под бр.999-1869/2017, од 09.08.2017.год., Фабрика топло-цинкованих конструкција „Цинкара" д.о.о., Крушевац

Примедба се односи на каблирање 10kV надземног далековода који пролази преко локације подносиоца примедбе.

Став обрађивача: Примедба се не прихвата.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:
У текстуалном делу плана у поглављу 2.5.3. Електроенергетика, други став гласи: „Предметним планом је предвиђена реконструкција постојећих кабловских водова 35kV и 10kV и постојећих далековода 110 kV, 35kV и 10kV", што подразумева и могућност каблирања.

На затвореном делу седнице, донет је следећи:

З А К Љ У Ч А К

1. Примедба се НЕ ПРИХВАТА
2. Закључак је донет једногласно

Примедба бр.8, под бр. 999-1862/2017, од 09.08.2017.год., „Boss construction" d.o.o. Трстеник , Стари Трстеник

Примедба се односи на допуну графичког прилога планираним трасама гасовода.

Став обрађивача: Примедба се прихвата.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:
Графички прилози биће допуњени трасама гасовода које нису дате у нацрту плана.

На затвореном делу седнице, донет је следећи:

З А К Љ У Ч А К

1. Примедба се ПРИХВАТА
2. Закључак је донет једногласно

Scanned by CamScanner

Примедба бр.9, под бр. 999-1874/2017, од 10.08.2017.год., Градска управа град Крушевац, Одељење за инвестиције , привреду и заштиту животне средине Крушевац.

Примедба се односи на измену планиране трасе топловода који треба да повеже „Градску топлану" и електрану на биомасу.

Став обрађивача: Примедба се прихвата.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:
Траса топловода планирана је у складу са правилима струке, најкраћим путем кроз јавно земљиште (постојеће саобраћајнице), без узурпације осталог земљишта.
Обрађивач предлаже да се у графички део плана, као алтернативна, унесе траса топловода дефинисана у складу са захтевом инвеститора.
Такође, обрађивач предлаже да се у текстуални део плана:

- под тачком 2.5.5. Енергофлуиди, у поднаслову „Топлотна енергија", из првог става брише последња реченица, а као други и трећи став дода текст следеће садржине: „Трасе прикључног топловода дате су у графичком прилогу 09 План енергофлуида. Уколико се прикључни топловод реализује по алтернативној траси, која већим делом иде паралелно са постојећим индустријским колосеком, потребно је предузети мере заштите како се ни у току реализације ни у току експлоатације прикључног топловода, ни на који начин не би угрозила стабилност као и несметано коришћење постојећег индустријског колосека. Реализацијом било које од планираних траса, остале престају да важе"
- под тачком 4.1. Изградња у складу са одредбама плана, као трећи став дода текст следеће садржине: „Поред зона за које није предвиђена израда планова детаљне регулације приказаних у графичком прилогу 05 План спровођења, директна примена плана односи се и на алтернативне трасе прикључног топловода од енергане на биомасу до локације Централног топлотног извора ЈКП „Градска топлана" Крушевац.

На затвореном делу седнице, донет је следећи:

З А К Љ У Ч А К

1. Примедба се ПРИХВАТА
2. Закључак је донет једногласно

Након исцрпне дискусије свих чланова комисије и обрађивача, Комисија за планове Града Крушевца је на 29.седници, одржаној дана 28.08.2017., по разматрању 2. тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду у Нацрт плана генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу, донела следећи

ЗАКЉУЧАК

I Прихвата се Нацрт плана генералне регулације „СЕВЕР" у Крушевцу и након поступања у складу са Извештајем, упућује у даљу процедуру
II Закључак је усвојен једногласно.

Извештај о јавном увиду урађен је на основу Записника са 19. седнице, од 08.12.2016.године, по разматрању 3. тачке дневног реда, Записника са 27. седнице Комисије за планове Града Крушевца, одржане дана 26.06.2017. године, по разматрању 3. тачке дневног реда, као и на основу Записника са 29. седнице Комисије за планове, одржане

Scanned by CamScanner

28.08.2017.год., по разматрању 2. тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја о јавном увиду.

У Крушевцу,
28.08.2017.године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
Александар Цветковић, дипл.ел.инж.
.....

ЧЛАНОВИ Комисије:

Чедомир Бачевић, дипл.инж.грађ., заменик председника
.....

Тијана Аксентијевић-Адамовић, дипл.инж.арх.
.....

Предраг Михајловић, дипл.инж.арх.
.....

Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх.
.....

Сава Стојановић, дипл.инж.грађ.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
Весна Милановић, дипл.инж.арх.
.....

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Иван Анђелић
.....

Scanned by CamScanner

6. Остало

планска документација рађена у претходном периоду

ИЗВОД ИЗ ППППН ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА АУТОПУТА Е-761, ДЕОНИЦА ПОЈАТЕ ПРЕЉИНА (Службени гласник РС,бр. 98/2013)

Окосницу друмских веза чине*:

1. државни путеви I реда:

- ДП I реда бр. 5: гр. Републике Српске (Вардиште) - Кремна - Ужице -Пожега - Чачак - Краљево - Трстеник - Крушевац - Појате - Параћин - Зајечар - граница Бугарске. Територијом Плана се пружа од петље "Појате" (веза са аутопутем Е-75) до Прељине, у дужини од око 118,6km (km: 611+571 - km: 730+168).

2. државни путеви II реда:

- ДП II реда бр. 102: Крагујевац - Рековац - Крушевац - Белољин, у дужини од око 3,8 км, који се на Планском подручју укрштa са ДП бр.5 и бр. 217;

ДП I реда број 5 - ДП IA реда број 4

На Планском подручју је од инфраструктуре **железничког саобраћаја** заступљена:

- регионална једноколосечна железничка пруга број 55: Сталаћ - Краљево -Пожега, у дужини од 99,91 km на Планском подручју. Пруга је електрифицирана на деоници од Краљева до Пожеге;

Од објеката намењених **обављању ваздушног саобраћаја** ... спортски аеродроми/летелишта у:... и Крушевцу.

КОНЦЕПЦИЈА РЕШЕЊА СИСТЕМА

Основно концепцијско опредељење је резервисање простора за коридор планираног аутопута уз задовољење основних планско - пројектних елемената, рационалније искоришћавање постојећих капацитета, реконструкција и изградња остале путне инфраструктуре у циљу побољшања повезаности простора са ближим и даљим окружењем уз валоризацију потенцијала ужег и ширег утицајног подручја.

Планиране активности представљају разраду стратегије дефинисане ППРС, Стратегијом развоја железничког, друмског, водног, ваздушног и интермодалног транспорта у Републици Србији од 2008. до 2015. године ("Службени гласник РС", број 4/08) и Генералним мастер планом саобраћаја у Србији (2009. године), где је коридор Аутопута Е-761 дефинисан као развојни пројекат од приоритетног значаја.

Такође је предвиђена реконструкција одређених деоница ДП и реализација обилазних путних праваца у складу са смерницама ППРС и Просторних планова јединица локалне самоуправе, у циљу повећања нивоа саобраћајне услуге.

Предметна деоница ДП бр. 5 је од примарног значаја у мрежи магистралног карактера наше земље, а у европској мрежи путева има секундарни значај - припада путевима класе "Б" са ознаком Е-761. На нивоу Србије ова деоница повезује централне делове Републике правцем исток - запад, са два најзначајнија путна правца ... аутопут Е-75 ... планирана траса аутопута Е-763 Београд - Јужни Јадран.

Целине и зоне посебне намене

Целине и зоне посебне намене односе се на саобраћајни коридор и објекте у функцији аутопута Е-761. Подељене су на:

- Зону аутопута
- Зоне укрштања
- Зоне пратећих садржаја

ЗОНА АУТОПУТА је дефинисани простор за потребе изградње аутопута и његово функционисање. Изградња објеката у зони путног коридора подразумева објекте пута и објекте у функцији саобраћаја на њему, као и објекте инфраструктурних система који се укрштају или паралелно воде у коридору пута. Ширина зоне износи 70,0 m.

На зону аутопута се надовезују зона непосредне заштите и зона шире заштите које су дефинисане законском регулативом.

- **Зона непосредне заштите** је утврђена за обезбеђење заштите од штетног утицаја путног коридора на окружење. Изградња објеката у зони непосредне заштите није дозвољена осим за објекте који су у функцији пута и саобраћаја на њему и на деоницама кроз грађевинска подручја, где се пружа могућност формирања и изградње сервисних саобраћајница у појасу непосредне заштите. Ширина зоне директно произилази из законске регулативе и износи 40,0 m, и
- **Зона шире заштите** је у функцији путног коридора и његовог несметаног функционисања у простору. Изградња објеката у зони шире заштите дозвољена је по селективном принципу уз израду одговарајуће планске документације. Ширина зоне директно произилази из законске регулативе и износи 40,0 m.

ЗОНЕ УКРШТАЊА аутопута са постојећом и планираном путном мрежом и осталим видовима саобраћаја и постојећом и планираном инфраструктуром и водотоцима приказане су на реферaлним картама, а резервисан простор омогућује имплементацију планираног вида укрштаја у фази пројектовања.

Просторним планом су дефинисана укрштања са државним и општинским путевима за деонице за које се издаје локацијска дозвола директно из Просторног плана, док би за укрштаје и прелазе у зонама грађевинских подручја насеља и радних зона, као и за деонице за које је предвиђена урбанистичка разрада требало оставити могућност дефинисања плановима нижег реда, уз саобраћајно техничке услове управљача пута.

ЗОНА ПРАТЕЋИХ САДРЖАЈА, коју чине објекти уз државни пут, који имају улогу да омогуће што боље функционисање саобраћаја, као и да пруже услуге потребне корисницима државног пута, тј. задовоље њихове потребе и захтеве, како би се обезбедило безбедније и комфорније путовање или извршење транспортног рада.

Положај коридора и трасе аутопута Е-761

За коридор аутопута Е-761, деоница Појате - Прељина, резервише се простор укупне дужине око 110,9 km. Ширина коридора, којом је обухваћена ширина путног појаса од 70,0 m, обострани појас непосредне заштите (80 m), обострани појас контролисане изградње (80 m) и шири заштитни појас од 470 m, износи укупно 700 m.

Попречни профил планираног аутопута подразумева:

1. коловозне траке:
- возне траке 4 x 3,75 m
- ивичне траке 2 x (1,0 m + 0,5 m)
- зауставне траке 2 x 2,50 m

2. пратећи елементи коловоза
- разделна трака 3,00-4,00 m
- банкине 2 x 1,5 m

Аутопут у оквиру путног појаса од око 70 m, који представља и појас експропријације, има по две коловозне траке и једну зауставну траку у оба смера, као и разделно острво између њих, косине насипа и заштитну ограду и има следећи положај и техничке карактеристике по деоницама.

Деоница 1: Појате - Кошеви (km: 0+000 - km: 27+600)

...Траса поново прелази на десну обалу реке Западне Мораве мостом у km: 15+940 и наставља даље до денивелисане раскрснице "Крушевац - исток" (km: 20+050). Траса је на овом делу у знатном насипу, имајући у виду непосредну близину реке и ниво стогодишње воде, што условљава потребу за облагањем косина насипа. Траса је надаље у великој мери дефинисана постојећом обилазницом око Крушевца, која је изграђена у полуаутопутском профилу и за коју је предвиђена рехабилитација. На том делу су предвиђене две петље: "Крушевац исток" и "Крушевац запад".

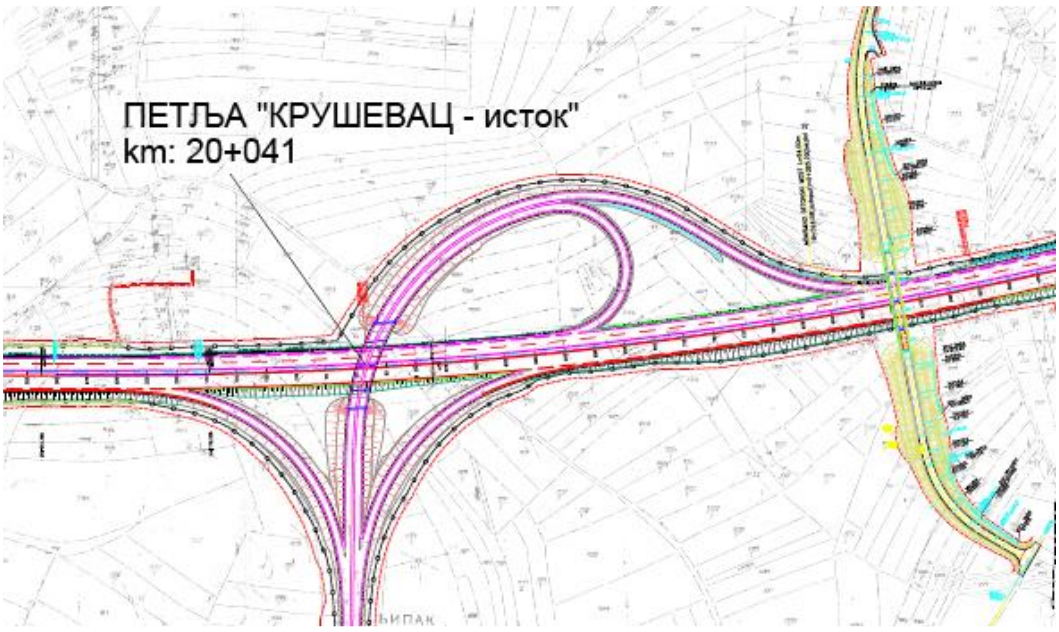
Денивелисана раскрсница "Крушевац - исток". Петља је планирана у функцији повезивања ДП I реда бр. 5, ДП II реда бр. 221б и ДП II реда бр. 223 са планираним аутопутем. Надовезује се на планирану источну транзитну саобраћајницу Крушевца (веза ка Брусу и Копаонику), са које ће

бити омогућене везе ка граду. Петља је облика "трубе" и постављена је унутар појаса који је већ резервисан за њу. Детаљнији просторни размештај петље, на основу истраживања на нивоу Идејног пројекта, приказан је на графичком прилогу Д3: Денивелисана раскрсница "Крушевац - исток".

Денивелисана раскрсница "Крушевац - запад". Петљом се повезује индустријска зона у Крушевцу, централни и западни делови града и ДП II реда бр. 102, а преко њега и ДП II реда бр. 217 са новим аутопутем. Планом се предлаже да се у наредним фазама израде пројектне документације разради облик петље "труба" уместо "полудетелине" која је предвиђена Генералним пројектом. Наиме, трошкови експлоатације са два наплатна места ће веома брзо превазићи инвестиционе трошкове изградње петље облика "труба", имајући у виду саобраћајне анализе и перспективне саобраћајне токове. Просторни услови су дефинисали у великој мери изглед петље. Веза са осталом путном мрежом се остварује преко кружне раскрснице унутрашњег радијуса 16 м. Детаљнији просторни размештај петље, на основу истраживања на нивоу Идејног пројекта, приказан је на графичком прилогу Д4: Денивелисана раскрсница "Крушевац - запад".

Евидентно је да су предвиђене петље Крушевац исток и Крушевац Запад на малом међусобном растојању (мање од 2 km), што додатно долази до изражаја уколико се узме у обзир и постојање изливних и уливних трака између њих. Предметним планом се резервише простор за изградњу обе денивелисане раскрснице, при чему се приоритет даје петљи "Крушевац - исток". Оправданост изградње петље "Крушевац - запад" је потребно проверити у следећим фазама израде пројектне документације. Планом се предвиђа изградња сервисне саобраћајнице, паралелне аутопуту, која повезује петљу "Крушевац - исток" са градском саобраћајницом кроз индустријску зону Крушевца преко планиране кружне раскрснице. Планирана саобраћајница ће служити за измештање транзитних токова из Крушевца који не користе аутопут и за остваривање директне везе индустријске зоне са аутопутем уколико се не реализује петља "Крушевац - запад".

Реализација петљи које се повезују на планиране градске примарне саобраћајнице у Крушевцу, Трстенику, Краљеву и Чачку предпостављају претходну реализацију ових саобраћајница, те је неопходна стална координација са градским структурама у наредним фазама пројектовања.



Денивелисана раскрсница "Крушевац - исток

Укрштање са осталом путном инфраструктуром

Табела 22. Укрштаји на Аутопуту Е-761*

Р.бр.	објекат	стационажа		напомена
		ГП	ППП Н	
7	потпутњак	Стационаже за ове објекте нису одређене у Генералном пројекту	17+388	пољски пут испод моста
8	надвожњак		19+595	прелаз преко аутопута
9	надвожњак		22+683	ДП II реда бр. 102
10	потпутњак		24+020	плочаст пропуст L=5 m
11	потпутњак		25+285	плочаст пропуст L=5 m

Алтернативни путни правац

Алтернативни путни правци имају функцију да омогуће кретање корисницима који иду правцем пружања планираног путног правца и у случајевима када они не желе да користе аутопут, као и да омогуће усмеравање регионалних и локалних кретања ка аутопуту преко најближе петље.

Алтернативни путни правац чине ДП II реда бр. 214, који представља алтернативни путни правац аутопуту Е-75 и ДП I реда бр. 5 који прати трасу планираног аутопута.

Алтернативни путни правац даље наставља трасом ДП бр. 5 према Крушевцу, пролазећи кроз насеља Сталаћ и Мрзеница и кроз сам град Крушевац, имајући у виду да је траса обилазнице Крушевца саставни део профила планираног аутопута. Због тога се предвиђа изградња сервисне саобраћајнице, паралелне аутопуту, која се пружа од Макрешана до Читлука, у дужини од око 8,4 km. Тиме се избегава увођење транзитног саобраћаја у Крушевац и директан приступ аутопуту из индустријске зоне Крушевца, до евентуалне изградње петље "Крушевац - исток". Планирана саобраћајница се одваја од ДП I реда бр. 5 у km: 712+268 и поново се спаја са истим путем у km:703+673.

Развој остале путне инфраструктуре

Државни пут I реда бр. 5 се, до реализације Аутопута Е-761, задржава на постојећој траси са потребном рехабилитацијом и модернизацијом техничко-експлоатационих карактеристика. Након изградње аутопута, коридор ДП I реда бр. 5 се поклапа са коридором новоизграђеног аутопута, док напуштена траса задржава ранг државног пута док се не стекну услови за његову прекатегоризацију.

Планира се рехабилитација свих ДП II реда на Планском подручју, од којих се издвајају:

- ДП бр. 102, у дужини од 3,8 km и измештање деонице од насеља Липовац до укрштања са планираним аутопутем, у циљу формирања источне обилазнице Крушевца;

На планском подручју су предвиђене следеће обилазне саобраћајнице:

- око Крушевца: на ДП бр. 5 (km: 703+673 до km: 712+268), у циљу измештања транзитног саобраћаја из Крушевца;

Имајући у виду планирани развој привредних и радних зона блиско аутопуту на потезу од Ћићевца до Трстеника, предвиђа се изградња сервисних саобраћајница, паралелних аутопуту, преко којих ће се остваривати посредна веза привредних зона са денивелисаним раскрсницама - петљама, преко мреже општинских путева и ДП II реда.

Трасе планираних обилазних и сервисних саобраћајница је потребно детаљније дефинисати израдом одговарајуће техничке, студијске и планске документације, имајући у виду конфигурацију терена, степен изграђености и сл, што се планском разрадом на овом нивоу није могло урадити.

Функција и значај железничких пруга

„Регионална железничка пруга број 55: Сталаћ-Краљево-Пожега

Пруга Сталаћ - Краљево - Пожега је једноколосечна неелектрифицирана, а на прузи је организован јавни путнички и теретни саобраћај. Пруга је оспособљена за осовински притисак од 180 до 225 kN. Највећа допуштена брзина возова је до 100 км/х.

Пруга Сталаћ - Краљево - Пожега представља регионалну пругу која повезује регионе са магистралном мрежом, односно повезује магистралну међународну пругу Е-70 и Е-85: Београд-Ниш са магистралном пругом Е-85: Лапово - Крагујевац - Краљево -Косово Поље - Ђенерал Јанковић - државна граница са БЈРМ и са магистралном пругом Е-79: (Београд) - Ресник - Пожега - Врбница - државна граница, а која повезује Републику Србију са Црном Гором и Албанијом, као и луку Бар са Коридорима 10 и 7.
Посебан значај повезаности пруге Сталаћ - Краљево - Пожега са магистралним пругама Е-79, Е-70 и Е-85 је стварање услова за несметано одвијање контејнерског и свих технологија интермодалног транспорта железницом, са изградњом капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга.“

Ваздушни саобраћај: „док би се након доградње и реконструкције аеродрома у Трстенику, Краљеву и Крушевцу стекли услови за њихову употребу за прихват и отпрему мањих комерцијалних авиона у пословне и туристичке сврхе.“

„Функција и значај интермодалног саобраћаја

Развојем интегралног транспорта, односно изградњом складишно-дистрибутивних или робно-транспортних центара успоставља се компатибилност саобраћајног система и омогућује рационализација транспортног процеса. Њихова изградња допринеће бољој координацији у ланцу производња-транспорт-продаја, чиме се успоставља компатибилност саобраћајног система и омогућује рационализација транспортног процеса. Допринос привреди се огледа и у решавању проблема уситњености складишних простора, рационализацији дистрибуције, могућности увођења савремене информатике, као и у смањењу загушења општинског центра теретним саобраћајем.
Изградњом планираних аутопутских коридора омогућава се ефикаснији пласман производа на нова тржишта, што ће условити повећање тражње за производима, тако да ће постојање логистичких центара постати нужност.“

ПЛАНСКА РЕШЕЊА

Утицај посебне намене на водопривредну/хидротехничку проблематику

Приобално земљиште јесте појас земљишта непосредно уз корито за велику воду водотока који служи одржавању заштитних објеката и корита за велику воду и обављању других активности које се односе на управљање водама. Ширина појаса приобалног земљишта је:
- у подручју незаштићеном од поплава до 10 m;
- у подручју заштићеном од поплава до 50 m (зависно од величине водотока, односно заштитног објекта), рачунајући од ножице насипа према брањеном подручју.

Регулација Западне Мораве у функцији изградње аутопута. Иако су на посматраном потезу Западне Мораве, дуж њеног тока, делимично изграђени одбрамбени насипи ради контроле поплавних вода и заштите приобаља насеља и привредних активности од поплавних вода (насипи су изграђени парцијално у зони већих насељених места и зонама ниског приобалног терена где је утицај поплаве највећи), с обзиром да је траса планираног аутопута према томе, готово целом дужином у зони плављења Западне Мораве, нивелета пута се мора издићи изнад тог меродавног нивоа воде.
Планирани коридор овог аутопута дакле, целом његовом дужином, садржи ток реке Западне Мораве, траса аутопута према Генералном пројекту, директно контактира са речним током.
Регулациони радови за потребе изградње аутопута ће се обављати у складу са техничком документацијом за изградњу аутопута и регулацију Западне Мораве (у складу са Генералним пројектом уређења Западне Мораве - Институт за водопривреду "Јарослав Черни" АД, Београд, 2008. године), који су у функцији развоја простора првенствено градских подручја.
<u>Коришћење вода за изградњу малих хидроелектрана</u>

У складу са катастром малих хидроелектрана и другим прихваћеним пројектима који се односе на изградњу хидроенергетских објеката на Западној Морави и њеним притокама, могућа је њихова изградња зависно од режима коришћења простора у коридору планираног аутопута.
У коридору будуће саобраћајнице налази се више активних налазишта шљунка са сепарационим постројењима.

Утицај посебне намене на животну средину

Посебно се наглашава да је на целокупној деоници, а посебно на деловима за које тек предстоји разрада Генералног пројекта и прецизније одређивање трасе, неопходно коридор аутопута од 700 метара (по 350 метара обострано од осовине аутопута) чувати од неадекватне и трајне пренамене, с обзиром на наведене специфичности, садржаје у простору и потенцијале подручја за различите активности (пољопривреда, туризам, снабдевање водом, изградња), природне и културне вредности и др.

НАСЕЉА

- Центри националног значаја (центар ФУП-а 9): Крушевац, Краљево, Чачак;

Центру националног значаја Крушевцу гравитирају општине Александровац, Брус, Варварин, Ћићевац, Трстеник и Ражањ;

ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ

- у привредној структури истичу се индустрија, посебно прерађивачка, пољопривреда односно повртарство, воћарство, виноградарство и сточарство, као и туризам;
- наведене привредне области и гране су и од републичког значаја и учествују и у спољно-трговинској размени;
- формирани привредни/индустријски центри средње величине, са 5000 - 10000 запослених, спадају међу најзначајније у Републици;...
- за развој наведених привредних области и грана планско и утицајно подручје располаже таквим потенцијалом,... и створеним (центри са индустријским или радним зонама са слободним локацијама, браунфилд локације и др.)

Анализа формиране структуре, потенцијала (природних и створених) и ограничења (одрживост, конкурентност) упућује да ће и у будућој структури привреде окосницу развоја чинити постојећи носиоци развоја - индустрија, пољопривреда и туризам.

Унапређењем система транспорта људи и добара кроз изградњу/унапређење инфраструктуре, има за резултат раст привреде.
Изградња Аутопута Е - 761 може допринети диверзификацији постојеће привредне структуре, бржем развоју појединих области и грана, а посебно интензивирању развоја саобраћајно - прометне функције.... може да поспеши дисперзију привредне активности у једном броју насеља дуж коридора. ... полицентричан развој, што би допринело одрживости привредног развоја и смањењу неповољних миграторних кретања.
Интензивирање развоја пољопривреде и агрокомплекса, у складу са пољопривредном рејонизацијом треба искористити за већу производњу повртарских (кромпир, пасуљ, и др.) и воћарских култура (пре свега, шљиве и јабуке), као и одређене гране сточарства (говеда и свиња).
Развој МСП, предузетништва и породичних фирми су пожељни облици организовања прехрамбено-прерађивачког сектора.

За диверзификацију индустријске структуре највише услова има прерађивачки сектор интензивнијим развојем прехрамбене, хемијске, металске, дрвнопрерађивачке, електро и индустрије неметала. Поред постојећих великих капацитета наведених индустријских грана, биће неопходно да се подстакне развој малих и средњих предузећа (у даљем тексту: МСП) и предузетништва обезбеђивањем одговарајућих локација односно инфраструктурним опремањем постојећих зона, формирањем индустријских зона и паркова, нових мањих радних

зона, бизнис паркова, активирањем браунфилд локација и објеката, као и финансијским подстицајима и едукативним активностима.

Планско подручје располаже условима за комплекснији и интензивнији развој туристичке привреде, с обзиром на постојање значајних потенцијала за формирање различите туристичке понуде…. одређени потенцијали су високо вредновани (планински, сеоски, а изградњом Аутопута Е-761 и транзитни) и представљају основу за јачање међуопштинске и међурегионалне сарадње.

Сектор услуга данас заостаје, а врло је важан за побољшање пословног амбијента и промену привредне структуре Планског подручја. У оквиру овог сектора посебне потребе су изражене за развој саобраћајно-транспортних, складишно-дистрибутивних, прометно-финансијских, информатичких и маркетиншких, услуга у функцији развоја индустрије, пољопривреде и туризма, као и задовољења потреба становништва. У овом сектору постоје повољни услови за развој различитих видова сарадње (партнерства) између јавног и приватног сектора.

Секторска/гранска и просторна структура су међусобно повезане, а та условљеност доћи ће до изражаја на Планском подручју, где ће одређени природни ресурси (пољопривредни, шумски, водни и др.) и изграђена структура (велики центри, инфраструктура и др.) у великој мери утицати на формирање будуће просторне структуре привреде. …Поред наведених утицаја, изградњом аутопута подиже вредност и атрактивност околног земљишта за смештај мањих привредних капацитета. Добре услове за развој (у транзитним подручјима) имају насеља...Читлук, Јасика, Бивоље, Макрешане са подручја Града Крушевца.

Поред постојећих индустријских центара - Краљева, Крушевца, Чачка који у републичким размерама спадају у центре средње величине (са 5 000 - 10 000 запослених) … формирање индустријских зона и индустријских паркова…
У највећим центрима су, поред традиционалних грана, заступљене и пропулзивне гране (хемијска, металска, и др.)… такође, постоје браунфилд локације. Поред наведених, у већем броју насеља постоје мање радне зоне или појединачне локације… углавном са традиционалним индустријским гранама… са добрим условима за проширење индустријске матрице.

Потенцијал планинских подручја усмерава ка развоју различитих видова туризма…
Транзитни туризам који је данас од мањег значаја за целокупан туристички промет и обликовање укупне просторно - туристичке структуре, ће са изградњом аутопута која за собом повлачи изградњу пратећих садржаја (смештајних, угоститељских, спортско-рекреативних, прометних, финансијских и сервисних), добити на значају.

…услове за развој имају и бициклистички (због проласка коридора међународне бициклистичке стазе EUROVELO 11), сеоски туризам (подручја са очуваном природном средином), манифестациони, у сврхе културе (подручја са непокретним природним добрима - манастирима, црквама и црквиштима, археолошким налазиштима) и туризам слободног времена.

Да би се искористили позитивни утицаји изградње аутопута на развој привреде окружења неопходно је да постоје одговарајући саобраћајни инфраструктурни садржаји, који би допринели економској валоризацији ефеката. На планском подручју је предвиђено формирање: робно-транспортних центара у … Крушевцу,

- ревитализација и модернизација (респективно електрификација) регионалне железничке пруге број 55: Сталаћ - Краљево - Пожега, са изградњом капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга;

Приоритетна активност у планском периоду је обезбеђивање свих путно-пружних прелаза на свим пругама и њихова евентуална денивелација у зонама насеља. Такође је потребно свођење броја путних прелаза на најнеопходније, имајући у виду да је растојање између појединих прелаза ван урбаног подручја мање од 2 000 m.
Према ППРС железница задржава сво земљиште на којем право коришћења има АД "Железнице Србије", као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.
Реконструкцијом и модернизацијом постојеће инфраструктуре за ваздушни саобраћај остварiће се већи степен регионалне приступачности . У ту сврху се планира реконструкција и модернизација следећих аеродрома/летелишта:
- аеродрома у Крушевцу, уз изградњу асфалтиране полетно-слетне стазе у насељу Росуље;

„Територијом Плана је предвиђен пролазак коридора источно - европске бициклистичке трансверзале EuroVelo 11. Коначан коридор трасе још увек није утврђен, али се предвиђа да на овом делу води долинама река Велике и Јужне Мораве,“
„На Планском подручју је предвиђена реализација мреже бициклистичких стаза у функцији презентације амбијенталних, природних и културних вредности и рекреације, али и са циљем раздвајања немоторног од моторног саобраћаја. ...
територија Плана је погодна за развој циклотуризма, одрживом виду екотуризма...
Траса ће пратити коридор планираног аутопута и повезиваће се са локалним бициклистичким стазама у циљу формирања јединственог система.“

„Посебну пажњу посветити бујичним водотоцима, деградираним алувијалним равнима поред Западне и Велике Мораве експлоатацијом шљунка, еродираним, нестабилним и плављеним површинама.“
„- изградња трафостанице 400/110 kV, 110/" x", и 35/10 kV у Крушевцу;... - реконструкција далековода 110 kV Крушевац - Јагодина (увод у ТС 110/" x"kV Варварин);
Оптички каблови у магистралној равни налазе се на следећим релацијама:
- Краљево 3 – Крушевац
- Краљево - Крушевац
- Крушевац – Појате
- Краљево-Крушевац-Почековина
- Краљево-Трстеник-Крушевац

УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ

Целокупан систем заснован је на дефинисању мреже трансфер станица у свакој појединачној општини/граду, из којих би се отпад превозио на место прераде и коначног одлагања. Локалне управе самостално одређују локације трансфер станица на својим територијама плановима нижег реда, које ће бити у складу са постојећим пројектима за депоније.
После изградње регионалних депонија предвиђа се затварање свих градских депонија
и њихова ремедијација и санација у складу са пратећим пројектима.
Локације трансфер станица морају да задовоље основне услове да буду:
- лоциране на ободима градова или села, на приступним путевима ка регионалној депонији;
- удаљене најмање 2 km од здравствених станица и других медицинских центара са стационарним пацијентима, бања или прехрамбене индустрије;

- удаљене најмање 500 m од најближе зоне стамбених насеља, зона заштите културно-историјских споменика или зона заштите животне средине, као и од аутобуских и железничких станица, складишта запаљивих материја и војних објеката;
- удаљене најмање 100 m од станица за снабдевање нафтом и гасом; и
- да се не налазе изнад инсталација за иригацију, хидромелиорационих система, било каквих објеката подземне инфраструктуре и др.

Најефикасније је потенцијалне сировине (стакло, метал, папире и пластику) сепаративно одвајати и укључивати у производни процес одређених индустрија, органске материје (лишће, отпаци од дрвета и траве) компостирати и прерађивати у органско ђубриво, а несагориве и неразградиве отпатке (шут, пепео, отпаци камена, опеке и сл.) користити за насипање путева или друге грађевинске потребе.

„...обезбедити саобраћајну доступност гробљима, а уколико је потребно, и обезбеђење измештања делова или целих појединих гробаља због изградње аутопута и пратећих садржаја.“

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

РЕГУЛАЦИОНИ И ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ

Просторним планом утврђује се оријентациона ширина пуног појаса регулације за:
- аутопут ширине око 70 m;
- државни пут I реда ширине око 25 m;
- државни пут II реда ширине око 20 m; и
- општински пут ширине око 15 m.

Заштитни појас, са сваке стране јавног пута, има следеће ширине:
- државни путеви I реда - аутопутеви 40 m;
- остали државни путеви I реда 20 m;
- државни путеви II реда 10 m;
- општински путеви 5 m.

Ограде, дрвеће и засади поред јавних путева требало би подизати тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност одвијања саобраћаја.

Рекламне табле, рекламни панои, уређаји за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање могу се постављати поред државног пута на минималној удаљености од 7m, односно поред општинског пута на минималној удаљености од 5 m, мерено са спољне стране од ивице коловоза.

ПРАВИЛА ЗА УСАГЛАШАВАЊЕ ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА У КОРИДОРУ

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Јавни путеви се морају градити тако да имају најмање две саобраћајне и две ивичне траке или ивичњаке у равни коловоза, а улица тротоар и уместо ивичних трака -ивичњаке. Ширина и број коловозних трака дефинисане су категоријом пута.

Остали државни путеви I реда морају да поседују најмање једну саобраћајну траку по смеру минималне ширине 3,5 m, с тим што се, зависно од конфигурације терена, густине и структуре саобраћаја, ширина саобраћајне траке може смањити до 3,25 m.

Остали елементи пута морају омогућити безбедан саобраћај за веће брзине, а најмање за брзину од 100 km/h.

Попречни профил државног пута II реда садржи коловозну површину, са најмање једном саобраћајном траком по смеру, и обострано вођене тротоаре у насељеним зонама. Минимална

ширина саобраћајне траке не би требало да буде мања од 3,25 m. Попречни профил општинских путева садржи коловоз са једном саобраћајном траком по смеру и обостране тротоаре у насељеним местима. Минимална регулациона ширина код реконструкција постојећих уличних профила може износити 10 m, (2 x3,0+2 x 2,0).

За саобраћајни прикључак комерцијалних објеката (бензинске станице, пословног комплекса, итд.) на ДП I реда, предвидети траке за успорење/убрзање. Повезивање појединачних локација (стамбени, стамбено-пословни објекти и др.) на државне путеве условљава се изградњом паралелног једносмерног сервисног пута, са минимум 1,5 m широким разделним појасом од ДП I реда, који ће повезивати локације дуж путног правца. Уколико се сервисни пут предвиђа у залеђу локација, прикључење на државни пут предвидети на довољно великом растојању да се не омета одвијање саобраћаја на истом.

Земљани пут који се укршта или прикључује на јавни пут мора се изградити са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као и јавни пут са којим се укршта, односно на који се прикључује, у ширини од најмање пет метара и у дужини од најмање 40 м за државни пут I реда, 20 m за државни пут II реда и 10 m за општински пут, рачунајући од ивице коловоза.

ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ

У делу насеља, где железничка пруга пролази кроз стамбено ткиво, успоставља се заштитни појас ширине најмање 25 m од осе крајњих колосека, уз предузимање мера заштите од буке и вибрација. Међутим, пожељно је тамо где је то могуће, да заштитни појас буде 40 m од осе крајњег колосека.

Према ППРС, железница задржава железничко земљиште и коридоре свих раније укинутих пруга.

Размак између два укрштаја пруге и јавног пута не може да буде мањи од 2.000 m, осим у урбаном подручју према посебном договору железнице и градске управе. Укрштање железничке пруге са некатегорисаним путевима изводи се усмеравањем тих путева на најближи јавни пут,

ПЕШАЧКИ И БИЦИКЛИСТИЧКИ САОБРАЋАЈ

Пешачке површине (стазе и тротоари) су саставни елеменат попречног профила свих градских саобраћајница. Минимална ширина тротоара за кретање пешака је 0,8 m, а за кретање инвалида са помагалима 1,5 m.

Основна правила трасирања бициклистичких стаза су: користити мирне (стамбене) улице, избегавати улице са неповољним нагибима, трасе полагати кроз озелењене зоне, трасама повезивати стамбене зоне, зоне рекреације и централних активности и у зонама атракције планирати просторе за паркирање бицикла. Као посебне, бициклистичке стазе се трасирају ободом пошумљених области, кроз пошумљене области и преко ливада.

Минимална ширина једносмерне бициклистиче стазе је 1,25 m, а двосмерне 2,5 m.

Наведена правила су усмеравајућег карактера и имајући у виду да се односе на простор ван коридора аутопута, примењиваће се у случају да не постоје правила за инфраструктуру за пешачки и бициклистички саобраћај у плановима јединица локалних самоуправа.

СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Доношењем овог просторног плана, подручја у његовом обухвату која су ван коридора

аутопута спроводе се на основу просторних планова (подручја посебне намене, јединица локалних самоуправа), као и урбанистичких планова донетих у складу с њима, а у коридору аутопута планска решења тих планова се стављају ван снаге.

СМЕРНИЦЕ ЗА ИМПЛЕМЕНТАЦИЈУ ПЛАНА

Просторни план имплементираће се обавезним уграђивањем његових одредби у:
- планове и програме јавних и других предузећа у области инфраструктуре (саобраћај, водопривреда, електропривреда, телекомуникације, енергетике и др.),
- посебне планове, програме, пројекте и основе за поједине области (пољопривредног, водног и шумског земљишта, рекултивацију деградираног земљишта, заштиту животне средине, зоне заштићених природних и културних добара и др.).

Делови територије у оквиру коридора аутопута за које је овим планом предвиђена израда плана детаљне регулације су:
- услужни центри у коридору аутопута у којима се планира развој комерцијалних садржаја (мотели, бензинске пумпе, трговина и сл.),
- садржаји у функцији аутопута (функционални садржаји и садржаји за кориснике аутопута) за које је овим просторним планом дат оријентациони положај и приказ на реферaлним картама.

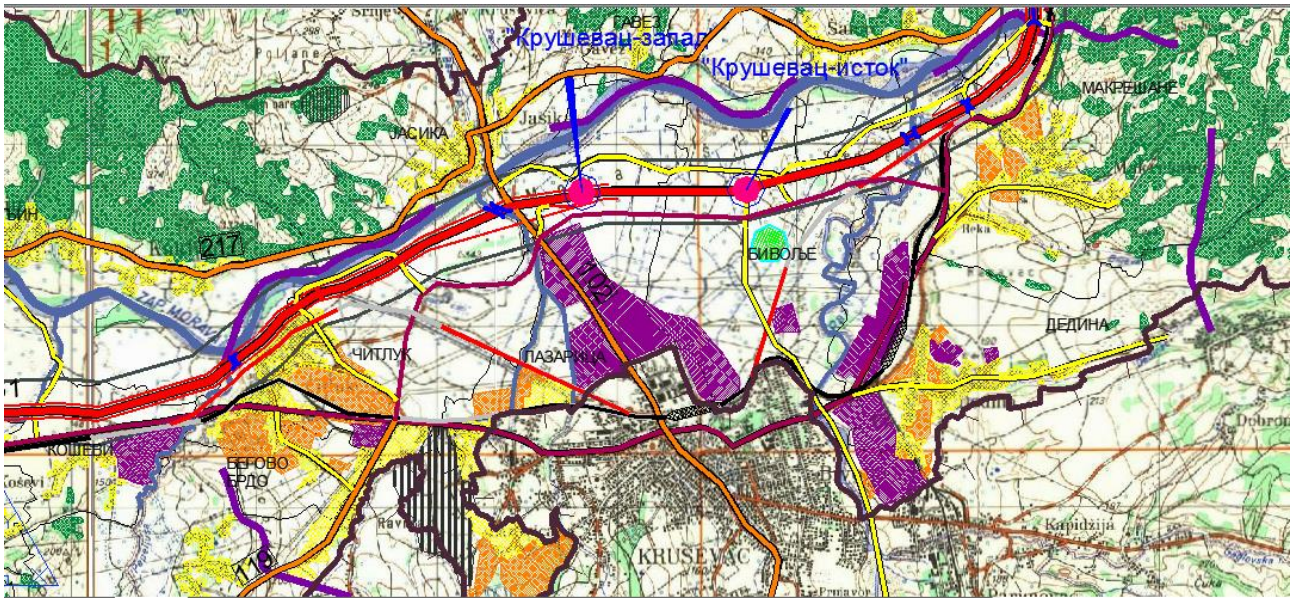
Делови територије у оквиру коридора аутопута за које је могућа израда плана детаљне регулације на основу одлуке надлежног органа су:
- делови траса инфраструктуре за које се покаже да је потребно измештање јер се поклапају или укрштају са трасом аутопута на непрописан начин, или из другог разлога,
- подручја у обухвату Плана која су ван коридора аутопута а спроводе се на основу просторних планова јединица локалних самоуправа и урбанистичких планова,
- као и остала подручја према потреби.

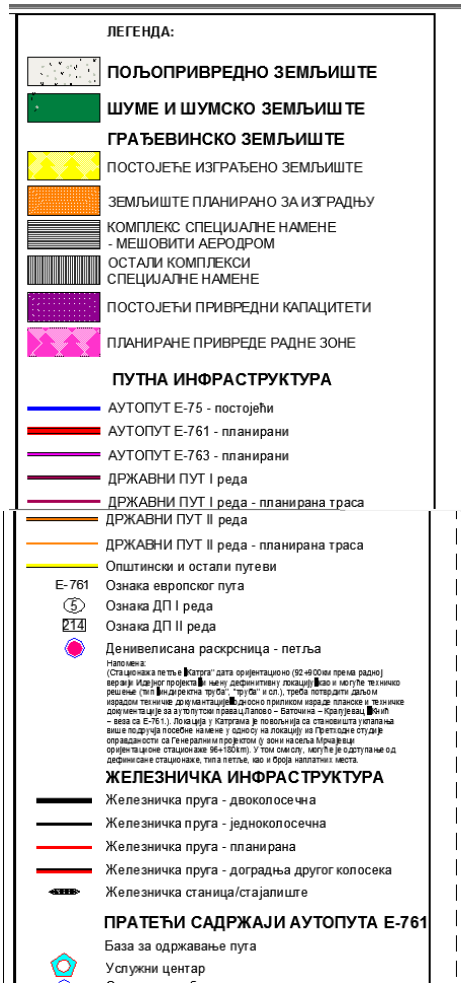
ПРИОРИТЕТНА ПЛАНСКА РЕШЕЊА И ПРОЈЕКТИ

Планира се следећа етапност, и то 12 :
- изградња обилазнице око Крушевца до краја 2014. године;
- изградња деонице Појате - Кошеви и Прељина - Адрани до краја 2015.

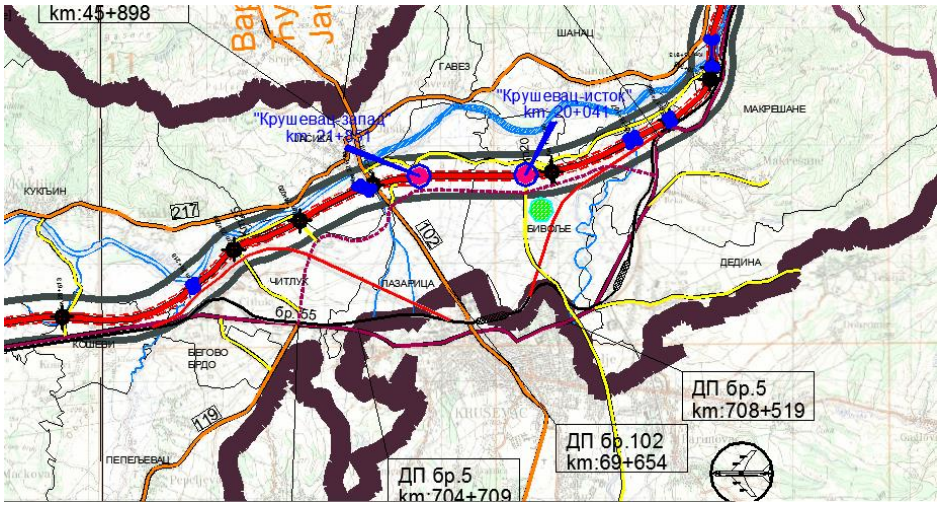
Приоритети у развоју путне инфраструктуре, дефинисани просторним плановима јединица локалне самоуправе, спроводе се по утврђеној динамици, при чему се издваја реализација обилазница око Крушевца и Краљева.

Извод: Намена површина

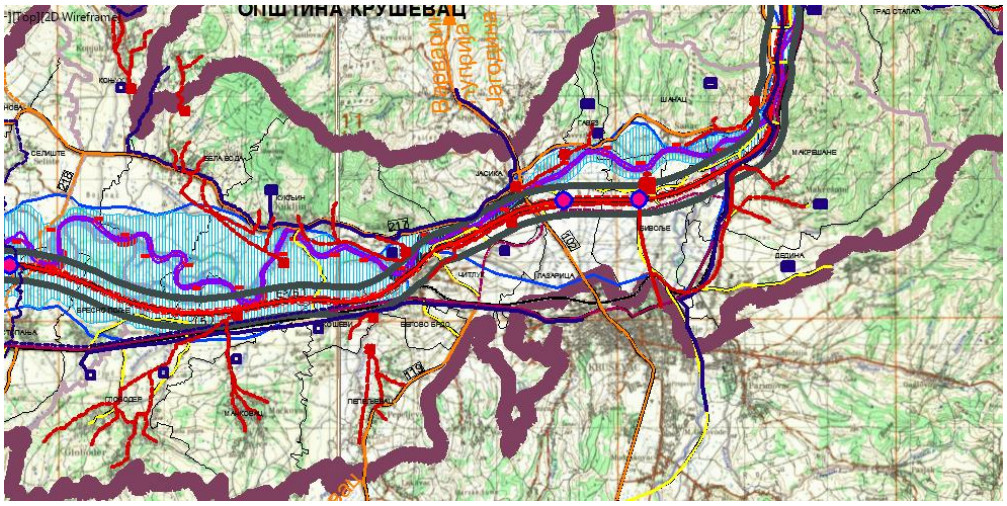


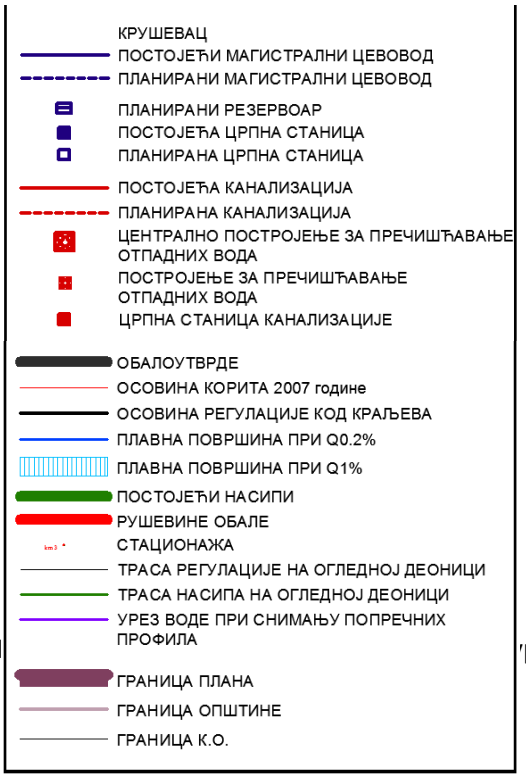


Извод: Саобраћај

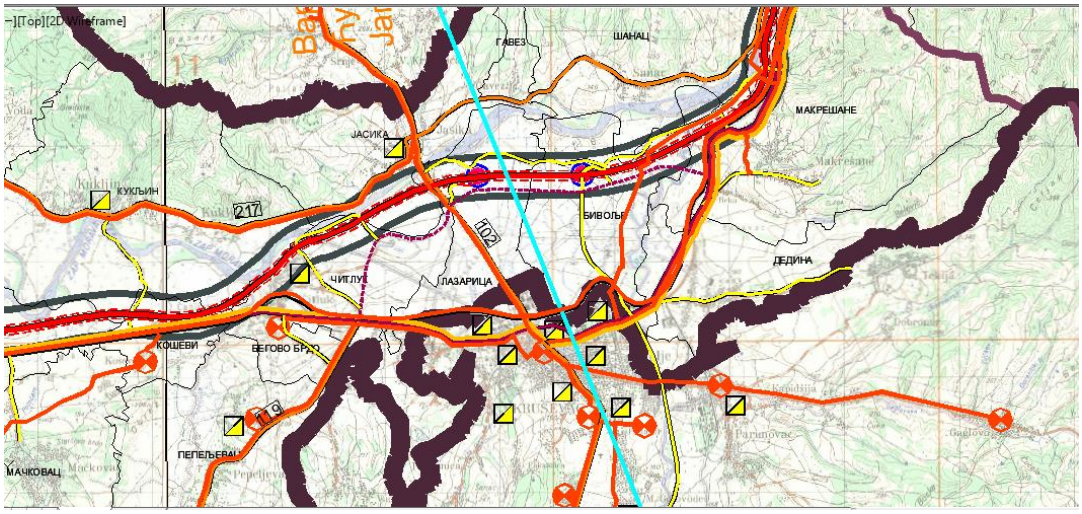


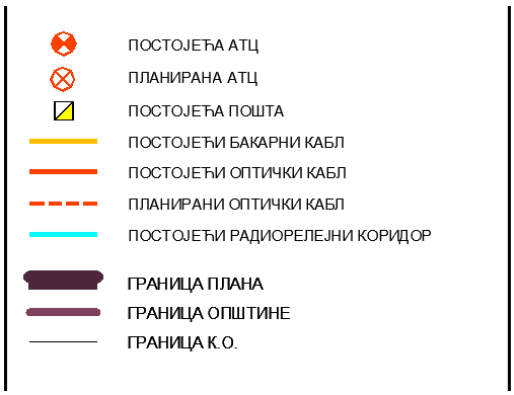
Извод: Хидротехничка инфраструктура





ра





Извод: Заштита простора

